

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** A Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal dísztermében (4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5.) Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottságának 2022. június 13-án 14.00 órakor kezdődő nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:**

*Bizottság részéről:*

Hüse János bizottsági elnök  
Molnár Péter bizottsági tag  
Posta Zsuzsanna bizottsági tag  
Kis János bizottsági tag

*Balmazújvárosi Közös*

*Önkormányzati Hivatal részéről:*

Hegedüs Péter polgármester  
Szilágyi Gábor jegyző  
Kulcsár Zsolt hatósági osztályvezető  
Lenténé Péva Anna pénzügyi osztályvezető  
Ferencziné Kis Brigitta jegyzőkönyvvezető

*Továbbá:* Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részéről: Kalmár Zoltán ügyvezető

Leiter Katalin könyvelő, könyvvizsgáló  
Béke Jánosné könyvelő

*Hüse János bizottsági elnök köszönti az ülésen megjelenteket, majd megállapítja, hogy a Bizottság 4 fővel határozatképes.*

**Hüse János bizottsági elnök**

Először a napirendi pontokról kezdeményeznék szavazást, aki elfogadja kérem, jelezze.

*4 jelenlévő bizottsági tag közül 4 bizottsági tag vett részt a szavazáson, 4 bizottsági tag igennel szavazott és elfogadta a módosított napirendet:*

Nyilvános ülés:

1. **Polgármesteri tájékoztató**
2. **Jelentés a Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról, a megjelent fontosabb jogszabályokról**

Előterjesztő: Szilágyi Gábor jegyző

3. **Előterjesztés az önkormányzat többségi tulajdonában lévő balmazújvárosi VESZ Városi Egészségügyi Szolgálat Nonprofit Kft, valamint a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. 2021. évi mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában**

Előterjesztő: Hegedüs Péter polgármester

4. **Előterjesztés a Mátyás király, valamint a Galamb utcák útburkolatainak felújítása tárgyában**  
Előterjesztő: Hegedüs Péter polgármester
5. **Tájékoztató a Balmazújvárosi Football Club kérelme tárgyában**  
Előterjesztő: Hegedüs Péter polgármester
6. **Előterjesztés a Kiscsür és R.Tóth Sára utcák átnevezése tárgyában**  
Előterjesztő: Hegedüs Péter polgármester
7. **Előterjesztés a TOP-3.2.1-15HB1-2016-00035 azonosító számú „Önkormányzati tulajdonban lévő épület energiahatékonyságot célzó fejlesztése Balmazújvároson”, és a TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00007 azonosító számú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése”, megnevezésű projektektől elállás tárgyában**  
Előterjesztő: Hegedüs Péter polgármester
8. **Előterjesztés R.I.A. 96 Bt-vel megkötött, energiahatékonysági feladatok ellátására vonatkozó szerződés módosítása tárgyában**  
Előterjesztő: Hegedüs Péter polgármester
9. **Előterjesztés előirányzatok átcsoportosításáról**  
Előterjesztő: Hegedüs Péter polgármester
10. **Előterjesztés az önkormányzatok által igényelhető rendkívüli támogatás iránti pályázat benyújtása tárgyában**  
Előterjesztő: Hegedüs Péter polgármester
11. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlan, nádfeldolgozás céljára történő bérbeadása tárgyában**  
Előterjesztő: Hegedüs Péter polgármester
12. **Előterjesztés tervezési költségek biztosítása tárgyában**  
Előterjesztő: Hegedüs Péter polgármester
13. **Előterjesztés a Kamilla Gyógy-, Termál- és Strandfürdőben alkalmazandó jegyárak tárgyában**  
Előterjesztő: Hegedüs Péter polgármester
14. **Előterjesztés a Balmazújvárosi városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. támogatási kérelme tárgyában**  
Előterjesztő: Hegedüs Péter polgármester

Zárt ülés:

1. **Előterjesztés kitüntető címek és díjak odaítélésére**  
Előterjesztő: Hegedüs Péter polgármester

### **1. napirend: Polgármesteri tájékoztató**

#### **Hüse János bizottság elnöke:**

A polgármesteri tájékoztatóval kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzáfűzni valója?

