J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében (4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5.) Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. május 04-én 8.00 órakor kezdődő rendkívüli nyilvános ülésén.

Jelen vannak: Koroknai Imre alpolgármester
Blaskó Sándor, Csonka-Kis Pál, Iszák László, Nádasdi László, Oláh Ferenc, Szarvas Endre, Tóth Attila, Varga László képviselők.

Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal részéről: dr. Bencsik Judit jegyző, dr. Kis Marianna aljegyző, Vágnerné Szilágyi Ilona, Szabadi Magdolna osztályvezető.

Továbbá:
Lengyel Menyhért Városi Könyvtár részéről: Molnárné Nemes Margit intézményvezető
Veres Péter Kulturális Központ részéről: Sós Csaba mb. intézményvezető
Balmazújvárosi Nefelejcs Idősek Otthona részéről: Béresné Lőrincz Erzsébet intézményvezető
Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ részéről: Figéné Nádasdi Ágnes intézményvezető

Koroknai Imre alpolgármester
Tisztelettel köszöntök mindenkit Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. május 04-i rendkívüli testületi ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Először a napirendről kezdeményezek szavazást. Ki az, aki elfogadja?

9 jelenlévő képviselő közül 9 képviselő vett részt a szavazásban, 9 képviselő igennel szavazott, így a Képviselő-testület elfogadta az alábbi napirendet:

Nyílt ülés:

1. *Előterjesztés Balmazújvárosi Nefelejcs Idősek Otthona szakmai dokumentumainak jóváhagyása tárgyában*
   Előterjesztő: Koroknai Imre alpolgármester
2. *Előterjesztés Veres Péter Kulturális Központ magasabb vezetőjének megbízása tárgyában*
   Előterjesztő: Koroknai Imre alpolgármester
3. *Előterjesztés a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt.-vel kapcsolatos döntés meghozatala tárgyában*
   Előterjesztő: Koroknai Imre alpolgármester

1. **napirend:** Előterjesztés Balmazújvárosi Nefelejcs Idősek Otthona szakmai dokumentumainak jóváhagyása tárgyában
   Előterjesztő: Koroknai Imre alpolgármester

Koroknai Imre alpolgármester
Első napirendi pont a Nefelejcs Idősek Otthona szakmai dokumentumainak jóváhagyása tárgyában készült előterjesztés. Erre azért van szükség, ugyanis a Képviselő-testület korábban már hozott egy határozatot az Idősek Otthonának a férőhelybővítéséről és emiatt szükségessé vált módosítani egyrészt a Szervezeti és Működési Szabályzaton, másrészt a Szakmai Programon, illetőleg a Házirenden. Van-e valakinek hozzászólásra igénye? Nem látok rá jelzést. Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, szavazzon.

9 jelenlévő képviselő közül 9 képviselő vett részt a szavazásban, 9 képviselő igennel szavazott, így a Képviselő-testület meghozta az alábbi határozatot:

67/2018. (V. 04.) számú határozat

A Balmazújvárosi Nefelejcs Idősek Otthona szakmai dokumentumainak jóváhagyása tárgyában

1.
Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott jogkörében eljárva a Balmazújvárosi Nefelejcs Idősek Otthona Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés melléklete szerinti formában és tartalommal jóváhagyja.

2.
Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott jogkörében eljárva a Balmazújvárosi Nefelejcs Idősek Otthona Szakmai Programját jóváhagyja.

3.
Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott jogkörében eljárva a Balmazújvárosi Nefelejcs Idősek Otthona Házirendjét jóváhagyja.

4.
Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a Balmazújvárosi Nefelejcs Idősek Otthona intézményvezetőjét tájékoztassa. Felkéri továbbá a Balmazújvárosi Nefelejcs Idősek Otthona intézményvezetőjét, hogy a szakmai dokumentumokat a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya felé terjessze fel.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Bencsik Judit jegyző
Béresné Lőrincz Erzsébet intézményvezető

2. **napirend:** Előterjesztés Veres Péter Kulturális Központ magasabb vezetőjének megbízása tárgyában
Előterjesztő: Koroknai Imre alpolgármester

Koroknai Imre alpolgármester
Második napirendi pontunk a Veres Péter Kulturális Központ magasabb vezetőjének megbízása tárgyában készült előterjesztés. A jelenlegi megbízott vezetőnek 2018. május 8. napján lejár a szerződése, ezért meg lett pályáztatva ez a vezetői állás, azonban erre a felhívásra nem érkezett jelentkezés. A határozati javaslatban a szerződés meghosszabbítását javasoljuk. Van-e hozzászólásra igény? Nem látok rá jelzést. Javaslom, hogy a határozati javaslatban lévő két pontot külön-külön szavazzuk meg. Az 1. pontot teszem fel szavazásra. Ki az, aki elfogadja?

