

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balmazújváros Város Polgármesteri Hivatal dísztermében Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. október 28-i munkaterv szerinti nyílt üléséről.

Jelen vannak: Dr. Tiba István polgármester

Blaskó Sándor, Bodó László, Csonka-Kis Pál, Hegedűs János, Iszák László, Kati István, Kálmán László, Koroknai Imre, Postáné Kecskés Ilona, Szarvas Endre, Tar István, Varga Jánosné képviselők.

Polgármesteri Hivatal részéről: dr. Veres Margit jegyző, dr. Bencsik Judit, Dr. Kerekes Ferenc, Leiter Katalin osztályvezetők, Kovácsné Béres Erzsébet vezető főtanácsos, Takács Erika közművelődési ügyintéző, Vargáné Dobi Zsuzsanna politikai tanácsadó.

Továbbá:

Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző részéről: Végh Attila igazgató
Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ részéről: Figéné Nádasdi Agnes
Lengyel Menyhért Városi Könyvtár részéről: Molnárné Nemes Margit vezető
Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény részéről: Vezendi Andrásné intézményvezető
Német Kisebbségi Önkormányzat részéről: Szeifert Zoltán
Cigány Kisebbségi Önkormányzat részéről: Eszenyi József.

Dr. Tiba István polgármester: Jó reggelt kívánok hölgyeim és uraim, tisztelettel köszöntök mindenkit Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. október 28-i munkaterv szerinti ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Elsőként a meghívóban szereplő napirendekről fogunk szavazni, miután meghallgattuk Kati Istvánt, az Ügyrendi és Jogi Bizottság elnökét.

Kati István: Köszönöm szépen polgármester úr. Az Ügyrendi és Jogi Bizottság a mai testületi ülésre 8 előterjesztést engedett be sürgősséggel: Előterjesztés a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. tartozásának végrehajtása és az apportált vagyon visszaadása tárgyában; Előterjesztés a "Balmazújváros 01" kötvény lekötése tárgyában; Előterjesztés az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának és Házirendjének jóváhagyása tárgyában; Előterjesztés a LEHEL-DENT Bt. által biztosított fogászati alapellátás rendelési idejének módosítása tárgyában; Előterjesztés önkormányzati utak burkolat felújításához előirányzat átcsoportosítás tárgyában; Előterjesztés a Böszörményi úti volt Faipari üzem eladása tárgyában; Előterjesztés a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részére közcélú foglalkoztatás finanszírozása tárgyában; Előterjesztés a Balmazújváros és Környéke Bünt megelőzéséért Közalapítvány alapító okiratának módosítása tárgyában.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm szépen, ezek után az elnök úr által elmondott kiegészítéssel együtt teszem fel szavazásra a napirendi pontjainkat, aki egyetért, ezzel kérem, jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 13 igen szavazattal elfogadta a kiegészített napirendi pontokat.

1. napirendi pont: Polgármesteri jelentés

Előadó: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Ezzel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás van-e? Ha nincs, akkor a polgármesteri jelentés elfogadásáról kérek szavazást, ki az, aki egyetért, kérem, jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

333/2009. (X. 28.) számú határozat

A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri jelentés elfogadásáról

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri jelentést elfogadja.

2. napirendi pont: Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal munkájáról, a megjelent fontosabb jogszabályokról.

Előadó: Dr. Veres Margit jegyző

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményeket kérek először.

Iszák László: Köszönöm polgármester úr, a Szociális, Ifjúságvédelmi és Lakásügyi Bizottság tárgyalta a tájékoztatót, azon belül is a szociális csoport munkáját, és egyhangúan elfogadásra javasolja.

Kati István: Köszönöm szépen, az Ügyrendi és Jogi Bizottság is tárgyalta a tájékoztatót és egyhangúan elfogadásra javasolja.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Nem látok jelzést. A tájékoztató elfogadásáról döntünk, aki egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

334/2009. (X. 28.) számú határozat

Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal munkájáról, a megjelent fontosabb jogszabályokról

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal munkájáról, a megjelent fontosabb jogszabályokról szóló tájékoztatót elfogadja.

3. napirendi pont: Beszámoló a polgármester és a bizottságok saját és átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadók: polgármester, bizottsági elnökök

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek először.

Hegedús János: Köszönöm a szót polgármester úr, a Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság tárgyalta a beszámolót és egyhangúan elfogadásra javasolja.

Iszák László: Köszönöm, a Szociális, Ifjúságvédelmi és Lakásügyi Bizottság is tárgyalta a beszámolót és egyhangúan elfogadásra javasolja.

Kati István: Az Ügyrendi és Jogi Bizottság is egyhangúan elfogadásra javasolja.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Nem látok jelzést, akkor a határozati javaslat elfogadásáról döntünk. Ki az, aki egyetért, kérem, jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

335/2009. (X. 28.) számú határozat

A polgármester és a bizottságok saját és átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester és a bizottságok saját és átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

4. napirendi pont: Beszámoló a Cigány Kisebbségi Önkormányzat munkájáról.

Előadó: kisebbségi önkormányzat elnöke

Dr. Tiba István polgármester: Köszöntöm a Cigány Kisebbségi Önkormányzat vezetőjét, Kérdezem, hogy kívánja-e kiegészíteni valamivel a beszámolóját?

Eszenyi József: Nem kívánom kiegészíteni.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm szépen. Bizottsági véleményeket kérek, amennyiben vannak, erre nem látok jelzést. Kérdés van-e a Képviselő-testület tagjai részéről? Nem látok jelzést. Vélemény, hozzászólás van-e? Én annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy köszönöm szépen a Cigány Kisebbségi Önkormányzat vezetőjének az eddigi munkáját, kérem, hogy a továbbiakban is hasonló lelkesedéssel végezze a feladatait, ahogy eddig tette, hiszen ez mindannyiunk közös érdeke, és gratulálok az eddigi munkájához.

Bodó László: Tulajdonképpen én úgy gondolom, hogyha valaki egy beszámolót készít, bárki legyen az, bármilyen szervezet - megelőzött polgármester úr, mert én elkéstem a jelzéssel -, szintén csak annyit akartam volna hozzáfűzni a Cigány Kisebbségi Önkormányzat beszámolójához, aki ismeri Eszenyi József Cigány Kisebbségi Önkormányzat elnökét, az tudja - én legalábbis ismerem feladatát, amit ellát, tartjuk a kapcsolatot - általában mindent elkövet tudásához mértén. Egy táncegyüttes megalakítása is az ő keze nyomán alakult ki, ami úgy gondolom, nem kis feladat, aki látta ezt a táncegyüttest, a hagyományőrzésre nagyon odafigyelnek, és törekszenek. Én úgy gondolom, hogy nem csak el kell fogadni a beszámolóját, de mint Cigány Kisebbségi Önkormányzat vezetőjének azt kell mondanom, hogy gratulálok a beszámolójához.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm szépen, további hozzászólásra van-e igény? Nem látok erre jelzést, akkor a beszámoló elfogadásáról döntünk, ki az, aki egyetért, kérem, jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

336/2009. (X. 28.) számú határozat

A Cigány Kisebbségi Önkormányzat munkájáról szóló beszámoló elfogadása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Cigány Kisebbségi Önkormányzat munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

5. napirendi pont: Beszámoló a Német Kisebbségi Önkormányzat munkájáról.

Előadó: kisebbségi önkormányzat elnöke

Dr. Tiba István polgármester: Köszöntöm a Német Kisebbségi Önkormányzat vezetőjét is. Kérdezem, hogy kívánja-e kiegészíteni a beszámolóját?

Szeifert Zoltán: Nem kívánom kiegészíteni.

Dr. Tiba István polgármester: A Képviselő-testület tagjai részéről kérdés van-e a beszámolóval, illetőleg a Német Kisebbségi Önkormányzat munkájával kapcsolatban?

Bodó László: Az előbb reagáltam a beszámolóra, most szintén szeretnék reagálni. Két kérdés számomra a beszámolóban nem teljesen világos, lehet, hogy nem sok értelme van a dolognak, de szeretném megkérdezni, illetve választ kapni. A beszámolóba beleírt két olyan dolgot, ami nem teljesen világos 2009-ben. Felolvasnám: "a választási törvény nem teszi lehetővé, hogy egy-egy választási időszak között bárki arról nyilatkozzon, hogy milyen kisebbségnek vallja magát". Most 2009-ben nem értem a kérdést. A másik "egyesületi formában csatlakozási szándékával jelezheti elkötelezettségét". Most ez is tudjuk, hogy a jó magyar kifejezésben két irányban is lehet gondolkodnunk, tehát kifejezhetjük magunkat úgy hogy egyértelművé válik a mondanivalónk,

vagy pedig kifejezhetjük úgy magunkat, hogy gondolkodunk rajta, hogy most melyik irányban fogadjuk el a választ. Ennek a két kérdésnek a megválaszolásával tudom elfogadni a beszámolót.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm szépen, ha megengedi a Német Kisebbségi Önkormányzat elnöke, akkor - bár nem nekem címezte a képviselő úr a kérdést, én válaszolnék arra, ami kérdés volt. Ami nem volt kérdés, arra nem tudok válaszolni, mert megmondom őszintén, hogy nem teljesen volt számomra egyértelmű és kristálytiszta a hozzászólásának a második része. Ami az előterjesztésben szerepel, az véleményem szerint tökéletesen szerepel, hiszen a választások kapcsán kell kinek-kinek nyilatkoznia arról, hogy ő milyen kisebbséghez, felekezethez tartozónak véli magát, például ha már a cigány kisebbségi önkormányzatról beszéltünk, aki cigánynak vallja magát, ő akkor a cigány kisebbségi önkormányzatba, miután ennek vallotta magát vagy a cigány kisebbség által választott szervezetekbe pályázhat, tekintettel arra, hogy mivel egy olyan illető jelesül mondjuk például én, aki nem cigány kisebbséghez tartozónak vallja magát, nem igazán pályázhatna Eszenyi József elnök úr helyére, miután nem ahhoz a kisebbséghez tartozik. Erről pedig mindig a választások idején kell nyilatkoznia. Tehát az első dolog ezért szerepelt ebben teljesen tökéletesen megfogalmazva. A másik dolog, ha valaki mégis úgy látja, hogy a Német Kisebbséghez tartozó kezdeményezéseket szeretné támogatni, miután nincs lehetősége arra, mert nem kérdezi senki, hogy ő most német kisebbséginek vallja-e magát, egyféleképpen teheti ezt meg, hogyha a német kisebbségi egyesületbe belép, ezáltal azokat a kezdeményezéseket támogathatja, amelyek a német kisebbségi önkormányzat részéről indulnak. Ugyanúgy, ha valaki a cigány kisebbségi önkormányzat munkáját szeretné támogatni, akkor lehetősége lenne arra, hogy belépjen mondjuk a néptánc együttesbe, ami a cigány kisebbségi önkormányzatnak van és ezzel kifejezné, hogy ő támogatja a cigány kultúrát. Tehát ez erről szól, ebben semmi más dolgot én nem látok, ami érthetetlen vagy kérdéses lenne. Nem tudom, hogy így kielégítő volt-e a válaszom a képviselő úr számára?

Postáné Kecskés Ilona az ülésről távozott, így a Képviselő-testület létszáma 12 főre változott!

Bodó László: Tökéletesen kielégített a válasza polgármester úr. Én most még annyit szeretnék kiegészítésként hozzátenni, hogy gyakorlatilag nem Szeifert úrral van nekem különösebb gondom, hanem egy beszámoló elkészítésénél törekedni kell arra, hogy milyen feladatokat látnak el, milyen feladatok előtt állnak. Tehát gyakorlatilag egyértelművé kellett volna tenni a beszámolót. Egyébként én is úgy gondolom, hogy mint német kisebbség, tehát ezt a szervezetet nem kivetni kell a társadalomból, hanem segíteni őket. Mutatja az is, engedje meg polgármester úr, hogy hozzátegyem, kaptak a Kossuth utcán egy telket, ami lehetőség arra, hogy megépítsék azt a házat, amire vágnak. Nekem nem az volt a kifogásom, hogy német kisebbséghez tartoznak, hanem én úgy gondolom, hogy bátran, akadálymentesen ki lehet jelenteni, hogy milyen szervezetnek valaki a tagja, nem kell félni ettől. Köszönöm szépen.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm szépen a kiegészítést, de én nem hiszen, hogy Balmazújvároson bárkinek félnie kellene attól, hogy bármilyen kisebbségnek vagy pártnak tagja legyen és ezt ki merje jelenteni, hiszen első perctől az volt a kérésünk, illetve személy szerint az én kérésem is, hogy érvük el végre azt ebben a városban, hogy itt ki-ki nyugodtan kiállhasson és elmondhassa a véleményét, még ha az esetleg néhány ember véleményével nem egyezik, akkor is. Bár nem kell nekem megvédeni a Német Kisebbségi Önkormányzatnak a beszámolóját, szerintem ez teljesen egyértelmű és világos, de az is látható ebben a beszámolóban, hogy amit leírt a német kisebbség részéről a vezető, azt azért írta le pontosan amire ön is utalt, mert hogy itt

a lehetőség arra, miután az önkormányzat képviselő-testülete döntött arról, hogy egy telket bocsát a német kisebbségi önkormányzat rendelkezésére, hogy olyanok is támogassák, akik mondjuk nem tagjai a német kisebbségi önkormányzatnak, de egyébként szimpatizálnak a balmazújvárosi német kisebbséggel, a németeknek a balmazújvárosi múltjával és segíteni szeretnének. Ennek megadta a lehetőségét, nem kell várnia valakinek mondjuk a következő választásig - bár az már nem olyan soká van -, és akkor azt mondani, hogy én német kisebbségűnek vallom magam, hanem lehetősége van arra, hogy amennyiben tevőlegesen részt kíván ebben venni, akkor a német kisebbségi egyesület révén közvetlenül is bekapcsolódhasson ebbe a munkába, de egyébként azonkívül is támogathatja bárki. Ezek után, miután ezt a német kisebbségi ügyet jól kitérgettük, akkor kérem, hogy a beszámolóról szavazzunk.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

337/2009. (X. 28.) számú határozat

A Német Kisebbségi Önkormányzat munkájáról szóló beszámoló elfogadása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Német Kisebbségi Önkormányzat munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

6. napirendi pont: Beszámoló a Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző működéséről. Előadó: Végh Attila intézményvezető

Dr. Tiba István polgármester: Köszöntöm az intézmény vezetőjét, Végh Attila igazgató urat. Először a bizottsági véleményeket kérem.