#### **Hegedüs Péter polgármester:**

Annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy a 2022. május 26-án megbeszélésen voltunk a TRV ZRT-nél jegyző úrral. Most volt alkalmunk egyeztetni a TRV ZRT vezérigazgatójával, és megállapodtunk, hogy kell egy megállapodás, kell részletfizetés és a TRV ZRT-nek kell a jogi háttérrel tisztázni, mert az volt eddig a problémánk, hogy a Balmaz-Kamilla Kft-vel szemben beadta a fizetési igényét a TRV ZRT, ugyanakkor nem volt hajlandó a Városgazdálkodási Kft-

vel szerződést kötni és átíratni az órát hiszen azt mondta amíg tartozás van az órán addig nem írják át és nem fizethet a Városgazdálkodás. Már egy éve nem fizetett a Városgazdálkodás. Viszont kérték, hogy fizessük ki a tartozást. De azt, hogy mi felszámolás alatt mi előnybe részesítsünk egy követelést az bűncselekmény. Most azt mondták megoldható lesz, hogy visszavonják a felszámolási eljárásban bejelentett igényüket és akkor már lehet tárgyalni a Városgazdálkodással és megoldható lesz a részletfizetés is. A másik dolog amiről még szeretném tájékoztatni a bizottságot az a labor szolgáltatás. Mi labor szolgáltatással kötelezettségünk van Egyeknek és Hortobágnak. Most megkötöttünk egy ideiglenes ellátási szerződést az Egyetemmel. A probléma mindenkinél, hogy nem alapellátás a labor, hanem szakellátás és ha Egyek és Hortobágy is szeretne csatlakozni hozzánk akkor nekik is fizetni kell, akár állami feladatellátás, akár nem.

**Hüse János bizottság elnöke:**

Köszönjük. Van-e még kérdése, hozzáfűzni valója valakinek. Nem látok erre jelzést, akkor a polgármesteri tájékoztatót tudomásul vettük.

***2. napirend: Jelentés a Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról, a megjelent fontosabb jogszabályokról***

**Hüse János bizottság elnöke:**

Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Nem látok erre jelzést, akkor szavazást kezdeményezek a határozati javaslatról.

*4 jelenlévő bizottsági tag közül 4 bizottsági tag vett részt a szavazáson, 4 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:*

**67/2022 (IV.13.) számú PJB határozat**

**Jelentés a Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról, a megjelent fontosabb jogszabályokról**

A Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága a „Jelentés a Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról, a megjelent fontosabb jogszabályokról” szülő beszámolót elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Hüse János bizottsági elnök

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

***3. napirend: Előterjesztés az önkormányzat többségi tulajdonában lévő balmazújvárosi VESZ Városi Egészségügyi Szolgálat Nonprofit Kft, valamint a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. 2021. évi mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában***

**Hüse János bizottság elnöke:**

Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzáfűzni valója?

**Szilágyi Gábor jegyző :**

A jegyzőkönyv miatt annyit szeretnék elmondani, hogy az érintett szervek képviselői azért jelentek meg a bizottsági ülésen, hogy rendelkezésre álljanak, ha valakinek bármi kérdése lenne a két Kft beszámolójával kapcsolatban.

**Hegedüs Péter polgármester:**

Itt egyszerűen arról van szó, hogy alá kell írni a tulajdonosi hozzájárulást, hogy benyújtsák a beszámolót.

**Szilágyi Gábor jegyző:**

Az én megítélésem szerint a számviteli törvény, illetve az ágazati jogszabályoknak megfelelően ment ki az előterjesztés. Tartalmazza mindazokat a szükséges elemeket, amiket tartalmaznia kell, és nyilvánvaló, hogy nem a fájlnagyságtól és, hogy hány oldaltól függő kérdés ez, úgy gondolom a jogi keretek közé az is beletartozik, hogy mi az, amit meg kell osszon a nyilvánossággal, attól kezdve, hogy a levélben foglaltakat teljesíti akár a polgármester úr, akár más.

