

Jegyzőkönyv

Készült: A Polgármesteri Hivatal Tanácskozótermében Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottságának 2008. október 01-i nyílt üléséről.

Jelen vannak: *Bizottság részéről:* mellékelt jelenléti ív szerint.

Polgármesteri Hivatal részéről: Emődi Sándor osztályvezető,

Vágnerné Szilágyi Ilona pénzügyi-számviteli
ügyintéző.

Hegedűs János bizottsági elnök köszönti az ülésen megjelenteket, majd megállapítja, hogy a Bizottság 5 fővel határozatképes.

Hegedűs János bizottsági elnök: A napirendekkel kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, ki ért egyet a napirendek tárgyalásával?

Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontok tárgyalását.

1. napirend: Előterjesztés Balmazújváros Város Önkormányzata által zárt körben kibocsátott kötvény rájegyzés tárgyában.

Hegedűs János bizottsági elnök: A kötvény kibocsátással kapcsolatban már volt előterjesztés és tárgyaltuk is, most van egy újabb előterjesztés a kötvény rájegyzéssel kapcsolatban, ami azt jelenti, hogy az ERSTE Bank 400 millió forint értékben még kötvény kibocsátására tett javaslatot.

Bodó László bizottsági tag: Ha jól értelmezem, akkor az ERSTE Bank még 400 millió forintot felajánlott a 2009. évben benyújtandó pályázatok önrészenek biztosításához?

Hegedűs János bizottsági elnök: Ez a pályázatokhoz az önerőt biztosítaná, ugyanazzal a feltétellel, mint az 1.100 eFt-nál.

Vágnerné Szilágyi Ilona: Amikor a bank kiválasztása történt, már akkor is tett egy ajánlatot erre a + 400 millió forintra, de a Képviselő-testület döntése akkor még az 1.100 eFt kötvény kibocsátásáról szólt. Amikor a kötvény kibocsátása ténylegesen megtörtént, akkor került ismét szóba ennek a lehetősége, hogy szükség van-e erre az összegre az Önkormányzatnak vagy nem kíván vele élni. A feltételek ugyanazok, mivel már van ez a kötvénykibocsátás. Amikor megtörtént a döntés az 1.100 eFt-ről, azóta is már több pályázaton sikeresen szerepelt az Önkormányzat, úgy néz ki, hogy az önerő biztosításához további összegre van szükség, illetve vannak már olyan pályázatok, amire a 2009. évben kell biztosítani a fedezetet.

Dr. Orcsik István bizottsági tag: Lehet tudni, hogy melyek azok a pályázatok, amelyek sikeresek?

Kati István bizottsági tag: A fürdő, színházterem, iskola pályázatával nyertünk.

Berecz János bizottsági tag az ülésre megérkezett!

Emődi Sándor osztályvezető: A belvíznél nem nyertünk, forráshiányra hivatkozva, ha ez megismételhető, akkor jövőre újra beadható.

Hegedűs János bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, aki ezzel egyetért kérem szavazzon?

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

125/2008. (X. 01.) PVVB határozat

Balmazújváros Város Önkormányzata által zárt körben kibocsátott kötvény rájegyzés tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága a Balmazújváros Város Önkormányzata által zárt körben kibocsátott kötvény rájegyzés tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. napirend: Előterjesztés a Balmazújváros, Kastélykert u. 1-3. sz. alatti ingatlanon a strandfürdő kiszolgálásához vendéglátó és kereskedelmi pavilonok létesítésére.

Hegedűs János bizottsági elnök: Ez az egyik pályázat, amire forráshiány miatt nem részesültünk támogatásban, de szeretnénk, ha ez megvalósulna. A pályázathoz az önrész 5.609.000 Ft és ezt kellene kiegészíteni.

Emődi Sándor osztályvezető: A határozati javaslat 2. pontjában annyi kiegészítést szeretnék mondani, hogy az összegnél az ÁFA kimaradt, helyesen így szerepelne: „a 2008. évi költségvetésében összesen a kivitelezésre 14.978 eFt + ÁFA forrást biztosít kötvénykibocsátásból.” Így összesen 17.974.000 Ft a beruházási költség Áfa-val.

Vágnerné Szilágyi Iлона: Tehát ez a határozati döntés csak a 12.365 eFt-ról szólna. A tényleges bekerülés a 17.974.000 Ft, ami az előterjesztésben úgy szerepel, hogy 14.978 eFt + ÁFA, a határozati javaslatban az ÁFA a kiegészítés. Ennyi lesz az összbekerülése ezeknek a pavilonoknak, a pályázati önrészként ehhez már biztosítottunk 5.609 eFt-ot, de mivel nem nyert a pályázat ez a pénz erre megvan, tehát ezzel a határozattal még bruttó 12.365 eFt-ot biztosítunk a pavilon megvalósításához, ami bruttó 17.974.000 Ft.