Szarvas Endre: Az Intézményfelügyeleti, Oktatási és Sportbizottság megtárgyalta az előterjesztést igazgató úr jelenlétében, és egyhangúan elfogadásra javasolja.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdése van-e valakinek? Nem látok erre jelzést. Vélemény, hozzászólás van-e?

Postáné Kecskés Ilona visszajött az ülésre, így a testület létszáma 13 főre változott!

Bodó László: Már ehhez a beszámolóhoz is hozzászóllok, mert az előző kettőhöz is hozzászóltam és nehogy megsértődjön az igazgató úr, hogy őt kihagyom az értékelésből. Tanulmányoztam a beszámolót és azt kell mondanom, hogy gyengébb képességű emberek számára is teljesen és világosan átlátható beszámolót készített az igazgató úr. Jól kitűnik belől az elvégzett munka, az előttük álló feladat és én úgy gondolom, hogy ez a beszámoló szól az igazgató úr rátermettségéről, felkészültségéről, úgy hogy szintén elfogadásra javaslom a beszámolóját.

Dr. Tiba István polgármester: További vélemény, hozzászólás van-e? Nem látok erre jelzést. Köszönjük igazgató úrnak, hogy számunkra is érthető beszámolót készített. Ezek után a beszámoló elfogadásáról döntünk. Aki egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

338/2009. (X. 28.) számú határozat

A Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző működéséről szóló beszámoló elfogadása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző működéséről szóló beszámolót elfogadja.

7. napirendi pont: Előterjesztés Balmazújváros Város Önkormányzatának 2010. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési tervének jóváhagyása tárgyában.

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Kérdezem, hogy bizottsági véleményt kíván-e valaki ismertetni?

Hegedűs János: A Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a belső ellenőrzési tervet egyhangúan elfogadásra javasolja.

Kati István: Az Ügyrendi és Jogi Bizottság szintén egyhangúan elfogadásra javasolja az ellenőrzési tervet.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm a bizottsági véleményeket. Kérdése van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdésre jelzést nem látok. Véleményre, hozzászólásra van-e igény? Erre sem látok jelzést. Akkor a határozati javaslatról döntünk. Ki az, aki egyetért, kérem jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

339/2009. (X. 28.) számú határozat

Balmazújváros Város Önkormányzatának 2010. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési tervének elfogadása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 92. § (6) bekezdése által meghatározott jogkörében eljárva a

Balmazújváros Város Önkormányzatának 2010. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési tervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2009. november 15.

Felelős: jegyző

8. napirendi pont: Előterjesztés a 8/2006. (III. 31.) sz. rendelettel módosított, önkormányzati bérlakások béreinek megállapításáról szóló 19/2004. (IV. 28.) sz. rendelet módosítása tárgyában.

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Elsőnek bizottsági véleményt kérek.

Hegedűs János: A Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, átnéztük mind a két rendelet-tervezetet és mind a két rendelet-tervezetet elfogadásra javasoljuk.

Iszák László: A Szociális Bizottság is tárgyalta ezt az előterjesztést, amely a város tulajdonában lévő lakások, mind a szociális alapon, mind a költségalapon bérbeadott lakások tekintetében 10 %-os béremelést javasol. Bizottságunk ebben a válságos helyzetben minden ilyen emelést nem igazán javasolna, de a bérrendezés kb. 4 éve történt utoljára és ez az emelés nem egy olyan nagymértékű, amely a lakosságot nagyon sújtaná, tehát egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-módosítást, illetve egy egységes szerkezetbe lesz foglalva ez az egész rendelet, tehát mind a kettőt egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Kati István: Az Ügyrendi és Jogi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és a rendelet-módosítást, illetve a rendelet-tervezet is egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm szépen. A Képviselő-testület tagjai részéről kérdésre, vagy hozzászólásra van-e további igény? Nem látok erre jelzést. Akkor két szavazás lesz, először a rendelet-módosításáról döntünk. Aki egyetért, kérem, hogy jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal elfogadta a 8/2006. (III. 31.) sz. rendelettel módosított, önkormányzati bérlakások béreinek megállapításáról szóló 19/2004. (IV. 28.) sz. rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és megalkotta az alábbi 32/2009. (X. 28.) számú rendeletet.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének

32/2009. (X. 28.) sz. rendelete

A 8/2006. (III. 31.) sz. rendelettel módosított, önkormányzati bérlakások béreinek megállapításáról szóló 19/2004. (IV. 28.) sz. rendelet módosításáról

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a 8/2006. (III. 31.) sz. rendelettel módosított 19/2004. (IV. 28.) sz. rendeletét (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A R. 3. § (1) bekezdése hatályát veszti, helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A rendelet hatálya alá tartozó lakások lakbére a lakás hasznos alapterülete és komfortfokozata szerint 2009. november 1-től összkomfortos lakás esetében 278,-Ft/m²/hó, komfortos lakás esetében 190,-Ft/m²/hó, 2009. december 31. napját követően a négyzetméterenkénti bérleti díj havi összegét az éves helyi költségvetési rendelet határozza meg.”

(2) A R. 3. § (3) bekezdésben a „Veres P. u. 27. sz.” szövegrész helyébe a Veres P. u. 21. sz. szövegrész lép.

2. §

(1) A R. 4. § (1)-(2) bekezdése hatályát veszti, helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A költségalapon meghatározott lakbérű, Balmazújváros, Veres P. u. 57. sz. alatti lakások esetében a lakbér mértéke 350,-Ft/m²/hó, 2009. december 31. napját követően a négyzetméterenkénti bérleti díj havi összegét az éves helyi költségvetési rendelet határozza meg.”

„(2) A bérlakások esetében a bérleti díj az adott lakás fenntartásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költség 100 %-a, de nem lehet kevesebb a R. 3. § (1) bekezdésében meghatározott mértéknél.”

3. §

(1) A R. 5. § (2) bekezdésében a „módosított 1993. évi III. tv.” szövegrész helyébe a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) szövegrész lép.

4. §

(1) A R. 7. § (2) bekezdés a./ pontjának első mondata és b./ pontja hatályát veszti, helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2)

a./ A bérlő az 5. §-ban szabályozott lakbértámogatás iránti kérelmét a jogosultságot érintő jövedelemváltozást követően nyújthatja be a bérbeadónál.

b./ A bérbeadó a lakbértámogatásra vonatkozó jogosultság fennállását évenként felülvizsgálja és a feltételek megszűnése esetén a lakbértámogatás nyújtását megszünteti.”

5. §

(1) A R. 8. § (1) bekezdésében szereplő „mindenkor hatályos lakások és helyiségek bérletéről szóló helyi önkormányzati rendelet” szövegrész helyébe a „mindenkor hatályos lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló helyi önkormányzati rendelet” szövegrész lép.

6. §

(1) A R. 10. § (1) és (3) bekezdése hatályát veszti és helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A lakásokkal kapcsolatos fogalmakra a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 91/A. §-ában meghatározottakat kell alkalmazni.”

„(3) A jövedelem a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló módosított 63/2006. (III. 27.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 3. sz. mellékletének II. sz. jövedelmi adatokat tartalmazó nyilatkozattal igazolandó, a kitöltési tájékoztatóban foglaltak figyelembevételével.”

(2) A R. 10. §-a az alábbi (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A vagyon a Korm. rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott vagyonnyilatkozattal igazolandó.”

7. §

(1) E rendelet 2009. november 1-jén lép hatályba.

Balmazújváros, 2009. október 28.

Dr. Tiba István
polgármester

Dr. Veres Margit
jegyző

Dr. Tiba István polgármester: Most pedig az egységes szerkezetbe foglalt rendelet-tervezetről döntünk. Ki az, aki egyetért, kérem, hogy jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal elfogadta az önkormányzati bérlakások béreinek megállapításáról szóló rendelet-tervezetet és megalkotta az alábbi 33/2009. (X. 28.) számú rendeletet.

***Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2009. (X. 28.) sz. rendelete
Az önkormányzati bérlakások béreinek megállapításáról***

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, a lakások és

helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet (továbbiakban: R.) alkotja:

I. Fejezet
A rendelet hatálya
3. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Balmazújváros Város Önkormányzata tulajdonában lévő lakásokra.

II. Fejezet
A lakbér mértékének megállapítása
4. §

- (1) Lakásbérleti jog fennállása esetén a lakás és helyiségek használataért, továbbá az e jogviszony keretében a bérbeadó által nyújtott külön szolgáltatásokért a bérlő bért köteles fizetni.
- (2) A bérbeadót a bérlő részére nyújtott külön szolgáltatásokért külön díj illeti meg, ennek mértékére és a díjért járó szolgáltatásokra a külön jogszabályok, illetőleg a bérleti szerződés rendelkezései az irányadók.
- (3) A bérlő a lakásbérleti jogviszony keretében a lakáshoz tartozó területeket és helyiségeket, továbbá a közös használatra szolgáló területeket és helyiséget bérleti díj nélkül jogosult használni.

5. §

- (1) A rendelet hatálya alá tartozó lakások lakbére a lakás hasznos alapterülete és komfortfokozata szerint, 2009. november 1-től összkomfortos lakás esetében 278,-Ft/m²/hó, komfortos lakás esetében 190,-Ft/m²/hó, 2009. december 31. napját követően a négyzetméterenkénti bérleti díj havi összegét az éves helyi költségvetési rendelet határozza meg.
- (2) A havi bér mértéke – a lakás településen belüli fekvése és állapota alapján – bérövezetnek megfelelően legfeljebb 15%-kal növelhető, illetőleg 10%-kal csökkenthető.
- (3) A (2) bekezdés szerinti bérövezeti módosító tényezők:

Városközponti fekvésű lakások esetében +15%. Ide tartozó lakások:

- Bocskai u. 3.,
- Debreceni u. 7.
- Debreceni u. 9.
- Dózsa Gy. u. 5-7.,
- Dózsa Gy. u. 10-12.,
- Kossuth tér 6-7.,

- Kossuth tér 8-9.,
- Veres P. u. 21. sz. alatti lakások

(4) A (3) bekezdésben fel nem sorolt lakások bérlőire az (1) bekezdésben meghatározott bértételek vonatkoznak.

6. §

(1) A költségalapon meghatározott lakbérű, Balmazújváros, Veres P. u. 57. sz. alatti lakások esetében a lakbér mértéke 350,-Ft/m²/hó, 2009. december 31. napját követően a négyzetméterenkénti bérleti díj havi összegét az éves helyi költségvetési rendelet határozza meg.

(2) A bérlakások esetében a bérleti díj az adott lakás fenntartásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költség 100 %-a, de nem lehet kevesebb a R. 3. § (1) bekezdésében meghatározott mértéknél.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott bérleti díjtól magasabb összegű bérleti díj is fizethető akkor, ha azt a lakás bérlője szerződéskötéskor vállalja.

5. §

(1) A szociális helyzet alapján bérbe adott lakások bérlői részére a mindenkor hatályos szociális ellátásokról szóló helyi rendeletben önálló ellátásként nyújtott helyi lakásfenntartási támogatásra megállapított szabályok szerint nyújtható lakbértámogatás.

(2) Nem jogosult az (1) bekezdésben meghatározott lakbértámogatásra az a bérlő, aki a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 4. §. (1) bekezdés b.) pontjában meghatározott vagyonnal rendelkezik, továbbá aki a mindenkor hatályos lakáscélú támogatásról szóló jogszabályban meghatározott jogos lakásigény felső határának mértékénél nagyobb lakásban lakik.

(3) Meg kell vonni a lakbértámogatást attól a bérlőtől, akinek legalább három havi lakbér vagy közüzemi díj - közös képviselő jelzése alapján - fizetési hátraléka keletkezik. A megvonás a harmadik havi hátralék bekövetkezését követő hónap 1. napjától esedékes.

(4) Elemi károsultak részére központi támogatás igénybevételével vásárolt ingatlanban elhelyezett családot (személyt) 2 évig lakbérmentesség illeti meg.

6.§.

(1) A bért módosítani kell, - ha a lakás alapterületében vagy komfortfokozatában, illetőleg a bér mértékét növelő vagy csökkentő, 4-5. §-ban részletezett tényezőkben változás következik be, - a változás bekövetkezését követő hónap 1. napjától.

(2) Ha a bérlő a bérbeadóval külön jogszabály alapján kötött megállapodásában a bérbeadót terhelő kötelezettségeket a bér mérséklése ellenében egészben vagy részben magára vállalta, a bérfizetési kötelezettsége a megállapodásnak megfelelően alakul. Ilyen esetben a fizetendő bér

maximum 50 %-kal mérsékelhető. A megállapodásnak rendelkeznie kell a bérleti jogviszony megszűnésének esetére a még vissza nem térített beruházások értéke megtérítésének módjáról is.

(3) Ha a bérlő a lakást saját költségén bérbeszámítási igény nélkül úgy alakítja át vagy korszerűsíti, hogy a lakás alapterülete vagy komfortfokozata megváltozik, e címen a bér a lakásbérleti jogviszony megszűnéséig nem módosítható.

III. Fejezet

A bérlakások béreinek megállapítása és megfizetése

7. §

(1) Az önkormányzati tulajdonú lakások bérlői az e rendelet szerint megállapított és a bérbeadó által közölt bért kötelesek a bérbeadó által megjelölt időpontig megfizetni.

(2)

a./ A bérlő az 5. §-ban szabályozott lakbértámogatás iránti kérelmét a jogosultságot érintő jövedelemváltozást követően nyújthatja be a bérbeadónál.

A lakbértámogatásra való jogosultság a bérleti szerződés kötésekor vizsgálendő. A lakbértámogatásra való jogosultságot a kérelem benyújtását követő hó 1. napjától kell megállapítani.

b./ A bérbeadó a lakbértámogatásra vonatkozó jogosultság fennállását évenként felülvizsgálja és a feltételek megszűnése esetén a lakbértámogatás nyújtását megszünteti.

