J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balmazújváros Város Polgármesteri Hivatal dísztermében Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. november 6-i rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Dr. Tiba István polgármester
Blaskó Sándor, Bodó László, Csonka-Kis Pál, Hegedűs János, Iszák László, Kati István, Kegyes Lászlóné, Koroknai Imre, Molnár Imre, Postáné Kecskés Ilona, Szarvas Endre, Tar István, Ifj. Tar István, Varga Jánosné, Varga László képviselők.

Polgármesteri Hivatal részéről: dr. Veres Margit jegyző, Leiter Katalin, Dr. Kerekes Ferenc, Emődi Sándor osztályvezetők, Vargáné Dobi Zsuzsanna politikai tanácsadó.

Dr. Tiba István polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. november 6-i rendkívüli ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Elsőként a meghívóban szereplő napirendről szavazunk. Van-e kiegészítés?

Kati István: Az Ügyrendi és Jogi Bizottság a mai ülésén három előterjesztést engedett be sürgősséggel: 1. Előterjesztés a 353/2009. (X. 28.) számú határozat módosítása tárgyában; 2. Előterjesztés a Hátrányos Kistérségi Társulás ÁFA kompenzációra vonatkozó megállapodása tárgyában; 3. Előterjesztés a Tűzoltóság technikai fejlesztésének támogatása tárgyában.

Dr. Tiba István polgármester: Nekem is lenne egy módosító javaslatom. A 4. sz. előterjesztés, mely megbízási szerződés megszüntetése tárgyában készült, zárt ülésen tárgyalja a Képviselő-testület az Ötv. 12. § (4) bekezdés b.) pontja alapján, az önkormányzat érdekeire való tekintettel. Ki az, aki egyetért a módosított napirenddel?

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 15 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendet.

1. **napirend:** Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú mg. ingatlan, Balmazújváros Szoboszlói úti közút melletti "tanyahely" kialakítás lehetőségéről
   Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás?

Bodó László: A tanyahely kialakítása után ez az önkormányzat tulajdonában marad, vagy pályázat útján azé lesz, aki elnyeri?

Dr. Tiba István polgármester: Eddig is önkormányzati tulajdonban volt, ezután is az marad. Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

364/2009. (XI. 06.) számú határozat

Az önkormányzati tulajdonú mg. ingatlan, Balmazújváros Szoboszlói úti közút melletti „tanyahely" kialakítás lehetőségéről

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésére – az önkormányzat tulajdonában lévő, Balmazújváros Szoboszlói út – Keleti-főcsatorna által határolt területeket érintő, mezőgazdasági művelésű földrészletek infrastrukturális fejlesztéséhez ún. tanyás terület kialakításához az alábbiakban határoz:
Az önkormányzati tulajdonú 076/18 hrsz-ú 9 ha 1148 m2 területű ingatlan déli részén 6000 m2 területrészt „udvar" művelési ágú terület céljára jelöl ki. A földhivatali művelési ág változáshoz és a bejegyzéshez talajvédelmi terv készítésére további bruttó 100.000,- Ft előirányzatot biztosít a 2009. évi költségvetésében a zárolt előirányzat terhére.
A tanyahely területét a vonatkozó építésügyi jogszabályok, földügyi és egyéb jogszabályok alapján kell kialakítani, melynek művelési ág kivonásához a Képviselő-testület a 2009. évi költségvetésében 950 eFt előirányzatot biztosít a zárolt előirányzat terhére. A geodéziai és művelési ág kivonás földhivatali költségeihez 100.000,- Ft előirányzat a Polgármesteri Hivatal működési kiadásaiból biztosítandó.
Felkéri a Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a terület kialakítással, művelési ág kivonással és geodéziai munkarészekkel kapcsolatosan a szükséges intézkedéseket tegye meg.
Meg kell vizsgálni továbbá, hogy a Halomalja Kft. által művelt területek megközelítéséhez, annak jogi rendezéséhez a Szoboszlói út – Keleti-főcsatorna szerviz út állami tulajdonú útcsatlakozás kialakítása és rendezése mely feltételekkel történhet.

Határidő: 2009. november 9. és folyamatos
Felelős: Dr. Tiba István polgármester
Dr. Veres Margit jegyző

2. **napirend:** Előterjesztés a Balmazújváros Dózsa Gy. u. 17-23. szám alatti Általános Iskola épület tetőszigetelési és tornatermi ablakok szigetelési munkáiról
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? A kipontozott részre azt kellene beírni, hogy az ingatlanértékesítés terhére biztosítható a felújítási munka. Az előző ülésen döntöttünk ingatlan értékesítésről, annak a terhére. Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

365/2009. (XI. 06.) számú határozat

A Balmazújváros Dózsa Gy. u. 17-23. szám alatti Általános Iskola épület tetőszigetelési és tornatermi ablakok szigetelési munkáiról

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelemmel a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésére – a Balmazújváros Dózsa Gy. u. 17-23. szám alatti önkormányzati tulajdonú, Balmazújváros Kistérség Többcélú Társulásának fenntartásában lévő általános iskolaépület felújításához az alábbiakra figyelemmel biztosít forrást:

Az önkormányzati tulajdonban álló általános iskolai épület lapos tető szigetelési munkáira, továbbá ablakszigetelési munkákra az iskola által kért árajánlatokra figyelemmel, mint felújítási munkákra a 2009. évi költségvetésében összesen 3.445 eFt + Áfa (25%) forrást biztosít az ingatlanértékesítésből származó többletbevétel terhére.