Hegedűs János bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 1. pontját, aki ezzel egyetért kérem szavazzon?

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

126/2008. (X. 01.) PVVB határozat

A Balmazújváros, Kastélykert u. 1-3. sz. alatti ingatlanon a strandfürdő kiszolgálásához vendéglátó és kereskedelmi pavilonok létesítésére.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága a Balmazújváros, Kastélykert u. 1-3. sz. alatti ingatlanon a strandfürdő kiszolgálásához vendéglátó és kereskedelmi pavilonok létesítéséről szóló előterjesztés határozati javaslat 1. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Hegedűs János bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 2. pontját, az előbb elhangzott kiegészítéssel, aki ezzel egyetért kérem szavazzon?

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

127/2008. (X. 01.) PVVB határozat

A Balmazújváros, Kastélykert u. 1-3. sz. alatti ingatlanon a strandfürdő kiszolgálásához vendéglátó és kereskedelmi pavilonok létesítésére.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága a Balmazújváros, Kastélykert u. 1-3. sz. alatti ingatlanon a strandfürdő kiszolgálásához vendéglátó és kereskedelmi pavilonok létesítéséről szóló előterjesztés határozati javaslat 2. pontját az előbb elhangzott kiegészítéssel elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek

Hegedűs János bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 3. pontját, aki ezzel egyetért kérem szavazzon?

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

128/2008. (X. 01.) PVVB határozat

**A Balmazújváros, Kastélykert u. 1-3. sz. alatti ingatlanon a strandfürdő
kiszolgálásához vendéglátó és kereskedelmi pavilonok létesítésére.**

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága a Balmazújváros, Kastélykert u. 1-3. sz. alatti ingatlanon a strandfürdő kiszolgálásához vendéglátó és kereskedelmi pavilonok létesítéséről szóló előterjesztés határozati javaslat 3. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3. napirend: Előterjesztés a Balmazújváros, Debreceni u. 12. sz. alatti tűzoltóbázis épület felújításáról szóló 340/2008. (VIII. 28.) és 364/2008. (IX. 10.) sz. határozat módosítása tárgyában.

Hegedűs János bizottsági elnök: Az előterjesztésben szerepel, hogy a tűzoltóbázist kiszolgáló garázsok mellett lehetőség van további 3 darab autóbusz garázs hasznosítására, bérbeadás céljából. Ezek a beruházások nem akadályozzák azt meg, hogy ha elkészül majd a Rendezvénycsarnok, hogy oda az átjárást a tűzoltóságtól biztosítva lesz.

Emődi Sándor osztályvezető: Az összesen 6 garázból eredetileg 4 a tűzoltósághoz volt tervezve felújításra. Összesen 6 garázs lenne, mivel a tűzoltóságnak 3 garázs szükséges és további 3 hasznosítható. Erről szól az előterjesztés.

Dr. Orcsik István bizottsági tag: Egy véleményt mondanék, mindenképpen hasznos, hiszen a tűzoltóság fejlesztése nagyon jó. Hajdúszoboszló év végével hivatásos tűzoltóság lesz, eddig ők látták el a MOL telepnek az üzemi tűzoltóságát, de miután hivatásos nem láthatja el Balmazújváros figyelmébe ajánlották és javasolják ezt a lehetőséget.

Hegedűs János bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, aki ezzel egyetért kérem szavazzon?

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

129/2008. (X. 01.) PVVB határozat

**A Balmazújváros, Debreceni u. 12. sz. alatti tűzoltóbázis épület felújításáról szóló
340/2008. (VIII. 28.) és 364/2008. (IX. 10.) sz. határozat módosítása tárgyában.**

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága a Balmazújváros, Debreceni u. 12. sz. alatti tűzoltóbázis épület felújításáról szóló 340/2008. (VIII. 28.) és 364/2008. (IX. 10.) sz. határozat módosítása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. napirend: Előterjesztés Adamóczki Béla támogatása tárgyában.

Hegedűs János bizottsági elnök: Egy levél érkezett Polgármester úrhoz, hogy a 2. zenei CD elkészítéséhez kérne Adamóczki Béla anyagi támogatást. Az idén a tanár úr már részesült egy 200.000 Ft-os támogatásban.

Bodó László bizottsági tag: El kell döntenünk, hogy tudjuk-e támogatni vagy nem?