IV. Fejezet

Jogcím nélküli lakáshasználat díjának megállapítása

8.§

(1) A jogcím nélküli lakáshasználat esetén fizetendő használati díjat a mindenkor hatályos lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló helyi önkormányzati rendelet szabályozza.

(2) Ha a lakás használójának bérleti joga bér nem fizetése miatt szűnt meg és a lakáskiürítési kötelezettségének önként eleget tesz, úgy fennálló bér- és használati díj hátralékát a bérbeadó előterjesztése alapján a Képviselő-testület elengedheti.

V. Fejezet

Eljárási szabályok

9. §

(1) A rendelet 5.§. (1) bekezdésében szabályozott kedvezményeket, ha azt jogosulatlanul és rosszhiszeműen veszik igénybe, a bérbeadónak a kedvezményeket meg kell szüntetni és a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vevőt pedig kötelezni kell a kapott kedvezmény visszafizetésére.

(2) Az (1) bekezdés szerinti megtérítést a polgári törvénykönyvről szóló módosított 1959. évi IV. tv. 232.§. (2) bekezdésében meghatározott kamattal megemelt összegben kell visszafizetni.

(3) A bérbeadó a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vett kedvezmény megtérítését az igénybevételről való tudomásszerzéstől számított három hónapon belül rendelheti el visszamenőlegesen maximum egy év időtartamra.

VI. Fejezet
Értelmező rendelkezések
10. §

(1) A lakásokkal kapcsolatos fogalmakra a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 91/A. §-ában meghatározottakat kell alkalmazni.

(2) Hasznos alapterület: alapterületnek azon része, amelyen a belmagasság legalább 1,9 méter.
(A fogalom nem vonatkozik a terek használhatóságára.)

(3) A jövedelem a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló módosított 63/2006. (III. 27.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 3. sz. mellékletének II. sz. jövedelmi adatokat tartalmazó nyilatkozattal igazolandó, a kitöltési tájékoztatóban foglalt figyelembevételével.

(4) Az egy főre jutó havi nettó jövedelem számításánál az Szt. 4. § (1) bekezdésének vonatkozó pontjai az irányadók.

(5) A vagyon a Korm. rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott vagyonnyilatkozattal igazolandó.

VII. Fejezet
Záró rendelkezés
11. §

(1) E rendelet 2009. november 1-jén lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének, 19/2004. (IV. 28.), valamint az azt módosító 8/2006. (III. 31.) sz. rendelete.

Jogharmonizációs záradék
12. §

(1) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK. irányelvbe ütköző rendelkezést nem tartalmaz.

Balmazújváros, 2009. október 28.

Dr. Tiba István
polgármester

Dr. Veres Margit
jegyző

9. napirendi pont: Előterjesztés a helyi önkormányzati képviselők, a bizottság elnöke, tagja tiszteletdíjáról, költségtérítéséről szóló 13/2004. (IV. 28.) számú rendelet módosítása tárgyában.

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Először bizottsági véleményeket kérek.

Iszák László: A Szociális, Ifjúságvédelmi és Lakásügyi Bizottság ezt az előterjesztést is tárgyalta és a rendelet-módosítást egyhangúan elfogadásra javasolja.

Szarvas Endre: Az Intézményfelügyeleti, Oktatási és Sportbizottságunk is megtárgyalta az előterjesztést, nagyon örült az előterjesztésnek, ugyanis azt mondja a bizottság, hogy aki nem jár Képviselő-testületi ülésre, a tiszteletdíját csökkentjük, és elfogadásra javasoljuk. Egy szómódosítást szeretnénk javítani az 1. §-nál a "rendes" szó helyett, munkaterv szerinti szó kerüljön.

Hegedűs János: A Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság is tárgyalta ezt az előterjesztést, mi is egyetértünk azzal, hogyha a képviselő nem vesz részt több mint a felén a szavazásokon, akkor a törvény által engedett 25 %-kal csökkenjen a tiszteletdíja, egyhangúan elfogadásra javasolja a Pénzügyi Bizottság is.

Kati István: Az Ügyrendi és Jogi Bizottság szintén egyhangúan elfogadásra javasolja a rendelet-módosítást.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm szépen a bizottsági véleményeket. Kérdése van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdésre jelzést nem látok. Vélemény, hozzászólás van-e?

Tar István: Én úgy gondolom, hogy ez az előterjesztés helyes és a céllal magam is egyetértek, ugye az a lényege, hogy mindenki vegyen részt a munkában, ha nem akkor levonás lesz a tiszteletdíjból. De én úgy gondolom, hogy túl bonyolult ez az előterjesztés. Minthogy a bizottsági üléseknek a javaslata most úgy látom az is módosul, mert korábban az volt, mondjuk ezt nem mondta el idáig senki, hogy aki nem vesz részt a munkaterv szerinti bizottsági ülésen, képviselő vagy bizottsági tag, az nem kap tiszteletdíjat. Most az van, hogy 25 %-kal csökken az is, az helyes. Én úgy gondolom, hogy a Képviselő-testületi üléseken is azt kellene bevezetnünk, hogy aki a munkaterv szerinti ülések, illetve a rendkívüli ülések számának több mint felén nem vesz részt, akkor meg kell vonni a 25 %-ot a tiszteletdíjból, de ne legyen az, hogy például a szavazatok száma alapján. Most polgármester úr, van mondjuk 20 előterjesztés egy ülésen, vagy mikor mennyi van, van, amikor több, van, amikor kevesebb, ott van szavazás, van, amikor a 20 előterjesztésből mondjuk 30 szavazás van, mert egy előterjesztésnél több szavazás is van és ki

fogja azt figyelni, hogy mondjuk én itt vagyok 5 előterjesztésen és szavaztam 18-szor, aztán elmentem és akkor mondjuk 11-szer nem szavaztam vagy 19-szer, mert itt annak az a lényege, hogy a szavazás számít, nem a jelenlét. Én úgy módosítanám az egész előterjesztést, hogy 25 %-kal csökken, és pont, nincs tovább. Amely képviselő a testületi üléseknek több mint felén nem tud részt venni, nem kell kifogást keresni, hogy most munkahelyi elfoglaltság vagy betegség miatt van távol. Nem beszélve arról, hogy itt a munkahelyi elfoglaltság az le van írva, de van itt sok vállalkozó közöttünk, vannak nyugdíjasok, azoknak ki igazolja, hogyha rendkívüli ügy miatt hiányzik, mondjuk betegség vagy APEH-hez kell menni, stb, itt arra nem tér ki, csak arra, hogy munkahelyi elfoglaltság és akkor a munkahely vagy a polgármester igazolja. Egyértelmű, ha az alpolgármestert megbízza a polgármester, hogy menjen el a Vízmű Zrt. egy gyűlésére, akkor az világos, hogy ott akkor nem kell levonást eszközölni. Én szeretném a hivatal dolgozóit is megkímélni ettől az óriási munkától, mert most mindenkit figyelni, például nem akarok személyeskedni, de most Postáné alpolgármester asszony kiment az előbb az ülésről, volt mondjuk 2 szavazás, most figyelje meg akkor valaki, hogy kétszer nem szavazott, de utána meg 18-szor szavazott. Nem tudom, polgármester úr érti-e, hogy mit szeretnék mondani? Azt javasolnám, hogy aki a testületi ülésnek több mint a felén nem vesz részt, annak 25 %-kal csökkenjen a tiszteletdíja.

Dr. Tiba István polgármester: Feszülten figyeltem és értettem, amit a képviselő úr elmondott. Azért nem mondtuk el egyébként, hogy a bizottsági ülésen mi hangzott el, mert nem szerettem volna, hogyha az a vád érne bárki részéről, hogy egy jó képviselői ötletet lelövünk azzal, hogy itt elmondjuk, hogy kérem szépen bizottsági ülésen ez hangzott el és akkor a balmazújvárosi polgárok nem tudják, hogy ez a képviselői ötlet éppen kitől származott. Nem akartam, hogy úgy érezze a képviselő úr, hogy az ötletét elbitoroljuk, tehát ezért hagytuk meg a lehetőséget, hogy képviselő úr elmondja. Ha már bonyolítani akarjuk, én értem az egyszerűsítést, de azért egy kérdést feltennék: mi a teendő akkor, ha valóban az egyszerűsítés lévén, amit ön javasolt, ami egyébként logikus, tehát csak a képviselő-testületi ülésen való részvételt nézzük, ha valaki bejön, aláírja a jelenléti ívet és 2 napirendi pont megtárgyalása után elmegy. Részt vett a képviselő-testületi ülésen vagy nem vett részt, mert ez egy érdekes kérdés. Ekkor mit döntünk? Merthogy előfordul gyakran, hogy vannak képviselők, akik bejönnek, egynéhány napirendi ponton itt vannak, utána felállnak és elegánsan távoznak, aláírásukkal jelezték, hogy itt vannak, de egyébként a munkában nem vesznek részt, akkor mit tegyünk? De lehet ez egy költői kérdés egyébként, tehát nem feltétlen muszáj válaszolni, csak ötletet kérnék rá.

Hegedűs János: Tulajdonképpen egy kérdésem lenne. Én úgy látom, hogy informatikailag számítógépen rögzítve vannak a szavazások, ha ez igaz, akkor gyakorlatilag 5 perces munka lehet egy ilyen listát lekérni arról, hogy ki hány szavazáson vett részt, azt pedig tudjuk, hogy összesen mennyi volt. Ha ez így van, akkor a technika segít nekünk abban, hogy gyorsan eldöntsük.

Tar István: Elnézést polgármester úr, én nem azt kifogásoltam, hogy az én ötletem, azt mondtam, hogy a bizottsági ülésekre szóló rendeletünk is változik, mert a korábbi előterjesztésben ez nincs benne, most a kiosztottban viszont benne van, én azt mondtam, hogy nem mondta el senki, hogy ott is változik, nincs összhangban a kettő. Mert a bizottsági üléseken én bemegyek és aláírom a jegyzőkönyvet, akkor jár a tiszteletdíj 100 %-osan, ha ide bejövök és aláírom, akkor viszont nem jár, de akkor miért nem kell összhangba tenni a kettőt? Akkor miért nem egyformán szól a bizottsági ülésekre is, és a testületi ülésekre is.

Blaskó Sándor az ülésről távozott, így a Képviselő-testület létszáma 12 főre változott!

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm képviselő úr, de ezzel nem volt gondunk, hiszen láthatja képviselő úr, amit javasolt, azt összhangba hoztuk a bizottsági tagságra vonatkozóan meg a képviselő-testületi tagságra vonatkozóan, szándékosan azért nem mondtam el a bevezetőben, hogy képviselő úr tudja elmondani, miután ön javasolta, tehát ennek ez volt a lényege. Viszont én ezt egy teljesen más módon közelíteném meg, tehát én örülnék annak, hogyha minden egyes képviselőben lenne annyi felelősségérzet, hogy ne használjak más szót, hogyha ő nem kíván részt venni az önkormányzat bizottságának, illetve képviselő-testületének a munkájában, akkor egyetlen fillért se vegyen fel, azért mert a törvény ezt úgy szabályozza, hogy nem lehet elvonni, csak 25 %-ot, de valaki nem vesz részt a munkában, nem tudjuk jobban szankcionálni, de itt nem is szankcionálni kellene, mindenkinek tisztában kellene lenni azzal, hogy amikor ő bekerült Balmazújváros képviselő-testületébe, azzal egy fajta rangot, megbízatást, megtiszteltetést kapott a választóktól, függetlenül attól, hogy egyéni körzetben került be, nyilván az egy nagyobb felelősség, illetőleg bárminemű listán került be. Ha valaki nem kíván rendszeresen részt venni a munkában, akkor talán ezt a lehetőséget meg kellene adni olyan embernek, aki örömmel tesz ennek eleget. Tehát nem nekünk kellene itt szankcióban gondolkodni, mert ez a szankció méltatlan, ha az egyszerű nem képviselő-testületi tagok és a balmazújvárosi tv nézői vagy az újság olvasói látják, azt mondják, hogy kérem szépen hát a legjobb helyre bekerültem, van egy tiszteletdíjam, nem veszek részt a munkában egyáltalán és megkapom a háromnegyed részét a fizetésemnek, a lehető legjobb, nagyon sokan kiegyeznének ezzel. Ez megelőzhető lenne akkor, hogyha az a képviselő, aki ily módon tevékenykedik, azt mondaná, hogy tisztelt polgármester úr vagy ha nem tisztelt akkor is polgármester úr visszaadom a mandátumomat és delegáljon vagy listáról az, aki egyébként engem delegált egy olyan személyt, aki részt kíván venni a munkában, vagy ha egyéni körzetről van szó, akkor írjunk ki egy új választást. Tehát ez egy róka fogta csuka és azért készült ez az előterjesztés, mert egyébként számomra elfogadhatatlan, ha valakik úgy kapnak pénzt dolgokért, amit egyébként nem végeznek el. Az ön javaslata tökéletesen ésszerű és támogatandó is, hogy a bizottsági munkával egyetembe hozzuk szankcionálás terén a képviselői munkát, de nem szankcionálni kellene, még egyszer mondom, hanem kinek-kinek tükörbe kellene nézni és azt mondani, hogy kérem, nekem ez a munka ezért vagy azért nem tetszik, mert azok az emberek nem tetszenek vagy bármiért, teljesen mindegy, de akkor adjuk meg a lehetőséget annak, aki egyébként dolgozni akar. Kíván-e még valaki hozzászólni ehhez? Akkor kérem a képviselőket, hogy a már módosított rendelet-tervezetről szavazzunk, mégpedig abban a formában, amit egyébként már megkaptak, tehát ahol a bizottsági üléseken való hiányzást ugyanúgy szankcionálja a törvény szerinti mértékkel, mivel, nem tudja jobban szankcionálni a képviselő-testület, mint ahogy a testületi ülésen való hiányzást szankcionálja és egyébként pedig nem mond ellent annak, amit a Tar képviselő úr javasolt, azzal sem amit a Hegedűs képviselő úr mondott, mert ha ott hagyjuk abba a mondatot, hogy tárgyhavi alapdíja 25 %-kal csökken, akkor benne van előtte az, hogy a szavazásai több mint a felén nem vesz részt, tehát mind kettővel megfelel, ugyanis itt a Tar képviselő úr javaslatából én azt szűröm le, hogy ne lehessen kifogásokat keresni, a másik esetben pedig én úgy látom, hogy ezzel valóban ésszerűbben mérhető, hiszen mi van abban a példában, amit az előbb én mondtam, hogy valaki bejön, aláírta a jelenléti ívet, kettő szavazáson itt van, és elmegy, ez nem képviselői munka, mérhetőbb a szavazásokon és ezzel plusz munkát nem adtunk, tehát én így hoznám össze, mert nem látok ellentmondást a kettőjük javaslatában.