A forrást felhalmozási célú pénzeszköz átadással, átcsoportosítással biztosítja az intézményépület fenntartását ellátó Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulásának.
Felkéri a Képviselő-testület az intézmény vezetőjét, hogy a felújítási munkákra a vállalkozási szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal, illetve 2009. november 9.
Felelős: Bereczkiné Szabó Anikó intézményvezető
Ellenőrzésért: Dr. Tiba István polgármester

3. **napirend:** Előterjesztés a szakképzési hozzájárulás felhasználása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés van-e? Vélemény, hozzászólás? A határozati javaslatban szeretnék egy kiegészítést tenni. A harmadik sorban szerepel az, hogy a szakközépiskola és szakképző által 2001 óta beszedett szakképzési hozzájárulás összege, ide be kell írni a 60.824.000,- Ft + árfolyamnyereséget, aztán folytatódik a határozati javaslat tovább. Ki az aki ezzel a kiegészítéssel elfogadja a határozati javaslatot?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

366/2009. (XI. 06.) számú határozat

A szakképzési hozzájárulás felhasználása tárgyában

A Képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 77. § (1) bekezdés és 80. § (1) bekezdés alapján hozzájárul, hogy a Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző által 2001. év óta beszedett szakképzési hozzájárulás összege 60.824 eFt +

árfolyamnyereség (mely jelenleg Optima Befektetési Jegyben testesül meg), az ÉAOP-4.1.1/2F-2008-0129. kódszámú intézmény-felújítási pályázat 1. részszámla összeg önerejében szerepeljen, azzal, hogy az önkormányzat a 2010. évi költségvetése terhére biztosítja a tetőtérbeépítésének anyagi fedezetét.

Határidő: 2009. december 31.
Felelős: Dr. Tiba István polgármester
Végh Attila intézményvezető

4. **napirend:** Előterjesztés a 353/2009. (X. 28.) számú határozat módosítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

367/2009. (XI. 06.) számú határozat

A 353/2009. (X. 28.) számú határozat módosítása tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. §-ában biztosított jogkörében eljárva – figyelemmel az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2007 (V.24) Ör. számú rendeletre - úgy határoz, hogy a 353/2009. (X. 28.) számú határozatát kiegészíti azzal, hogy a 3309/6 hrsz-ú telephely vevőjeként kiválasztott gazdasági társasággal a 2009. évben előszerződést köt az eredeti fizetési feltételekkel, a végleges adásvételi szerződés aláírása pedig 2010. január 05. napjáig történjen meg.

Határidő: előszerződés megkötésére 2009. december 31. napja, végleges adásvételi szerződés megkötésére 2010. január 5.
Felelős: Dr. Tiba István polgármester

5. **napirend:** Előterjesztés a Hátrányos Helyzetű Kistérségi Társulás ÁFA kompenzációra vonatkozó megállapodása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

368/2009. (XI. 06.) számú határozat

A Hátrányos Helyzetű Kistérségi Társulás ÁFA kompenzációra vonatkozó megállapodása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ötv. 77. § (1) és 80. § (1) bekezdése által meghatározott jogkörében eljárva a Hátrányos Helyzetű Kistérségi Társulás, mint konzorcium vezető projektgazda ÉAOP-5.1.3-2008-0016 jelű „Balmazújvárosi hátrányos helyzetűek közösségi házának létesítése" című pályázatának megvalósításához az ÁFA mértékének növekedése miatt még szükséges bruttó 1.630.376,-Ft összeget, mint a pályázat saját forrását támogatás értékű fejlesztési célú pénzeszközként biztosítja a 2009. évi költségvetés fejlesztési kiadásai előirányzata terhére, a 2008. évben kibocsátott Balmazújváros 01 kötvényből.

6. **napirend:** Előterjesztés a Tűzoltóság technikai fejlesztésének támogatása tárgyában
   Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Mint arról már döntött a Képviselő-testület az elmúlt évben, pályázatot nyújtottunk be új tűzoltó szerkocsi vásárlására. A napokban jött az értesítés a tűzoltóság részére, hogy amennyiben a már vállalt önerő mellé azt a hiányzó összeget, amely 1.600.000,- Ft, az önkormányzatunk vállalja, hogy határidőre befizeti, akkor még ebben az évben átvehetjük az új tűzoltó szerkocsit. Nem biztos, hogy szükség lesz mind az 1.600.000,- Ft-ra, lehet, hogy néhány százezer forinttal kevesebb lesz ez az összeg. Természetesen ezt vissza fogják utalni, amennyiben kevesebb a tűzoltó szerkocsinak a 10%-os önereje. Azonban a megkeresésben ez az összeg szerepel, ezért döntünk erről. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

369/2009. (XI. 06.) számú határozat

Tűzoltóság technikai fejlesztésének támogatása tárgyában

A Képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 77. § (1) bekezdés és 80. § (1) bekezdés alapján a Tűzoltóság részére a 2009. évi költségvetésben szereplő 8.000 eFt támogatást 1.600 eFt-tal kiegészíti, melyből a Tűzoltóság biztosítani tudja a pályázaton elnyert 1 db félnehéz kategóriás gépjármű fecskendő önerejét.
Az önkormányzat a többlettámogatást az ingatlanértékesítésből származó többletbevétel terhére biztosítja.

Határidő: 2009. november 30.
Felelős: Dr. Tiba István polgármester
Balogh Mihály parancsnok

Dr. Tiba István polgármester: Testületi ülésünk nyílt része ezzel véget ért, zárt ülésen folytatjuk tevékenységünket.

K.m.f.

Dr. Tiba István
polgármester

Dr. Veres Margit
jegyző

Szarvas Zsuzsa
jegyzőkönyvvezető