Hegedűs János bizottsági elnök: Hol jelennek meg ezek a CD-k, Balmazújváros hírnevét mennyire viszik tovább?

Vágnerné Szilágyi Ilona: Ez év áprilisában az 1. kötet kiadásához 200.000 Ft támogatást adott az Önkormányzat. A megítélt támogatásnál, ami előírás volt, abba bele volt írva hogy „a kiadást támogatta Balmazújváros Város Önkormányzata”, annak a feltételnek eleget tett, ilyen értelemben, ahol megveszik a CD-t ezáltal viszi a hírünket, de hogy hol árusítják, milyen körben azt nem tudjuk.

Bodó László bizottsági tag: Akkor lenne jó, ha Balmazújvároson is árusítanák.

Hegedűs János bizottsági elnök: Ha értékes helyre megy és viszi Balmazújváros hírnevét, akkor ez egy jó dolog lenne.

Takács Erika az ülésre megérkezett!

Berecz János bizottsági tag: Itt elsősorban a kultúrát kellene előtérbe helyezni.

Takács Erika közművelődési ügyintéző: Ez év áprilisában az 1. kötet kiadásához adott támogatásért az Önkormányzat kapott 10 db-ot a kottából és a CD-ből is, most is felajánlotta a 10-10 db kottát és CD-t. Saját maga terjeszti.

Bodó László bizottsági tag: Meg kell nézni, hogy az anyagi helyzetünkre tekintettel megtehetjük-e, támogassuk-e, illetve milyen más kulturális szervezetek lehetnek, amelyek ugyanilyen indokkal teljes joggal kérhetnek támogatást.

Kunkli Péter bizottsági tag: Azzal lehetne még segíteni, ha az Önkormányzat vásárolna tőle és akkor az ide érkező vendégeknek is lehetne adni.

Hegedűs János bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat b. alternatíváját, azzal a kiegészítéssel, hogy az idei évben már nem javasoljuk a támogatását, aki ezzel egyetért kérem szavazzon?

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

130/2008. (X. 01.) PVVB határozat

Adamóczki Béla támogatása tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága Adamóczi Béla támogatása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat b. alternatíváját, az előbb elhangzott kiegészítéssel elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Takács Erika az ülésről távozott!

5. napirend: Előterjesztés az Önkormányzati tulajdonú iskolai tornatermek és a Sporttér utcai régi sportcsarnok épülete bérleti díjának ármegállapítása tárgyában.

Hegedűs János bizottsági elnök: Az előző bizottsági ülésen már tárgyaltuk ezt az előterjesztést. Az elvégzett számítások alapján a tornatermek közüzemi díjainak összege 6.000 Ft/nap. Jelzés jött, hogy nagyon sok gyerek vesz részt iskolán kívüli programban és hogy a korábban megállapított díjat nem lehetne-e csökkenteni. A javaslat az lenne, hogy 600 Ft/óra az iskolai tornaterem és 1.500 Ft/óra a Sporttér utcai régi sportcsarnok bérleti díja.

Kati István bizottsági tag: A Szakmunkásképző tornaterme hová van sorolva?

Emődi Sándor osztályvezető: A 2. pontba van javasolva a Szakmunkásképző tornaterme, úgy, hogy az iskolai rendezvényeken kívüli, civil vagy magánszemélyek részére.

Berecz János bizottsági tag: Ez csak sportcélokra vonatkozna?

Emődi Sándor osztályvezető: Igen, csak sportcélokra.

Bodó László bizottsági tag: Ezt nem csak a gyerekek veszik igénybe, hanem a felnőttek is.

Kati István bizottsági tag: Véleményem az, hogy nem ez a fő bevételi forrása az Önkormányzatnak, ha a költségeket fedezi, akkor ennyi kedvezményt adhatunk a balmazújvárosi embereknek.

Dr. Orcsik István bizottsági tag: Az előző döntésünket nagyon rosszul vették, hogy ezzel visszavetjük a sportolási lehetőségeket.

Hegedűs János bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 1. pontjának a. alternatíváját, aki ezzel egyetért kérem szavazzon?