**Hüse János bizottság elnöke:**

Van-e még kérdése, hozzáfűzni valója valakinek? Nem látok erre jelzést, akkor szavazást kezdeményezek a határozati javaslatokról. Először a VESZ Városi Egészségügyi Szolgálat Nonprofit Kft határozati javaslatát teszem fel szavazásra.

*4 jelenlévő bizottsági tag közül 4 bizottsági tag vett részt a szavazáson, 4 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:*

**68/2021 (VI.13.) számú PJB határozat**

**Az önkormányzat többségi tulajdonában lévő VESZ Városi Egészségügyi Szolgálat Nonprofit Kft. 2021. évi mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában**

A Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága az önkormányzat többségi tulajdonában lévő VESZ Városi Egészségügyi Szolgálat Nonprofit Kft. 2021. évi mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Hüse János bizottsági elnök

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

**Hüse János bizottság elnöke:**

Akkor most a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft határozati javaslatát teszem fel szavazásra.

*4 jelenlévő bizottsági tag közül 4 bizottsági tag vett részt a szavazáson, 4 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:*

## **69/2021 (VI.13.) számú PJB határozat**

### **Az önkormányzat többségi tulajdonában lévő Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. 2021. évi mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában**

A Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága az önkormányzat többségi tulajdonában lévő Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. 2021. évi mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Hüse János bizottsági elnök  
Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

#### ***4. napirend: Előterjesztés a Mátyás király, valamint a Galamb utcák útburkolatainak felújítása tárgyában***

##### **Hüse János bizottság elnöke:**

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Nem látok erre jelzést. Egyéb hozzászólása van-e valakinek?

##### **Kis János bizottsági tag:**

Nyilván saját forrás nincs és pályázatok sincsenek.

##### **Hegedüs Péter polgármester:**

A pályázatok legtöbbször belföldi utak felújításáról szól és ki van kötve, hogy csak és kizárólag aszfaltrétegellátott utcák felújítása lehet.

##### **Hüse János bizottság elnöke:**

Van-e még kérdése, hozzáfűzni valója valakinek az előterjesztéshez? Nem látok erre jelzést, akkor szavazást kezdeményezek a határozati javaslat „A” alternatívájáról.

*4 jelenlévő bizottsági tag közül 4 bizottsági tag vett részt a szavazáson, 3 bizottsági tag igennel és 1 bizottsági tag tartózkodással szavazott és meghozta az alábbi határozatot:*

## **70/2022 (VI.13.) számú PJB határozat**

### **A Mátyás király, valamint a Galamb utcák útburkolatainak felújítása tárgyában**

A Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága a Mátyás király, valamint a Galamb utcák útburkolatainak felújítása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat „A” alternatíváját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Hüse János bizottsági elnök  
Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

## **5. napirend: Tájékoztató a Balmazújvárosi Football Club kérelme tárgyában**

### **Hüse János bizottság elnöke:**

Az előterjesztéshez kapcsolódóan van-e valakinek hozzászólása, kérdése?

### **Posta Zsuzsanna bizottsági tag:**

Ha jól értelmezem akkor az kérik, hogy díjmentesen legyen átadva, hiszen eddig 500.000 Ft bérleti díj ellenében használta a pályát és a többi épületet, most díjmentesen kéri.

### **Molnár Péter bizottsági tag:**

A kérelembe beírta, hogy 1.200.000 Ft-ba kerül a fenntartása a pályának és a többi épületnek, és kértünk egy részletes kimutatást, hogy valójában mit is takar ez az 1.200.000 Ft. Mivel ez a kimutatás nem készült el annyiban változott a szerződés, hogy ne havonta, hanem hat havonta küldjenek kimutatást visszamenőleg, hogy mennyit költött a pályára.

### **Kulcsár Zsolt hatósági osztályvezető:**

Meg egy üres területet szeretne bérelni, mert egy erőnléti dombot és egy kondicionáló parkot szeretnének kialakítani. Ezzel van még a szerződés kibővítve.

