

Jegyzőkönyv

Készült: A Polgármesteri Hivatal Tanácskozótermében Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottságának 2011. május 13-i **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: *Bizottság részéről:* mellékelt jelenléti ív szerint.
Polgármesteri Hivatal részéről: Dr. Veres Margit jegyző,
Leiter Katalin, Emődi Sándor osztályvezetők.
Városgazdálkodási Nonprofit
Közhasznú Kft. részéről: Kalmár Zoltán ügyvezető.

Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2010. (XI. 25.) számú rendelet 20. § (8) bekezdése alapján Varga László bizottsági elnök akadályoztatása miatt Csonka-Kis Pál elnökhelyettes vezeti le az ülést.

Csonka-Kis Pál elnökhelyettes köszönti az ülésen megjelenteket, majd megállapítja, hogy a Bizottság 4 fővel határozatképes.

Csonka-Kis Pál elnökhelyettes: Kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, ki ért egyet a napirendi pontok tárgyalásával?

Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 4 igen szavazattal elfogadta a napirendi pont tárgyalását.

1. napirend: Előterjesztés a Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat tulajdonosi közgyűlése tárgyában.

Csonka-Kis Pál elnökhelyettes: A határozati javaslat 5. pontjában meg kell nevezni, hogy kit javasol a bizottság testületi tagnak, illetve a testület elnökének. Én mind a két helyre Dr. Tiba István polgármester urat javaslom. Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 1. pontját, 2. pont a. alternatíváját, 3. pont. a. alternatíváját, 4. pont a. alternatíváját, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 4 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

89/2011. (V. 13.) PMKB határozat

A Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat tulajdonosi közgyűlése tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat tulajdonosi közgyűlése tárgyú előterjesztés határozati javaslat 1. pontját, 2. pont a. alternatíváját, 3. pont. a. alternatíváját, 4. pont a. alternatíváját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Csonka-Kis Pál elnökhelyettes: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 5. pontját, azzal a kiegészítéssel, hogy testületi tagnak, illetve a testület elnökének Dr. Tiba István polgármester urat javasolja a bizottság, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 3 igen, 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

90/2011. (V. 13.) PMKB határozat

A Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat tulajdonosi közgyűlése tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat tulajdonosi közgyűlése tárgyú előterjesztés határozati javaslat 5. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, azzal a kiegészítéssel, hogy tanácsadói testületi tagnak, illetve a testület elnökének Dr. Tiba István polgármestert javasoljuk.

2. napirend: Előterjesztés a Hamvas-Sárréti Vízgazdálkodási Társulat küldött gyűlésére való delegálás tárgyában.

Csonka-Kis Pál elnökhelyettes: Én felhívtam az elnök urat, tájékoztattam, eddig is ő volt a megbízott, az előterjesztésben is úgy szerepel, hogy az önkormányzatot a mindenkori Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke képviselje. Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 4 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

91/2011. (V. 13.) PMKB határozat

A Hamvas-Sárréti Vízgazdálkodási Társulat küldöttgyűlésére való delegálás tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Hamvas-Sárréti Vízgazdálkodási Társulat küldöttgyűlésére való delegálás tárgyú előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3. napirend: Előterjesztés a „30 férőhelyes ifjúsági szálláshely építése” elnevezésű pályázat tárgyában.

Dr. Veres Margit jegyző: Annyi kiegészítést szeretnék mondani, hogy ez csak megelőlegezést jelent, mert a pályázati pénz lehívása a későbbiek során történhet. Viszont ki kell, hogy fizesse az vállalkozót a Városgazdálkodási Kft., és emiatt előlegezné meg az önkormányzat. Hogyha a Képviselő-testület úgy dönt, ez a pénz vissza fog érkezni az önkormányzat költségvetésébe.

Kalmár Zoltán: Ez a 30 férőhelyes ifjúsági szállás elkészült, a műszaki átadás befejeződött, a használatbavétel van most folyamatban. A számlák beérkeztek hozzánk, viszont a számlákat nem tudjuk kifizetni és ezt kellene megelőlegezni, ha az önkormányzat ezt bevállalja, hogy ki tudjuk fizetni a vállalkozót.

Dr. Orcsik István bizottsági tag: Mikor lesz a megnyitó?

Kalmár Zoltán: Én úgy tudom ennek lesz egy ünnepélyes átadása.

Dr. Veres Margit jegyző: Már most vannak jelentkezők, több olyan nyári rendezvénynél is kívánják bérelni, amit itt tartanak a városunkban.

Dr. Orcsik István bizottsági tag: Milyen bevételre lehet számítani?

Dr. Veres Margit jegyző: Még nincs kalkuláció arról, hogy 1 éjszaka mennyibe kerül, most készülnek a számítások.

Csonka-Kis Pál elnökhelyettes: Ez mennyi új munkahelyet teremt?

Kalmár Zoltán: Ez sok mindentől függ, attól is, hogy ez hogyan lesz majd üzemeltetve.

