BALMAZÚJVÁROS VÁROS
POLGÁRMESTERE

M E G H Í V Ó

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2010. (XI. 25.) sz. rendelete 4.§ (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület rendkívüli ülését

2010. december 29. (szerda) napjára du. 14.00 órára
összehívom, melyre Önt tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Balmazújváros Város Polgármesteri Hivatal díszterme

I. N y i l v á n o s ü l é s

1. **Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 22/2009. (IX. 09.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában**
   Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester
2. **Előterjesztés vis maior támogatási kérelem beadás tárgyában**
   Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester
3. **Előterjesztés forrás biztosítása gép vásárlás tárgyában**
   Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester
4. **Előterjesztés a városi piac díjszabása tárgyában**
   Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester
5. **Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok működésének felülvizsgálata tárgyában**
   Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester
   (Az előterjesztés később kerül megküldésre.)
6. **Előterjesztés térfigyelő kamerarendszer üzemeltetése tárgyában**
   Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Balmazújváros, 2010. december 27.

Dr. Tiba István
polgármester

BALMAZÚJVÁROS VÁROS
POLGÁRMESTERE

Törvényességi szempontból
ellenőrizte:
Dr. Veres Margit
jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. december 29. napján tartandó ülésére a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 22/2009.(IX.09.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2009. (IX.09.) önkormányzati rendelete tartalmazza a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokra vonatkozó szabályokat. A rendelet mellékletében kerültek megállapításra az intézményi térítési díjak, az 1) pontban a helyettes szülőnél elhelyezett gyermek után fizetendő térítési díj, a 2) pontban a bölcsődei időszakos gyermekfelügyelet igénybevétele esetén fizetendő térítési díj. A helyettes szülőnél elhelyezett gyermek után fizetendő térítési díj összege nem változik, az havonta továbbra is 57.500,-Ft marad. Az időszakos gyermekfelügyelet térítési díjának összege 500Ft/órában került megállapításra, amelyet módosítani szükséges az önköltségi ár változása és az időközben a Bölcsőde intézményen elvégzett bővítés átadása miatt.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 133/1997. (VII. 29.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése szerint az ellátást igénybe vevő nagykorú, a szülői felügyeletet gyakorló szülő vagy más törvényes képviselő az ellátásért a Gyvt.-ben, az e rendeletben, valamint a helyi önkormányzat rendeletében foglaltak szerint köteles térítési díjat fizetni. A személyi térítési díjat az intézményi térítési díj alapján az intézményvezető állapítja meg. A Korm.rendelet 11.§ (4) bekezdése rögzíti, hogy a gyermeknevelést segítő szolgáltatásért, mint például az időszakos gyermekfelügyelet legfeljebb a szolgáltatás önköltségét meg nem haladó mértékű térítés kérhető. Ezen jogszabályok alapján szükséges a bölcsődei időszakos gyermekfelügyelet igénybevétele esetén fizetendő térítési díjat módosítani az 500Ft/óra összegről a szolgáltatás jelenlegi önköltségi árának megfelelően. Jelenleg a díj alapjául a 2009. évi önköltségi árat tudjuk megállapítani, ami 320,-Ft /óra. Az önkormányzati rendeletünk 7.§ (3) bekezdése szerint az időszakos gyermekfelügyeletért, valamint a helyettes szülőnél elhelyezett gyermek után fizetendő térítési díjat évenként február 28-ig felül kell vizsgálni. A 2010. évi adatok várhatóan 2011. február végén fognak rendelkezésre állni, aminek ismeretében – amennyiben szükséges – a rendelet módosítását ismét a képviselő-testület elé terjesztjük.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni, és a rendelet mellékletének módosítását támogatni.

Balmazújváros, 2010. december 27.

Dr. Tiba István
polgármester

TERVEZET!

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének
…./.....(... . … .) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 22/2009.(IX.09.) önkormányzati rendelet módosításáról

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében, (2) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86. § (1) bekezdés b) pontjában és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 22/2009.(IX.09.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez az önkormányzati rendelet 2011. január 1. napján lép hatályba.

Balmazújváros, 2010. december …..

