J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balmazújváros Város Polgármesteri Hivatal dísztermében Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. augusztus 27-i rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Dr. Tiba István polgármester
Blaskó Sándor, Bódis Béláné, Bodó László, Csonka-Kis Pál, Iszák László, Kati István, Kálmán László, Kegyes Lászlóné, Koroknai Imre, Molnár Imre, Tar István, Ifj. Tar István, Varga Jánosné, Varga László képviselők.

Polgármesteri Hivatal részéről: Dr. Veres Margit jegyző, Dr. Kerekes Ferenc aljegyző, Emődi Sándor, Dr. Bencsik Judit, Csiha Gábor osztályvezetők, Vágnerné Szilágyi Ilona pénzügyi ügyintéző, Kaszás Tiborné közoktatási ügyintéző, Szabadi Magdolna közoktatási ügyintéző, Vargáné Dobi Zsuzsa politikai tanácsadó

Továbbá:
Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző részéről: Végh Attila igazgató
Lengyel Menyhért Városi Könyvtár részéről: Hűséné Berzéki Zsuzsa
Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény részéről: Zsuposné Tóth Ilona, Fenyves Angelika
Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. részéről: Rácz Attila ügyvezető

Dr. Tiba István polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. augusztus 27-i rendkívüli ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Elsőként a meghívóban szereplő napirendről szavazunk. Van-e kiegészítés?

Kati István: Az Ügyrendi és Jogi Bizottság a mai ülésén egy előterjesztést engedett be sürgősséggel: Előterjesztés az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft ügyvezető jogviszonyának megszüntetése és ügyvezető kinevezése tárgyában.

Varga Jánosné képviselő távozott az ülésről, így a Képviselő-testület létszáma 14 főre változott.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki elfogadja az Ügyrendi Bizottság által kiegészített napirendet?

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 14 igen szavazattal elfogadta a kiegészített napirendet.

1. **napirend:** Előterjesztés a Képviselő-testület 2010. évi munkatervének módosítása tárgyában
   Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztés arról szól, hogy a Képviselő-testület dönt arról, hogy szeptember 15-e helyett a mai napon tárgyaljuk meg az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. első félévi beszámolóját. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

214/2010. (VIII. 27.) számú határozat

A Képviselő-testület 2010. évi munkatervének módosítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 12. § (1) bekezdése és Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 4/2007. (III.21.) számú 4. §-a alapján a 2010. évi munkaterv 2010. szeptember 15-i ülésének napirendjét módosítja és az önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok közül az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. 2010. évi I. féléves munkájáról szóló beszámoló időpontját 2010. augusztus 27. napjára változtatja.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Tiba István polgármester

2. **napirend:** Előterjesztés az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. 2010. évi I. féléves munkájáról szóló beszámoló tárgyában
   Előadó: Rácz Attila ügyvezető

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Kati István: Az elnök úr nem tud jelen lenni a mai ülésen, ezért én tolmácsolom a Pénzügyi Bizottság véleményét. A Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta a beszámolót az ügyvezető úr jelenlétében, és négy igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Tiba István polgármester: A beszámolóval kapcsolatban kérdése van-e valakinek?

Bódis Béláné: Egy nagyon tartalmas beszámolót olvastam, az ügyvezető úr mindent leírt, ami a társaság tevékenységével kapcsolatos. Viszont két megjegyzést szeretnék tenni, az egyik a szemétlerakóra vonatkozik. Van egy olyan megjegyzése az ügyvezető úrnak, hogy meg kell szoknia a lakosságnak azt, hogy a kijelölt helyre szállítsa a szemetet. Ha ez be van zárva, akkor ne csodálkozzunk, ha az út szélén, vagy az erdőbe hordják a szemetet. Nem csak háztartási szemét van, hanem pl. a társasházakra jellemző, hogy nem tudják hová tenni a lomtalanítással vagy lakás átalakítással kapcsolatos törmeléket és egyebeket. Úgy gondolom, az biztosan meg lesz oldva a közeljövőben, hogy legyen egy olyan szeméttároló, hogy tudja a lakosság és fogja is tudni akkor, hogy hová lehet vinni a szemetet. A másik megjegyzésem a belvíz elleni védekezéssel kapcsolatos. Teljesen egyetértek ügyvezető úrral, hogy a lakosság nincs tisztában azzal, hogy ez az ő feladata. Nagyon sokan azt mondják, hogy az önkormányzat feladata, hogy az árkokat kitakarítsa. Mindenképpen tájékoztatni kell a lakosságot, hogy igenis ezért ők a felelősek, nekik is érdekük, mert bármelyikünk lakása veszélyben lehet, ha a vízelvezető csatorna nincs kitakarítva.

Dr. Tiba István polgármester: További hozzászólásra van-e igény? Egy dolgot szeretnék elmondani a képviselő asszony által elhangzottakra. Az egyik, hogy Balmazújváros lakossága tökéletesen tisztában van azzal, amikor az önkormányzat pályázott a szeméttelep rekultivációjára, az azt jelentette, hogy a szeméttelepet bezárják. Nem tudom, a Balmazújváros című újság hány számában tájékoztattuk a lakosságot, hogy a háztartási hulladékon kívül, illetve az évente megszervezett lomtalanításon kívül keletkezett szemetet szakszerűen, törvényesen hová szállíthatja el. Azt tudomásul kell venni, hogy a jogszabályok mindenkire vonatkoznak és tudtommal a legkedvezőbb áron az egyébként keletkezett hulladékot a Hajdúböszörményi Hulladékgazdálkodási Kft. veszi át. Ezért számomra elfogadhatatlan, hogy valakik - bár ezzel tisztában vannak, de nem akarnak fizetni - egyszerűbbnek találják, ha kiviszik a Keleti-partra a szemetüket, vagy bárhová az erdőbe, mert bele kell gondolni, hogy mi lenne akkor ezzel a várossal, ha a város lakosságának a többsége így gondolkodna, akkor egy szeméthegy venne körül bennünket. Azt szeretném, ha mindenki megértené, hogy amikor a szeméttelep rekultivációjára pályáztunk, azzal eldöntötte a Képviselő-testület, hogy Balmazújvároson az uniós jogszabályoknak megfelelően nem lesz szeméttelep, hanem a hulladék elszállítása fog történni és ez zajlik most is. Akinek ezen kívül olyan hulladéka van, ami nem a háztartási hulladék kategóriájába tartozik, gondoskodnia kell arról, hogy elszállítsa egy szeméttelepre. Meg kell nézni az emberi hozzáállásnak a mikéntjét, hogy a Keleti-parton két hulladéktároló edényt helyezett ki az önkormányzat tavasztól őszig, amikor nagyobb számban laknak kinn a Keletinél és ahogy kiteszik, gyakorlatilag az két napon belül megtelik, és az nem a Keleti parton lakók hulladékától lesz tele, hanem innen a városból hordják ki az emberek a szemetet. Amíg az állampolgári magatartáson és hozzáálláson nem változtatnak, addig sajnos folyamatosan arra kell költenünk a pénzt, hogy az összegyűjtött szemetet elszállítsuk és elszállíttassuk, mert sokan úgy gondolják, mivel nem ő fizet érte, ez ingyen van. A belvízzel kapcsolatban lesz egy előterjesztésünk, én most erre nem kívánok kitérni. Ki az, aki elfogadja a beszámolót?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