9 jelenlévő képviselő közül 9 képviselő vett részt a szavazásban, 9 képviselő igennel szavazott, így a Képviselő-testület meghozta az alábbi határozatot:

68/2018. (V. 04.) számú határozat

A Veres Péter Kulturális Központ magasabb vezetőjének megbízása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontjában biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI.20.) Korm. rendelet előírásaira, a Veres Péter Kulturális Központ igazgatói (magasabb vezetői) állásának betöltésére kiírt pályázati eljárást - tekintettel arra, hogy egy pályázat sem érkezett - eredménytelennek nyilvánítja.

Koroknai Imre alpolgármester
A 2. pontot teszem fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

9 jelenlévő képviselő közül 9 képviselő vett részt a szavazásban, 9 képviselő igennel szavazott, így a Képviselő-testület meghozta az alábbi határozatot:

69/2018. (V. 04.) számú határozat

A Veres Péter Kulturális Központ magasabb vezetőjének megbízása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontjában biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI.20.) Korm. rendelet előírásaira, a Veres Péter Kulturális Központ igazgatói (magasabb vezetői) feladatának ellátásával 2018. május 9. napjától 2019. május 8. napjáig Sós Csabát bízza meg.

A Képviselő-testület Sós Csaba illetményét az alábbiak szerint állapítja meg:

Kjt. 66. § (1) bekezdése szerinti garantált illetmény:	135.975,-Ft
Garantált bérminimumra való kiegészítés:	44.525,-Ft
Garantált illetmény összesen:	**180.500,-Ft**
Illetmény összesen:	**180.500,-Ft**
Idegennyelv-tudási pótlék (felsőfokú nyelvvizsga):	20.000,-Ft
Magasabb vezetői pótlék (pótlékalap 250%-a):	50.000,-Ft
Kulturális illetménypótlék:	20.400,-Ft
Járandósága összesen:	**270.900,-Ft**

A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. május 8.
Felelős: Koroknai Imre alpolgármester

3. **napirend:** Előterjesztés a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt.-vel kapcsolatos döntés meghozatala tárgyában
Előterjesztő: Koroknai Imre alpolgármester

Koroknai Imre alpolgármester
Következik a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt.-vel kapcsolatos döntés meghozatala tárgyában készült előterjesztés. A Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. végelszámolás alatt van. 2018. május 08. napjára rendkívüli közgyűlést hív össze. Az 1. napirendi pontban olvasható, hogy ezzel kapcsolatosan önkormányzatunknak nincs semmilyen követelése. A 2. napirendi pont a kintlévőségek-peres ügyek kezeléséről szól. Ezeket a kintlévőségeket szeretné a Vízmű Zrt. eladni az önkormányzatok részére, hogy hajtsák be az önkormányzatok önállóan az őket érintő kintlévőségeiket. Balmazújváros Város Önkormányzatát közel 12 millió forint kintlévőség terheli, amit meg kell gondolni a Tisztelt Képviselőknek, hogy amennyiben az önkormányzat

megvásárolja a kintlévőségeket, akkor ebben az esetben komoly költségek keletkeznek. Ahogy engem tájékoztattak, 6.600 Ft peres ügyenként a behajtásra irányuló költség. Az önkormányzat saját magának munkát ne generáljon, különösen olyan munkát ne, aminek a behajtása szinte lehetetlen és még költségbe is kerül. Úgy gondolom, hogy annak megállapítása, hogy vásároljuk meg, jelenleg okafogyott. Amennyiben egy olyan dolog érkezik, hogy ingyenesen átadja, akkor újból elé tudjuk tenni a testületnek ennek az eldöntését, de akkor is meg kell fontolni, mert költség keletkezik az önkormányzat részére. A 3. napirendi pontban a dokumentumok megőrzéséről kell gondoskodni. Óriási tömegű dokumentum megőrzéséről van szó, amit 75 évig kell tárolni. önkormányzatunk nem tud kapacitást biztosítani. Azt gondolom, hogy ezen iratok megőrzéséről nem tud gondoskodni önkormányzatunk. Van-e hozzászólásra igény?