Dr. Tiba István
polgármester

dr. Veres Margit
jegyző

Záradék:
Kihirdetve: 2010. december …. napján

Dr. Veres Margit
jegyző

1. melléklet a .../.....(... . … .) önkormányzati rendelethez

Intézményi térítési díjak

1.) Helyettes szülőnél elhelyezett gyermek után fizetendő térítési díj:

2011. évi helyettes szülői intézményi térítési díj:

a) nevelőszülői díj:	15.000,-Ft/hó
b) nevelési díj (nyugdíjminimum 120%-a):	34.200,-Ft/hó
c) ellátmány (nevelési díj: 25%-a):	8.550,-Ft/hó
Összesen:	**57.750,-Ft /hó**

Napidíj: 57.750,-Ft: 30nap= **1.925,-Ft/nap**

2.) Bölcsődei időszakos gyermekfelügyelet igénybevétele esetén fizetendő térítési díj:

320,-Ft/óra

BALMAZÚJVÁROS VÁROS POLGÁRMESTERE

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Veres Margit
jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

Balmazújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. december 29-én tartandó ülésére vis maior támogatási kérelem beadás tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Településünket 2010. december 02-án reggelre rendkívüli időjárás sújtotta, melynek keretében nagy mennyiségű csapadék hullott. A település csapadék elvezető rendszere a nagymennyiségű csapadékot nem tudta elvezetni, az árkok színültig teltek, illetve a csapadék az ingatlanokról sem tudott lefolyni, ott lakóházakat veszélyeztetett.
Az alábbi utcákon volt szükség védekezésre (szivattyúzás, áteresz bontás, csatorna tisztítás, homokzsákolás):
Északi sor (hrsz: 884)
Táncsics Mihály utca (hrsz: 3734)
Sas utca (hrsz: 1118, 1161)
Bajcsy Zsilinszky utca: (hrsz: 5274/2)
Árpád utca (hrsz: 899)
Kastély kert utca (hrsz: 4371)
Zene utca (hrsz: 934)
Vörösmarty utca (hrsz: 4639)
Bem József utca (hrsz: 4721)
Dobó István utca (hrsz: 5462)
Karinkó utca (hrsz: 5468/1)
Báthori utca (hrsz: 976)
Szegfű sor (hrsz: 1096, 1124)
Nádudvari utca (hrsz: 1419)
Bercsényi utca (hrsz: 1495, 1489)
Kiskút utca (hrsz: 1485, 1937)
Kiskútújsor (hrsz: 3444, 1946)

A vis maior tartalék felhasználásának részletes szabályairól szóló 8/2010. (I. 28.) Korm. rendelet lehetőséget nyújt az egyes természeti károkból adódó indokolt és szükséges védekezési kiadások részbeni vagy teljes megtérítésére.

A támogatási igénybejelentést 2010. december 8. napján megtettük. A költségek 90 %-os mértékű támogatását kértük az önkormányzatokért felelős miniszter által vezetett minisztériumtól.

Az önkormányzat támogatási kérelmét a káresemény bejelentését követő 22 munkanapon belül nyújthatja be, melyhez szükséges mellékletként csatolni a Képviselő-testület határozatát arról, hogy:
- a káreseményhez kapcsolódóan milyen biztosítással rendelkezik,
- más – a tulajdonában lévő – épületben ezt a feladatát nem tudja ellátni,
- saját erőből – részben vagy egészben – a vis maior helyzetet nem tudja megoldani,
- vállalja a károsodott ingatlanra - amennyiben nem rendelkezik értékkövető biztosítással – értékkövető biztosítás megkötését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet szíveskedjen meghozni határozatát a vis maior pályázat támogatás benyújtása érdekében.

H A T Á R O Z A T I J A V A S L A T

Vis maior támogatási kérelem beadás tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a vis maior tartalék címen támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.
A káresemény megnevezése: előre nem látható természeti eredetű veszély miatt szükségessé váló belvíz védelem.