215/2010. (VIII. 27.) számú határozat

Az Önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok 2010. évi I. féléves munkájáról szóló beszámolójának elfogadása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. 2010. évi I. féléves munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

3. **napirend:** Előterjesztés a "Balmazújváros, belterületi utcák építése, felújítása" elnevezésű (ÉAOP-3.1.2/A-09-2009-0012) pályázat tárgyában
   Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Többször tárgyaltuk már az ezt megelőző előterjesztéseket, melynek révén juthattunk el a mai előterjesztéshez, amikor, ha a Képviselő-testület támogatja az előterjesztésben szerepelteket, akkor elérjük azt, hogy rövid időn belül megkezdődhessen

ezeknek az utcáknak az aszfaltozása, illetve a Bartók Béla utcának a megépítése. Sajnos tudom, hogy ezt nagyon sokan úgy értékelik a lakosság köréből, hogy milyen lassan haladunk, de törvények vannak, jogszabályok vannak, amiket mi sem léphetünk át. Mostanra jutottunk el arra a szintre, hogy a törvényi és jogszabályi kereteknek megfelelve, végérvényesen teret és utat engedhetünk az útépítéseknek. Mielőtt a kérdésekre adnám meg a szót, felolvasnám a Bíráló Bizottság javaslatát: A Duna Aszfalt Kft. társaság ajánlatát nyilvánítsa érvényesnek a tisztelt Képviselő-testület, tekintettel arra, hogy az ajánlat mindenben megfelel a hatályos közbeszerzési törvénynek és a konzultációs ajánlattételi felhívásnak. Tekintettel arra, hogy a Duna Aszfalt Kft. ajánlattevő vállalási ára a rendelkezésre álló pénzügyi fedezeten belül van, így a Bíráló bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, mint döntéshozónak, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének, a Duna Aszfalt Kft. társaságot hirdesse ki az ajánlatban meghatározott feltételek mellett. A határozati javaslat 2. pontjában kipontozott rész van, mely az ajánlati ár. 384.076.678,- Ft áll rendelkezésre a költségvetési rendeletben, a vállalási ár nettó 307.196.865, -Ft + 25% ÁFA, bruttó 383.996.081,- Ft. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás?

Kati István: A Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat 1. pontját 3 igen és 1 tartózkodással elfogadta, a 2-3. pontról - mivel mi ezeket a számokat még nem tudtuk - nem szavazott a bizottság.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

216/2010. (VIII. 27.) számú határozat

A „Balmazújváros, belterületi utcák építése, felújítása” elnevezésű (ÉAOP-3.1.2/A-09-2009-0012) pályázat tárgyában

1.
Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdése alapján – figyelemmel Balmazújváros Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatára - úgy határoz, hogy a „Balmazújváros, belterületi utcák építése, felújítása” elnevezésű (ÉAOP-3.1.2/A-09-2009-0012) pályázat építési kivitelezési munkálatainak beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárásában a DUNA ASZFALT Kft. (6060 Tiszakécske, Béke utca 150.) ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

2.
Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdése alapján – figyelemmel Balmazújváros Város Önkormányzatának közbeszerzési szabályzatára - úgy határoz, hogy a „Balmazújváros, belterületi utcák építése, felújítása” elnevezésű (ÉAOP-3.1.2/A-09-2009-0012) pályázat építési kivitelezési munkálatainak beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének a DUNA ASZFALT Kft. (6060 Tiszakécske, Béke utca 150.) társaságot hirdeti ki az alábbi szerződéses feltételekkel:

Ajánlati ár: nettó 307.196.865,-Ft + 25 % ÁFA, bruttó 383.996.081,-Ft.

3.
Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdése alapján felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a 2. pont szerinti határozatnak megfelelően a DUNA ASZFALT Kft. (6060 Tiszakécske, Béke utca 150.) társasággal szíveskedjen a vonatkozó vállalkozási szerződést megkötni.

Határidő: 2010. szeptember 20.
Felelős: polgármester, jegyző

4. **napirend:** Előterjesztés a Balmazújváros, Dózsa Gy. u. 9. szám alatti bölcsőde beruházáshoz kapcsolódó egyéb kiegészítő munkák tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Rövid időn belül befejeződik ez a beruházásunk is, melynél azonban, hogy a használatbavételi engedélyt meg tudjuk kapni, a belső út és térburkolatoknak a rendbetétele szükséges. Ez az előterjesztés erről rendelkezik és arra biztosítana forrást, hogy megfelelő minőségben és megfelelő módon tudják a kivitelezők ezt a munkát is elvégezni, ha már egy igen komoly beruházást hajtottak végre a bölcsődén. Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e?

