

Tervezési szerződés

amely létrejött egyrészről:

Név: Balmazújváros Város Önkormányzata
Cím: 4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5.
KSH szám: 15728506-8411-321-09
Adószám: 15728506-2-09
Képviseli: Dr. Tiba István polgármester mint Megrendelő
(továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről:

Név: Üveges Zsolt
Cím: 4225 Debrecen, Kút völgyi u. 32.
Adószáma: 47503474-2-29
Cégjegyzékszám: EV-631990 (váll. ig. szám.)
Bankszámlaszám: 60600163-11016009
Képviseli: Üveges Zsolt, mint Tervező
(továbbiakban: **Tervező**)

1. Szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, a Tervező pedig elvállalja a **Balmazújváros „Belterületi belcsapadékvíz védelmi fejlesztések”- ÉAOP-5.1.2/D2-11-2011-0042 projekt** kiviteli tervének elkészítését az alábbiak szerint:

Mennyisége, munka megnevezése, melyhez kapcsolódó terveket el kell készíteni:

A rendelkezésre álló engedélyezési tervek, tanulmányok, leírások alapján a Kiviteli szintű terv hiánytalan elkészítése.

Az engedélyes szintű tervek kiviteli szintű terveinek elkészítése a rendelkezésre álló dokumentumok, engedélyek, hozzájárulások, érvényben lévő műszaki előírások, szabványok és tervdokumentációk alapján valamennyi szükséges szakági tervvel együtt.

A terveket úgy kell elkészíteni, hogy a Közbeszerzési eljárás alatt tervhány nem fordulhat elő és a Megrendelőnek egyéb Tervezési kötelezettsége – jelen tervezéssel kapcsolatban – ne merüljön fel.

2. Tervezési díj:

Nettó:	9.600.000.-Ft
Áfa (27%):	2.592.000.-Ft
Bruttó:	12.192.000.-Ft



3. Teljesítési határidők:

3.1. Kezdés: jelen szerződés megkötését követő nap.

3.2. Végteljesítési határidő: 2012. szeptember 5.

Tartalom: végleges komplett kiviteli tervdokumentáció elkészítése 10 példányban papíralapon és 1 példány digitális formában (pdf vagy dwg) CD vagy DVD adathordozón.

Tervező jogosult előteljesítésre.

4. Megrendelő jogai és kötelezettségei:

4.1. Megrendelő a terveztetéshez szükséges adatokat az alábbiak biztosítja:

4.2. A Megrendelő a folyamatos egyeztetés lehetőségét biztosítja konzultáció formájában a Megrendelő székhelyén, Az egyeztetés tényét és eredményét a felek írásban dokumentálják.

4.3. A Megrendelő a magyar tervezési standardok szerinti I. osztályú teljesítést fogad el.

4.4. A Megrendelő szolgáltatja az alábbiakat
- engedélyes tervdokumentáció (ahol rendelkezésre áll)
- építési engedély (ahol rendelkezésre áll)

5. A Tervező jogai és kötelezettségei:

5.1. A Tervezőnek az engedélyezési szintű terveket olyan módon kell elkészítenie, hogy az illetékes engedélyező hatóság a vonatkozó engedélyt megadja. Tehát az elkészített tervnek meg kell felelnie minden építési engedélyezési eljárásba bevonandó szakhatóság, közműkezelő előírásának. A Tervezőnek az engedélyezési eljárás során a Hatóság esetleges Hiánypótlása esetén, a kért dokumentumokat össze kell állítania és maradéktalanul teljesítenie kell.

5.2. Tervezőnek a 191/2009. (IX.15.) 9. §-ban foglaltak maradéktalan betartása mellett kell feladatát végeznie.

A tervezőnek, a jogerős építésügyi hatósági engedély és a hozzá tartozó, jóváhagyott, engedélyezési záradékkal ellátott dokumentáció alapján kell feladatát végeznie, illetve ezek alapján a szakszerű műszaki tartalmú kivitelezési dokumentációt elkészítenie.

5.3. A tervezőnek a kivitelezési dokumentáció részeként tervezői nyilatkozatot kell tennie, amely tartalmazza:

- a tervezett építési tevékenységet: helyet, címet, helyrajzi számot, az ingatlan jogszabályi védettségre való utalást, megnevezést, rövid leírást (tartalmat), jellemzőit,
- a környezet meghatározó jellemzőit, védettségi minősítését
- az építészeti-műszaki tervezői és a szakági tervezők nevét, címét, aláírását,

tervezői jogosultságuk igazolását, az általuk tervezett dokumentáció(rész) megnevezését

Annak kinyilvánítását, hogy:

- az általa tervezett műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, így különösen az Étv. 31. § (1), (2) és (4) bekezdésében meghatározott követelményeknek, az országos településrendezési és az építési követelményeknek, valamint az eseti hatósági előírásoknak,
- a vonatkozó szabványtól eltérő műszaki megoldás alkalmazása esetén a szerkezet, eljárás vagy számítási módszer a szabvánnyal legalább egyenértékű
- az építési engedélyezési terv és a kivitelezési terv összhangban van
- a kivitelezési dokumentáció a külön jogszabály szerinti biztonsági és egészségvédelmi koordinátor közreműködésével készült
- műemlék védettség esetén az örökségvédelmi hatósági engedély rendelkezésre áll
- a betervezett építési termékek megfelelőségének igazolására vonatkozó nyilatkozatot, továbbá
- annak ismertetését, ha az engedélyezési dokumentációtól – jogszabály keretein belül – a kivitelezési dokumentáció eltér