Helye:
Északi sor (hrsz: 884)
Táncsics Mihály utca (hrsz: 3734)
Sas utca (hrsz: 1118, 1161)
Bajcsy Zsilinszky utca: (hrsz: 5274/2)
Árpád utca (hrsz: 899)
Kastély kert utca (hrsz: 4371)
Zene utca (hrsz: 934)
Vörösmarty utca (hrsz: 4639)
Bem József utca (hrsz: 4721)
Dobó István utca (hrsz: 5462)
Karinkó utca (hrsz: 5468/1)
Báthori utca (hrsz: 976)
Szegfű sor (hrsz: 1096, 1124)
Nádudvari utca (hrsz: 1419)
Bercsényi utca (hrsz: 1495, 1489)
Kiskút utca (hrsz: 1485, 1937)
Kiskútújsor (hrsz: 3444, 1946)

A káresemény forrás összetétele

adatok Ft-ban

Megnevezés	2010. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	277.804	10
Biztosító kártérítése	0	0
Egyéb forrás	0	0
Vis maior igény	2.500.236	90
Források összesen	2.778.040	100

- A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége: 2.778.040,-Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben (10%) tudja biztosítani
- A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az önkormányzat biztosítással nem rendelkezik, mivel az érvényben lévő biztosítás nem vonatkozik belterületi utakra, átereszekre.
- A testület a saját forrás összegét 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010. (II. 17.) számú rendeletében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az igénylés benyújtására.

Határidő: támogatás benyújtására 2010. december 31.
Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Balmazújváros, 2010. december 27.

Dr. Tiba István
polgármester

BALMAZÚJVÁROS VÁROS POLGÁRMESTERE

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Dr. Veres Margit
jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. december 29-én tartandó ülésére forrás biztosítása gép vásárlás tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft.-nek a Makadám 95/2 Kft. 1.300 eFt-tal tartozik, illetve a tartozás késedelmi kamata 211.595,- Ft. A Makadám 95/2 Kft. a tartozását nem tudja kiegyenlíteni, mivel jelenleg felszámolás alatt áll. A tartozás rendezése fejében a Makadám 95/2 Kft. felajánlotta megvételre a FORD-655 típusú ásó-rakodó gépet, amiről jelenleg tárgyalások folynak a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. és a Makadám 95/2 Kft. között. Az elkészített értékbecslés szerint a szakértő nettó 3,4 MFt-ban határozta meg a gép forgalmi értékét.
A két Kft. az ásó-rakodó gép bruttó vételárát 2.986.595,- Ft-ban határozta meg, melynek kifizetésére a Makadám 95/2 Kft. tartozásának beszámításával és az önkormányzat által forrás biztosítással kerülne sor. A Makadám 95/2 Kft. tartozása bruttó 1.511.595,- Ft. A vásárláshoz szükséges további forrást (1.475.000,- Ft) az önkormányzat biztosíthatja a Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részére a 2010. évi költségvetés „Bölcsőde bővítés, és felújítás Balmazújvároson" elnevezésű pályázat pályázati támogatására az önkormányzat által 169/2010. (VI. 23.) számú határozatával ideiglenesen átcsoportosított és megelőlegezett előirányzat terhére.

Határozati javaslat

Forrás biztosítása gép vásárlás tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdése alapján a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részére 1.475 eFt összeget biztosít a Makadám 95/2 Kft. tulajdonában lévő FORD-655 típusú ásó-rakodó gép megvásárlására. Az önkormányzat a pénzösszeget a 2010. évi költségvetés „Bölcsőde bővítés, és felújítás Balmazújvároson" elnevezésű pályázat pályázati támogatására az önkormányzat által 169/2010. (VI. 23.) számú határozatával ideiglenesen átcsoportosított és megelőlegezett előirányzat terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2010. december 31.
Felelős: Dr. Tiba István polgármester
Kalmár Zoltán VGKFT ügyvezető

Balmazújváros, 2010. december 27.

Dr. Tiba István
polgármester

MAKADÁM Kft., Püspökladány

Szabó Sándor úr részére!

Tisztelt Címzett!

Előzetes telefonbeszélgetésünk és a későbbi helyszíni szemlénk alapján, az Ön által, tartozás törlesztés címén, felajánlott árokásó munkagépre az alábbi vételi ajánlatot teszem.
A nyilvántartásunk alapján cége bruttó 1.300.000,- Ft-al tartozik a Balmazújvárosi VG Kft.-nek. A számfejtett késedelmi kamat összege 211.595,- Ft.