### **Hegedüs Péter polgármester:**

Ez egy tájékoztató, majd elküldjük Elnök úrnak amire válaszol majd és akkor készítünk egy előterjesztést amit a Képviselő-testület meg fog tárgyalni.

### **Hüse János bizottság elnöke:**

Köszönjük szépen, akkor a tájékoztatót tudomásul vettük.

## **6. napirend: Előterjesztés a Kiscsür és R.Tóth Sára utcák átnevezése tárgyában**

### **Hüse János bizottság elnöke:**

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdése, hozzáfűzni valója valakinek? Nem látok erre jelzést akkor szavazást kezdeményezek a határozati javaslatról

*4 jelenlévő bizottsági tag közül 4 bizottsági tag vett részt a szavazáson, 4 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:*

### **71/2022 (VI.13.) számú PJB határozat**

#### **A Kiscsür és R.Tóth Sára utcák átnevezése tárgyában**

A Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága a Kiscsür és R.Tóth Sára utcák átnevezése tárgyában készült előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Hüse János bizottsági elnök

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

**7. napirend: Előterjesztés a TOP-3.2.1-15HB1-2016-00035 azonosító számú „Önkormányzati tulajdonban lévő épület energiahatékonyságot célzó fejlesztése Balmazújvároson”, és a TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00007 azonosító számú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése”, megnevezésű projektektől elállás tárgyában**

**Hüse János bizottság elnöke:**

Az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e kérdése, hozzászólása valakinek?

**Posta Zsuzsanna bizottsági tag:**

Arról van szó, hogy megnyertük az új pályázatot és a régieket vissza kell vonni?

**Hegedüs Péter polgármester:**

Elfogadták a pályázatot amit nyertünk, viszont a támogatói szerződés még nincsenek aláírva. De ha nem vonjuk ezeket vissza, akkor kamatot kell fizetnünk és ezekben a beruházásokban már kellett nekünk pénzt beletenni tervezésre és más költségek is voltak. Ezért vissza kell vonni ezeket a pályázatot, mert nem lehet egy épületen két pályázat, tehát a támogatói szerződést nem írják addig alá, amíg van egy másik pályázat is.

**Molnár Péter bizottsági tag:**

Akkor ezek az összege amik el lettek költve azokat nem kell visszafizetni?

**Hegedüs Péter polgármester:**

Dehogynem, viszont a következőben jóváírják egy részét nekünk.

**Hüse János bizottság elnöke:**

Van-e még kérdése valakinek? Nem látok erre jelzést, akkor szavazást kezdeményezek a határozati javaslatról.

*4 jelenlévő bizottsági tag közül 4 bizottsági tag vett részt a szavazáson, 4 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:*

**72/2022 (VI.13.) számú PJB határozat**

**A TOP-3.2.1-15HB1-2016-00035 azonosító számú „Önkormányzati tulajdonban lévő épület energiahatékonyságot célzó fejlesztése Balmazújvároson”, és a TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00007 azonosító számú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése”, megnevezésű projektektől elállás tárgyában**

A Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottság a TOP-3.2.1-15HB1-2016-00035 azonosító számú „Önkormányzati tulajdonban lévő épület energiahatékonyságot célzó fejlesztése Balmazújvároson”, és a TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00007 azonosító számú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése”, megnevezésű projektektől elállás tárgyában az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Hüse János bizottsági elnök

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

**8. napirend: Előterjesztés R.I.A. 96 Bt-vel megkötött, energiahatékonysági feladatok ellátására vonatkozó szerződés módosítása tárgyában**

**Hüse János bizottsági elnök:**

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása? Nem látok erre jelzést, akkor szavazást kezdeményezek a határozati javaslatról.