Tar István: Polgármester úr, annyi ellentmondás van benne, hogy míg a bizottsági ülésen a részvétel számít és akkor csökkent, ha nem vesz részt, nem a szavazás, a másikon a szavazás száma számít, én ezt mondtam, hogy nincs összhangban a kettő együtt. Amúgy, amit polgármester úr elmondott, én azt már elmondtam korábban is, tegnap is, hogy már 2006-tól be kellett volna vezetni ezt a rendelet-módosítást, akkor kiszűrtük volna azt, ami idáig volt.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm szépen, így van, itt alpolgármester úr mondja félhangosan, hogy valóban soha nem vagyok annak híve és remélem a képviselő-testület tagjai sem annak a hívei, hogy valami azért működjön, mert szankcionálunk, tehát valaminek azért kell működni, mert az embernek az erkölcsi normái, a tisztessége olyan, hogy szeretne megfelelő felelősségtudattal, tisztességesen dolgozni, részt venni a képviselő-testület munkájában. Ha azért jár be valaki képviselő-testületi ülésre, mert szankcionálják, ez óriási nagy baj, tehát ez egy tragédia, mindenkire nézve, a választókra nézve, az önkormányzatra nézve, a képviselő társakra nézve, a polgármesterre nézve és hadd ne soroljam. Az ön által jelzett ellentmondást azzal kívánom feloldani, hogy a bizottsági üléseken is ugyanúgy a szavazásoknak a több mint felén nem vesz részt, ez egységesen mind a két esetben ez érvényesüljön, tehát a két előterjesztésnek nyilván a megfelelő értelmezési részeit, kivéve, ahol bizottság, ott bizottság, ahol testületi ülés, testületi ülés, de a szavazásoknak a rögzítése és az ellenőrzése egyformán történjen meg és így összhangban van a kettő egymással. Hogyha ez elfogadható a Képviselő-testület tagjai részére, akkor kérem, hogy jelezzék.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal elfogadta a helyi önkormányzati képviselők, a bizottság elnöke, tagja tiszteletdíjáról, költségtérítéséről szóló 13/2004. (IV. 28.) sz. rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és megalkotta az alábbi 34/2009. (X. 28.) számú rendeletet.

BALMAZÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
34/2009. (X. 28.) B.újv. Ör. számú
r e n d e l e t e

a helyi önkormányzati képviselők, a bizottság elnöke, tagja tiszteletdíjáról, költségtérítéséről szóló 13/2004. (IV. 28.) számú rendelet módosításáról

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (1) bekezdésének e) pontjában, a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 17. §-ában valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban Ötv.) 20. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

2. § (1) Ha a bizottságok megválasztott képviselő, illetve nem képviselő tagja a tárgyhavi munkaterv szerinti bizottsági ülések szavazásai több mint a felén nem vesz részt, a bizottsági tagságerő járó 1. § (2)-(5) bekezdéseiben megállapított tárgyhavi tiszteletdíja 25%-kal csökken.

2. §

A rendelet az alábbi 2/A §-al egészül ki:

(1) Ha a képviselő a tárgyhavi Képviselő-testületi ülések (munkaterv szerinti és rendkívüli testületi ülések együttesen) szavazásai több mint a felén nem vesz részt, az 1. § (1) bekezdésében megállapított tárgyhavi alapdíja 25 %-kal csökken.

3. §

E rendelet 2009. november 1-jén lép hatályba.

Balmazújváros, 2009. október 28.

Dr. Tiba István
polgármester

Dr. Veres Margit
jegyző

10. napirendi pont: Előterjesztés az Energia-Hatékony Önkormányzatok Szövetsége 2008. évi Közhasznúsági jelentésének elfogadása tárgyában.

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Nincs. Bizottsági véleményt kérek szépen.

Hegedűs János: A Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság tárgyalta a közhasznúsági jelentést és egyhangúan elfogadásra javasolja.

Kati István: Az Ügyrendi és Jogi Bizottság szintén tárgyalta az előterjesztést és egyhangúan elfogadásra javasolja.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm szépen. További véleményre van-e igény? Nem látok jelzést. Akkor a határozati javaslatról döntünk, ki az, aki egyetért, kérem, jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

340/2009. (X. 28.) számú határozat

Az Energia-Hatékony Önkormányzatok Szövetsége 2008. évi Közhasznúsági jelentésének elfogadása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az Energia-Hatékony Önkormányzatok Szövetsége 2008. évi Közhasznúsági jelentését elfogadja.

**11. napirendi pont: Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási
Önkormányzati Ösztöndíjpályázat
Szabályzatának jóváhagyása tárgyában.**

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Először bizottsági véleményeket kérek.

Izák László: A Szociális Bizottság tárgyalta ezt az előterjesztést és egyhangúan elfogadásra javasolja.

Szarvas Endre: Az Intézményfelügyeleti, Oktatási és Sportbizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja, de pár kiegészítést tennék, azt mindenképpen hangsúlyozni kell, hogy ez a szabályzat, ez a rendszer arról szól, hogy az 1 főre eső jövedelme és a szociális rászorultság alapján dönt, tehát nem szabad figyelembe venni a tanulmányi eredményt, ez nagyon fontos, hogy a tv nézők is hallják, hogyha valaki 5-ös tanuló az még nem jelenti azt, hogy kap, tehát egyértelműen a szociális rászorultság kell, hogy döntsön. Itt elkészült a szabályzaton belül 15 szempontsor, és a 10. szempontsornál tennék egy kiegészítést, ahol az albérletről döntünk, aki 200 km-en kívül lakik és albérletben van, az 15 pontot kapjon. Pl. ha valaki Budapesten van albérletben, nyilván az nem ugyanaz, mint ha Debrecenben, vagy Nyíregyházán lenne, akkor ő 15 pontban részesüljön.

Blaskó Sándor visszajött az ülésre, így a testület létszáma 13 főre változott!

Dr. Tiba István polgármester: Kérdése van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdésre nem látok jelzést. Vélemény, hozzászólás van-e a bizottsági véleményeken kívül? Erre sem látok jelzést. Akkor a határozati javaslatról kérek szépen szavazást.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

341/2009. (X. 28.) számú határozat

**A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat
Szabályzatának jóváhagyása tárgyában**

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) 16.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat Szabályzatát jóváhagyja.

Felkéri Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Oktatási és Sportbizottságát, hogy átruházott hatáskörében eljárva a beérkezett pályázatokat a Szabályzat rendelkezéseinek megfelelően bírálja el.

Határidő: 2009. november 23.

Felélős: Szarvas Endre, az Intézményfelügyeleti, Oktatási és Sportbizottság elnöke

12. napirendi pont: Előterjesztés a magántulajdonban álló lakóingatlanok kényszerértékesítése során az önkormányzat elővásárlási joga tárgyában.

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Sajnos sorozatban keresnek meg balmazújvárosi lakosok azon problémájukkal, hogy a banki kamatfeltételek negatív irányú változása miatt jóval nagyobbak a törlesztő részletek, mint amikor a hitelt igénybevétték, olyan helyzetbe kerültek, hogy a pénzügyintézetek árverésre hirdetik meg az ingatlanjaikat és ezzel kapcsolatban szeretném, ha egy egységes döntés születne a Képviselő-testület részéről, hogy mi legyen a teendő ezen esetekben. Azt tudni kell, hogy erre az önkormányzatnak forrása nincs, tehát nincs lehetőségünk arra, hogy ezen ingatlanokat bármilyen keretből megvásároljuk, ezért eddig is, amikor ezek a nehéz helyzetbe került lakosok megkerestek, azt tudtam elmondani, hogy véleményem szerint nem az önkormányzatnak a feladata, hogy ezt a problémát megoldja, illetőleg az önkormányzatnak csak akkor lehet feladata, hogyha erre forrást biztosítanak, mert nagyon-nagyon olyan kevés önkormányzat van, aki ebbe részt tudna venni anyagi lehetőségei miatt. Még ha a lehetőségei megvannak, akkor is igen-igen sikamlós terület ez, hogy ebben részt vegyen bármelyik önkormányzat, hiszen ha az anyagi lehetőségek megengednék, akkor ennek úgy kellene működni, hogy minden egyes ilyen problémás ingatlant az önkormányzatnak meg kellene vásárolnia, mert hát minek alapján differenciálna. Nekünk az anyagi lehetőségeink nem engedik meg, s nem csak nekünk, hanem nagyon sok mindenkinek, ezért szeretném, hogyha ebben a Képviselő-testület állást foglalna, hogy mi legyen a teendő. Bizottsági véleményeket kérek szépen.

Kati István: Az Ügyrendi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és nem csak a lakók voltak itt nehéz helyzetben, hanem a bizottság is ebben a kérdésben, mert bizony ez egy furcsa dolog, hogy itt elővásárlási jogot kap az önkormányzat, pénze meg nincsen rá, viszont tényleg ez a probléma fennáll, itt 2-3 lakásról van szó, de szerintem ez sokkal nagyobb számban jelentkezne Balmazújvároson és ehhez több száz millió forint kellene, ami nem áll rendelkezésre, ezért a bizottságunk egyhangúlag úgy döntött, hogy nem tudjuk ezt megvásárolni, mert nincs rá fedezet.

Hegedűs János: A Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság hasonlóan nehéz helyzetben volt, ez csak a magánvéleményem, miután az elmúlt 3 évben bizottsági elnök vagyok nem volt ilyen szívbemarkoló előterjesztés, ahol gyakorlatilag a kormány elővásárlási jogot adott az önkormányzatoknak, úgy hogy nulla forintot tett mellé és mindenki tudja, hogy az önkormányzatok is milyen helyzetben vannak. Itt nagyon sok embernek az életéről, életkilátásáról van szó, de sajnos mivel nincs pénz, ezt nem lehet megvenni. Banki hitel sem jöhet ugye szóba, mert akkor talán akkor 1 év múlva az önkormányzatunkra is kiírhatnánk, hogy valaki vegyen meg minket. Ezt szomorúan tapasztaltuk, illetve látjuk mindannyian, úgyhogy egyhangúan mi is a határozati javaslat elfogadását támogatjuk.

Dr. Tiba István polgármester: Kíván-e még valaki hozzászólni az előterjesztéshez? Nem látok jelzést további hozzászólásra. Egy dologban szeretném pontosítani az Ügyrendi és Jogi Bizottság elnökét, hogy itt nem 3 ingatlanról van szó, hanem fogadó óránként van legalább 3 ingatlanról szó, tehát 1-1 fogadó napon, vagy fogadó délelőttön jelentkeznek sajnos hárman ingatlan tulajdonosok, teljesen változó korösszetételben, tehát ne gondolja bárki, hogy ez csak a fiatalok

problémája, nyugdíjasoknak is problémája, nem feltétlen saját szándékuk miatt, hanem miután segíteni akartak gyerekeiknek, ezért éppen az ő ingatlanuk szolgál fedezetként egy jelzáloghitelnél és az ő ingatlanuk kerülhet árverésre, azért mert a fiatalok nem tudják fizetni a lakástörlesztést. Ez egy nagyon komoly probléma és úgy gondolom, hogy abban az esetben, hogyha az önkormányzatok erre forrást kapnak, akkor természetesen az önkormányzatoknak ezt meg kell oldani. Mindaddig amíg nem kapnak forrást, addig nem lehet felvállalni. Ez nem egy olyan feladat, ami átcsoportosítással néhány millió forintból megoldható, hiszen nem ez lenne az egyetlen feladat, amire nem kapunk forrást és meg kell oldani, de ez olyan nagyságrendet képvisel volumenében, amit nem tudunk felvállalni. Én azt szoktam mondani a hozzám fordulóknak, hogy egy dolgot viszont, amennyiben lehetőségem van rá és időben jelzést kapok, meg fogok akadályozni, és ebben kérem majd mindenkinek a segítségét, hogy bárkit kilakoltassanak itt erőnek erejével, mert ez nem hiszem, hogy elfogadható a mai világban. Ezek után a határozati javaslatról kérnék szépen szavazást.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

342/2009. (X. 28.) számú határozat

Magántulajdonban álló lakóingatlanok kényszerértékesítése során az önkormányzat elővásárlási joga tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a lakáshittel rendelkező, nehéz helyzetbe került polgárok védelme érdekében és a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó, 2009. évi XLVIII. törvénnyel módosított 1993. évi LXVIII. törvény alapján – Balmazújváros Város közigazgatási területén lévő, zálogjoggal terhelt és a tulajdonos által kérelmezett lakóingatlanok elővásárlási jog gyakorlásáról az alábbiak szerint határoz:

Az önkormányzat a 2009. évi költségvetésében és a jelenlegi gazdálkodási körülményeire figyelemmel zálogjoggal terhelt és a zálogkötelezett által kérelmezett lakóingatlanokra vonatkozóan elővásárlási jogaival nem kíván élni.

Felkéri a Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy fenti határozatáról a kérelmező zálogkötelezett lakóingatlan tulajdonosait tájékoztassa.

Határidő: 2009. november 1. és folyamatos

Felelős: Dr. Veres Margit jegyző

13. napirendi pont: Előterjesztés az Epreskerti temető átadása tárgyában.

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Kérdezem, hogy bizottsági véleményt kíván-e valaki ismertetni?

Hegedűs János: A Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt az előterjesztést és egyhangúan elfogadásra javasolja.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm szépen. Kérdés van-e a Képviselő-testület tagjai részéről? Kérdésre nem látok jelzést. Vélemény, hozzászólás van-e? Erre sem látok jelzést. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

343/2009. (X. 28.) számú határozat

Az Epreskerti temető átadása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, tekintettel a termőföldről szóló 1994. évi LV. tv. 6. § (2). bekezdésére, valamint a 186/1997.(XI.26.) számú határozatára a balmazújvárosi ingatlan nyilvántartásban 0785/106 hrsz.-on bejegyzett, kivett (temető) és szántó művelési ágú, összesen 7 ha 893 m² területű ingatlant a Református Egyháznak ajándékozza.