A tartozás fejében felajánlott, és általunk a helyszínen megtekintett, munkagépért 1.100.000,- Ft + ÁFA összeget tudunk felajánlani, ami azt jelenti, hogy a gép általunk felajánlott teljes bruttó vételára 2.886.595,- Ft.

Amennyiben az összeget elfogadja, a vételi szándékunkat a Pénzügyi Bizottsággal még jóvá kell hagyatni, ezután tudunk végleges megállapodást kötni.

Ha az árajánlatunk nem megfelelő, sajnos a munkagépért többet fizetni nem tudunk. Az Ön számlatartozását továbbra is nyilvántartjuk.

Tisztelettel: Kalmár Zoltán ügyvezető
Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft.
Balmazújváros, Vasút sor 1/a.

Tisztelt Ügyvezető Igazgató Úr!

A felajánlott összeg, 363.405. Ft. - al tér el az általunk elvárt összegtől, igy ajánlatukra, tetemes engedményt teszünk.
A tartozásra vonatkozó kamat, mivel külön szállítási szerződést nem kötöttünk, és a tárgyalások során ez nem került felvetésre,
így ez bennünket meglepett de, jogilag a 2009. szept 30. és a 2010. november 20. - a közötti időszakra vonatkozóan,
a Ptk. szerinti jegybanki alapkamat figyelembevételével lehet kamatot tőke arányosan felszámolni.
A számítást ennek megfelelően elvégeztük a tartozás időszakára, 2009. 09. 30-2009. 10. 29 Között 7.5 %; 2009. 10. 29-11 24 között 6.5 %;
2009. 11 24- 2009. 12. 22 között 6.25 %; 2009. 12. 22-2010. 01 26 között 6.0 %; 2010. 01. 26. - 2010. 02. 23.
között 5.75 %; 2010. 12. 23. - 2010. 03. 30. között 5.5 %; 2010. 03. 30. - 2010. 04. 27 között 5.0. volt a jegybanki alapkamat, mely napjainkig érvényben van.
A fenti kamatok tőke arányos figyelembevételével az esedékes kamat teher napokra lebontva, 117.896.- Ft.- ot tesz ki.
Igy az ajánlatuk 93. 699 Ft. - al módosúl, és általunk elfogadható ajánlat, 1.193.699 .- Ft. + ÁFA, alkusz árról lévén szó, =
1.200. 000 .- Ft + 25 % ÁFA 300.000.- Ft, Összesen: a tartozás és kamatai leszámításával, a tartozás fejében a felajánlott összeg bruttó 1.500. 000.- Ft.
Úgy gondoljuk, hogy a tartozás mielőbbi rendezésének mindkét fél számára elfogadható, és előnyös a kölcsönös ajánlat elfogadása,
mely csak a kamat vonatkozásában tér el, az Önök ajánlatától.

Várjuk Tisztelettel a megállapodásra vonatkozó visszajelzésüket:Szabó Sándor műszaki vez.

Szabó Sándor Úr részére
Telefonos egyeztetésünk után, felhívom a figyelmét arra, hogy a kamatokkal kapcsolatos számítási módszer a számlánkon fel van tüntetve. Ettől függetlenül az utolsó ajánlat amit tenni tudok: 1.180.000.- Ft (azaz: Egmillió-egyszáznyolcvanezer 00/100Ft)+Áfa. Tisztelettel várom válaszát.
(Emlékeztetőül: A pénzügyi bizottság jóváhagyása szükséges a megállapodásunkhoz.)
További tisztelettel: Kalmár Zoltán ügyvezető Balmazújvárosi Városgazdálkodási Kft.

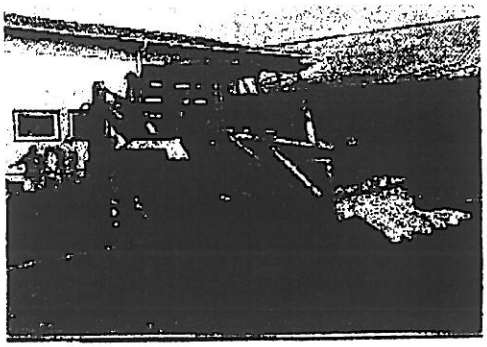
Elfogadó nyilatkozat!