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

131/2008. (X. 01.) PVVB határozat

Az Önkormányzati tulajdonú iskolai tornatermek és a Sporttér utcai régi sportcsarnok épülete bérleti díjának ármegállapítása tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága – az Ötv. 80. § (1) bekezdése, továbbá az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2007. (V. 24.) B.úJV. Ör. sz. rendelet alapján – az önkormányzati tulajdonú iskolai tornatermek és a Sporttér utcai régi sportcsarnok épülete bérleti díjának ármegállapítása tárgyában az alábbiak szerint határoz:

- I. 1. A 123/2008. (IX. 08.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.
- I. 2. Az önkormányzati tulajdonú iskolai tornatermek bérleti díja iskolai rendezvényeken kívüli tevékenységekre civil szervezetek és magánszemélyek részére:
bruttó: 600.-Ft/óra

A bizottság felkéri Balmazújváros Város Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a bérleti díj megállapításáról szóló határozatot az érintett intézmények vezetőinek küldje meg, felkéri továbbá az oktatási intézmények vezetőit, hogy a továbbiakban a bizottság által megállapított bérleti díjat alkalmazzák. A bérleti díj teljes összege az intézménynél marad, melynek felhasználásáról szabadon dönt. Az érintett intézmény vezetője köteles a bérletből származó bevétel nagyságáról, illetve felhasználásáról negyedévente tájékoztatást adni a Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottságnak.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester
Határidő: 2008. október 31. és folyamatos.

Hegedűs János bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 2. pontjának a. alternatíváját, aki ezzel egyetért kérem szavazzon?

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

132/2008. (X. 01.) PVVB határozat

Az Önkormányzati tulajdonú iskolai tornatermek és a Sporttér utcai régi sportcsarnok épülete bérleti díjának ármegállapítása tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága – az Ötv. 80. § (1) bekezdése, továbbá az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2007. (V. 24.) B.úJV. Ör. sz. rendelet alapján – az önkormányzati tulajdonú iskolai tornatermek és a Sporttér utcai régi sportcsarnok épülete bérleti díjának ármegállapítása tárgyában az alábbiak szerint határoz:

- II. 1. A 124/2008. (IX. 08.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

- II. 2. A Sporttér utcai régi sportcsarnok egyesületek, továbbá testnevelés oktatás keretében az iskolai tanulók részére továbbra is díjmentes. A Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző oktatási intézmény szakképző épületéhez tartozó tornaterem az iskolai rendezvényeken kívüli, továbbá a Sporttér utcai sportcsarnok esetében a kedvezményezettek körén kívül eső civil szervezetek és magánszemélyek részére:
bruttó: 1.500.-Ft/óra

A bizottság felkéri Balmazújváros Város Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a bérleti díj megállapításáról szóló határozatot az érintett intézmények vezetőinek küldje meg, felkéri továbbá az oktatási intézmények vezetőit, hogy a továbbiakban a bizottság által megállapított bérleti díjat alkalmazzák. A bérleti díj teljes összege az intézménynél marad, melynek felhasználásáról szabadon dönt. Az érintett intézmény vezetője köteles a bérletből származó bevétel nagyságáról, illetve felhasználásáról negyedévente tájékoztatást adni a Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottságnak.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester
Határidő: 2008. október 31. és folyamatos.

6. napirend: Előterjesztés a Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző épületrészében lévő tanterem bérbeadása tárgyában.

Emódi Sándor osztályvezető: Az intézményeknél bizottsági hatáskör a vagyonrendelet szerint a bérleti díj megállapítása. Ezzel az árral tudott az igazgató úr megegyezni ezzel a céggel, aki bérbe szeretné venni a tantermet, parkgondozó képzés céljából.

Hegedűs János bizottsági elnök: Ez parkgondozó képzés lenne, ami előre láthatólag 16 hónap lenne, heti 5 alkalommal, alkalmanként 4 óra időtartamban és bruttó: 1.200.-Ft/óra ellenében.

Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat a. alternatíváját, aki ezzel egyetért kérem szavazzon?

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

133/2008. (X. 01.) PVVB határozat

A Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző épületrészében lévő tanterem bérbeadása tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága – az Ötv. 80. § (1) bekezdése, továbbá az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2007. (V. 24.) B.útv. Ör. sz. rendelet alapján – a Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző tantermének bérleti díját: bruttó 1.200.-Ft/óra díjtételben határozza meg.

A bérleti díj mértéke évenként a hivatalos infláció mértékével növekszik.

A bizottság felkéri Balmazújváros Város Polgármesteri Hivatal jegyzőjét a bérleti díj megállapításáról szóló határozat megküldésére, továbbá a Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző igazgatóját a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Szilágyi Jánosné dr. jegyző

Végh Attila igazgató

Határidő: folyamatos.

*Mivel több napirend nem volt és kérdés, hozzászólás nem merült fel,
így a bizottság elnöke az ülést bezárta.*

Kmf.

Hegedűs János
bizottsági elnök

Posta Erika
jegyzőkönyvvezető