A tulajdonjog változás bejegyzésével kapcsolatban felmerülő költségek és eljárások a Református Egyházat terhelik.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az erről szóló megállapodást írja alá.

Határidő a határozat közlésére: 2009. november 15.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

14. napirendi pont: Előterjesztés a Balmazújváros, Posta köz közterület szabályozásával összefüggő telekrész eladásra felajánlása tárgyában.

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Emlékeznek a képviselő hölgyek és urak, hogy erről már egyszer tárgyaltunk, akkor nem született érvényes döntésünk, hiszen ha jól emlékszem, szavazategyenlőség volt, ezért került be ez az előterjesztés ismételt, illetőleg azért, mert az akkori megkeresést megismételte a terület tulajdonosa és ezek után természetesen tárgyalnunk kell erről az előterjesztésről. Bizottsági véleményt kérek szépen először.

Tar István az ülésről távozott, így a Képviselő-testület létszáma 12 főre változott!

Hegedűs János: Már találkoztunk ezzel az előterjesztéssel, ettől függetlenül a Pénzügyi Bizottság megint viszonylag sok időt szánt rá, mert próbáltuk minden felől átgondolni, átnézni, hogy mit kezdjünk vele, de ugyanarra a döntésre jutott a bizottságunk most is, hogy a gazdasági körülményekre való tekintettel, illetve a súlya a dolognak, ha megoldanánk, nincs arányban, nagyon messze van egymástól a kettő és ezért 4 igen és 1 ellenszavazattal a b. alternatívát támogatta a bizottság, tehát hogy ne kerüljön most megvásárlásra ez a földterület.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm szépen. Kérdése van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdésre jelzést nem látok. Hozzászólás, vélemény van-e? Erre sem látok jelzést.

Aki a határozati javaslat b. alternatívájával ért egyet, amit a bizottság is támogatott, kérem, hogy jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, 2 nem és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

344/2009. (X. 28.) számú határozat

A Balmazújváros, Posta köz közterület szabályozásával összefüggő telekrész eladásra felajánlása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2007. (V. 24.) B.újv. Ör. számú rendeletre – a Balmazújváros, Posta köz 2. szám alatti beépítetlen telek tulajdonosának telekrész vételi felajánlásával kapcsolatosan az alábbiakban határoz:

A Képviselő-testület jelenlegi gazdálkodási körülményeire tekintettel pénzügyi forrást a telekrészek vásárlására a 2009. évi költségvetésben biztosítani nem tud, továbbá jelenleg a telekrészek vásárlásával a rendezési tervben lévő utca és gyalogút szabályozások a szomszédos telkeken nem hajthatók végre.

Felkéri a Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a döntéstől függően a Posta köz 2. szám alatti ingatlan tulajdonosát tájékoztassa, illetve a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2009. november 1. és folyamatos

Felelős: Dr. Tiba István polgármester
Dr. Veres Margit jegyző

15. napirendi pont: Előterjesztés a "Balmazújvárosi Városi Televízió hírműsor készítése és további üzemeltetése" tárgyában.

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Elsőként bizottsági véleményeket kérek szépen.

Kati István: Az Ügyrendi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, bár nem feltétlen lett volna fontos, de úgy gondoltuk, hogy mi is csak megtárgyaljuk és a bizottság egyhangúan Sanoczki Péter egyéni vállalkozót támogatja.

Szarvas Endre: Az Intézményfelügyeleti, Oktatási és Sportbizottság és a Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság együttesen tárgyalta az előterjesztést és a két bizottság azt javasolja, ugyanúgy mint az előző bizottság, hogy Sanoczki Péter egyéni vállalkozót bizza meg a városi tv üzemeltetésével, azzal a kiegészítéssel, hogy ő leírta, hogy 439.120,- Ft + 25 % ÁFA-ért vállalja, mi azt mondjuk, hogy ebbe az összegbe férjen bele nem 1 havi kulturális műsor, hanem 2, tehát havonta ő 2 kulturális műsort állítson össze és azt kérjük, hogy ezt fogadja is el, hogyha a

testület is így dönt.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm szépen a bizottsági véleményeket. Kérdése van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdésre jelzést nem látok. Véleménye, hozzászólása van-e a képviselők részéről valakinek?

Tar István az ülésre visszajött, így a testület létszáma 13 főre változott!

Koroknai Imre alpolgármester: Köszönöm szépen polgármester úr. Kérdésem lenne, a Daru-Média Stúdió által tett ajánlatban "önkormányzati testületi ülések felvétele, adása szerkesztése" címszó alatt van egy ilyen bejegyzés, hogy az önkormányzati ülésekkel mi a helyzet, tehát az önkormányzati üléseknek a leadása, felvétele, teljes egészében való sugárzása, hogy ez benne van-e ebben a dologban, és sajnos a sportközvetítések mellett nem látok összeget.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm szépen, eleve a pályázatnak alapfeltétele volt a képviselő-testületi üléseknek a vágatlan formában történő közreadása, a pályázatban azért nem lát az alpolgármester úr külön összeget, mert az nem volt meghatározva, hogy melyik pályázó milyen szempontok alapján pályázik, tehát, hogy ő mit tart kiemelendőnek, mit nem tart kiemelendőnek. Itt nem volt olyan kiírás, hogy kérem szépen nyújtsák be a pályázatukat arra, hogy önkormányzati képviselő-testületi ülések, kulturális műsorok, sportközvetítések, és sorolhatnék még nagyon sok mindent, ha szerettünk volna ebbe belenyúlni, hanem ez a pályázóra volt bízva, hogy ő milyen formában kívánja megoldani a balmazújvárosi televíziós hírműsor készítését. A két pályázó ezt eltérő formában tárta a bírálók, illetőleg a képviselő-testület elé. További véleményre, hozzászólásra van-e igény?

Takács Erika: Elnézést kérek, tegnap a két pályázót meghallgattuk, és a szerződéskötés miatt szeretnék csak hozzászólni, illetve a képviselők figyelmébe ajánlani, hogy az összeg, amelyet megjelölt mind a két pályázó, a Sanoczki Péter esetében egyértelműen arról beszélt, hogy a 107.600,- Ft a sportprogramok felvételei, sugárzása, ez úgymond eseti díja, tehát nem biztos, hogy a teljes évet jelenti, hanem ugye szezonális, mint ahogyan a meccseket nézzük, ezért nagyon fontos lenne, hogy a képviselő-testület, amikor meghatározza az összeget, akkor jól döntse el. Semmi kifogásom nincs ellene, csak ahhoz, hogy majd szerződést tudjunk kötni, fontos, hogy ez az 548.900,- Ft bruttó összeg, ez azt jelenti-e akkor, hogy minden hónapban elvárja a testület a sport és kulturális műsorok sugárzását is vagy pedig azt mondja, hogy csak 10 hónapig?

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm szépen. További hozzászólásra az elhangzottak ismeretében van-e igény valaki részéről? Nem látok erre jelzést. Akkor szeretnék én hozzászólni. A javaslatom pedig a következő, hogy az 548.900,- Ft helyett 478.000,-Ft legyen az az összeg, amit a Képviselő-testület meghatároz és ez magában foglal mindent, tehát magába foglalja a sportközvetítéseket, magába foglalja a kulturális műsoroknak a közvetítését és a média internetes megjelenítést is, éppen az előbb elmondottak miatt, hiszen a sportközvetítés, ha úgy vesszük egy évben 6 hónapot foglal magában, tehát miután egész évre ezzel az összeggel megszavaztuk a másik két költségén úgy gondolom belefér ebbe és meg kell tudnia oldania a vállalkozónak, természetesen ez csak egy testületi döntés lesz, amennyiben elfogadja a képviselő-testület és a vállalkozó majd eldönti, hogy ezt elfogadja vagy nem fogadja el, bízom benne hogy elfogadja. Ez az összeg, amit én javaslok, bruttó összeg. Kérdezem, hogy van-e valakinek más javaslata?

Amennyiben nincs, akkor az általam tett javaslattal kérném szépen kiegészíteni a határozati javaslatot. Tehát a Sanoczki Péter egyéni vállalkozót bízzuk meg a helyi televíziós hírműsor készítésével, már amennyiben elfogadja ezt a bruttó díjazást, ami havonta a 478.000,-Ft, aki egyetért ezzel, kérem, hogy jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

345/2009. (X. 28.) számú határozat

A Balmazújvárosi Városi Televízió hírműsor készítése és további üzemeltetése tárgyban

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 6. §-ban biztosított jogkörében eljárva a Balmazújváros Városi Televízió hírműsor készítésére és sugárzására benyújtott pályázók közül Sanoczki Péter egyéni vállalkozót bízza meg a helyi televíziós hírműsor készítésével és sugárzásával 2009. december 1-i kezdéssel.

A műsorkészítésért és szolgáltatásért a díjazást havonta bruttó 478.000,- Ft-ban állapítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázóval 2009. december 01. napjával (a 6 hónap próbaidőt magába foglaló) 2013. november 30-ig terjedő időszakra szóló szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2009. november. 26.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

16. napirendi pont: Előterjesztés a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. tartozásának végrehajtása és az apportált vagyon visszaadása tárgyában.

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Bizottságok tárgyalták-e az előterjesztést? Nem tárgyalták. Kérdése van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdésre jelzést nem látok. Vélemény, hozzászólás van-e a képviselő-testület tagjai részéről? Erre sem látok jelzést. Szeretném ismertetni, hogy miről fogunk dönteni. Ez a vízművel való küzdelem már elég régóta óta tart az önkormányzat képviselő-testületei részéről és most már eljutottunk abba a stádiumban, hogy rövid időn belül véleményem szerint megoldást is tudunk majd Balmazújváros lakosságával közölni. A legutóbbi javaslata a képviselő-testületnek az volt, ha visszaemlékeznek, hogy alapfeltételünk az, Balmazújváros kapja vissza az ivóvíz és a szennyvízvágyonát, amit annak idején apportáltak a Vízmű Zrt-be, tehát ez egy nulla állapot, ezt mindig így nevezem, hogy ez egyáltalán annak a feltétele, hogy tárgyaló asztalhoz üljön Balmazújváros. Ezek után a 415.800.000,- Ft-nak a kielégítésére több javaslatot tettünk a Vízmű Zrt-nek, a legutóbbi javaslat volt az, amit a Képviselő-testület elé hoztam, és amelyet magam dolgoztam ki, de a Képviselő-testület is támogatta, hogy abban a formában, ami ebben a határozati javaslatban is szerepel, tehát a lakosságnak juttassuk vissza ezt az összeget 5, illetve 6 éven keresztül a szennyvíz, illetőleg a

víz díjában, ezzel kerestük meg a Vízmű Zrt-t. Ezt a javaslatunkat a legutóbbi közgyűlése a Vízmű Zrt-nek nem fogadta el. Volt a Képviselő-testületnek egy másik döntése is, ami felhatalmazta a jegyzőt és a polgármestert arra, hogy tárgyaljon a végrehajtóval a jogos követelésünk érvényesítése szempontjából. Lassan már egy másfél éve nem tettünk olyan lépéseket, ami a Vízmű Zrt. működését veszélyeztetné, de úgy láttam, miután erre felhatalmazást kaptam a képviselő-testülettől, hogy eljött az az idő, amikor még markánsabban kell képviselni Balmazújváros érdekeit, éppen ezért holnaphoz 2 héttel ezelőtt döntöttünk arról, hogy megindítjuk a végrehajtást a Vízmű Zrt-vel szemben. Felkerestük a végrehajtót, a végrehajtó felkereste a Vízmű Zrt-t, bemutatta a testületi döntésünket, rátette az inkasszót a Vízmű Zrt. számláira, rátette a Vízmű Zrt. vagyonára, azt, hogy végrehajtás alatt és amit eddig nem gondoltak, azt hitték, hogy blöffölünk, valóságot nyert, tehát beindult a végrehajtás. Ebben a minutumban majdhogynem felgyorsultak az események, hiszen most kaptunk egy megkeresést, láthatják a képviselők a Vízmű Zrt.-től, ahol egyik oldalról azt kínálják nekünk, amit mi kértünk, tehát amivel mi kerestük meg őket, hogy visszaadják a vagyonunkat, illetőleg 5, illetve 6 éven keresztül megkapja a lakosság a vízdíj, illetve a szennyvízdíj formájában visszatérítésként, olyan formában, hogy csökkentik a szennyvíz, illetve a vízdíjat, ez a javaslat, amit kidolgoztunk, és egy közgyűlés nélküli határozathozatalt kér a Vízmű Zrt. vezetése a települési önkormányzatoktól. A másik határozati javaslat pedig az, amikor csak arról döntene, hogy nem kapjuk vissza a vagyonunkat, hanem visszaadják a 415 mFt-ot abban a formában, amit kértünk, de a vagyonunk marad a Vízmű Zrt-ben. A Képviselő-testületnek most arról kell dönteni, hogy tartja-e magát ahhoz, amihez eddig is tartotta magát, tehát a tézis alapfeltétele az, hogy a vagyonunkat vissza kell kapnunk és utána történhet megállapodás, ennek a 415 mFt-nak a kielégítéséről, abban a formában, amit kértünk, vagy pedig belemegyünk abba, hogy a vagyont ne kapjuk vissza. Nem biztos, hogy helyén való, hogy rögtön véleményt formálok, de ettől függetlenül megteszem, én a magam részéről kérem a képviselőket arra, hogy tartsák magukat ahhoz, amit eddig is tettünk, tehát a városnak a vagyonát hozzuk vissza. Annál is inkább, mert nem csak presztizs kérdés ez számomra, hanem ez a hosszabb távú gazdaságos működtetésnek az alapfeltétele. Abban a pillanatban lássuk és nézzük meg azokat a példákat, amikor döntési helyzetben vagyunk egy-egy szolgáltatás esetében, ahol saját cégeinken keresztül oldunk meg feladatokat, illetőleg már ez a képviselő-testület ír ki különféle szolgáltatásokra pályázatokat a saját tulajdonunkra, ott döntési helyzetben, illetőleg olyan helyzetben vagyunk, ahol igen-igen hatékonyan bele tudunk szólni abba, hogy a lakosság érdekei a legfontosabbak, abban a pillanatban, hogyha ez a vagyon visszakerül hozzánk, akkor ezt hosszú idő után megint elérjük, ha nem kerül vissza, akkor továbbra sem tudjuk ezt a akaratunkat érvényesíteni. Egyébként hozzáteszem, hogy jegyző asszonnyal tárgyaltunk a Vízmű Zrt. vezetőjével, én nem tartottam helyén valónak azt, hogy egy ilyen horderejű kérdésben közgyűlés nélkül döntsenek a települési önkormányzatok, nyilván mi nem vagyunk benne a Vízmű Zrt. vezetésében, mi nem mondhatjuk meg azt, hogy hogyan döntsenek, vagy hogyan szeretnének döntést kapni a településektől, éppen ezért, miután egy ilyen megkeresés érkezett, természetes dolog, hogy erről a képviselő-testületünknek tárgyalnia kell. Kérdezem, hogy van-e valakinek az elhangzottak után kiegészíteni valója vagy esetleg közben merült-e fel valamilyen kérdése, amire szeretne választ kapni?