Csonka-Kis Pál elnökhelyettes: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 4 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

92/2011. (V. 13.) PMKB határozat

A „30 férőhelyes ifjúsági szálláshely építése” elnevezésű pályázat tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a „30 férőhelyes ifjúsági szálláshely építése” elnevezésű pályázat tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

- 4. napirend: Előterjesztés a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. társasággal kötendő, a Városi Termál- és Strandfürdő marketing megállapodása tárgyában.**

Dr. Veres Margit jegyző: Polgármester úr kért meg, hogy mondjam el, ő tárgyalt ezzel a SPA Zrt-vel. Nem csak a PR. tevékenységet jelenti ez a szerződés, hanem magát a beindítását, a menedzselését a fürdőnek, az irányítását, a megfelelő szakember gárda kialakítását, a megfelelő arculat kialakítását, a lehető legjobb kihasználtságnak a megtervezését és a programoknak a

megszervezését is.

Dr. Orcsik István bizottsági tag: Kovacsics Imre megegyezik azzal, aki a Dunántúlon több fürdőt menedzsel, nyereséggé tett? Ha így közelítjük meg őt az, aki ellátja tanácsaival, tapasztalataival a fürdők beindítását. Látszólag ez a 19 mFt nagyon sok, viszont ha azt nézzük, hogy ez ennek a sokszorosát fogja behozni, és nem mínuszt termel, hanem pluszt, akkor érdemes megkötni a szerződést.

Dr. Veres Margit jegyző: Igen.

Demeter Pál bizottsági tag: Egy tételesebb kimutatást megnéztem volna erről

Dr. Veres Margit jegyző: Van egy szerződéses ajánlata a Kft.-nek, amely megtekinthető a Hivatalban és a Városgazdálkodási Kft.-nél.

Demeter Pál bizottsági tag: Akkor azt a szerződést is szívesen megnéztem volna.

Dr. Veres Margit jegyző: Meg lehet nézni, aljegyző úrhoz be lehet menni és meg lehet tekinteni.

Demeter Pál bizottsági tag: Valóban ilyen státuszban van már a fürdőnek a kialakítása?

Kalmár Zoltán: A legutolsó beszélgetésünk a kivitelezővel az úgy zajlott le, hogy kaptak egy ultimátumot a határidő tartására és ők azt ígérték, hogy ez menni fog, én bízom benne, hogy így is lesz. Minden kedden van egy ülés, a keddi ülésen az új cég vezetői is itt voltak, megnézték a fürdőt, sok mindent láttak és tapasztaltak, jegyzőkönyvbe is lett véve, hogy ezt a határidőt tartják.

Demeter Pál bizottsági tag: Mi ez a határidő pontosan?

Dr. Veres Margit jegyző: A Képviselő-testület amit döntött, július 31.

Demeter Pál bizottsági tag: Akkor ez jegyzőkönyvbe is lett véve?

Kalmár Zoltán: Igen. Ez a csapat több fürdővel kapcsolatban van. Van ahol sokkal többért vállalták ugyanezt. Azt mondták, ha a fürdőt az elején úgy indítjuk el, hogy már egy veszteségbe rohanunk bele, akkor abból nem lehet soha kijönni. Ha most ezt a pénzt beleáldozzuk, ez nagy valószínűség szerint az ő tevékenységük folytán vissza fog jönni és a fürdő nem egy veszteséges fürdőként fog üzemelni.

Demeter Pál bizottsági tag: Vannak referenciái, és kész munkái az ajánlattevőnek?

Dr. Veres Margit jegyző: Ennek utána lehet nézni az interneten.

Dr. Orcsik István bizottsági tag: Az ÁFA visszaigényelhető?

Kalmár Zoltán: Igen.

Csonka-Kis Pál elnökhelyettes: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 3 igen, 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

93/2011. (V. 13.) PMKB határozat

A Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. társasággal kötendő, a Városi Termál- és Strandfürdő marketing megállapodása tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. társasággal kötendő, a Városi Termál- és Strandfürdő marketing megállapodása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5. napirend: Előterjesztés a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részére működési célú pénzeszköz átadás tárgyában.

Csonka-Kis Pál elnökhelyettes: A Városgazdálkodási Kft. képviselője és az útfelügyelő bejárták Balmazújvároson az önkormányzati fenntartású utakat. A kátyúzási munkálatok 2.100.000,- forintba kerülnek. Ha ezt most megszavazza a testület mikor kezdődik meg a munka?

Kalmár Zoltán: Ha a testület megszavazza, akkor hétfőn. Kértünk ajánlatokat, van egy kedvező ajánlat, 2.200,-Ft + ÁFA-ért meg fogják most csinálni, amit általában 2.800,- forinttól 3.500,- forintig szoktak vállalni. Lesz egy műszaki ellenőr is, aki ezt a munkát folyamatosan ellenőrizni fogja. Utca, házszám szerint le van bontva minden kátyú.

Blaskó Sándor bizottsági tag: Ez az összeg elég lesz erre a munkára?

Kalmár Zoltán: Erre, amit felmértünk, van egy listánk, utca, házszám szerinti kimutatás, arra elég lesz.