A Makadám 95/2 ft részéről a Balmazújváros Városgazdálkodási Kft. 2010. dec. 03. - án 9 h 26 -kor küldött vételi ajánlatukat,
a FORD -655 tipúsú ásó-rakodó gépre, elfogadjúk az alábbiak szerint:

Makadám 95/2 Kft. tartozása: 1.511.595.- Ft.
Utalandó a gép ára: 1.475.000.- Ft
Összesen a gép ára: 2.986.595.- Ft

Az ár az ÁFÁ-t is tartalmazza!

Üdvözlettel: Szabó Sándor műszaki vezető



MŰSZAKI ÁLLAPOT FELMÉRÉS ÉS ÉRTÉKBECSLÉS

Felmérés megrendelője: MAKADÁM 95/2 Kft. Püspökladány Damjanich u. 11/2
Felmérést és értékbecslést végezte: Szabó Autó Univerzal Kft. Püspökladáuy Damjanich u. 25 sz. Szabó Attila szakértő.

Gép általános adatai:

- Jármű megnevezése: FORD 655 típusú ásó-rakodó gép.
- Jármű gyártási éve: 1992.
- Alvázszám:R324836
- Motorszám:60907

A gép esztétikai állapota:

- A festés a járművön lemattult, de struktúrája egységes, rozsdafoltok elvétve láthatók, a karosszéria külön javítást nem igényel.
- A jármű fényezése szükséges lehet, igény szerint.
- A szélvédő repedt, nem akadályozza a szabad kilátást. Az ajtó vetemedett, de zárható.

A gép járószerkezete:

- A gumik állapota megfelelő, az új állapothoz képest 40 % - os.
- A kormánymű megfelelő, a gép jól kormányozható, a talpas és függő csapszegek állapota ép megfelelő. A kerekek felfogatása stabil. A gép fékrendszere működő képpes.

Motor:

- Ford típusú négyhengeres diesel motor, a motor henger űrtaltartalma 4390 cm3 mely, 2005. évben teljes felújításon esett át, azóta 850 üzemórát teljesített, a motor tömített, néhol elenyésző olajfolt látható.
- A szelepdekni olajbeöntő nyillás levételekor kartergáz nem észlelhető. A motor kellően feltöltött akkumlátorral könnyen indítható, járása egyenletes.

Elektromosság:

- Az akkumlátor 2010. évben cserélve lett. A világító rendszere, megfelelő, a jobb hátsó helyzetjelző és irányjelző lámpája törött. A többi világító és irányt jelző lámpák állapota megfelelő. Az üzemóra számlálója működő képes az üzemanyag szintjelző javításra szorul.
- A mozgást jelző kontrol lámpákban az égők nem működnek. Az irányjelző működik, az első lámpák szintén működő képesek.

Hidraulika rendszer:

- A gép munkaeszközeit a hidraulika megfelelően gyorsasággal mozgatja, a tömítettsége a rendszernek jónak mondható, egyes hidraulika csövek fokozatos cseréje javasolható.
- A hátsó kitámasztó rendszere működő képes, olajszivárgás nem észlelhető. A munkahengerek tömítettsége jó, az ásó rész felső munkahenger szárón kisebb olajszivárgás látható.

A gép szerszámai:

- Az első kanál 1.2 m3 kanala állapota megfelelő, a nyitható kanál vágóél kopórészét élkefém pálcával szükséges feltölteni. Az ásórész 2 db. kanala elenyésző kopás észlelhető, ebben az állapotban munkavégzésre alkalmasak még évekig, a bontó kanalakon a cserélhető körmök pótlása szükséges. A csatorna kanál után gyártott, jó állapotú.