*4 jelenlévő bizottsági tag közül 4 bizottsági tag vett részt a szavazáson, 3 bizottsági tag igennel és 1 bizottsági tag tartózkodással szavazott és meghozta az alábbi határozatot:*

**73/2022 (VI.13.) számú PJB határozat**

***R.I.A. 96 Bt-vel megkötött, energiahatékonysági feladatok ellátására vonatkozó szerződés módosítása tárgyában***

A Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága R.I.A. 96 Bt-vel megkötött, energiahatékonysági feladatok ellátására vonatkozó szerződés módosítása tárgyában az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Hüse János bizottsági elnök

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

**9. napirend: Előterjesztés előirányzatok átcsoportosításáról**

**Hüse János bizottság elnöke:**

Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása? Osztályvezető asszonynak van-e valami kiegészíteni valója?

**Lenténé Péva Anna pénzügyi osztályvezető:**

Végül is a közüzemi díjak hatalmas emelkedésének következménye miatt kell előirányzatot módosítanunk.

**Hegedüs Péter polgármester:**

Ez csak technikai pénzmozgás.

**Lenténé Péva Anna pénzügyi osztályvezető:**

Igen, hogy a számlákat le tudjuk könyvelni.

**Szilágyi Gábor jegyző:**

Annyi kiegészítést tennék, hogy a Pénzügyi Bizottság készüljön fel arra, hogy rövidesen belátható időn belül tárgyalnia kell majd egy rendeletmódosítást, azaz a költségvetési rendeletmódosítást, hiszen valóban ez a keret ez a mozgástér e hónap végéig tart, mint lehetőség. Gyakorlatilag ahhoz, hogy fedezetet keressünk a finanszírozáshoz, ahhoz több idő kell.



**Hegedüs Péter polgármester:**

Nagyon sok lehetőségünk nincs. Beadjuk a REKI-t, vagy elkezdjük az önkormányzati vagyon felélését, mert máshonnan mi pénzt, ezen átcsoportosításon kívül, amire most kérünk felhatalmazást, ezen kívül nincs más, mert a többi mind működési költség. Kulturális dolgoktól is elvontunk már egy pár forintot, bérmegetakarításokat vontunk el.

**Kis János bizottsági tag:**

Erre egy értékesítési stratégiát kell lefektetni.

**Hegedüs Péter polgármester:**

Igen majd ebben a pénzügyi bizottságnak is állást kell foglalnia, hogy mit miért és hogyan csináljunk. Azért az önkormányzati vagyonnak az értékesítése és felhasználása kötött kereket között működik.

**Hüse János bizottság elnöke:**

Ha nincs további kérdés, vagy hozzászólás, akkor szavazást kezdeményezek a határozati javaslatról.

*4 jelenlévő bizottsági tag közül 4 bizottsági tag vett részt a szavazáson, 4 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:*

**74/2022 (VI.13.) számú PJB határozat**

**Előirányzatok átcsoportosításáról**

A Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága előirányzatok átcsoportosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek

Felelős: Hüse János bizottsági elnök

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

***10. napirend: Előterjesztés az önkormányzatok által igényelhető rendkívüli támogatás iránti pályázat benyújtása tárgyában***

**Hüse János bizottság elnöke:**

Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása? Nem látok erre jelzést, akkor szavazást kezdeményezek a határozati javaslat „A” alternatívájáról.

*4 jelenlévő bizottsági tag közül 4 bizottsági tag vett részt a szavazáson, 4 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:*

## 75/2022 (VI.13.) számú PJB határozat

### **Az önkormányzatok által igényelhető rendkívüli támogatás iránti pályázat benyújtása tárgyában**

A Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága az önkormányzatok által igényelhető rendkívüli támogatás iránti pályázat benyújtása tárgyában készült határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Hüse János bizottsági elnök  
Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

### **11. napirend: Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlan, nádfeldolgozás céljára történő bérbeadása tárgyában**

#### **Hüse János bizottság elnöke:**

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdése?

#### **Posta Zsuzsanna bizottsági tag:**

Hol található ez a terület?

#### **Hüse János bizottság elnöke:**

Két terület van megjelölve az egyik a szennyvíz telep és a Kiskútújsor közti terület, a másik a Kiskútújsor másik oldala a Nádudvari utca és a Kiskútújsor közötti terület.