Kati István: A Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és a határozati javaslatot egyhangúan támogatta.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

217/2010. (VIII. 27.) számú határozat

A Balmazújváros, Dózsa Gy. u. 9. szám alatti bölcsőde beruházáshoz kapcsolódó egyéb kiegészítő munkák tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdése alapján – a Balmazújváros, Dózsa Gy. u. 9. szám alatti bölcsőde ingatlanán megvalósuló beruházások kapcsán szükséges és indokolt egyéb kiegészítő munkák elvégzéséről és forrás biztosításáról az alábbiakban határoz:
A pályázati támogatásokkal megvalósuló időszakos gyermekfelügyelet épületszárny bővítése és a bölcsőde épület rekonstrukciója (magas tető ráépítés, nyílászárók cseréje, hőszigetelés, csoportszoba bővítés) során a Képviselő-testület nettó 1.808.272,- Ft előirányzatot biztosít az egyéb kiegészítő munkákra.
Az ÁFA nélküli forrást a 2010. évi önkormányzati költségvetés beruházási feladatok kiadásainál lévő Kossuth téri park jelenleg fel nem használt előirányzatából szükséges átcsoportosítani és átadni a kivitelezéshez szükséges intézkedések megtételére a Városgazdálkodási Nonprofit

Közhasznú Kft. részére. Amennyiben indokolt, úgy a 2011. évi költségvetés készítésénél meg kell vizsgálni a parkolóra előirányzott összeg pénzügyi visszatervezését.

Felkéri a Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét és a Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2010. augusztus 31. és folyamatos.
Felelős: Dr. Tiba István polgármester
Dr. Veres Margit jegyző
Kalmár Zoltán ügyvezető

Ifj. Tar István képviselő távozott az ülésről, így a Képviselő-testület létszáma 13 főre változott.

5. **napirend**: Előterjesztés a város bel- és külterületén lévő vízelvezető csatornák karbantartása és belvízveszély elhárítása tárgyában szükséges intézkedésekről
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Ahogy képviselő asszony az előző hozzászólásában jelezte, a város életében az elmúlt időszak rendkívüli időjárása igen nehéz napokat okozott mind az önkormányzatnak, mind azoknak a szerveinknek, akik arra hivatottak, hogy ilyen helyzetben segítsenek a lakosságnak. Miután úgy tűnik, hogy az időjárás változása miatt fel kell készülnünk arra, hogy ilyen helyzetekkel gyakrabban kerülünk szembe, ezért gyakorlatilag egy igen komoly és átfogó cselekvési sort kell végrehajtania mind az önkormányzatnak, mind a lakosságnak. Ahogy a beszámolóban is elhangzott, azzal tisztában kell lenni mindenkinek a városban, hogy az ingatlanok előtti árkok és átereszek tisztántartása, karbantartása az ingatlan tulajdonosok feladata. Legelőször azzal kellene tisztában lenni, hogy azokat az alapvető együttélési szabályokat, ami pl. az előbb a szeméttel kapcsolatban arra vonatkozik, hogy ne vigyük ki a város szélére a szemetet és ne dobjuk le ott, mert azért nem kell fizetni, itt a belvíz esetében talán oda kellene figyelni arra, hogy a szennyvízelvezető rendszerünk nem arra szolgál, hogy belekössük a csapadékvíz elvezető rendszert, magyarul a csatornákat, mert aztán nagyon felháborodva keresnek a lakosok képviselőket és engem azzal kapcsolatban, hogy folyik a szennyvíz az utcán. A szennyvíz elvezető rendszer a szennyvíz elvezetésére szolgál, tehát nem arra, hogy az esővizet belecsatlakoztassuk, mert nem erre a kapacitásra lett tervezve, hanem a szennyvíznek az elszállítására lett tervezve. A vízmű is jelezte sokszor az önkormányzat részére, hogy nem tud mit kezdeni vele, nem tudja ellátni a rendszer azt a hatalmas mennyiségű vizet, amit pluszba a lakosság különböző ügyes húzásokkal belevezet a szennyvízelvezető rendszerbe. Ugyanígy gyakorlatilag a szennyvíz-rendszer megépítése után megmaradtak a derítők, amiket szintén bekötnek a szennyvíz elvezető rendszerbe, tehát olyan mértékben túlterhelik a rendszert, hogy az nem tudja azt a feladatát ellátni, amire egyébként létrehozták. Ennek sajnos nagyon sokan látják a kárát a városban a mélyebben fekvő területeken és úgy gondolják, hogy ez az önkormányzatnak a hibája, holott ez éppenséggel a szomszédjuknak, vagy a környéken élők hibája, csak hát megint előjön az a szemlélet, amikor arról van szó, hogy az a lényeg, hogy előttem ne álljon meg a víz, ha a többiek előtt megáll, az engem nem érdekel. Mindaddig, amíg a lakosság nem lesz partner abban, hogy ne csak és kizárólag saját magában gondolkozzon és a saját ingatlanában, hanem vegye figyelembe, hogy a város az egy közösség, ahol mindenkire oda kell figyelnünk és mindenkinek a normális életkörülményeit biztosítani kell. Éppen ezért az önkormányzat egyeztetve a vízüggyel és az önkormányzat hatósági részével, el fogják kezdeni ellenőrizni azt,

