



## BALMAZÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5. • telefon +3652580102 • fax: +3652370035  
e-mail: epitesugy@balmazujvaros.hu

**Ügyiratszám (ÉTDR azonosító):** 201900089620  
**Iratazonosító:** IR-000568948/2020  
**Iktatószám:** BAL/1256-5/2020  
**Ügyintéző:** Boruzs Andrea  
**Elérhetősége:** +3652580102, epitesugy@balmazujvaros.hu

### HIRDETMÉNY

„Az általános közigazgatási rendtartásról” szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés c) pontja és a „az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról” szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 10. § (4) bekezdés h) pontja alapján értesítem a tisztelt ügyfeleket, hogy Balmazújváros Város Önkormányzat Jegyzője, mint elsőfokú építésügyi hatóság a Debrecen, Széchenyi u. 32. szám alatti, 9089/1 helyrajzi számmal jelölt belterületi ingatlanon megépített vegyes rendeletetésű épület használatbavételi engedélyezési eljárása ügyében BAL/1256-4/2020 iktatószámon, IR-000568753/2020 iratazonosító számon függő hatályú döntést hozott.

- **Kifüggesztés napja:** 2020. január 15.
- **Levétel, döntés közlésének napja:** a hirdetemény kifüggesztését követő 15. nap (2020. január 30.)
- **Eljáró hatóság:** Balmazújváros Város Önkormányzat Jegyzője – 4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5.
- **Az ügy tárgya:** vegyes rendeltetésű épület használatbavételi engedélyezési eljárása
- **Az ügy száma:** BAL/1256/2020
- **Kérelmező neve:** Pércsi 37 Kft. (4034 Debrecen, Vámospércsi út 37.)
- **Ügyfelek:** a debreceni 9091, 9089/2 hrsz-ú ingatlanokkal rendelkezni jogosultak, valamint a 9089/1 ingatlanra bejegyzett jogosultak és vevők

A tisztelt ügyfelek (vagy meghatalmazottjuk) a döntést a Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal (4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5.) földszint 13-as szobájában megtekinthetik és átvehetik.

Ügyfelfogadás: Kedd 7:30-18:00, Szerda 7:30-12:00, Péntek 7:30-11:30

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja alapján ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja a hirdetemény kifüggesztését követő tizenötödik nap. Jelen hirdetemény hatóságom hirdetőtábláján (4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5. földszinti hirdetőtábla), valamint a <https://balmazujvaros.hu/> oldalon kerül elhelyezésre.

A döntés ellen **2020. február 11.** követő naptól számított 15 napon belül, a hatóságomnál, a kormányablaknál vagy az Építésügyi Szolgáltatási Pontnál benyújtott, de a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Építésügyi Osztálya (4026 Debrecen, Darabos u. 9-11.) részére címzett fellebbezésnek van helye.

Ha a fellebbező fellebbezése benyújtásakor már rendelkezik az ÉTDR rendszerben elektronikus tárhellyel, akkor fellebbezésében meg kell jelölnie, hogy az elektronikus tárhelyén tárolt dokumentumok közül

melyeket mellékeli fellebbezéséhez, vagy hozzáférést kell biztosítani az első- és másodfokon eljáró hatóságnak a dokumentumokhoz.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezés illetékköteles, mértéke 30.000 Ft.

Balmazújváros, 2020. január 15.

**Dr. Hajdu Miklós jegyző megbízásából:**

Boruzs Andrea  
tanácsos