#### **Posta Zsuzsanna bizottsági tag:**

És ezek a területek használva vannak valamire?

#### **Hüse János bizottság elnöke:**

Semmire nincsenek használva. Van-e még kérdése valakinek? Nem látok erre jelzést. Hozzászólása? Erre se látok jelzést. Akkor szavazást kezdeményezek a határozati javaslatról.

*4 jelenlévő bizottsági tag közül 4 bizottsági tag vett részt a szavazáson, 3 bizottsági tag igennel és 1 bizottsági tag tartózkodással szavazott és meghozta az alábbi határozatot:*

## 76/2022 (VI.13.) számú PJB határozat

### **Önkormányzati tulajdonú ingatlan, nádfeldolgozás céljára történő bérbeadása tárgyában**

A Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága önkormányzati tulajdonú ingatlan, nádfeldolgozás céljára történő bérbeadása tárgyában a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Hüse János bizottsági elnök  
Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

## **12. napirend: Előterjesztés tervezési költségek biztosítása tárgyában**

### **Hüse János bizottság elnöke:**

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Nem látok erre jelzést. Hozzászólása? Nem látok erre jelzést. Akkor szavazást kezdeményezek a határozati javaslatról.

*4 jelenlévő bizottsági tag közül 4 bizottsági tag vett részt a szavazáson, 4 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot*

### **77/2022 (VI.13.) számú PJB határozat**

#### **Tervezési költségek biztosítása tárgyában**

A Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága tervezési költségek biztosítása tárgyában az előterjesztés határozati javaslatát javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Hüse János bizottsági elnök

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

## **13. napirend: Előterjesztés a Kamilla Gyógy-, Termál- és Strandfürdőben alkalmazandó jegyárak tárgyában**

### **Hüse János bizottság elnöke:**

Ehhez kapcsolódóan van-e valakinek kérdése?

### **Molnár Péter bizottsági tag:**

Szeretném megkérdezni, hogy mióta nem volt emelés a jegyekkel kapcsolatban?

### **Kalmár Zoltán Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft ügyvezetője:**

Mióta mi átvettük a fürdőt nem nyúltunk az árakhoz, nem volt emelés.

### **Hüse János bizottsági tag:**

Emelni kell az biztos a 15%-os emelés nem biztos, hogy elég az én javaslatom a 20%-os emelés lenne és még az is kevés szerintem.

### **Kalmár Zoltán Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft ügyvezetője:**

Megnéztük a környező fürdőket, és ami hasonló kategória mint a miénk ott még magasabbak az árak.

### **Hüse János bizottsági tag:**

Akkor mindenképp emelni kell, most azt kell megszavaznunk, hogy 15% vagy 20%-os emelés legyen. Van-e még kérdése valakinek? Nem látok erre jelzést akkor szavazást kezdeményezek először a 15%-os emelésről.

*A szavazáson 1 bizottsági tag igennel szavazott és 3 bizottsági tag nemmel.*

Most a 20%-os emelésről kezdeményezek szavazást.

A szavazáson 3 bizottsági tag igennel és 1 bizottsági tag nemmel szavazott  
Tehát a 20%-os emelés mellett döntött a Pénzügyi bizottság.

4 jelenlévő bizottsági tag közül 4 bizottsági tag vett részt a szavazáson, 3 bizottsági tag igennel  
és 1 bizottsági tag nemmel szavazott

### **78/2022 (VI.13.) számú PJB határozat**

#### **A Kamilla Gyógy-, Termál- és Strandfürdőben alkalmazandó jegyárak tárgyában**

A Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága a Kamilla Gyógy-, Termál- és Strandfürdőben alkalmazandó jegyárak tárgyában a Bizottság a 20%-os áremelés mellett döntött és ezt javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára.

