

Jegyzőkönyv

Készült: A Polgármesteri Hivatal Tanácskozótermében Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottságának 2011. május 23-i **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: <i>Bizottság részéről:</i>	mellékelt jelenléti ív szerint.
<i>Polgármesteri Hivatal részéről:</i>	Leiter, Katalin osztályvezető, Nemes László
<i>Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részéről:</i>	Kalmár Zoltán, Ferencziné Csige Etelka,
<i>Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. részéről:</i>	Csizmadia Tamás,
<i>BalmazInterCOOM részéről:</i>	Hegedűs Tibor,
<i>Halomalja Kft. részéről:</i>	Loós Brigitta
<i>Hortobágy Természetvédelmi Egyesület részéről:</i>	Ecsedi Zoltán.

Varga László bizottsági elnök köszönti az ülésen megjelenteket, majd megállapítja, hogy a Bizottság 5 fővel határozatképes.

Varga László bizottsági elnök: Érkezett még két előterjesztés, illetve egy megkeresés, amit felvonnánk még napirendi pontjainkhoz: Előterjesztés a Bocskai István és Kalmár Zoltán Egyesített Általános Iskola épületekben tűzoltó-hatósági előírások végrehajtása tárgyában; Előterjesztés behajthatatlan követelések törlése tárgyában, amit saját hatáskörben tárgyalnánk, illetve egy megkeresés a védett fák védelme tárgyában. Kérdés, észrevétel van-e?

Demeter Pál bizottsági tag: A múlt héten jóváhagyott kátyúzással kapcsolatban lenne észrevételem.

Varga László bizottsági elnök: Van-e még valakinek észrevétele?

Szegedi Lajos bizottsági tag: Javaslom a sorrend változtatását.

Varga László bizottsági elnök: Akkor elsőként tárgyaljuk a Hortobágy Természetvédelmi Egyesület kérelme tárgyában című előterjesztést, aztán az önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolóját., illetve mivel jelen vannak a gazdasági társaságok ügyvezetői, ezután tárgyalnánk a Demeter Pál képviselő úr által észrevételezni kívántakat. Illetve a VESZ Kft. igazgatója jelezte, hogy elfoglaltsága miatt nem tud jelen lenni az ülésen. Van-e még további észrevétel? Amennyiben nincs, ki ért egyet a módosított, kiegészített napirendi pontok tárgyalásával?

Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal elfogadta a kiegészített napirendi pontok tárgyalását.

1. napirend: Előterjesztés a Hortobágy Természetvédelmi Egyesület kérelme tárgyában.