Általános összegző és értékbecslő megállapítás:

Összességében a gép korának megfelelő megkímélt jó állapotot mutat, megfelelő kezelés és karbantartás, netalán kisebb felújítás mellett még évekig munkaképes állapotban tartható.
A gép a FN típusú gépek elődje, az új aktuális ára a gépnek, 18,5 M/Ft. (nettó) a kor és állapotának figyelembevételével az új ár 30 % - on vehető figyelemben, ennek megfelelően, a mérvadó ár 5,55 M/Ft.
A jelenlegi nyomott a piaci ár, ennek megfelelően nettó 3,4 M/Ft. - ban határozható meg a gép forgalmi értéke.

Püspökladány 2010. október 17.

UNIVERSAL KFT.
4150 Püspökladány, [illegible]
Adószám: [illegible]
Telefon: [illegible]

Varga László Elnök Úr részére

T. Elnök Úr
Telefonbeszélgetésünkre hivatkozva küldöm Önnek mellékelve a MAKADÁM Kft-vel történt levélváltásokat, a műszaki szakértői véleményt. Küldök még továbbá egy másik e-mailben képeket is a munkagépről (rövid időn belül.)

Ha bármilyen kérdése van, hívjon az ismert telefonszámomon.

További tisztelettel: Kalmár Z. VGKft. B. újv.

BALMAZÚJVÁROS VÁROS POLGÁRMESTERE

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Dr. Veres Margit
jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. december 29-én tartandó ülésére a városi piac díjszabása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 232/2009. (VI. 24.) számú határozatával került meghatározásra a városi piacon érvényben lévő díjszabás.
A Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. jelezte, hogy a díjakat célszerű lenne felülvizsgálni. A díjak módosítását az üzemeltetési költségek mértékének növekedése indokolja. A 2011. január 1. napjától fizetendő díjak a képviselő-testületi ülésen kerülnek ismertetésre.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg a piaci díjszabás módosítását.

Határozati javaslat

A városi piac díjszabása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 80. § (1) bekezdésében, valamint az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvényben biztosított jogkörében eljárva a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. kérelmét, amely a heti kirakodóvásár és napi élelmiszerpiac területén és idején alkalmazott díjakra vonatkozik és a mellékelt táblázat tartalmazza:

a./ alternatíva

elfogadja azzal, hogy a díjakat 2011. január 1-jét követően kell alkalmazni.

b./ alternatíva

nem fogadja el, a jelenleg érvényben lévő díjszabást alkalmazza 2011. évre.

Határidő: folyamatos
Felelős: Kalmár Zoltán ügyvezető

Heti kirakodó vásár (vasárnaponként)

Bérlet	***Fizetendő díj Ft/m***	
Bérleti idő	**Régi ár**	**Új ár**
1 év	5000	
Félév	2600	
Negyedév	1400	
1 hónap	600	

Napidíj	***Fizetendő díj Ft/m***	
	Régi ár	**Új ár**
Nem bérelt	250	
Bérelt	150	

Piac területén lévő járművek tarifái (az élelmiszerpiac és a kirakodóvásár)

	Fizetendő díj Ft/db	
Jármű típusa	**Régi ár**	**Új ár**
Személygépkocsi	350*	
Utánfutó	300	
Kézikocsi	150	
Teherautó	700	
* A Balmazújvárosi lakosok számára 50 %-os kedvezmény volt érvényben, az új kedvezményes ár 200,- Ft.		

Napi élelmiszer piac (kedd, csütörtök, szombat, vasárnap)

Asztalbérleti díj	***Fizetendő díj Ft/db***	
Bérleti idő	**Régi ár**	**Új ár**
1 év	13200	
Félév	8000	
Negyedév	4400	
1 hónap	1900	

Napidíj	***Fizetendő díj Ft/m***	
	Régi ár	**Új ár**
Nem bérelt	300	
Bérelt	150	

Balmazújváros, 2010. december 29.

Dr. Tiba István
polgármester

Készítette:

Emődi Sándor osztályvezető

BALMAZÚJVÁROS VÁROS POLGÁRMESTERE

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Dr. Veres Margit
Jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

Balmazújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. december 29-i ülésére térfigyelő kamerarendszer üzemeltetése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2009-ben pályázati forrásból kiépítésre került egy négy kamerából álló térfigyelő rendszer Balmazújvároson, amely rendszer üzemeltetéséről rendelkezni szükséges.

