



**BALMAZÚJVÁROS VÁROS
POLGÁRMESTERE**

M E G H Í V Ó

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2007. (III. 21.) sz. rendelete 5.§ (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület rendkívüli ülését

2009. december 29. (kedd) napjára 9.00 órára
összehívom, melyre Önt tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Balmazújváros Város Polgármesteri Hivatal díszterme

N y i l v á n o s ü l é s

- 1. Előterjesztés adóhatósági ellenőrzésekre vonatkozó szerződés megkötése tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester
- 2. Előterjesztés a 408/2009. (XII. 16.) sz. határozat módosítása tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester
- 3. Előterjesztés a megbízási szerződés megszüntetése és költségelszámolása tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester
- 4. Előterjesztés településőr pályázat tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Balmazújváros, 2009. december 23.

Dr. Tiba István
polgármester

BALMAZÚJVÁROS VÁROS POLGÁRMESTERE

Törvényességi szempontból
ellenőrizte:

Dr. Veres Margit
jegyző

Előterjesztés

*Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. december 29-én tartandó ülésére,
adóhatósági ellenőrzésekre vonatkozó szerződés megkötése tárgyában*

Tisztelt Képviselő-testület!

Az adóhatóság az adóbevétel megrövidítésének, a költségvetési támogatás, adó-visszaigénylés jogosulatlan igénybevételének megakadályozása érdekében rendszeresen ellenőrzi az adózókat és az adózásban részt vevő más személyeket. Az ellenőrzés célja az adótörvényekben és más jogszabályokban előírt kötelezettségek teljesítésének vagy megsértésének megállapítása.

Balmazújvárosban az önkormányzati adóhatóság 2009. évben ellenőrzést kezdeményez helyi iparüzési adó kötelezettségek teljesítésére vonatkozólag, mely a bevallások utólagos vizsgálatára irányul.

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban Art.) 93.§ (3) bekezdése alapján az ellenőrzés lefolytatására az adóhatóság szolgálati igazolvánnyal és megbízólevéllel rendelkező alkalmazottja – adóellenőre – jogosult.

Az Art. 94. § (6) bekezdése alapján az önkormányzati adóhatóság, ha a kettős könyvvizetésre kötelezett adózó ellenőrzéséhez szükséges szakértelemmel rendelkező adóellenőre nincs, az adókötelezettségek teljesítésének ellenőrzéséhez megbízás alapján bejegyzett könyvvizsgáló vagy adószakértő (a továbbiakban: megbízott) közreműködését veheti igénybe.

Javasoljuk a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az adóhatósági ellenőrzés sikeres lebonyolítása érdekében járuljon hozzá ahhoz, hogy a jegyző (mint adóhatóság) kösse meg bejegyzett könyvvizsgálóval, illetve adószakértővel az előterjesztés mellékletét képező szerződést.

Az a./ verzió szerint a megbízási díj egyrészt egy fix díjből állna (vizsgált évenként 50.000Ft+Áfa), másrészt a feltárt és jogerősen megállapított adókülönbözet, valamint a kiszabható jogkövetkezmény (bírság, késedelmi pótlék) 10%+Áfa változó díjből.

Az b./ verzió szerint a megbízási díj a feltárt és jogerősen megállapított adókülönbözet, valamint a kiszabható jogkövetkezmény (bírság, késedelmi pótlék) 12%+Áfa.

Határozati javaslat

Adóhatósági ellenőrzésekre vonatkozó szerződés megkötése

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 77.§ (1) bekezdése alapján felhatalmazza Dr. Veres Margit jegyzőt, hogy a mellékelt adóhatósági ellenőrzésen való közreműködésre vonatkozó szerződést írja alá. A megbízási díj

a./alternatíva

egyrészt egy fix díjből áll (vizsgált évenként 50.000Ft+Áfa), másrészt a feltárt és jogerősen megállapított adókülönbözet, valamint a kiszabható jogkövetkezmény (bírság, késedelmi pótlék) 10%+Áfa változó díj.

b./alternatíva

a feltárt és jogerősen megállapított adókülönbözet, valamint a kiszabható jogkövetkezmény (bírság, késedelmi pótlék) 12%+Áfa.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Dr. Veres Margit

Balmazújváros, 2009. december 19.