hogy a csapadékvíz-elvezető rendszerek az ingatlanoknál hová vannak bekötve. Erre joga van az önkormányzatnak, mielőtt bárki úgy gondolná, hogy ez nem megoldható. Intézkedni fogunk abban az esetben, ha azt tapasztaljuk, hogy szakszerűtlen módon van a szennyvíz elvezető rendszerbe belekötve. Ez az egyik része a dolognak. A másik része természetesen a belvíz elvezető árkok rendbetétele és karbantartása. Az előterjesztésben egy picit pontatlanul szerepel, mert amikor egyeztettem a Hamvas Sárrét Vízgazdálkodási Társulat vezetőjével, ő egyértelműen jelezte, hogy az általuk kezelt gyűjtő csatornák állami tulajdonú gyűjtő csatornák. A kezelést rájuk bízták, viszont forrást nem adnak hozzá. Miután nincs rá forrásuk, így nem fogják tudni ezt megoldani. Többek között Balmazújváros észak-keleti részén ezért áll meg sokkal tovább az víz, mert a Virágoskúti gyűjtőcsatorna nem tudja felvenni, mivel kb. 2003-ban volt utoljára kitakarítva. Jeleztem a minisztériumnak ezt a problémát, akik azt a választ adták, hogy ebben az évben, a jelenlegi gazdasági helyzet miatt erre azt a 9 milliós forrást nem tudják biztosítani, amiből egyébként ezt rendbe lehetne tenni. Ezt a forrásigényt a Hamvas Sárrét Vízgazdálkodási Társulat állapította meg, mérte fel, hozzáteszem, hogy mi a saját lehetőségeinknek megfelelően ellenőriztük, és ez egy teljesen korrekt költségvetés, ettől kevesebből nem lehet megoldani. Ha nincs lehetősége a víznek elfolyni valahova, tehát akadályt képeznek előtte, akkor bizony az visszafelé fel fog duzzadni. A visszafelé a várost jelenti, tehát nincs hová lehetősége a víznek terjeszkedni. Egyik oldalról tehetnénk azt, hogy az előbb elmondott dolgot tényként kezelve széttesszük a kezünket és sopánkodunk, ha majd adnak pénzt, akkor meg tudjuk oldani. A másik oldalról meg kell próbálni a saját eszközeinket és lehetőségeinket figyelembe véve és a saját munkaerő lehetőségeinket figyelembe véve valamilyen elhárításba kezdeni. Nyilvánvalóan ennek csak szakemberekkel egyeztetve van értelme, mert felesleges munkát végezni azért nem célszerű, mert az nem oldja meg a város problémáját. A másik igen komoly probléma az átereszek lefedése, amikor egyes kapubejáróknál a lakosok úgy gondolták, hogy ők lefedik az előttük lévő belvíz elvezető csatornát, az átereszeket kisebb átmérőjűre cserélték és egy ilyen mennyiségű csapadék esetében az a kisebb átmérőjű áteresz nem tudja elvinni olyan sebességgel a vizet, amilyen sebességgel el kellene vinni. Nem mindig a lakosok hibájából történt, hiszen történt ez a városban lezajlott beruházás kapcsán is, amikor szakszerűtlenül lett ennek a megvalósítása. Ez nem változtat azon a tényen, hogy ez megint egy olyan gócpont, ami miatt a belvíz ingatlanokat önt el egy eső kapcsán, és csak egyes ingatlanokat, amelyek olyan helyeken találhatók, ahol ilyen dolgok történnek. Azt is tudni kell, hogy a belvíz elvezető árkoknak a lefedése és az átereszek kicserélése engedélyköteles dolog. Nem véletlenül kereste meg az önkormányzatunk azokat az ingatlan tulajdonosokat, akik azzal éltek, hogy lefedték a belvíz elvezető árkokat, hogy legyenek szívesek bemutatni azt az engedélyt, aminek alapján ezt elvégezték. Egy picit hosszabb bevezetőt azért mondtam, mert ez a belvíz kérdés messze nem olyan egyszerű sem olyan téren, hogy mi okozza ezt a helyzetet, sem olyan téren, hogy hogyan lehet megoldani. Remélem, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban többen visszatérnek ahhoz a magatartáshoz, ami egy közösségi együttélést biztosít, olyan szempontból, hogy ne csak én éljek nyugodtan, hanem a szomszédaim is. Tehát megpróbálják azokat az anomáliákat, amiket egyébként én véletlenül sem feltételezem, hogy bárki rossz szándékkal hozott volna létre, de nem gondolt bele abba, hogy milyen kárt okoz ezzel az utcájában élőknek. Ezeket a feladatokat a következő időszakban az önkormányzatnak és a lakosságnak közösen meg kell oldania, ha nem akarunk úgy élni, ha látjuk, hogy egy felhő jön valamerről Balmazújvárosra, akkor mindenki retteg, hogy mi történik, ha 30-40 mm csapadék lehullik. A vízmű balmazújvárosi kirendeltségének a vezetője jelezte, hogy 40 mm csapadék, ami legutóbb volt, az azt jelenti, hogy még 6 nappal ezután több mint 3000 km vizet szivattyúznak ki a szennyvíz elvezető rendszerből. Kérdése van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatban? Vélemény, hozzászólás?

Kati István: A Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat mind három pontját egyhangúan elfogadásra javasolja.

Bodó László: A vízelvezető árkok karbantartásával kapcsolatban a Nap utca, a Deák Ferenc, valamint a Damjanich utca sarkon jelezték a lakók, hogy ott tulajdonképpen lehet az a probléma, hogy az áteresz miatt visszafelé folyik a víz. Ezzel kapcsolatban vannak olyan lakások, ahol idős emberek laknak, akik nem tudják a lakásuk előtt lévő árkok takarítását, esetleges mélyítését elvégezni. Erre a városgazdálkodás irányába érkezett-e bejelentés? A másik dolog, hogy én úgy tudom, hogy volt visszajelzés a Nap utca, Deák Ferenc utca, Damjanich utca környékén, a szennyvíz elvezetéssel kapcsolatban, mert a lakók közölték, ha nagy esőzés van, két-három napon keresztül az aknafedelet felemeli a szennyvíz és ellepi a kerteket. Ezt én megtekintettem, valóban így van. Ennek mi lehet az oka? Az átemelőkkel lehet a baj, vagy pedig a lakások vannak rákötve erre a szennyvíz elvezetésre? Félnek a lakók, ha nagyobb esőzés jön.

Dr. Tiba István polgármester: A képviselő úr által elmondottakra már nagyrészt válaszoltam. Azért azt hozzáteszem, hogy a Városgazdálkodási Kft. minden olyan esetben, amikor Balmazújvároson olyan ingatlan tulajdonostól érkezik kérés az irányába, akik valóban nem tudják egészségi állapotuk miatt rendben tartani az árkot maguk előtt, vagy pl. nem tudják a füvet levágni az ingatlan előtt, akkor ezt a Városgazdálkodási Kft. megoldja. A másik dolog, azt azért hozzáteszem, hogy ezt egyféleképpen tudja megoldani, ha ilyen kérés érkezik hozzá. Arra nincs kapacitása, hogy ő végigjárja minden egyes hónapban kétszer az ingatlan tulajdonosokat és kérdezze, hogy segíthetünk-e, hiszen ez a fajta segítségnyújtás elsősorban azokra vonatkozik, akik önhibájukon kívül nem tudják megoldani ezt az problémát. A másik dolog pedig egyértelműen arra utal, amit ön elmondott, amit én a bevezetőmben hangsúlyoztam, hogy a szennyvízelvezető rendszer nem a csapadékvíz elvezetésére szolgál. Egyébként nem az az egyetlen hely a városban sajnos, ahol ilyen probléma van, jómagam is tapasztaltam és láttam több ilyen akna szakaszt, ahol az esőzést követően a szennyvíz folyik ki. Óriási probléma, hogy a lakosok teljesen jogosan, elkeseredettségükben ők megoldást is találnának erre, pl. benn járt nálam egy ingatlan tulajdonos, akinek az ingatlana előtt hasonló a probléma és kérte, hogy a vízmű az akna szintje alatt egy 20 cm-re vágjon egy lyukat az alatta lévő vezetékszakaszra, hogy úgy folyhasson el a szennyvíz. Azt tudni kell, hogy a szennyvízrendszerünket nem ott fúrjuk meg, ahol éppen jónak látjuk. Annál is inkább nem úgy működik, mert van ebben az országban egy környezetvédelmi hatóság, ahová teljesen jogosan egyébként az ingatlan tulajdonosok, akik ezt a tapasztalják fordulnak, hogy kérem szépen az én ingatlanom előtt a szennyvíz folyik. Abban az esetben, ha ez azért történik, mert a szennyvíz az akna fedelet megemelve folyik ki az utcára, a környezetvédelmi hatóság ezt nem szankcionálja, mert nyilván nem ok nélkül folyik, hanem egy esőzést követően annak következtében, hogy nagyobb mennyiségű anyag került be a szennyvíz elvezető rendszerbe, míg ha valaki ezt kifúrja, akkor ezt szankcionálja, mert ez nem így működik, ezt nem tudjuk megtenni. Ilyenkor a lakosok azt gondolják, hogy mennyire érzéketlen az önkormányzat, mennyire érzéketlen a polgármester, mert egy egyszerű szabálytalansággal egyébként az ő problémáján könnyíthetne. Nahát ezért nem, mert utána a környezetvédelmi hatóság, ha büntet, akkor azt nekünk kell kifizetni. További hozzászólásra van-e igény? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