Tar István: Köszönöm polgármester úr. Akkor lényegében, ha jól értelmezem, akkor ez a 15/2009. Zrt. határozat, amiről beszélünk, a másik az a 16/2009., egyértelmű, hogy a vagyont, azt vissza kell kérnünk és ebben benne van akkor a víz, illetve az a 19-20 km-es szennyvízrendszer is, ami korábban be lett apportálva. Én a magam részéről támogatom ezt a javaslatot, én meg fogom szavazni.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm. További képviselői hozzászólásra van-e igény? Nem látok jelzést erre. Akkor tekintettel arra, hogy újabb javaslat sem érkezett, akkor a határozati javaslatról szavazunk külön-külön, ha megengedik a képviselő hölgyek és urak. Tehát először a határozati javaslat 1. pontjáról fogunk dönteni, amelyben jelezzük, hogy fenntartjuk igényünket az eredeti állapotnak megfelelően, tehát kiemelve, hogy "A megállapodás alapfeltétele a Balmazújváros Város által apportált ivóvíz és szennyvízvágon visszaadása tulajdonba az önkormányzat részére", aki egyetért ezzel, kérem, hogy jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

346/2009. (X. 28.) számú határozat

Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. tartozásának végrehajtása és az apportált vagyon visszaadása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-vel szemben fennálló követelés tárgyában az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület fenntartja a 261/2009. (VIII. 12.) számú határozatában foglalt követelését:

Balmazújváros Város Önkormányzata fenntartja teljes igényét a Zrt. tartozásának rendezésére az önkormányzati intézményekre vonatkozó követelés kivételével az alábbiak szerint:

	1 év	6 év
6200 ingatlanon vízszolgáltatás - 250,-Ft rendelkezésre állási díj	18,6 millió	111,6 millió
500e m ³ vízfogyasztás esetén Vízdíj 200,-Ft/m ³	1 év 15 millió	5 év 75 millió
5500 ingatlan szennyvízszolg. -200,-Ft rendelkezésre állási díj	1 év 13,2 millió	6 év 79,2 millió
500e m ³ szennyvíz esetén 250,-Ft/m ³ szennyvízdíj	1 év 30 millió	5 év 150 millió

ÖSSZESEN:

415800e Ft

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2010. január 1-től javasolja a Vízmű Zrt. számára megegyezés esetén a fenti díjak bevezetését.

2011-től a víz és a szennyvíz kezelési díjának (200.-Ft/m³ illetve 250.-Ft/m³) emelését az infláció mértékével támogatja a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület támogatja, hogy a fenti időtartam alatt az üzemeltetést továbbra is a Vízmű Zrt. végezze.

A megállapodás alapfeltétele a Balmazújváros Város által apportált ivóvíz és szennyvízvágon visszaadása tulajdonban az önkormányzat részére.

Dr. Tiba István polgármester: A határozati javaslat 2 pontjában támogatjuk az előbb a képviselő úr által említett és általam is elmondott 15/2009. Vízmű Zrt. határozati javaslatot, amelyben szerepel, hogy a lakosság milyen formában kapja vissza azt a 415 mFt-ot, amit beszedett a Vízmű Zrt. jogtalanul a balmazújvárosi lakosoktól, illetőleg felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert a továbbiakban is arra, hogy a végrehajtási eljárás folytatása során a szükséges intézkedéseket teljes körűen megtegye. Aki egyetért ezzel, kérem, hogy jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

347/2009. (X. 28.) számú határozat

Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. tartozásának végrehajtása és az apportált vagyon visszaadása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. Igazgatósága által megküldött 15/2009 (XI. 06) Zrt határozati javaslatot elfogadja, s egyben felkéri Dr. Tiba István polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről és szavazatáról tájékoztassa a Vízmű Zrt-t, és felkéri arra is, hogy a végrehajtási eljárás folytatása során bármely szükséges intézkedést teljes körűen megtegyen.

Dr. Tiba István polgármester: A 3. számú határozati javaslati pontunk egyébként ellentmondana az elsőnek, viszont mivel a Vízmű Zrt. mind a kettőt kiküldte, ezért erről is szavazunk, ez a 16/2009. Vízmű Zrt. határozati javaslat, amelyben azt kínálják fel elfogadásra, hogy nem kapjuk vissza a vagyonunkat, hanem csak a kompenzálást, abban a formában, ahogy kértük, a javaslatom az, hogy itt a b. alternatívát fogadjuk el, magyarul nem fogadjuk el és nem támogatjuk. Aki egyetért ezzel, kérem, hogy jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

348/2009. (X. 28.) számú határozat

Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. tartozásának végrehajtása és az apportált vagyon visszaadása tárgyában

A Képviselő-testület a 16/2009 (XI. 06.) Zrt. határozati javaslatot nem fogadja el, és nem támogatja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről a Vízmű Zrt-t tájékoztassa, és egyben arra is felkéri, hogy a végrehajtási eljárás folytatása során bármely szükséges intézkedést teljes körűen megtegyen.

Határidő: értesítésre azonnal, és folyamatos

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

17. napirendi pont: Előterjesztés a "Balmazújváros 01" kötvény lekötése tárgyában.

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Kérdésre jelzést nem látok. Vélemény, hozzászólás van-e? Erre sem látok jelzést. Aki a határozati javaslattal egyetért, a legjobb ajánlat a Pocsaj és Vidéke Takarékszövetkezet ajánlata és 2 hónapra kötjük le, aki egyetért ezzel, kérem, hogy jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

349/2009. (X. 28.) számú határozat

A „Balmazújváros 01” kötvény lekötése tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdése és 88. § (1) bekezdés d. pontja alapján az ERSTE Bank Nyrt.-nél lévő “Balmazújváros 01” nevű kötvényből 100.000 eFt-ot 2 hónap futamidőre lekötött betétben helyez el a Pocsaj és Vidéke Takarékszövetkezetnél.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Tiba István polgármestert és Dr. Veres Margit jegyzőt betételhelyezéshez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. október 30.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Veres Margit jegyző

18. napirendi pont: Előterjesztés az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának és Házirendjének jóváhagyása tárgyában.

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Kérdésre jelzést nem látok. Vélemény, hozzászólás van-e? Erre sem látok jelzést. Akkor a

határozati javaslatról kérnék szépen szavazást.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

350/2009. (X. 28.) számú határozat

Az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának és Háziarendjének jóváhagyása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2) bek. f.) pontjában biztosított jogkörében eljárva jóváhagyja az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát valamint Háziarendjét, egyben felkéri az intézmény vezetőjét, hogy gondoskodjék a dokumentumok nyilvánossá tételéről.

Határidő: 2009.november 15.

Felelős: Vezendi Andrásné óvodavezető

19. napirendi pont: Előterjesztés a LEHEL-DENT Bt. által biztosított fogászati alapellátás rendelési idejének módosítása tárgyában.

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Kérdése van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdésre nem látok jelzést. Vélemény, hozzászólás van-e? Erre sem látok jelzést. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, hogy jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

351/2009. (X. 28.) számú határozat

A LEHEL-DENT BT. által biztosított fogászati alapellátás rendelési idejének módosítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva 2009. december 1. napjától hozzájárul ahhoz, hogy a LEHEL-DENT Bt. a 2. sz. vegyes fogászati körzet rendelési idejét az alábbiak szerint módosítsa:

hétfő, szerda: 12 -18 -ig, kedd, csütörtök : 7 - 13 -ig, péntek: 9 - 15 -ig .

Határidő az értesítés megküldésére: 2009. november 5.

Felelős: Dr. Veres Margit jegyző

20. napirendi pont: Előterjesztés önkormányzati utak burkolat felújításához előirányzat átcsoportosítása tárgyában.

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Van még a városban sajnos jónéhány olyan útszakasz, ahol a kátyúzást meg kell oldanunk a rossz idő végleges beállta előtt, ezért kérjük a Képviselő-testületet, hogy tegye lehetővé, hogy ezzel az átcsoportosítással ehhez a szükséges forrásokat meg tudjuk teremteni. Kérdése van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdésre nem látok jelzést. Hozzászólás, vélemény van-e? Erre sem látok jelzést. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, hogy jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

352/2009. (X. 28.) számú határozat

Önkormányzati utak burkolat felújításához előirányzat átcsoportosítás tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésre – a 2009. évi költségvetés felhalmozási kiadásai között lévő önkormányzati közutak burkolat felújítása előirányzathoz történő átcsoportosításról az alábbiakban határoz:

A fejlesztési előirányzatoknál szereplő Bajcsy-Zs. utcai sósvíztároló – fürdő tanulmányterv 1.600 eFt + Áfa összege a burkolat meghibásodások miatti önkormányzati utak felújítása céljára használható fel.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a munkálatokra megrendelés alapján kössön vállalkozói szerződést annak érdekében, hogy a kivitelezés ez évben befejeződjön.

Határidő: 2009. november 1. és folyamatos

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Veres Margit jegyző

21. napirendi pont: Előterjesztés a Böszörményi úti volt Faipari üzem eladása tárgyában.

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Mint az ismert, hiszen mi döntöttünk róla, a Képviselő-testület meghirdette eladásra a Böszörményi úti, volt Faipari üzemet, a pályázati hirdetményünkre 2 ajánlat érkezett, a Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság tárgyalta, majd az elnök úr elmondja a bizottságnak a véleményét, úgyhogy át is adnám a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Hegedűs János: A Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, a bizottságunknak rendelkezésére álltak a beadott pályázatok, ezeket át tudtuk nézni és a pályázati anyagok kiértékelése után azt javasoljuk a testületnek, hogy a KÖNIG-TRADE Kft. cégcsoportot javasoljuk a nyertes pályázónak. Viszont lenne egy nem kiegészítés, hanem javaslata a Pénzügyi Bizottságnak, a másik pályázóra is gondolva. Azt kérné a Pénzügyi Bizottság, hogy gondolja át a testület, hogy ami közvetlenül mellette van, ez a volt GÖCS-pálya, ha erre nincs különösebben más lehetőség, nem kellene-e ezt kijelölni eladásra, hiszen nem csak egy bevételt jelentene az önkormányzatnak - és nagyjából látjuk, hogy milyen árat is lehetne érte kapni, hiszen méretre, ellátottságra, közmű szempontjából is hasonló telekről van szó -, hanem ott is további, ha jól emlékszem a pályázati anyagra, közel 30 főnek biztosítana munkalehetőséget, azzal a javaslattal élnénk, mindazonáltal, hogy egyhangúlag 5 igennel a KÖNIG-TRADE Kft. cégcsoportot javasoljuk, gondolva a másik pályázóra is, a mellette lévő telket javasoljuk, hogy jelölje ki a testület eladásra.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdése van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdésre jelzést nem látok. Vélemény, hozzászólás van-e a képviselő-testület tagjai részéről? Erre sem látok jelzést. Akkor a határozati javaslatról fogunk szavazni, melyben az üresen hagyott részre, akkor kérném szépen beírni a KÖNIG-TRADE Kft. cégcsoportot, székhelye: 4060 Balmazújváros, Böszörményi u. 65. szám., tehát a KÖNIG-TRADE Kft. cégcsoportot jelöljük ki vevőnek, elsőként erről szavazunk, aki egyetért, kérem, hogy jelezze. Bocsánat jegyző asszony jelzi, hogy név szerint kell szavazni, merthogy 5 mFt feletti értékesítésről dönt a Képviselő-testület, éppen ezért kérném szépen a segítségét a névszerinti szavazás lebonyolításában.

Dr. Veres Margit jegyző:

Blaskó Sándor	igen
Bodó László	igen
Csonka-Kis Pál	igen
Hegedűs János	igen
Iszák László	igen
Kati István	igen
Kálmán László	igen
Koroknai Imre	igen
Postáné Kecskés Ilona	igen
Szarvas Endre	igen
Tar István	igen
Dr. Tiba István	igen
Varga Jánosné	igen

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

353/2009. (X. 28.) számú határozat

A Böszörményi úti volt Faipari üzem eladása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 15/2007. (VI. 24.) B.útv. Ör. számú rendeletrre – a 264/2009. (VIII. 12.) számú határozattal értékesítésre kijelölt Balmazújváros, Böszörményi út volt Faipari üzem vevő kiválasztásáról az alábbiak szerint határoz:

Az önkormányzati tulajdonú 3309/6 hrsz-ú, 2 ha 3159 m² területű ingatlan megvásárlására, a rajta lévő felépítményekkel 50.000.000,- Ft + Áfa ellenérték fejében KÖNIG cégcsoporton belül a KÖNIG-FROST Kft. Balmazújváros, Böszörményi u. 65. székhelyű vállalkozót, mint vevőt választja ki a Képviselő-testület.

Felkéri a Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a részletes pályázati feltételekre figyelemmel vizsgálja felül a vevő által a meghatározott határidőben benyújtandó szerződés-tervezetet.

Felhatalmazza továbbá a Képviselő-testület Dr. Tiba István polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A vételi jogot nem nyert pályázó részére a pályázati biztosítékot a kiírás szerinti feltételekkel kell visszafizetni.