Dr. Tiba István
polgármester

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről BALMAZÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATALA (képviselő Dr. Veres Margit jegyző, székhely: 4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5 sz.), mint Megbízó, másrészről a SZANYI AUDIT Kft. (képviselő: Szanyi Katalin ügyvezető, székhely: 4033 Debrecen, Kerezi Endre u. 13., cégjegyzékszám: Cg. 09-09-004123), mint Megbízott között az alábbi tárgyban és a következő feltételekkel:

1. Megbízó megbízza a Megbízottat, hogy Balmazújváros Város Önkormányzat Jegyzőjének, mint önkormányzati adóhatóságnak a hatáskörébe tartozó helyi iparüzési adó ellenőrzésében a kijelölt adózóknál közreműködjön.
Az ellenőrzés az 2003-2008 évekre terjedhet ki.
Az ellenőrzést a Polgármester Hivatal Adócsoportja folytatja le.
2. Megbízott részéről a munkát egyrészt Nemesné Sörös Erzsébet bejegyzett okleveles könyvvizsgáló (bejegyzési szám: 002694), adószakértő, továbbá Szanyi Katalin bejegyzett okleveles könyvvizsgáló (bejegyzési szám: 002637) adószakértő végzi. Nevezett személyek a feladat ellátásához szükséges képesítéssel rendelkeznek amely megfelel az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 95. § (6) bekezdésében foglalt feltételeknek.
3. Az ellenőrzésben való közreműködés a Megbízott által fentebb megnevezett szakértők szükség szerinti részvételét jelenti az ellenőrzésre kijelölt adózók adóhatósági ellenőrzésében, annak érdekében, hogy a felmerülő szakmai – elsősorban számviteli – problémák megoldásában segítséget nyújtsanak.
A közreműködés kiterjed az ellenőrzési megállapítások jegyzőkönyvben történő rögzítésére is.
4. Megbízó részéről a közvetlen kapcsolattartó Leiter Katalin pénzügyi osztályvezető. A szakértők közreműködését Megbízott a Megbízó székhelyén, illetve azon kívül a Megbízó által megjelölt helyen végzi.

5. A munkavégzés ütemezése érdekében a Megbízó előzetesen egyezteti a Megbízottal az ellenőrzések tervezett időpontjait.
6. A Megbízottat a munka során tudomására jutott minden adat, információ tekintetében titoktartás kötelezi.
7. Az 1. pontban rögzített munka elvégzéséért járó megbízási díj adózónként állapítandó meg és a vizsgálat alá vont évenként két összetevőből áll: egyrészt vizsgált évenként 50.000 Ft + Áfa / év fix díjból, másrészt a feltárt és jogerősen megállapított adókülönbözet, valamint a kiszabható jogkövetkezmény (bírság, késedelmi pótlék) 10 % + ÁFA változó díjból.
A munkavégzés során a helyszíni ellenőrzéssel kapcsolatban felmerült költségek a Megbízót terhelik.
8. A felek megállapodnak abban, hogy a 7. pontban meghatározott díjat a Megbízó a Megbízott által kiállított számla alapján az alábbi részletekben fizeti meg:
 - a) A fix díj a munka elvégzése után, a jegyzőkönyv elkészítését követő 8 napon belül esedékes.
 - b) A változó díj az adóhatósági határozat jogerőre emelkedését követő 15. napon válik esedékessé. A méltányosságból engedélyezett részletfizetés és jogkövetkezmény-mérséklés az esedékességet, illetve a változó díj összegét nem érinti.

Késedelmes fizetés esetén a Megbízó 20 % késedelmi pótléket köteles megfizetni.

9. A Megbízó köteles a Megbízottal jóhiszeműen együttműködni, a munkához a szükséges adatokat, információkat, valamint a technikai feltételeket biztosítani.

A felek e szerződést elolvasás után, meggyőződve arról, hogy annak szabályait azonosan értelmezik, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Balmazújváros, 2009. december....

.....

Megbízó

.....

Megbízott

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről BALMAZÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATALA (képviseli: Dr. Veres Margit jegyző, székhely: 4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5 sz.), mint Megbízó, másrészről SZANYI AUDIT Kft. (képviselő: Szanyi Katalin ügyvezető, székhely: 4033 Debrecen, Kerezsi Endre u. 13.sz., cégjegyzékszám: Cg. 09-09-004123), mint Megbízott

között az alábbi tárgyban és a következő feltételekkel:

1. Megbízó megbízza a Megbízottat, hogy Balmazújváros Város Önkormányzat Jegyzőjének, mint önkormányzati adóhatóságnak a hatáskörébe tartozó helyi iparüzési adó ellenőrzésében a kijelölt adózóknál közreműködjön.
Az ellenőrzés a 2003-2008 évekre terjedhet ki.
Az ellenőrzést a Polgármester Hivatal Adócsoportja folytatja le.
2. Megbízott részéről a munkát egyrészt Nemesné Sörös Erzsébet bejegyzett okleveles könyvvizsgáló (bejegyzési szám: 002694), továbbá Szanyi Katalin bejegyzett okleveles könyvvizsgáló (bejegyzési szám: 002637), adószakértő végzi. Nevezett személyek a feladat ellátásához szükséges képesítéssel rendelkeznek, amely megfelel az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 95. § (6) bekezdésében foglalt feltételeknek.
3. Az ellenőrzésben való közreműködés a Megbízott által fentebb megnevezett szakértők szükség szerinti részvételét jelenti az ellenőrzésre kijelölt adózók adóhatósági ellenőrzésében, annak érdekében, hogy a felmerülő szakmai – elsősorban számviteli – problémák megoldásában segítséget nyújtson.
A közreműködés kiterjed az ellenőrzési megállapítások jegyzőkönyvben történő rögzítésére is.
4. Megbízó részéről a közvetlen kapcsolattartó Leiter Katalin pénzügyi osztályvezető. A szakértők közreműködését Megbízott a Megbízó székhelyén, illetve azon kívül a Megbízó által megjelölt helyen végzi.
5. A munkavégzés ütemezése érdekében a Megbízó előzetesen egyezteteti a Megbízottal az ellenőrzések tervezett időpontjait.

6. A Megbízottat a munka során tudomására jutott minden adat, információ tekintetében titoktartás kötelezi.
7. Az 1. pontban rögzített munka elvégzéséért járó megbízási díj adózónként állapítandó meg : a vizsgálat alá vont időszakonként-évenként a feltárt és jogerősen megállapított adókülönböt, valamint a kiszabható jogkövetkezmény (bírság, késedelmi pótlék) 12 % + ÁFA díjból áll.

A munkavégzés során a helyszíni ellenőrzéssel kapcsolatban felmerült költségek a Megbízót terhelik.

8. A felek megállapodnak abban, hogy a 7. pontban meghatározott díjat a Megbízó a Megbízott által kiállított számla alapján az alábbi részletekben fizeti meg:

A díj az adóhatósági határozat jogerőre emelkedését követő 15. napon válik esedékessé. A méltányosságból engedélyezett részletfizetés és jogkövetkezmény-mérséklés az esedékességet, illetve a díj összegét nem érinti.

Késedelmes fizetés esetén a Megbízó 20 % késedelmi pótléket köteles megfizetni.

9. A Megbízó köteles a Megbízottal jóhiszeműen együttműködni, a munkához a szükséges adatokat, információkat, valamint a technikai feltételeket biztosítani.

A felek e szerződést elolvasás után, meggyőződve arról, hogy annak szabályait azonosan értelmezik, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Balmazújváros, 2009. december

.....
Megbízó

.....
Megbízott

BALMAZÚJVÁROS VÁROS POLGÁRMESTERE

Törvényességi szempontból
ellenőrizte:

Dr. Veres Margit
jegyző

Előterjesztés

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. december 29-én tartandó ülésére a 408/2009. (XII. 16.) sz. határozat módosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 408/2009. (XII. 16.) sz. határozatával döntött arról, hogy a „Balmazújváros 01” elnevezésű kötvény kezelése miatt az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. részére 12.800 eFt összeget biztosít.

Javasoljuk a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fenti határozatát módosítsa azzal, hogy a 12.800 eFt-ból az alábbi tulajdonosi kölcsön visszafizetéseket rendezi:

- Balmaz InterCOM Kft. 2.500 eFt
- Halomalja Kft. 3.394 eFt
- Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. 350 eFt.

Javasoljuk továbbá, hogy fenti összeg terhére a Balmazenergia Kft. 1.983 eFt tartozása kerüljön rendezésre.

A fennmaradó 4.573 eFt kerüljön kifizetésre az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. részére.

Határozati javaslat

A 408/2009. (XII. 16.) sz. határozat módosítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 77.§ (1) bekezdése alapján a 408/2009. (XII. 16.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A „Balmazújváros 01” elnevezésű kötvény kezelése miatt az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. részére 12.800 eFt összeget biztosít az alábbiak szerint:

- a.) Tulajdonosi kölcsönök visszafizetése:
- Balmaz InterCOM Kft. 2.500 eFt
 - Halomalja Kft. 3.394 eFt
 - Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. 350 eFt.

b.) A Balmazenergia Kft. 1.983 eFt tartozása rendezésére.

c.) Az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. részére 4.573 eFt-ot biztosít a társaság által kibocsátott számla ellenében.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Dr. Veres Margit

Balmazújváros, 2009. december 23.