Ecsedi Zoltán: Hosszú idő óta húzódik ez az ügy. Szerintem most már egy olyan anyag született, amibe az önkormányzat igénye teljes mértékben beépült, az előzőekhez képest lényegesen módosul. Itt a térkép szerint két dolog történik. Egy vízrendezés a Balmazújváros Nagysziken, illetve egy a Magdolna pusztában. Nem titkolt cél, hogy ez egy természetvédelmi Uniós pályázat, így a természetvédelmi értékeket figyelembe véve készült, de emellett a település érdekére is tekintettel született meg. Egy olyan megoldás a Nagyszik vízrendezésére, ami hosszú távon fenntartható, semmiféle törvénysértés nincs benne. A településen lakók jogait ugyanúgy védi, mint a természeti értékeket és ha ez megvalósul, úgy gondolom, nem fordulhat elő ugyanaz a helyzet, ami pl. a tavalyi évben volt. Ennek a lényege az, hogy Balmazújváros Németfalu településrészének szélén egy új csapadékelvezető csatorna épül, amelynek kapacitása elegendő, hogy elvigye a csapadékvizet a település ezen részéről. A csatorna Nagyszik felőli külső oldalán egy tengerszint feletti 90 m 30 cm-en épül egy védőtöltés, ami már ezt a vízállást is tudja tartani. Minden eshetőség ellen védjük a települést, és a csatornának az az érdeme, hogy a Nagysziket elkerülve az ott képződő csapadékvízzel és az ideszállított vízzel nem keveredve zsilipek segítségével elsőbbséget élvezve eljuthat a végső befogadóig. A többi csapadék nem terheli ezt a rendszert. A Magdolna ér töltéssel lesz ellátva és amikor a település vizét el kell vezetni a Magdolna érnek, akkor ez a töltés nem engedi meg, hogy a Magdolna pusztában - az egész nagy ezer hektáros vízgyűjtőn - ez a felszíni csapadékvíz még terhelje a Magdolna éri csatornát. Visszaduzzasztásra, megakadályozására is alkalmas, előfordulhat, hogy a Tisza felől és Kadarcs-Karácsonyfok felől érkezik a visszaduzzasztott víz, ami többször is előfordult itt már. Ugyanígy lezárt zsilipek segítségével lehet megakadályozni, hogy onnan a visszaduzzasztott víz elárassza Balmazújváros ezen részét, több zsilip is védi. Illetve egy új lehetőség van ezzel a műtárgy segítségével, ami eddig nem fordult elő, hogy bármilyen nagy víz esetén szivattyú állásokkal még mindig menthető, tehát ezen felül is menthető lesz a település, ha olyan helyzet alakulna ki, amit gravitációsan nem oldana meg ez a rendszer. Ehhez szükséges sok olyan csatornának az eltüntetése, amelyek önkormányzati tulajdonban vannak, illetve új csatornák ásása. Az új csatorna a Hortobágyi Nemzeti Park területén fog húzódni. A Hortobágyi Nemzeti Park, a TIKÖVIZIG, a Horgásztó már megadta hozzájárulását ehhez. Tehát igazából az önkormányzattól van szükség hozzájárulásra, hogy elkezdődjön, vagyis befejeződjön a vízjogi engedély megadása. Ez egy engedélyes tervnek a része, ha megvan ez az engedély, akkor kezdődnek meg a kivitelezési munkák és a kivitelezési munka befejeztével üzemeltetési engedélyt kapunk. Az egy új eljárás, megnézzük, hogy mibe kerül, megnézzük hogyan is sikerült ez. Régen olyan terv volt - most a változást az önkormányzat javasolta és ez beépítésre került -, hogy az az elkerülő csatorna a Magdolna pusztában - mindenki ismeri a kubik gödröket - azon keresztül ment volna be, egy vésztározóként funkcionált volna és a Magdolnánál lévő temetőnél ment volna bele a Belső-Magdolna érbe. Ez volt az eredeti ötlet, szerintünk ez még mindig jobb, mint a mostani. Csak az önkormányzat szakembereinek tárgyalása után derült ki, hogy az odatelepített szennyvíztisztító ezzel a megoldással még jobban veszélyezteti a működését. Így is elég mélyen van, és akkor ezekkel a vizekkel még megterheltük volna az altalajt és a környező területet. Azt mondták, hogy ez nem jó és mi is úgy gondoltuk, hogy ez nem szerencsés, mert bármi történik, akkor úgyszólván ennek a rendszernek a hibájára lesz olvasható. Szerencsésebb volt akkor egy újabb útvonalat találni ennek az elkerülő csatorna szakasznak.

Csonka-Kis Pál bizottsági tag: Az ott lakók tudnak erről a változtatásról?

Ecsedi Zoltán: Az ott lakókat ez az új változat nem befolyásolja, ott ugyanúgy megy el a víz. Itt a víznek az elvonulási útja változik meg.

Csonka-Kis Pál bizottsági tag: Ez az egész, amit az első verzióban elmondtál az egy nem tetszés nyilvánítással zajlott a Kiskörben.