218/2010. (VIII. 27.) számú határozat

A város bel-és külterületén lévő vízelvezető csatornák karbantartása és belvízveszély elhárítása tárgyában szükséges intézkedésekről

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdése alapján – Balmazújváros Város bel-és külterületi vízelvezető főgyűjtők, csatornák karbantartása és a város belterületét érintő belvízveszély csökkentése érdekében az alábbiakban határoz:

1.
Állami kezelésű, a belterület belvízmentesítését érintő csatornák esetén:
A Képviselő-testület felkéri a Tiszántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóságot, hogy a város földrajzi adottságaira, a belterület mélyfekvésére és belvíz veszélyeztetettségére tekintettel adjon részletes tájékoztatást a belterületet körbevevő Nagyszíken, Magdolna külterületen át (a Keleti Főcsatornától a Debreceni úton, Szoboszlói úton át) a Kadarcs-Karácsonyfoki állami vízfolyásba betorkolló Magdolnaér csatorna mintegy 11,7 km-es szakaszának állapotáról, a szükséges és elvégzendő karbantartási munkákról, azok ütemezéséről és végrehajtásáról. Kéri további a tájékoztatást a település északi részének vízelvezetését szolgáló társulati kezelésű Virágoskúti csatorna befogadójáról, szintén a Kadarcs-Karácsonyfoki csatorna befogadó képességéről.
Felkéri a Képviselő-testület Dr. Tiba István polgármestert, hogy amennyiben indokolt a TIKÖVIZIG vezetőivel folytasson tárgyalásokat az állami kezelésű csatornák helyzetéről a város belvízveszélyének csökkentése érdekében.

Határidő: 2010. augusztus 27. és folyamatos
Felelős: Dr. Tiba István polgármester

2.
Vízgazdálkodási Társulati fenntartású csatorna:
A Hamvas Sárrét Vízgazdálkodási Társulat igazgatója és a polgármester között folytatott tárgyalásra is figyelemmel felkéri a Képviselő-testület a püspökladányi székhelyű vízgazdálkodási társulatot, hogy Balmazújváros belterülete északi része vízmentesítését szolgáló, a Kadarcs-Karácsonyfoki csatornába torkolló, a Böszörményi úti önkormányzati főgyűjtőbe csatlakozó Virágoskúti csatorna 3,1 km hosszúságú szakaszának karbantartási munkáit, a nádirtását, a gaztalanítását, a szükségszerinti mederrendezést és műtárgy felújítást haladéktalanul végezze el, legkésőbb 2010. október 31-ig. A társulat az elvégzett karbantartási munkákról adjon tájékoztatást az önkormányzatnak, annak érdekében, hogy az önkormányzati belterületi főgyűjtők karbantartása is elvégezhető legyen.

Felkéri a Képviselő-testület Dr. Tiba István polgármestert a további tárgyalások lefolytatására.

Határidő: 2010. augusztus 27. és folyamatos
Felelős: Dr. Tiba István polgármester

3.
Önkormányzati fenntartású külterületi főgyűjtők és belterületi főgyűjtők:

A Képviselő-testület felkéri a Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft-t a város belterületén lévő főbb gyűjtőcsatornák és a külterületi Magdolnaér önkormányzati csatorna karbantartási munkáinak ütemezésére, karbantartására és a munkák elvégzéséhez szükséges források összeállítására az alábbiak szerint:

- A karbantartási munkákra, különös tekintettel az előterjesztés 1. számú mellékletében lévő bel- és külterületi főgyűjtőkre készítsen a VG KFT. karbantartási ütemtervet és kezdje meg részben saját kapacitásával, gépi eszközeivel, részben közmunka szervezésével a főgyűjtők karbantartását. A karbantartási munkák elsősorban a főgyűjtők nádirtására, a gaztalanítására, a mederben lévő hulladékok kiszedésére és eltávolítására, az átereszek és műtárgyak iszaptalanítására, illetőleg nyílt főgyűjtőknél az indokolt helyeken iszapeltávolításra és mederrendezésre vonatkoznak.

- Azon főgyűjtőknél – pl. a belső Magdolnaér mintegy 2,5 km hosszúságú külterületi szakaszánál és más nagyszelvényű belterületi szakaszoknál – amelyek meghaladják a VG KFT. kapacitását kérjen árajánlatot szakvállalkozóktól, illetve tervezze be a karbantartásokat a 2011. évi üzleti tervébe.

- Az önkormányzati tulajdonú árkok és csatornák esetében, különös csapadékos időjárás időszakában, amikor a vízelvezetést a rosszul elhelyezett, összetört átereszek, szakszerűtlen kapubejárók akadályozzák a VG KFT. a vis maior helyzetre tekintettel – jogszabályi feltételek között – soron kívül végezze el az átereszek felbontását és új átereszek elhelyezését.