Dr. Tiba István
polgármester

*Dr. Veres Margit
jegyző*

E L Ő T E R J E S Z T É S

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. december 29-én tartandó ülésére a megbízási szerződés megszüntetése és költségelszámolása tárgyában.

Tisztelt Képviselő-testület!

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 370/2009. (XI. 06.) számú határozattal döntött arról, hogy a Dr. Szabó Iván Ügyvédi Irodával 2008. június 18-án megkötött megbízási szerződés a 4.5. pont alapján felmondja és felkérte az ügyvédi irodát, hogy a megbízási szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerült költségeivel tételesen számoljon el az önkormányzat felé. Döntésében a Képviselő-testület azt is rögzítette, hogy a megbízási díj kifizetésére a 2009. évi költségvetés zárolt irányzata terhére az elszámolás megtörténte után kerülhet sor.

A Dr. Szabó Iván Ügyvédi Iroda részére a felmondás megküldésre került, és felkértem az elszámolás benyújtására. Az elszámolást 2009. december 16-án küldte meg az önkormányzat részére, mely a Polgármesteri Hivatal Titkárságán megtekinthető. Az elszámolás tartalmazza az igazolt munkaórákat, és a tevékenységgel összefüggésben felmerült teljes költséget, amely meghaladja a maximális 1 %-os mértéket, ezért a megbízási szerződés alapján a teljes követelés névértékének 1 %-a + ÁFA (4.000.000,-Ft + ÁFA) kifizetésére kerülhet sor.

Határozati javaslat

A megbízási szerződés megszüntetése és költségelszámolása tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Dr. Szabó Iván Ügyvédi Irodával 2008. 06.18-án megkötött és a Képviselő-testület 370/2009. (XI. 06.) számú határozatával felmondott megbízási szerződéshez kapcsolódó tételes költségelszámolást elfogadja, és 4.000.000,-Ft + ÁFA megbízási díjat fizet ki az Ügyvédi Iroda részére elvégzett munkájuk díjazásaként, a korábban már meghatározott 2009. költségvetésének zárolt előirányzata terhére.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kifizetéshez kapcsolódó és egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Balmazújváros, 2009. december 23.

Dr. Tiba István
polgármester

Balmazújváros Polgármestere

Törvényességi szempontból
ellenőrizte:

Dr. Veres Margit
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2009. december 29-ei
ülésére,
településőr pályázat tárgyában.**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2009. szeptember 29-ei ülésén tárgyalta az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium által kiírt településőr pályázatot. Az elnyert pályázat alapján a településőrök foglalkoztatása 2009. december 31-ig biztosított.

A Minisztérium honlapján megjelent tájékoztató szerint a közbiztonság és a közrend erősítése érdekében a településőri szolgálat pályázati és támogatási lehetősége folytatódik, azoknak az önkormányzatoknak tovább folytatódik a támogatása a 2010. évben is, amelyek már 2009-ben pályázatot nyújtottak be, és sikeres elbírálásban volt részük. Tekintettel arra, hogy önkormányzatunk a településőr pályázaton sikeres volt, így lehetőség van a továbbfolytatásra. Javaslom, hogy a Képviselő-testület 2010. január 1-től hosszabbítsa meg a jelenleg 2 fő állandó alkalmazott részére a foglalkoztatás lehetőségét azzal, hogy a bér önkormányzati forrása a 2010. évi költségvetésben legyen biztosítva a program ideje alatt. A 2 további településőr foglalkoztatása pedig a korábbihoz hasonlóan közcélú foglalkoztatás keretében valósul meg.

Határozati javaslat **Településőr pályázat tárgyában.**

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdés alapján az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium által kiírt a közrend és a közbiztonság erősítését szolgáló településőrök foglalkoztatását elősegítő 317/2009. (IX. 29.) számú határozatát az alábbiakban egészíti ki:

A város közrendjének és közbiztonságának elősegítése érdekében – a minisztérium által kiadott és megjelent tájékoztatóra figyelemmel, a határozat II. pontja alapján – 2010. január 1-től 2 fő állandó alkalmazott részére a foglalkoztatást a program ideje alatt biztosítja.

A foglalkoztatás önkormányzatra eső bérét a 2010. évi költségvetésében biztosítja a Képviselő-testület.

Felkéri a Képviselő-testületi a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a településőrök foglalkoztatásával kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2010. január 1. és folyamatos

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Veres Margit jegyző

Dr. Tiba István
polgármester