Blaskó Sándor bizottsági tag: Szerintem ez az összeg kevés, mert van pl. a Szigetkertben is olyan szakasz.

Kalmár Zoltán: Ez nem felületi aszfaltozás, hanem kifejezetten a kátyúkra vonatkozik. Szerintem most kössünk egy olyan szerződést velük, hogy amennyiben ezt a testület elfogadja és tetszik a munka, akkor esetleg még megbízzuk őket több munkával.

Demeter Pál bizottsági tag: Nyilván akkor majd látni fogjuk, hogy milyen lett.

Kalmár Zoltán: 2 rétegben csinálják meg az aszfaltot. Önkormányzati referencia munkájuk van. Lesz egy állandó műszaki ellenőr, aki ellenőrzi a munkát.

Blaskó Sándor bizottsági tag: Úgy kellene elfogadni akkor, hogyha ez a pénz összeg nem lesz elegendő, akkor pótolható legyen.

Csonka-Kis Pál bizottsági tag: Én úgy gondolom, hogy előbb nézzük meg milyen munkát végeznek és aztán majd meglátjuk, ha megfelelő a munka, akkor a következő testületi ülésen a további munkáról lehet tárgyalni a továbbiakban.

Demeter Pál bizottsági tag: Nyilván minden egyes pénz kiadásnál újra kell tárgyalni.

Dr. Orcsik István bizottsági tag: Annyit lehetne akkor tenni, hogy mérje fel a valós állapotot és akkor újra tárgyalni róla.

Kalmár Zoltán: Ha van rá pénze a testületnek, akkor érdemes tárgyalni a továbbiakról is, ha megfelelő a munka, amit elvégeznek.

Csonka-Kis Pál elnökhelyettes: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 4 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

94/2011. (V. 13.) PMKB határozat

A Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részére működési célú pénzeszköz átadás tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részére működési célú pénzeszköz átadás tárgyú előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6. napirend: Előterjesztés a szociális nyári gyermekétkeztetés tárgyában.

Leiter Katalin osztályvezető: Április 29-én jelent meg a rendelet, május 18. lesz a beadási határidő. 45-től 55 napra lehet beadni a pályázatot, azt, hogy a teljes nyári szünetet lefedje a pályázat ahhoz 55 nap szükséges. A rászoruló gyerekek a rendelet szerint 370,- forintos egyszeri meleg étkezést kapnának. Az előző években is volt már ez a pályázat, akkor viszonylag egyszerű volt, ingyen pályázhatott az önkormányzat. Most ez annyiban módosul, hogy megkülönböztet a rendelet leghátrányosabb helyzetben lévő települést és hátrányos helyzetben lévő települést. Most Balmazújváros a hátrányos helyzetű települések között szerepel. Összesen a városban a rászoruló gyerekek száma 1861 fő. Azt tekinti a rendelet rászorulónak, aki rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, tehát a nullától 18 éves korú rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyerekek vannak. Az óvodások vonatkozásában nem kell különösebben számolni, hiszen ők egész nyáron járhatnak óvodába, és akkor biztosított az ellátásuk. A korábbi évek gyakorlatának megfelelően 400 fős pályázat benyújtásáról beszéltünk a Humán Szolgáltató Központ vezetőjével, ez 8.140.000,- Ft-ot jelentene az önkormányzat részére. A miniszteri rendeletnek van egy pontja, mely szerint ha olyan önkormányzat pályázza meg, amely egyébként megfelel minden pályázati feltételnek, akkor is csak a pályázati összeg 32 %-a illeti meg, amit biztosítanak. A további összegek a miniszter döntésétől függenek, hogy megkapjuk-e vagy sem. Ezért a pályázat benyújtásához ezt a 68 % hiányzó összeget biztosítani kell a Képviselő-testületnek, de felhasználni természetesen annyit fogunk ebből majd, amennyi a 400 gyerek ellátásához a megítélt támogatáson kívül szükséges lesz. Ez a 68 %-os önerő 5.535.200,- Ft lenne, ami a legrosszabb eset, hogyha csak a 32 %-ot kapjuk meg.

Demeter Pál bizottsági tag: A legjobb pedig az, ha az egészet.

Csonka-Kis Pál elnökhelyettes: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, azzal a módosítással, hogy a pályázathoz az önkormányzat maximum 5.535.200,- forint önerőt biztosít, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 3 igen, 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

95/2011. (V. 13.) PMKB határozat

A szociális nyári gyermekétkeztetés tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a szociális nyári gyermekétkeztetés tárgyú előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, azzal a módosítással, hogy a pályázathoz az önkormányzat maximum 5.535.200,- forint önerőt biztosít.

*Mivel több napirend nem volt és kérdés, hozzászólás nem merült fel,
így Csonka-Kis Pál elnökhelyettes a nyílt ülést bezárta.*

K. m. f.

Csonka-Kis Pál
elnökhelyettes

Blaskó Sándor
bizottsági tag

Posta Erika
jegyzőkönyvvezető