

Megbízási szerződés

I. sz. szerződés módosítás

amely létrejött egyfelől Balmazújváros Város Önkormányzata

székhelye: 4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5 szám

képviseli: Dr. Tiba István polgármester és Dr. Veres Margit jegyző

címe: 4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5. szám

elérhetősége: tel.: fax: 52/580-100, 52/370-035

e-mail: hivatal@balmazujvaros.hu

adószáma: 15728506-2-09

bankszámlaszáma: 11738091-15373175-00000000

mint megbízó, a továbbiakban **Megbízó**

másfelől a „BERÉP-TERV” Beruházó, Építő és Tervező Kft.

székhelye: Debrecen, Simonffy u. 34-36.

képviseli: Elek József ügyvezető igazgató

címe: 4025 Debrecen, Simonffy u. 34-36.

elérhetősége: Tel./fax: 06-52-346-131; mobil: 06-30-9839-815; e-mail: berepterv@gmail.com

adószáma: 10614790-2-09

Cg.száma: 0909001100

bankszámlaszáma: 11609005-00906500-09000001

mint vállalkozó, a továbbiakban **Megbízott**

között az alábbiak szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

Megbízó és Megbízott között Balmazújvárosban, 2011. május 17. napján megbízási szerződés jött létre, amely szerint Megbízó a Megbízott által benyújtott "Ajánlat" alapján a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg megbízza a **„BERÉP-TERV” Beruházó, Építő és Tervező Kft.-t** Balmazújváros Város Önkormányzatának ÉAOP-4.1.2/B-2008-0006 „A balmazújvárosi kistérség komplex egészségügyi központ fenntartható fejlesztése” elnevezésű pályázat kapcsán megvalósuló kivitelezés műszaki ellenőrzési feladatok ellátásával.

Megbízó és a kivitelezést végző gazdasági társaság, a D&D BUILDER Kft. 2011. május 2. napján vállalkozási szerződést kötött „A balmazújvárosi kistérség komplex egészségügyi központ fenntartható fejlesztése” elnevezésű pályázat kapcsán megvalósuló kivitelezés teljesítése tárgyában. A vállalkozási szerződés teljesítési határideje 2011. augusztus 15. napja volt.

A vállalkozási szerződés 2011. augusztus 12. napján módosításra került (vállalkozási szerződés 1. számú módosítása), és a vállalkozási szerződés új teljesítési határideje 2011. november 28. napja lett.



A vállalkozási szerződés 2011. november 24. napján ismét módosításra került (vállalkozási szerződés 2. számú módosítása) és a vállalkozási szerződés új teljesítési határideje – alábbiakban idézett feltételek teljesülése esetén - 2012. február 26. napja lett.

Azonban a vállalkozási szerződés teljesítése 2012. február 26. napjáig sem történt meg, ugyanis a határidő feltételeként meghatározott pótmunka beszerzés vonatkozásában a Megbízó még nem tudta kiírni a vonatkozó közbeszerzési eljárást és nem tudta megkötni a vállalkozóval a kiegészítő építési beruházási szerződést. Így a 2012. február 26-i határidő is a vállalkozási szerződés 2. számú módosítása egy klauzulája alapján, jelenleg még pontosan nem meghatározható időpontra automatikusan meghosszabbításra került (ugyanis a vállalkozási szerződés II. Rendelkező rész 3. pontja így rendelkezik: „Szerződő felek megállapodnak továbbá abban, hogy amennyiben a 2. pont szerinti, a többlet vállalási díj biztosítására és a Vállalkozási szerződés vállalási árának módosítására vonatkozó külön szerződés módosítás nem jön létre a szerződő felek között 2011. december 24. napjáig, úgy a 2012. február 26. napjában meghatározott teljesítési határidő automatikusan, a szerződő felek erre vonatkozó külön szerződés módosítása vagy megállapodása nélkül meghosszabbodik annyi nappal, amennyi nappal később kerül megkötésre a külön szerződés módosítás”). Tekintettel erre, a vállalkozási szerződés teljesítése még folyamatban van, és jelen megbízási szerződés módosítás megkötésének időpontjában sem lehet pontosan meghatározni azt, hogy a vállalkozási szerződés teljesítése mikor fog befejeződni.

A jelen megbízási szerződés szerinti műszaki ellenőrzési feladatok teljesítési kötelezettsége – jellegénél fogva – mindaddig fennáll, ameddig a fentebbiek szerint bemutatott kivitelezési vállalkozási szerződés teljesítése nem történt meg.

A jelen megbízási szerződés 14. pontja úgy rendelkezik, hogy a „Teljesítés ideje műszaki ellenőrzés: a kapcsolódó közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződés alapján a kivitelezés várható időtartamában, de maximum 2011. december 31. időszakban...”