Egyeztetéseket folytattunk le a rendőrséggel, illetve több olyan szakcéggel, amelyek gyakorlattal rendelkeznek hasonló rendszerek üzemeltetésében. A rendőrséggel nem sikerült olyan megoldást találni, amely mindkét fél számára megfelelő lenne, így ajánlatot kértünk a Balmazújvároson tevékenykedő Sziklai Távfelügyelet Bt. társaságtól, amely az alábbi ajánlatot adta:

A teljes kamerarendszer üzemeltetése 24 órás távfelügyelettel: havi nettó 50.000,- Ft + ÁFA.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kamerarendszer kiépítését követően a Sziklai Távfelügyelet Bt. megbízás nélkül ugyan, de ellátta mindazokat a tevékenységeket, amelyekre a fentebbi ajánlata vonatkozik. Tekintettel arra, hogy a pályázat megvalósítása során megfelelő telephelyre kellett telepíteni a berendezéseket kiszolgáló szervert és egyéb központi fejegységeket (és ilyen telephellyel önkormányzatunk nem rendelkezett), a Sziklai Távfelügyelet Bt. társaság telephelyére kerültek ideiglenes telepítésre az egységek.

Ennek megfelelően jelenleg 22 hónap teljesített megbízással (2010. december hónapot is beleértve) rendelkezik a Sziklai Távfelügyelet Bt. társaság.

Javaslom, hogy a tisztelt Képviselő-testület szíveskedjen 2011. január hónaptól havi 50.000,- Ft + ÁFA megbízási díj ellenében megbízni a Sziklai Távfelügyelet Bt. társaságot a Balmazújvárosi térfigyelő kamerarendszer teljes körű üzemeltetésével. Azért is célszerű ezen társaságot megbízni ezzel a feladattal, mert így a már nála telepített központi egységeket nem szükséges áthelyezni más telephelyre.

Javaslom továbbá, hogy a tisztelt Képviselő-testület szíveskedjen a Sziklai Távfelügyelet Bt. társaság részére a már teljesített 22 hónapos megbízási díj összegét, összesen 1.100.000,- Ft + ÁFA összeget megfizetni egy erre vonatkozó speciális megállapodás alapján.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Sziklai Távfelügyelet Bt. társaság a feladat ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezik.

HATÁROZATI JAVASLAT

Balmazújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. december 29-i ülésére térfigyelő kamerarendszer üzemeltetése tárgyában

1.
Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ötv. 80. § (1) bekezdés által meghatározott jogkörében eljárva úgy határoz, hogy 2011. január 1. napjától 2011. december 31. napjáig 1 év határozott időtartamra megbízza a Sziklai Távfelügyelet Bt. társaságot a Balmazújvárosi térfigyelő kamerarendszer teljes körű üzemeltetésével havi 50.000,- Ft + ÁFA, bruttó 62.500,- Ft összegű megbízási díj ellenében. A megbízás fedezetét a 2011. évi költségvetés terhére biztosítja és felkéri a jegyzőt, hogy a 2011. évi költségvetési rendeletbe az előirányzatot beépíteni szíveskedjen.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a megbízási szerződés elkészítésére és aláírására.

Határidő: 2010. december 31.
Felelős: polgármester, jegyző

2.
Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ötv. 80. § (1) bekezdés által meghatározott jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a 2009. március 1. napjától 2010. december 31. napjáig terjedő időszakra a Sziklai Távfelügyelet Bt. részére a társaság által a Balmazújvárosi térfigyelő kamerarendszer üzemeltetésével kapcsolatosan összesen nettó 1.100.000,- Ft + ÁFA, bruttó 1.375.000,-Ft összegű megbízási díjat fizet meg egy erre vonatkozó speciális megbízási szerződés alapján. A megbízás fedezetét a 2011. évi költségvetés terhére biztosítja és felkéri a jegyzőt, hogy a 2011. évi költségvetési rendeletbe az előirányzatot beépíteni szíveskedjen.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a megbízási szerződés elkészítésére és aláírására.

Határidő: 2010. december 31.
Felelős: polgármester, jegyző

Balmazújváros, 2010. december 27.

Dr. Tiba István
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Dr. Kerekes Ferenc
aljegyző