- 5.4 A Tervező szakmagyakorlási jogosultságát a tervezői nyilatkozaton a névjegyzéki bejegyzési (nyilvántartási) száma feltüntetésével kell, hogy igazolja.
- 5.5 A Tervező az Étv. 33 § (1) bek. foglaltakon túlmenően felelős az általa készített kivitelezési dokumentáció technológiai megvalósításáért.
- 5.6 A Kivitelezési dokumentációt a fenti 5.2 részben foglaltak szerinti nyilatkozatával a tervező a szerződésben megállapított ellenérték kézhezvételekor – a tervezési szerződés teljesítéseként - aláírásával ellátva felhasználás céljából a Megrendelő birtokába adja.
- 5.7. A Tervező jogosult a Megrendelőtől a tervezéshez szükséges felvilágosítást és tájékoztatást kérni.
- 5.8. A Tervező köteles a tervet valamennyi szakhatósággal, közmű üzemeltetővel egyeztetni és a hatóság által megfogalmazott követelményeket, elvárásokat az a szükséges mértékig a tervdokumentációba beépíteni.
- 5.9. A Tervező szavatol azért, hogy az általa elkészített terv megfelel a megvalósíthatóság feltételeinek, illetve azért, hogy a tervek alapján történő kivitelezés lehetséges.
- 5.10. Tervező tervszavatosság körében felmerülő kérdésekben esetlegesen szükséges tervjavításokat – külön díj felszámolása nélkül – köteles elkészíteni.
- 5.11. Tervező az esetlegesen szükséges engedélyezési eljárás során felmerülő hiánypótlási felhívásoknak – külön díj felszámolása nélkül – teljes körűen eleget tesz.



- 5.12. Megrendelő elismeri, hogy a szerződés tárgyát képező terv Tervező saját szellemi tulajdona. A Tervező a szerzői jogát minden tekintetben fenntartja.

6. Kapcsolattartás

Megrendelő részéről: Kerekes Tamás

Tervező részéről: Üveges Zsolt

7. Pénzügyi feltételek

- 7.1. Megrendelő előleget nem biztosít.

- 7.2. Egy végszámla benyújtására van lehetőség. Az adott teljesítéshez kapcsolódó, teljes körűen igazolt teljesítést követően kiállított számla ellenében az ajánlatkérő un. utófinanszírozás formájában 30 napos fizetési határidővel az ajánlattevő számlájára utalja a vállalkozói díjat.

Jelen szerződés és ennek teljesítése esetén a díj kifizetése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A § rendelkezéseinek hatálya alá esik. Kifizetés csak akkor teljesíthető, ha a Vállalkozó az Art. 36/B §-a alapján az APEH által közzétett köztartozásmentes adózási adatbázisba a számla benyújtásáig felvételre kerül, és az adatbázisból elérhető, kinyomtatható a köztartozás mentességre vonatkozó igazolása. Ha a számla benyújtásáig az adatbázisba nem kerül felvételre, akkor a kifizetéshez papíralapú köztartozásmentes adóigazolást kell benyújtania.

- 7.3. A 2. pontban rögzített tervezési díjat a Tervező *Hajdú Takarékszövetkezet*-nél vezetett 60600163-11016009 számú bankszámlájára utalja át a teljesítésigazolással ellátott számlák benyújtását követő 30 napon belül.

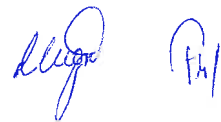
- 7.4. Amennyiben a Tervező a teljesítéssel késedelembe esik, Tervező köteles napi a nettó ajánlati ár 0,2%-át késedelmi kötbért megfizetni, amennyiben a késedelem olyan okból áll elő, amelyért felelős. A késedelmi kötbér maximum a nettó ajánlati ár 10%-a lehet. A késedelmi kötbér összegét a Megrendelő jogosult a tervezési díjba beszámítani.

- 7.5. Amennyiben a Megrendelő a 2. pontban írt tervezési díj megfizetésével késedelembe esik, úgy a Ptk. 301./A §-ban szabályozott mértékű késedelmi kamatot köteles a Tervezőnek megfizetni.

- 7.8. A Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a Vállalkozó által leszállított terveket esetlegesen a 191/2009. (IX.15.) 10. §-ban meghatározott szerint Tervellenőrral vizsgálta meg. A teljesítésigazolás a Tervellenőr által igazolt hiánytalan Teljesítést követően adható ki. A teljesítésigazolás mindkét fél által történő aláírása a számla benyújtásának feltétele.

8. Egyéb kikötések

- 8.1. A Kbt. 125.§ (4) bek. a) pontja alapján amennyiben a Tervező nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság



tekintetében merülnek fel, és melyek a Tervező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

- 8.2. A Megrendelőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- a) a Tervező Kft.-ben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- b) a Tervező Kft. közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- 8.3. Az 8.2 bekezdés szerinti felmondás esetén a Tervező a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 8.4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt-ben és a Ptk-ban leírtak az irányadók.
- 8.5. Jelen szerződést csak a Kbt. 132. § alapján lehetséges módosítani.
- 8.6. A felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak a bírósághoz. Jogvita esetére a Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki a szerződő felek.

Jelen szerződést szerződő felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Jelen szerződés 6 példányban jött létre.

Balmazújváros, 2012. augusztus 6.


.....
Megrendelő




.....
Tervező
UVEGES ZSOLTEV.
Tervező
4225 Debrecen, Kútyölggyi utca 32.
Állig.sz.: EV-631990 Adószám: 47503474-2-01
Bankcímlete szám: 60600163-11016000