- A VG KFT-t ismételten felszólítja, hogy hajtsa végre a 301/2009. (IX. 09.) számú határozatban foglaltakat – figyelemmel, hogy az önkormányzat pályázati támogatást még nem nyert el – és végezze el és hajtsa végre a Nádudvari utcai, Rákóczi utca és Petőfi utca buszmegálló közötti szakasz átereszeinek, kapubejáróinak, víznyelőknek az átépítését a 301/2009. (IX. 09.) számú határozat alapján.

A Képviselő-testület felkéri a VG KFT. ügyvezetőjét, hogy fentiekről és az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt főgyűjtők karbantartásának ütemezéséről, a KFT. által szakfeladatként elvégezhető kézi- és gép munkákról, közmunkákról és a kapacitást meghaladó főgyűjtők karbantartásának várható költségeiről nyújtson be írásos tájékoztatást a polgármesternek 2010. szeptember 10-ig.

Határidő: A határozat megküldésére és a tárgyalásokra 2010. augusztus 31. és folyamatos
Ütemezés benyújtására 2010. szeptember 10.
Felelős: Dr. Tiba István polgármester
Dr. Veres Margit jegyző
Kalmár Zoltán ügyvezető

6. **napirend:** Előterjesztés a Balmazújváros 4286/17 hrsz-ú ingatlan hasznosítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás?

Kati István: A Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat a./ alternatíváját javasolja elfogadásra.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat a./ alternatívájával?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

219/2010. (VIII. 27.) számú határozat

A Balmazújváros 4286/17 hrsz.-ú ingatlan hasznosítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – az Ötv. 80 §. (1) bekezdésére, továbbá az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2007. (V.24.) sz. rendelet alapján – a Balmazújváros, Soós Imre utcai lakosok kérelmével kapcsolatban az alábbiak szerint határoz:

Szabó Zoltán és családja, valamint Gém Zsuzsa Andrea Balmazújváros, Soós Imre utcai lakosok kérelmét támogatja és ingyenes használatát biztosítja határozatlan időre, oly módon, hogy a 4286/17 hrsz.-ú kivett közterületből az ingatlanaik által határolt telekrészen engedélyezi állagmegóvási, karbantartási munkák, saját költségen való elvégzését, illetve pihenőhely kialakítását, a közút- és a közterületek kezelőjével történt előzetes egyeztetés után azok előírásainak betartásával.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: 2010. október 01.
Felelős: Dr. Tiba István polgármester
Dr. Veres Margit jegyző

7. **napirend:** Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú költségalapon meghatározott lakbérű lakás pályáztatása tárgyában
   Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás?

Kati István: A Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúan elfogadásra javasolja.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

220/2010. (VIII. 27.) számú határozat

Az önkormányzati tulajdonú költségalapon meghatározott lakbérű lakás pályáztatása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – az Ötv. 80 §. (1) bekezdésére, továbbá az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2007. (V.24.) B. újv. Ör. sz. rendelet alapján - pályázatot ír ki a Veres P. u. 57. szám alatti megüresedő 57/4 számú lakásra, a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 2/2007. (I.25.) számú rendeletben szabályozott pályáztatási feltételek figyelembevételével.

A pályázat tárgyát képező lakás

A költségalapon bérbeadásra meghirdetett, Balmazújváros Veres Péter u. 57. sz. alatt található lakás jelölése, nettó (hasznos) alapterülete, szobaszáma, és komfortfokozata:

4. lakás (Veres Péter u. 57/4.) 29,02 m^2 1 szobás összkomfortos

A lakás önálló gáz- és elektromos mérőórákkal, valamint önálló víz almérő órával van ellátva, és a szennyvízcsatorna-hálózatra rá van kötve. Lakáshoz önálló gázüzemű fűtési mód van kialakítva, a meleg vízellátást villanybojler biztosítja.
A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét a pályáztatással kapcsolatos intézkedések megtételére, továbbá a Pénzügyi, Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság elnökét a pályázatok pontozásában való közreműködésre.

Határidő: 2010. november 01.
Felelős: Dr. Tiba István polgármester
Dr. Veres Margit jegyző

8. **napirend:** Előterjesztés a Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző alapító okiratának módosítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

221/2010. (VIII. 27.) számú határozat

A Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző alapító okiratának módosítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80.§ (1) bekezdésében, valamint a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2) bekezdés a) pontjában biztosított jogkörében eljárva a Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző alapító okiratának 7.3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

7.3. A költségvetési szerv feladatai

853111 Nappali rendszerű gimnáziumi oktatás (9 -12/13. évfolyam)

- képességkibontakoztató és integrációs felkészítés

853121 Nappali rendszerű szakközépiskolai oktatás (9 – 12/13. évfolyam)

- képességkibontakoztató és integrációs felkészítés

853131 Nappali rendszerű szakiskolai oktatás (9-10. évfolyam)

- képességkibontakoztató és integrációs felkészítés

Az alapító okirat módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Képviselő-testület az intézmény mellékelt egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát elfogadja.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét a döntésből adódó feladatok elvégzésére.

Határidő: 2010. szeptember 31.

Felelős: Dr. Veres Margit jegyző

9. **napirend:** Előterjesztés a Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző Szervezeti és Működési Szabályzata beterjesztési határidejének módosítása tárgyában
   Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás?

Kaszás Tiborné: Az Intézményfelügyeleti, Oktatási és Sportbizottság a tegnapi ülésén megtárgyalta az előterjesztést és az a./ alternatívát javasolja elfogadásra.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat a./ alternatívájával?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

222/2010. (VIII. 27.) számú határozat

A Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző Szervezeti és Működési Szabályzata beterjesztési határidejének módosítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdése alapján biztosított jogkörében eljárva a Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző Szervezeti és Működési Szabályzatát az igazgató kérését figyelembe véve a 2010. szeptember 15-i ülésén tárgyalja.

Utasítja az intézmény igazgatóját, hogy az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát 2010. szeptember 3. napjáig a döntés előkészítése céljából a Polgármesteri Hivatalba terjessze be.

Határidő: 2010. szeptember 3.

Felelős: Végh Attila igazgató

10. **napirend:** Előterjesztés az önkormányzat fenntartásában működő nevelési-oktatási intézmények pedagógiai és nevelési programjának, valamint a Lengyel Menyhért Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás?