Határidő: 2009. november 02. és folyamatos

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Veres Margit jegyző

Dr. Tiba István polgármester: Ezek után szavaznánk arról, ami ugyan nem szerepel itt a határozati javaslatban, és ha jól tudom, erről szintén név szerint kell szavaznunk, hogy a Képviselő-testület egyrészt a másik pályázóra tekintettel, másrészt véleményem szerint egyébként is jelölje ki értékesítésre a GÖCS-pályát, így jobban ismeri mindenki értékesítésre, vállalkozói terület gyanánt, hogy a szükséges dolgokat el tudjuk végezni, tehát felértékelteni ezt a területet és abban az esetben, hogyha akárcsak az előző döntés értelmében nem sikeresen pályázó fél érdeklődik iránta, illetőleg esetlegesen más befektető érdeklődik iránta, akkor már egy viszonylag gyorsabb döntési lehetőséggel tudjunk a Képviselő-testület elé jönni. Aki egyetért, ezzel, kérem, hogy a névszerinti szavazás során támogassa ezt.

Dr. Veres Margit jegyző:

Blaskó Sándor	igen
Bodó László	igen
Csonka-Kis Pál	igen
Hegedűs János	igen
Iszák László	igen
Kati István	igen
Kálmán László	igen
Koroknai Imre	igen
Postáné Kecskés Ilona	igen
Szarvas Endre	igen
Tar István	igen
Dr. Tiba István	igen
Varga Jánosné	igen

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

354/2009. (X. 28.) számú határozat

A Balmazújváros, Böszörményi úti volt sportpálya telkének értékesítésre kijelölése tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 15/2007. (VI. 24.) B.útv. Ör. számú rendeletről – a 3309/1 hrsz. alatt levő, régi sportpálya területét értékesítésre kijelöli.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az ingatlanra vonatkozó szakértői értébecslést rendelje meg és az egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2009. november 30.

Felelős: Dr. Veres Margit jegyző

22. napirendi pont: Előterjesztés a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részére közcélú foglalkoztatás finanszírozása tárgyában.

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Kérdésre jelzést nem látok. Vélemény, hozzászólás van-e? Erre sem látok jelzést. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, hogy jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

355/2009. (X. 28.) számú határozat

A Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részére közcélú foglalkoztatás finanszírozása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdés és 77. § (1) bekezdés alapján a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. 2009. évi támogatásából zárolt előirányzat terhére 10.000 eFt összeget biztosít a közcélú foglalkoztatás finanszírozás érdekében azzal, hogy ez az összeg az utólagos elszámolás során visszavonásra kerül.

Határidő: 2009. október 30.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Veres Margit jegyző

Kalmár Zoltán ügyvezető

23. napirendi pont: Előterjesztés a Balmazújváros és Környéke Bűnmegelőzéséért Közalapítvány alapító okiratának módosítása tárgyában.

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Kérdése van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatban? Jelzést nem látok. Vélemény, hozzászólás van-e? Erre sem látok jelzést. Aki a módosítással egyetért, kérem, hogy jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

356/2009. (X. 28.) számú határozat

A Balmazújváros és Környéke Bűnmegelőzéséért Közalapítvány alapító okiratának módosítása tárgyában

1.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ötv. 80. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Balmazújváros és Környéke Bűnmegelőzéséért Közalapítvány alapító okiratának IV.4. pontját az alábbi tartalomra módosítja:

„4. A kuratóriumi tagság megszűnése

A kuratóriumi tagság megszűnik

- a kuratóriumi tag halálával,
- a kuratóriumi tag korlátozottan cselekvőképessé, vagy cselekvőképtelenné nyilvánításával,
- lemondással,
- ha a tag egy évet meghaladóan és a kuratórium ismételt írásbeli felhívására sem vesz részt a kuratórium tevékenységében,
- az alapítók visszahívják a teljes kuratóriumot annak érdekében, hogy új kuratóriumot jelöljenek ki, amennyiben a kuratórium működésével az alapítvány célját veszélyezteti.”

Az alapító okirat módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

2.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ötv. 80. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Balmazújváros és Környéke Bűnmegelőzéséért Közalapítvány egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Dr. Tiba István polgármester: Ezek után, tekintettel arra, hogy munkaterv szerinti ülésről van szó, a zárt ülés előtt lehetőség van az interpellációk közzétételére. Kérdezem, hogy ki kíván élni ezen

lehetőségével?

I n t e r p e l l á c i ó

Bodó László: Köszönöm szépen polgármester úr a szót. Két kérdésem, illetve egy javaslatom lenne. Kérdezném, hogy nagy örömmel vettem tudomásul, hogy az Arany János utcán a diszkó épületének az előkészületei, tervezetei beindultak, erre szeretnék egy rövid választ kapni, hogy kb. mikorra kecsegtethetjük a fiataljainkat, hogy igénybe vehetik a területet? Ez lenne az egyik kérdésem. A másik a fürdővel kapcsolatos. Tudjuk, hogy megépül a fürdő és jelen pillanatban a szauna rész lebontásra kerül, kérdésem a következő, illetve a szaunázók kérdése, hogy kb. mennyi idő amíg odajárhatnak szaunázni, illetve a masszőr kérdés, tudjuk, hogy az is abban az épületben van elhelyezve, tehát, hogy meg kell várnunk az új épület elkészültét és utána tudnak járni masszőrhöz, akik oda jártak, vagy van-e valamilyen lehetőség rá? A következő javaslatom lenne, a közterület-felügyelőknek sok a munkája, én úgy hallottam a beszámolóból, gond tulajdonképpen, hogy a hirdetőtáblákra nem megfelelő méretbe teszik fel a hirdetményeket a város lakosai, én úgy gondolom, legalábbis azt tapasztaltam, hogy vagy nincsenek kellőképpen tájékoztatva, hogy ekkora nagy géppapír nagyságú feliratot nem lehet tenni, lenne egy javaslatom, megismételve, ha volt korábban ilyen a balmazújvárosi újságban tegyük közzé, mert az mindenkinek jár, hogy milyen méretű lapot lehet ezekre a hirdetményekre, illetve táblákra feltenni.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm szépen. Akkor megpróbálok, amire kell válaszolni, amire nem, arra pedig nem. Az első a diszkó kérdése volt a képviselő úrnak, a diszkónak valóban elkészültek a tervei, az engedélyes tervei megvannak, azonban szeretnénk egy pályázati lehetőséget kihasználni, mert óriási baklövésnek tartanám, hogyha lehetőségünk van arra, hogy saját forrást kiváltsunk pályázati pénzzel, akkor mi ezzel nem élénk, éppen ezért leghamarabb a disco beruházása december hónapban indulhat el, tehát innentől kezdve nem kecsegtetjük, minthogy eddig sem kecsegtettük a fiatalokat, hiszen megmondtuk, hogy megépítjük a diszkót, véleményem szerint néhány hónap alatt megvalósítható ez a beruházás, de még egyszer hangsúlyozom, azért nem kezdődik el hamarabb, mert pályázaton szeretnénk résztvenni, ezzel az ifjúsági szórakoztató központtal, hogy egészen más nevet adjak neki, de meg fog valósulni, ez az egyik válaszom. A másik válasz a szaunával kapcsolatban; a fürdő beruházása december hónapban fog reményeim szerint beindulni, nyilván innentől kezdve a beruházóval egyeztetve ütemezzük azt, hogy mikor kerül elbontásra a régi fürdőépülete, tehát ahol az öltöző, a szauna és a masszőr is van. Erre most pontos választ nem tudok mondani, hogy január végéig lehet a szaunát használni, abban a pillanatban, amikor a kivitelező kiválasztásra kerül, tehát a munka beindul, akkor tájékoztatni fogjuk a lakosságot, a szaunázókat arról, hogy meddig tudják használni a szaunát, illetve keressük a megoldást, hogy tudjunk valamifajta lehetőséget biztosítani, függetlenül attól, hogy a régi szauna lebontásra kerül. Nem szeretnénk a szabadidő eltöltésének ezt a formáját a fürdő területén megszüntetni, az építkezés ideje alatt is valamifajta megoldást szeretnénk találni erre. A masszőrrel kapcsolatban ugyanezt tudom elmondani, hogy nyilván miután az az épület elbontásra kerül, utána ott masszírozni már nem lehet, megpróbálunk helyet találni erre, ha sikerül, akkor is ugyanúgy tájékoztatni fogjuk a lakosságot. A hirdetőtáblával kapcsolatban közzétehetünk mi az újságban egy olyan felhívást, hogy mekkora méretű hirdetést lehet kitenni, nem tudom biztosan, hogy ez célszerű-e, azért nem, mert egy-egy

hirdetésnek a szövege nem egyforma, tehát ha valaki egy malacot hirdet eladásra, azt két sorban meg tudja tenni, mintha valaki egy lakást akar és azt végig akarja bemutatni, hogy milyen helyiségek vannak benne, az nem fér ki ugyanarra, én inkább célszerűbbnek találnám, hogyha meghatároznánk, hogy egy bizonyos nagyság fölött ne lehessen feltenni hirdetést. Megmondom őszintén, nem igazán értettem a képviselő úrnak az ezirányú kérését, hogy ezt mi váltotta ki, tehát hogy valakik túlzottan nagy hirdetési felületet foglalnak el egy-egy kiragasztott cédulával, vagy mi és ha erre válaszolna, akkor sokkal könnyebb lenne nekem is válaszolni erre, hogy a képviselő úr megmondaná, hogy mi a probléma jelen helyzetben a hirdetésekkel.

Bodó László: Tulajdonképpen az hozta belőlem ezt a kérdést ki, hogy a beszámolóban kitűnt egyébként, hogy sok a feladat, és én magam is tapasztaltam, hogy egy A4-es papírt tettünk ki a 48-as Kör hirdetésében és erre jött egy telefon, hogy nagy a lap, amit feltettünk. Ezt kellene egyértelművé tenni, úgy ahogy a polgármester úr fogalmazta, hogy legyen meghatározva, mekkora nagyságú lap lehet kitéve. Én ezért tettem fel ezt a kérdést egyébként, de már ha szót kaptam, akkor engedje meg polgármester úr, hogy interpelláljak, tudom, hogy a városban lesz egy nótaest 29-én és jómagam úgy látom, hogy erre a nézettség, hogy mennyien jelentkeznek erre a nótaestre, nagy. Én úgy látom, hogy vannak a városban emberek, akik szeretik ezt a műfajt, én magam kértem Takács Erikát, hogy jegyet valamilyen formában biztosítson nekem 2 db-ot és közölte, hogy már nincs, tehát ha ekkora nagy a nézettsége ennek a műfajnak, akkor javaslom, hogy mérjük fel és ne csak egy, hanem megismételve is legyen még egy nótaest, ha ez végrehajtható. Köszönöm szépen.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm szépen. Válaszoló rá, csak Tar István képviselő úrnak is megadjuk az interpelláció lehetőségét.

Tar István: Köszönöm polgármester úr. Ezzel kapcsolatban szeretnék én is interpellálni. Nagyon helyes és támogatható az az elképzelés, hogy az idősek hónapja alkalmából ingyenes nótaestet rendez, szervez az önkormányzat, illetve magánszemély. A meglepetés akkor ért - én nem is tudtam erről, őszintén megmondom - amikor 22-én a reggeli órákban felhívott az egyik személy és mondja, hogy adjak már neki jegyet, mint képviselő, mert ő olvasta valahol, hogy jegyet a Művelődési Házban, illetve a területi képviselőnél lehet kapni, vagy igényelni. Akkor lepődtem meg, hogy én erről nem is tudok semmit, nekem jegyem sincs és utána kb. 2 óra múlva megjelent nálam négy idős nyugdíjas néni, hogy jöttek a jegyért, kérdeztem, hogy milyen jegyért, mikor én nem tudok róla, és akkor mondják, hogy ki van plakátolva, hogy hol lehet kapni jegyet, mikor lesz a nótaest, 29-én, 20.00 órától, stb. Akkor kezdtem érdeklődni, felhívtam jegyző asszonyt is, hogy ezzel kapcsolatban mit tud nekem mondani, ő azt ígérte, hogy visszahív, mondjuk még a mai napig nem hívott fel ezzel kapcsolatban, de nem baj. Hogy működik ez a dolog? Mert utánajártam és hallottam, hogy Kovács Mária fodrász kapott 120 jegyet, aztán kapott a képviselők egyrésze 10 db-ot, ha igaz, egyéni képviselők, csak azt nem tudom, hogy mi a különbség az egyéni és a listás képviselő között, úgy gondolom demokráciában egyformák a képviselők. Ez ugye 10x10 az 100, meg a 120 db, az összesen már 220 db jegy, ugye 360 ülőhely van a földszinten, akkor hol van még 140 db jegy? Én úgy gondolom, hogy ez a rendezvény az időseknek szólna, mert idősek hónapja alkalmából lesz megrendezve és úgy szeretném, úgy lenne jól, hogyha legalább a jelenlévőknek a 90 %-a idős nyugdíjas néni, bácsi lenne. Szeretném tudni, hogy működött ez, hogy lett ez intézve, ki rendelkezett a jegyekkel, stb.?