Tekintettel ezen körülményre, a Megbízott erre vonatkozó kezdeményezésére - amelynek alapja a teljesítési időszak Megbízott érdekkörén kívüli meghosszabbodása, és célja a teljesítés arányos számlázás és a Megbízó likviditásának fenntartása - a Felek a jelen Vállalkozási szerződés módosítást kötik.

Indoklás:

A Kbt. 303. §-ában meghatározott valamennyi konjunktív feltétel teljesül, azaz:

- A szerződés megkötését követően beállott körülményről van szó, mivel a Felek a szerződés megkötésekor nem tudhatták azt, hogy a kivitelezési vállalkozási szerződés teljesítési

határidejét többszörösen módosítani (meghosszabbítani) szükséges (és így a jelen megbízási szerződés teljesítési határideje is jelentősen meg fog hosszabbodni).

- A szerződéskötéskor előre nem látható oknak minősül az, hogy a kivitelezési vállalkozási szerződés teljesítési határidejét többszörösen módosítani (meghosszabbítani) kellett.

- A fenti körülmények miatt a felek (és különösen a Megbízott) lényeges jogos érdeke sérül, mert a Megbízott által teljesíteni vállalt műszaki ellenőrzési tevékenység időtartama a megbízási szerződésben rögzítettekhez képest jelentős időtartamban megnövekedett, továbbá az a körülmény is meghatározó, amely szerint a jelen megbízási szerződés módosítása időpontjában sem lehet konkrétan azt meghatározni, hogy a megbízási szerződés teljesítési időszaka mikor fog véget érni. Ezáltal a végszámla kiállításának időpontja teljes mértékben bizonytalan időpontban esedékes, és ez a Felek közötti jogviszonyon kívül álló körülmény.

II. RENDELKEZŐ RÉSZ

1. Szerződő felek a megbízási szerződés 12. pontjának számlázási ütemekre vonatkozó 2. bekezdését és magát a számlázási ütemeket az alábbi tartalomra módosítják:

”

Megbízott jogosult a folyamatos műszaki ellenőrzési szolgáltatásért járó díj vonatkozásában három részszámlát plusz egy végszámlát benyújtani az alábbiak szerint:

1. sz. számla (részszámla): 33,3 %-os készütség elérése után:	2.957.040,- Ft + ÁFA
2. sz. számla (részszámla): 66,6%-os készütség elérése után:	2.957.040,- Ft + ÁFA
3. sz. számla (részszámla): 2012.04.11. napi teljesítéssel:	2.465.920,-Ft + ÁFA
4. sz. számla (végszámla): a műszaki tartalom teljes körű megvalósítása, műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után:	500.000,-Ft + ÁFA

”

Megbízott kijelenti, hogy a fizetési ütemezés fentiekben foglalt módosításán kívül egyéb igényt nem támaszt Megbízóval szemben a vállalt műszaki ellenőrzési munkák időtartamának meghosszabbodása miatt, különös tekintettel az átalányár vállalására így többlet díjazásra nem tart igényt, amennyiben a kivitelezés műszaki megvalósítása 2012. június 30. napjáig befejeződik.

2. Szerződő felek a megbízási szerződés 14. pontját az alábbi tartalomra módosítják:

“

14. Teljesítés ideje műszaki ellenőrzés: a kapcsolódó közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződés alapján a kivitelezés várható időtartamában, de maximum **2012. június**

30. időszakban, és az egy éves utó-felülvizsgálat lefolytatása, minimum heti egy alkalommal egy vagy több szakág területén, a kivitelezéstől függően.

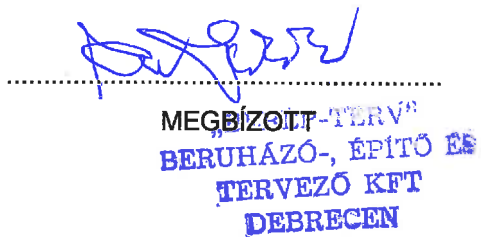
”

III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek rögzítik, hogy a fejlécben már a Megbízó új adószáma van feltüntetve, amely így módosításra került a megbízási szerződésben.
2. A jelen szerződés-módosításban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
3. Ez a szerződés-módosítás 2012. április 11-től hatályos, és a Balmazújvárosban 2011. május 17-én kötött szerződéssel együtt érvényes.
4. Jelen megállapodást a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, négy magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Balmazújváros, 2012. április 11.


MEGBÍZÓ


MEGBÍZOTT-TERV
BERUHÁZÓ-, ÉPÍTŐ ÉS
TERVEZŐ KFT
DEBRECEN