Kaszás Tiborné: Az Intézményfelügyeleti, Oktatási és Sportbizottság a határozati javaslat mindkét határozatát elfogadásra javasolja.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért az Egyesített Óvoda és Bölcsőde, a Bocskai István és Kalmár Zoltán Egyesített Általános Iskola és a Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző átdolgozott Pedagógiai és Nevelési Programjával, valamint a Lengyel Menyhért Városi Könyvtár SZMSZ-vel?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

223/2010. (VIII. 27.) számú határozat

Az önkormányzat fenntartásában működő nevelési-oktatási intézmények pedagógiai és nevelési programjának, valamint a Lengyel Menyhért Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása tárgyában

I.Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdése, valamint a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 44. § (1) bekezdés alapján biztosított jogkörében eljárva az önkormányzati fenntartású nevelési-oktatási intézmények:

- az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény,
- a Bocskai István és Kalmár Zoltán Egyesített Általános Iskola,
- a Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző

átdolgozott Pedagógiai és Nevelési Programját jóváhagyja.
A pedagógiai program végrehajtása során a pályázat fenntartási feltételeinek megváltozása miatt a tantárgytömbösített módszertannal szervezett tanórák megvalósításától eltekint.

Felkéri a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy a Képviselő-testület határozatát az érintett intézmények vezetőinek küldje meg.
Továbbá felkéri az intézmények vezetőit, hogy a nyilvánosság biztosítása érdekében a Kt. 44. § (2) bekezdésének megfelelően a jóváhagyott Programokat az intézmények honlapján, ennek hiányában a helyben szokásos módon tegyék közzé.

Határidő (a Képviselő-testületi határozat megküldésére): azonnal
Felelős: Dr. Veres Margit jegyző

Határidő (a dokumentumok nyilvánosságra hozatalára): 2010. szeptember 10.
Felelős: intézményvezetők

II. Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 68. § b) pontjában biztosított jogkörében eljárva a Lengyel Menyhért Városi Könyvtár átdolgozott Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja.

Felkéri a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy a Képviselő-testület határozatát a intézmény igazgatójának küldje meg.

Továbbá felkéri az intézmény igazgatóját, hogy a nyilvánosság biztosítása érdekében a Kt. 44. § (2) bekezdésének megfelelően a jóváhagyott SZMSZ-t az intézmény honlapján tegye közzé.

Határidő (a Képviselő-testületi határozat megküldésére): azonnal
Felelős: Dr. Veres Margit jegyző
Határidő (a dokumentumok nyilvánosságra hozatalára): 2010. szeptember 10.
Felelős: Molnárné Nemes Margit igazgató

Koroknai Imre képviselő távozott az ülésről, így a Képviselő-testület létszáma 12 főre változott.

11. **napirend:** Előterjesztés az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény intézményi minőségirányítási programja végrehajtásának éves értékelése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás?

Kaszás Tiborné: Az Intézményfelügyeleti, Oktatási és Sportbizottság tárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat mindkét határozatát elfogadásra javasolja.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki elfogadja a határozati javaslat I. határozatát?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

224/2010. (VIII. 27.) számú határozat

Az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény intézményi minőségirányítási programja végrehajtásának éves értékelése tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében, továbbá a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX.

törvény 40. § (11) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény intézményi minőségirányítási programja végrehajtásának éves értékelését jóváhagyja. Felkéri a polgármestert az értékelés és a javasolt intézkedések nyilvánosságra hozatalára.

Határidő: 2010. szeptember 15.
Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Molnár Imre képviselő távozott az ülésről, így a Képviselő-testület létszáma 11 főre változott.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki elfogadja a határozati javaslat II. határozatát?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

225/2010. (VIII. 27.) számú határozat

Az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény intézményi minőségirányítási programja végrehajtásának éves értékelése tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében, továbbá a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 40. § (11) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva felkéri azon közoktatási intézmények vezetőit, akik még minőségirányítási programjuk értékelését nem végezték el, hogy ezen feladatuknak tegyenek eleget. Az erről készült beszámolójukat a Képviselő-testület 2010. novemberi ülésére terjesszék be, a határozatban megjelölt határidőig küldjék meg a Polgármesteri Hivatal Jegyzője részére.

Határidő: 2010. október 30.
Felelős: intézményvezetők

12. **napirend:** Előterjesztés az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézményben gondozónői álláshely engedélyezése tárgyában
    Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás?

Kaszás Tiborné: Az Intézményfelügyeleti, Oktatási és Sportbizottság tárgyalta az előterjesztést. A jelenlegi állományon felül a határozati javaslatnak megfelelően plusz 3 gondozónői álláshelyet javasolja elfogadásra.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

226/2010. (VIII. 27.) számú határozat

Az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézményben gondozónői álláshely engedélyezése tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 49. § (5) bek. h) és l) pontjaiban biztosított jogkörében eljárva az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézményben 2010. október 1. napjától a jelenlegi állományon felül három gondozónői álláshelyet biztosít, a bölcsődei csoportbővítés miatt. Továbbá javasolja az intézmény vezetőjének, hogy a bölcsőde intézmény-egység vezetőjének a munkaidő-beosztását módosítsa oly módon, hogy csoportban történő munkavégzése heti 30 órára változzon, míg fennmaradó munkaidejében vezetői feladatokat lásson el.

Felelős: Vezendi Andrásné intézményvezető
Határidő: 2010. október 1.

Tar István képviselő távozott az ülésről, így a Képviselő-testület létszáma 10 főre változott.

13. **napirend:** Előterjesztés református általános iskola és óvoda indításának elvi állásfoglalása tárgyában
    Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: A határozati javaslatban kérem korrigálni, hogy a 2011/2012. tanévtől kezdődően lehet majd erre lehetőség, amennyiben úgy látja a Képviselő-testület. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás?

Kaszás Tiborné: Az Intézményfelügyeleti, Oktatási és Sportbizottság 5 igen és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Dr. Tiba István polgármester: Egyetlen kiegészítésem lenne a tisztánlátás kedvéért. A Képviselő-testület most arról dönt, hogy megkezdődhet egy felmérés a városban arra vonatkozóan, hogy van-e igény az oktatásnak ilyen formában történő biztosítására. Ez a felmérés, amennyiben megtörtént, az itt tapasztaltakról, ismételten tárgyalni fog a Képviselő-testület és akkor eldönti majdan, hogy kíván-e élni a megkeresés által biztosított lehetőséggel, vagy sem. Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

227/2010. (VIII. 27.) számú határozat

Református általános iskola és óvoda indításának elvi állásfoglalása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1)-(2), valamint a 80. § (1) bekezdéseiben biztosított jogkörében eljárva előzetes szándéknyilatkozatot ad arra vonatkozóan, hogy támogatja a református általános iskola és óvoda beindítását 2011/2012. tanévtől kezdődően, azzal, hogy a végleges hozzájáruló nyilatkozatot a konkrét elképzelések beterjesztésekor hozza meg.