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm a kérdéseit a képviselő uraknak, volt egy ilyen

érzésem, hogy egy dolgról fognak kérdezni, úgyhogy azért adtam meg a szót természetesen Tar képviselő úrnak. Egy néhány tárgyi tévedést tartalmazott a hozzászólásuk mindkettőjüknek. Kezdjük a legelején, ha valaki megnézi a plakátot, akkor azon az szerepel, hogy a "körzeti képviselőknek"; az elmúlt választáson az én információim szerint 10 körzetben választottak képviselőket Balmazújvároson, annak a 10 körzetnek a körzeti képviselője kapta meg a jegyeket, a többi képviselőt listáról választották és a plakátra az volt kiírva, hogy körzeti képviselő, ezért nem kaptak a többiek. Nagyon örülök annak, hogy ilyen esetben is odafordulnak a képviselőkhöz a lakosok, de úgy gondoltam, hogy tekintettel arra, hogy amikor problémájuk van, azért zömében tudják, hogy ki a körzeti képviselőjük, őket keresik meg, akkor legyen már egyszer az életben lehetőségük arra a körzeti képviselőkhöz, hogy ne csak olyankor keressék meg a lakosok őket, amikor problémával kell odafordulni, hanem amikor valamifajta számunkra kedves dolgot, mármint a lakosok számára kedves dolgot tudnak biztosítani a képviselők. Bár kedves dolog számunkra az is, hogyha a kátyúzás érdekében szólnak vagy nagyon sok minden érdekében. Ez a dolognak az egyik része. A másik része, ami ettől viszont fontosabb, tehát ha egy picit visszaporgetjük az idő kerekét, akkor ezelőtt 1 évvel az idősek hónapjára szerveztünk egy nótaestet ingyenesen, amikor nagy megdöbbenésemre és jó néhányunk megdöbbenésére nem igazán vettek részt rajta az emberek, annak ellenére, hogy ingyenes volt, tehát egy olyan bő félház volt, 250-300 ember, még a régi színházteremben. Ez egy picit furcsa volt számomra, pláne annak a tükrében, hogy rá egy néhány hónapra egy fizetős nótaestet szervezett a már említett Kovács Mária és ott hála a jóistennek tele volt a színházterem, tehát 1.000,- Ft-ért szívesen mentek be a balmazújvárosi emberek arra a nótaestre, amiért fizetni kell, ott én el is mondtam, miután támogattam azt a rendezvényt is, és néhány gondolatra lehetőségem volt, hogy úgy tűnik, hogy ha ingyenesen adunk egy minőséget a balmazújvárosi lakosoknak, akkor erre nem fogékonyak, mint ha fizetni kell, akkor máris értéke van. A tanulságokat le kell vonni, tehát akkor mindent fizetősén kell csinálni. Ennek ellenére úgy gondoltam, hogy teszek még egy próbát, miután láttam, megint egy megismételt nótaest volt, most augusztus hónapban, amiben igen aktívan részt vett az önkormányzat, hiszen a városnapokon ennek előtte ez senkinek nem jutott eszébe, most nekünk eszünkbe jutott, segítettük, támogattuk és megint csak részt vettek rajta a lakosok, hozzáteszem nem csak az idősek, ha szabad ilyet mondanom, a legmeglepőbb számomra az volt, hogy mennyi fiatal nótakedvelő van Balmazújvároson. Ezek után úgy gondoltam, hogy tegyünk ismételt egy próbát, tekintettel arra, hogy van egy gyönyörű színháztermünk, ahová úgy látom, hogy a lakosság szívesen jön el, ha egy-egy rendezvényre van lehetőség. Kovács Máriával felvettem a kapcsolatot, miután ő nagyon jártas a nótaestek szervezése terén, és a nótaesték fellépőit ismeri jól, tehát nem hiszem, hogy itt Balmazújvároson jobban ismerné bárki vagy lelkesebben szervezné ezeket a dolgokat és megkértem, hogy segítsen nekem abban, hogyha én személy szerint finanszírozok egy ilyen nótaestet, akkor ezt a nótaestet úgy hozzuk ide a balmazújvárosi lakosság elé, hogy az minőség legyen. Olyan nótaénekeseket hívjunk meg, akire úgy mond csettintenek az emberek, hogy igen, erre eljövök én is, na most ezt sikerült elérnünk. De még egyszer azt kiemelném, nem azért, mert kérkedni szeretnék, csak hogy ne keverjük az önkormányzatot velem, tehát én Tiba István egy magánszemély vagyok ebben az esetben, aki ezt a nótaestet finanszírozza, azért, hogy meglássam, hogy a lakosságnak van-e rá igénye és akarnak-e résztvenni ezen. Innentől kezdve, miután én mint magánszemély finanszírozom ezt minden téren, tehát a fellépőket, a Művelődési Háznak azt a bérleti díját, amit egyébként más esetben is ki kell fizetni, hogyha egy ilyen fellépés van, akkor talán az is elfogadható lett volna, ha a 450 jegyet személy szerint én osztom ki, hiszen a pálya szabad, ezt bárki megteheti, oda szánja azt a pénzt, és akkor ő rendez egy nótaestet, biztosítja ezeket a dolgokat. Én ezt úgy gondoltam, hogy ebben támaszkodok Kovács Máriára, aki ezért kapott 120

jegyét, mert ő tudja nagyjából azt a kört, akik az ilyen nótaestre elmennek, támaszkodok a körzeti képviselőkre, hogy egy picit segítsék is nekik, azonkívül támaszkodok a Művelődési Központra, hiszen ha a plakátok kint vannak és ez a rendezvény ott lesz náluk, akkor nyilván ők is részt vehetnek ebben és segíthetnek, és támaszkodok azokra az intézményekre, akikre egyébként az év minden napján kökeményen feladatokat rovatunk ki mindannyian, elvárjuk, hogy teljesítsenek, itt az önkormányzati intézményekre gondolok, itt vannak a vezetői és őket is megkérdeztem, hogy érdekli-e őket ez a nótaest, vannak-e olyan dolgozók vagy a dolgozóknak olyan hozzátartozói, akik szeretnének eljönni erre. Így állt össze ez a helyzet, aminek egyébként nagyon örülök, hogy a 437 jegyre igényt tartott Balmazújváros lakossága és a nótaest ezáltal a holnapi este folyamán így meg fog valósulni. Tehát ha úgy tetszik, tiszteletjegyet én nem osztottam senkinek, illetve 437 embernek osztottunk tiszteletjegyet, ezek azok az emberek, akik időben igényelték ezeket a jegyeket. Innentől kezdve, miután egyébként megbeszéltük a Marikával, hogy nyilvánvaló, ha bárki csatlakozik majd ehhez és ő azt mondja, hogy kérem szépen, én vállalom ennek a költségét és egy nótaestet szeretnék rendezni, én támogatni fogom, hogy ezt nyugodtan megteheti, illetve ha ekkora érdeklődés van rá, akkor elgondolkodunk azon, már nem csak elgondolkodunk, mert döntöttük is abban, hogy rendszeresen fogunk nótaesteket szervezni, tehát bizonyos időközönként szervezünk nótaestet és meglátjuk, hogyha tudunk támogatókat szerezni ehhez, akkor támogatókon keresztül, ha nem tudunk, akkor az önkormányzat valamilyen formában, ha az anyagi lehetőségei megengedik, akkor támogatni fogja. Dióhéjban ennyi, bár ez nagy dió volt, ennyi lenne a nótaestnek a története, úgyhogy ha ezek után bárkinek kivételalója van, akkor őszintén megmondom, hogy sajnálom.

Tar István: Köszönöm polgármester úr, már megérte, hogy interpelláltam vagy interpelláltunk, mert kiderült, hogy is van ez a szervezés. Én meg voltam győződve róla, hogy az idősek hónapja alkalmából, önkormányzati segítséggel és a Kovács Mária szervezésével jött létre ez a rendezvény, de akkor kiderült, hogy ez magánszemélynek a kezdeményezése, így egy kicsit más a helyzet. De akkor is az a véleményem, hogy máskor ha fogalmazunk, akkor én tudom, hogy nekem azt mondták, hogy a területi képviselőnél, most hogy a területi képviselő vagy a körzeti képviselő, az a 60-70 éves néni, bácsi nem tudja, nincs tisztában vele, hogy egyéni vagy ki milyen képviselő, ezt máskor majd akkor úgy kellene leírni, hogy egyértelmű legyen. A harmadik dolog, hogy Kovács Mária, mint főszervező azt gondolta, hogy majd ezeknek a jegyeknek legalább a felével diszponál és neki már 200 név és cím fel volt írva, akik jelentkeztek és ugye nem kapott csak 120 jegyet és most olyan gondja van, hogy nem tudja, hogy kit utasítson el. Nem beszélve arról, hogy ki volt írva, hogy a Művelődési Házban is lehet jegyet igényelni, és amikor meg mentek a Művelődési Házba, ott azt mondták, hogy nincs egy darab jegy sem, mert elvitték a képviselők meg elvitte Takács Erika.

Dr. Tiba István polgármester: Ha a képviselő úr mond nekem egy javaslatot arra, hogy mi az amit a lakosság megért, hogy hogyan jelöljük a körzeti képviselőket, akkor úgy fogjuk legközelebb, ha ilyen feladat van, mert ha egyéni képviselőnek mondjuk, ezt sem értik meg, de majd megpróbáljuk több szóval leírni. Kovács Mária lehet, hogy félreértett valamit, de ezt majd mi tisztázzuk ketten, nem hiszem, hogy itt kellene nekünk a testületi ülésen tisztázni, hogyha neki velem van problémája, mert nekem nincs vele, tehát szerintem meg fogjuk oldani ezt a kérdést. A másik dolog pedig, megmondom őszintén, hogy azért nem is az idősek hónapja rendezvényére szerveztük ezt, mert furesán hatott volna nekem, hogyha 25-30 évesek vagy 40 évesek is ott vannak az idősek hónapja tiszteletére, mert tisztelhetik az időseket, sőt tisztelni is kell, de ha időseknek szervezünk egy rendezvényt, akkor azt mondjuk, hogy csak személyi igazolvány

felmutatásával lehet bejönni, aki 60 év fölötti, tehát őket kizárni nem lenne korrekt és nem lenne etikus, annál is inkább, mert erősíteni kell a nótakultúrát, ezt tudják itt a képviselők is egy jó néhányan, hiszen nagyon szeretik. Tehát ebből semmi különösebb problémánk nincs, örömteli dolog, én most is azt mondom, hogy a színházterem meg fog telni immáron sokadszor egy-egy rendezvényre, és remélem, hogy ez minél gyakrabban elő fog fordulni nótáesteken is. Egy a fontos ennél a nótáestnél, nem az, hogy ki szervezte, ki finanszírozta, ez csak azért jött elő, hogy a félreértéseket eloszlassuk, hanem az hogy minőséget hozunk ide Balmazújvárosra és ehhez viszont ragaszkodni is fogok minden esetben, hogy olyan énekesek legyenek itt, akikre örömmel bejönnek a balmazújvárosi emberek. További interpellációra van-e igénye? Ha nincs, akkor én szeretném egy néhány percig rabolni még a türelmét a jelenlévőknek, egyrészt szeretném megköszönni az október 23-i ünnepségen résztvevőknek, hogy megtisztelték ezt a jeles napot, de leginkább a Kalmár Zoltán iskola diákjainak a műsorát, mert szerintem az utóbbi évek legszínvonalasabb, legrangosabb műsora volt. Mindannyian büszkék lehetünk arra, hogy ilyen tehetségek vannak ebben a városban és ilyen hitelesen, ilyen átéléssel és olyan érzéseket tudtak kiváltani az emberekben, amit nagyon kevesen tapasztalhattunk az elmúlt időszakokban, hogy így is lehet egy ünnepséget megrendezni, és igazolták azt, hogy támaszkodhatunk elsősorban a mi saját tehetségeinkre, legyenek azok gyerekek, legyenek azok felnőttek, művészeti csoportok terén. Egy másik interpelláció lenne a részemről, hogy a Hajdú Volán tájékoztató arról, hogy temetői járat fog indulni, ez azzal, hogy felolvasom, nem hiszen hogy különösebben sok embernél megmarad, megkérjük majd a televízió üzemeltetőjét, hogy tegye fel a képűtségbe, hogy látható legyen, mikor indul és honnan ez a buszjárat, a település melyik részeiről és akkor ezzel különösebb probléma nem lesz, remélem hogy sokan fogják igénybevenni. A jegyző asszonyra visszatérve egyébként, ő jelezte nekem a problémáját, tehát, hogy a képviselő úr kereste, de igazából ebben a dologban ő nem nagyon vett részt, nem volt ennek sem a szervezője, sem a bonyolítója, éppen ezért, azt tudom, hogy jelezte, nem Tar képviselő úrnak, hanem Bodó képviselő úrnak, hogy kérdezzen meg engem nyugodtan, hogy mi a helyzet ezzel a nótáesttel kapcsolatban. Meg is történt, most tehát tisztázódott minden, úgyhogy köszönöm szépen, hogy megkérdezték. Van-e még valakinek interpellációra igénye?

Bodó László: Polgármester úr, az előbb kérdés volt a plakát, ott félbe maradtunk egy gondolattal.

Dr. Tiba István polgármester: Önkritikát kell gyakorolnunk mindkettőnknek, Bodó képviselő úrnak is, meg nekem is, mert nem ismerjük a rendeleteinket, ugyanis meg van határozva, hogy mekkora nagyságú hirdetést lehet kitenni. Tehát ezért jelezték a 48-as körnek, hogy nem megfelelő nagyságút helyezett ki, innentől már mind a ketten fogjuk tudni, mert én sem tudtam, hozzáteszem. Tehát nyitott kapukat döngettem, hogy határozzuk meg, ami már megvan határozva, úgyhogy elnézést kérek és ön is elnézést kér, mert ön sem tudta. Képviselő úr kíván még szólni?

Bodó László: Nem akarom az időt húzni, most nem csak velem kapcsolatban, én tudtam egyébként, mert korábban én kaptam egy telefont, hogy plakátmódosítást kellene csinálni, hanem a lakosság irányába, tehát az, hogy mi nem tudjuk, az rendben van, bocsánat, nincs rendbe, nekünk tovább kellene adni és tájékoztatni a lakosságot azzal kapcsolatban, hogy ők is tudják, ha mi hiányosan tudjuk, így akartam kifejezni. Köszönöm szépen.

Dr. Tiba István polgármester: Igaza van képviselő úrnak, bár hozzá kell tenni, hogy a honlapunkon rajta van, hogy milyen méretű, de nincs mindenkinek internete, ezt is tudom, és

nem nézi mindenki. Meg fogjuk tenni a szükséges lépéseket, betesszük a Balmazújváros újságba, de ne legyenek illúziói képviselő úrnak, mert nem mindenki olvassa a Balmazújváros újságot, tehát ettől függetlenül fognak kitenni olyan nagyságú hirdetéseket, aminél majd jeleznünk kell, de meg fogjuk tenni, köszönöm szépen, amit mondott. További interpellációra úgy látom, hogy nincs igény, ezek után két perc szünetet rendelünk el a zárt ülés folytatása előtt, köszönöm szépen mindenkinek a részvételét.

K.m.f.

Dr. Tiba István
polgármester

dr. Veres Margit
jegyző

Posta Erika
jegyzőkönyvvezető