Felelős: Hüse János bizottsági elnök  
Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

15:00 órakor Molnár Péter távozott az ülésről

#### **14. napirend: Előterjesztés a Balmazújvárosi városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. támogatási kérelme tárgyában**

##### **Hüse János bizottság elnöke:**

A támogatás arról szól, hogy a TRV Zrt-vel egy több mint 5 millió forintos szerződést kellene aláírni és ehhez a kötelezettségvállaláshoz a testület jóváhagyása szükséges ahhoz, hogy a fürdő tudjon normálisan üzemelni. Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

##### **Szilágyi Gábor jegyző:**

Annyi hozzáfűzni valóm lenne, hogy kettős a fennálló kintlévősége a TRV Zrt-nek, egyrészt a Kamilla Kft irányában, másrészt pedig a Városgazdálkodási Kft irányában, mivel nem kötöttek vele szerződést, így nem tudta fizetni az aktuális közüzemi díjat. Ebből a kettőből adódott a tartozás az, hogy milyen arányban azt a cégek nem mutatták be.

##### **Kalmár Zoltán Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft ügyvezetője:**

Nekem egy technikai kiegészítésem lenne, hogy az előterjesztésben csak a 19.500.232. forint szerepel, és nincs benne az az egy hónap, 2022 májusi díj.

##### **Szilágyi Gábor jegyző:**

A megállapodási tervezett nem lett csatolva, igazából az akkor jelenik meg fizetési kötelezettségnek mert, hogy mennyi a májusi, azt nem tudjuk, hogy mennyi a májusi az nem volt nevesítve, lehet azóta már ki lett kalkulálva de még ez nem volt nevesítve, ami a 18 havi részletet tartalmazza ami úgy indul, hogy 500 ezer forint plusz a májusi elszámolás.

##### **Kalmár Zoltán Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft ügyvezetője:**

Most ha felhatalmaz a Képviselő-testület, hogy kössek szerződést de viszont arra nem hatalmazott fel, hogy arra az egy hónapra is rátegyem a 19 millió felül.

**Szilágyi Gábor jegyző:**

Meg tudjuk mondani, hogy ez mennyi?

**Kalmár Zoltán Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft ügyvezetője:**

Sajnos azt nem.

**Szilágyi Gábor jegyző:**

Akkor én most mit mondjak a határozati javaslatra. Jelenleg úgy szól, mert a részleteket nem kaptam meg, több egyeztetés volt a TRV megállapodás tervezetekben szerepel ez a konkrét összeg a 19.500.232 forint egészen pontosan ez szerepel a megállapodástervezetben, a megállapodás tárgya az más kérdés, hogy az akkor még nem volt ismert hiszen nyilvánvalóan a májusi időpontban szerepelt egészen pontosan akkor amikor volt a közgyűlése a TRV Zrt-nek akkori nyilvántartási adatok alapján. Ez a kötelezettségvállalását érdemben nem érinti.

**Hüse János bizottság elnöke:**

Arról nem is beszélve, hogy szerintem a legfontosabb, hogy írjuk meg a szerződést és akkor már látják, hogy akarunk fizetni. Ha nincs konkrét számunk a májusi hónapra akkor azzal kell dolgozni ami van.

**Kalmár Zoltán Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft ügyvezetője:**

Akkor én a szerződést a 19.500.232. forintról kötöm meg.

**Szilágyi Gábor jegyzőkönyv:**

Azt a megállapodást lehet aláírni amit ők megküldtek részünkre.

**Hüse János bizottság elnök:**

Van-e még kérdése valakinek? Nem látok erre jelzést, akkor szavazást kezdeményezek a határozati javaslatról.

*3 jelenlévő bizottsági tag közül 3 bizottsági tag vett részt a szavazáson, 3 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot*

**79/2022 (VI.13.) számú PJB határozat**

**A Balmazújvárosi városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. támogatási kérelme tárgyában**

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi és Jogi Bizottsága a Balmazújvárosi városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. támogatási kérelme tárgyában az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Hüse János bizottsági elnök

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

**Hüse János bizottság elnöke:**

A nyílt ülést bezárom.

*K.m.f.*

Hüse János  
bizottsági elnök

Ferencziné Kis Brigitta  
jegyzőkönyvvezető