Nádasdi László képviselő
Köszönöm a szót alpolgármester úr. Két kérdés fogalmazódott meg bennem. Az első napirendi pontban a székház eladása nincs benne, igaz? A második napirendi pontnál tudunk-e konkrét adatokat, hogy mennyi kintlévőségről van szó? Nagyon egyetértek alpolgármester úrral, hogy ha ez ingyenes, akkor kapjuk meg ezt a lehetőséget. Köszönöm szépen.

Koroknai Imre alpolgármester
Földterületekről van szó. Ennek a visszaadását az érintett önkormányzatok részére. Tehát ezzel kapcsolatosan nincs önkormányzatunknak követelése a Vízmű Zrt.-vel kapcsolatosan. Második kérdésére, az összegről van tudomásunk. 11.857.899 Ft. Hogy hány háztartást érint, erről nincs kimutatásunk. Azért szeretné a Vízmű Zrt. ezt a követelést továbbadni az önkormányzatok felé, mert neki nincs kimutatása ezekről a háztartásokról. Azt gondolom, hogy egy cégnek, akinek tartoznak, legyen már tisztában, hogy ki tartozik neki, ne mi kutassuk fel ezt is. Ezért is gondolom azt, hogy jelen helyzet szerint nem kell támogatni a kintlévőségeknek a visszavásárlását.

Vágnerné Szilágyi Ilona pénzügyi osztályvezető
Tisztelt Képviselő-testület, Alpolgármester Úr! Annyi kiegészítést szeretnék tenni, hogy a háztartásokról végül is a Vízmű Zrt.-nek van egy kimutatása, de mint az indokában leírta, itt 2002-es, 2003-as tartozásokról is beszélünk, ami már az elévülés kategóriájába tartozik, a könyveiből ki kellett volna már vezetni. Azért nincs kimutatása úgymond, mert ezek az ingatlanok egy részében tulajdonosváltás történt, elhalálozás történt és így azt sem tudják, hogy kitől kellene ezt behajtani. Azok az összegek, amik még nincsenek az elévülés határán, kis összegűek, 3000-4000-5000 Ft. Az államháztartási törvény is azt mondja, hogy ha ezt mi most megvennénk, a mi esetünkben ezt rövid időn belül behajthatatlan követeléssé kéne tennünk, mert azt mondja a jogszabály, hogy aminek a behajtása többe kerül, mint a behajtandó összeg, azt nem érdemes vagy nem kell behajtani. Tehát ha most átvennénk is, elévülés miatt nem is kezelhetőek már, illetve a behajthatatlan kategóriába tartozik jelentős részük, mivel olyan értékhatár, aminek a behajtása többe kerül, mint maga a behajtandó összeg.

Koroknai Imre alpolgármester
Köszönöm szépen osztályvezető asszonynak a kiegészítését. Van-e egyéb hozzászólásra igény? Nem látok rá igényt. A határozati javaslathoz csak annyit szeretnék hozzátenni, hogy Zsupos Attila urat hatalmazzuk meg azzal, hogy az ülésen részt vegyen és képviselje önkormányzatunkat. Ki az, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal?

9 jelenlévő képviselő közül 9 képviselő vett részt a szavazásban, 9 képviselő igennel szavazott, így a Képviselő-testület meghozta az alábbi határozatot:

70/2018. (V. 04.) számú határozat

A Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-vel kapcsolatos döntés meghozatala tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva meghatalmazza Zsupos Attila vezető főtanácsost, hogy a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. „v.a.” 2018. május 08. napjára összehívott rendkívüli közgyűlésén Balmazújváros Város Önkormányzatát a közgyűlés napirendi pontjaival összefüggésben képviselje az alábbiak szerint:

1. napirendi pont: Támogatja a földhivatali bejegyzés alapján a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. „v.a.” tulajdonában lévő át nem írt víziközmű vagyonnak számító földterületek visszaadását az érintett önkormányzatok részére.

2. napirendi pont: Nem kívánja megvásárolni a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. „v.a.” fogyasztókkal szembeni követeléseit.

3. napirendi pont: Nem tudja tárolni a megőrzendő iratokat.

Felhatalmazza a Képviselő-testület Koroknai Imre alpolgármestert, hogy a meghatalmazást írja alá.

Határidő: 2018. május 08.
Felelős: Koroknai Imre alpolgármester

Koroknai Imre alpolgármester
Köszönöm szépen mindenkinek a részvételt.

K.m.f.

Koroknai Imre
alpolgármester

dr. Bencsik Judit
jegyző

Koroknai Nóra
jegyzőkönyvvezető