A Képviselő-testület kéri a Református Egyházat, hogy az előkészítés során az integrációra vonatkozó jogszabályok figyelembevételével járjon el.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Balmazújvárosi Református Egyházközséggel történő egyeztetések lefolytatására, a lehetőségek mérlegelésére.
A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az előkészítő feladatokat kezdje meg. A feladatok ütemezéséhez részletes intézkedési tervet készítsen, továbbá a feladatok megvalósításához egy szakmai bizottságot hozzon létre.

Határidő (a javaslatok beterjesztésére, egyeztetések lefolytatására): 2010. november 30.
Felelős: Dr. Tiba István polgármester
Határidő (előkészítő feladatokra) : folyamatos
Felelős: Dr. Veres Margit jegyző

14. **napirend:** Előterjesztés a gyermekorvosi ügyeleti ellátás idejének csökkentése tárgyában
    Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás?

Kaszás Tiborné: Az Intézményfelügyeleti, Oktatási és Sportbizottság megtárgyalta az előterjesztést és az a./ alternatívát javasolja elfogadásra.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat a./ alternatívájával?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

228/2010. (VIII. 27.) számú határozat

A gyermekorvosi ügyeleti ellátás idejének csökkentése tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1)-(2), valamint a 80. § (1) bekezdéseiben biztosított jogkörében eljárva a gyermekorvosi ügyeleti ellátás idejét 2010. október 1. napjától a heti pihenő és munkaszüneti napokon 8 órától 12 óráig, napi 4 órában határozza meg, változatlan díjazás mellett.
Felkéri a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a feladatellátásra vonatkozó szerződéseket a határozatnak megfelelően 2010. október 1. napjától módosítsa és gondoskodjon a lakosság tájékoztatásáról.

Határidő: 2010. szeptember 31.
Felelős: Dr. Veres Margit jegyző

15. **napirend:** Előterjesztés az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. ügyvezetője jogviszonyának megszüntetése és ügyvezető kinevezése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. ügyvezetője Rácz Attila úr megkeresett azzal a kéréssel, hogy a munkaviszonyát közös megegyezéssel 2010. augusztus 31. napjával szüntesse meg az önkormányzat, tekintettel arra, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felkérte a Tiszántúli Regionális Vízművek vezérigazgatói posztjának betöltésére. A Képviselő-testületnek kell döntenie arról, hogy elfogadja a kérést és támogatja-e, és miután az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. vezető nélkül marad, ezért döntenünk kell arról, hogy egy vezetőt megbízzunk a Kft. vezetésével. Én javaslom, hogy bízzuk meg 2010. december 31-ig Csizmadia Tamást, havi 200 ezer forint díjazással. Tájékoztatom a testületet, hogy Csizmadia Tamással telefonon egyeztettünk ezzel kapcsolatban, tehát nem úgy bízzuk meg, hogy nem tud róla. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás?

Dr. Veres Margit jegyző: A határozati javaslat utolsó bekezdésében ahhoz, hogy a változás bejegyzési eljárást lefolytathassuk, ahhoz egy összeget szükséges biztosítani a Képviselő-testületnek, mivel most már elektronikus cégjegyzés van és azt az önkormányzatunk nem tudja elvégezni, ehhez ügyvédet kell hogy igénybe vegyünk, ezért 300 ezer forint összegű forrást kell, hogy biztosítson az önkormányzat a költségvetés zárolt előirányzata terhére.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat I. pontjának a./ alternatívájával?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

229/2010. (VIII. 27.) számú határozat

Az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. ügyvezetője jogviszonyának megszüntetése és ügyvezető kinevezése tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 9. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva az alábbiakról dönt:

dönt arról, hogy az Első Kft. ügyvetője Rácz Attila jogviszonyát -az ügyvezető kérésére- közös megegyezéssel megszünteti 2010. augusztus 31. napjával, tekintettel a Rácz Attila által bejelentett kérelemre.
A képviselő-testület felkéri a polgármestert a jogviszony megszüntetéssel kapcsolatos szükséges intézkedések teljes körű megtételére.

Határidő: 2010. augusztus 31.
Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat II. pontjával, amelyben Csizmadia Tamást 2010. december 31. napjáig megbízzuk a Kft. vezetésével, 200 ezer forint munkabér fejében? Feladatát munkaviszony keretében látja el. Természetesen az összeférhetetlenséget 30 napon belül meg kell szüntetni, amennyiben ez fennállna. A jegyző

asszony által tett kiegészítés is ebben a pontban szerepel.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

230/2010. (VIII. 27.) számú határozat

Az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. ügyvezetője jogviszonyának megszüntetése és ügyvezető kinevezése tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 9. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. ügyvezetőjének 2010. szeptember 01. napjától 2010. december 31. napjáig tartó időtartamra Csizmadia Tamás személyt választja meg. A megválasztott ügyvezető feladatát munkaviszony keretében látja el 200.000,- Ft összegű havi munkabér fejében.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a jogviszony létrehozásával kapcsolatos szükséges intézkedések teljes körű megtételére.

Határidő: 2010. szeptember 01.
Felelős: Dr. Tiba István polgármester

A képviselő-testület az önkormányzat által tulajdonolt gazdasági társaságok cégbírósági változás-bejegyzési eljárása lefolytatásához szükséges eljárási díj és megbízási díj megfizetésére 300.000,- Ft összegű forrást biztosít az önkormányzat 2010. évi költségvetésének zárolt előirányzata terhére.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönjük szépen az ügyvezető igazgató úr munkáját, további munkájához sok sikert kívánunk. Reméljük, hogy onnan is tudja a városunkat segíteni. Köszönöm a képviselők megjelenését és munkáját.

K.m.f.

Dr. Tiba István
polgármester

Dr. Veres Margit
jegyző

Szarvas Zsuzsa
jegyzőkönyvvezető