Ecsedi Zoltán: Az úgy kezdődött, hogy a pletykákra alapozva igenis ezt a nagy vizet velünk azonosították a lakosok. Nagy nehezen meggyőztük őket, hogy mi még egy kapavágást sem csináltunk ebben és pontosan az a nagy víz a természetvédelmi érdekeket sem szolgálja, nekünk nem kell ekkora víz. Nagy nehezen a lényegét az emberek többségével elfogadtattuk, hogy nem mi csináltuk. Igazából ők azon háborodtak fel, hogy mi csináltuk és elárasztottuk a kerteket. Nagy nehezen megértettük velük, hogy nem mi csináltuk és nem is akarjuk, hogy ilyen legyen. Ez az egyetlen megoldás, ami biztosítja azt, hogy ne legyen olyan soha többé, és úgy gondolom, hogy megértette a többség.

Csonka-Kis Pál bizottsági tag: Akkor erről az új verzióról semmi tudomásuk sincs?

Ecsedi Zoltán: Ez nem új verzió, ez ugyanaz a verzió, ami a Kiskörben zajlott. Egy picit változtatás van.

Csonka-Kis Pál bizottsági tag: Akkor csak van egy kis változtatás?

Ecsedi Zoltán: Ami a Németfalut érinti, abban nincs változás.

Csonka-Kis Pál bizottsági tag: Nem egyről beszélünk, amit most itt elsoroltál, azt ők így ebben a formában nem tudják.

Ecsedi Zoltán: Van a Németfalut érintő hatása, és van egy hatása, ami jobbra vezeti a vizet vagy balra. Ők most még mindig azt hiszik, hogy jobbra vezeti, de nem, hanem balra. De ez összességében az ott élő lakosokra semmiféle plusz hatással nincs.

Blaskó Sándor bizottsági tag: A Magdolna-ér be lesz temetve?

Ecsedi Zoltán: Melyik szakaszán, a Nagyszíken? Nem.

Blaskó Sándor bizottsági tag: Akkor az megmarad. Amit terveztetek, az közvetlen a kertek alatt megy?

Ecsedi Zoltán: 3 méterre - a törvényben megengedett szerint - a kertek alatt, mert egyébként nem lesz hatása rá. Tehát ahol most is megy szakaszaiban.

Szegedi Lajos bizottsági tag: Ezért érint önkormányzati tulajdont.

Ecsedi Zoltán: Maga az új árok a Nemzeti Park területén van.

Szegedi Lajos bizottsági tag: A Kőudvari szakasza van egy 8 km-es belvízelvezető szakasz, ami tavaly a TIKÖVIZIG költségvetésébe lett tervezve, de a Nemzeti Park nem engedte. De azért is volt itt olyan belvíz, mert az a szakasz be van tömődve és nem engedték kitisztítani. Tudsz-e arról, hogy az a szakasz szinte működésképtelen?

Ecsedi Zoltán: A terv alapján részben meg lesz kitorva az a szakasz, és abból épülnek a külső gátak. Működőképes lesz az a szakasz.

Varga László bizottsági elnök: Az általunk érintett és megbízott két személy kiment felmérni ezt a területet, tulajdonképpen ezt a most aktuális tervet. Ők azt mondják, vízügyi szempontból 1-2 pici változtatással mindenképpen a település biztonságát is szolgálja. Néhány észrevételt tettek ők. Ez a módosított övások szerintük már jó, ez már biztosítja garantáltan az elvezetést. Két kérdésük van, és ez ki is derült az előbbi beszélgetések alapján. Az a bizonyos rész, amit az előbb felvázoltatok, hogy kezelni akartok vagy fogtok a későbbiekben - vegyük úgy hogy a Debreceni úttól a Szoboszlói útig - van egy nagy probléma. Hogyha ez az egész rendszer, ami most rendbe lesz téve, ennek a dugója az a nádsáv, ami nem lett kitakarítva, de ha jól értelmeztem a gát építéséhez fontos, hogy ez az üledékanyag ki legyen termelve innen, tehát ez a kérdés innentől nem kérdés. Azt, hogy 5 éves szerződés van, az egy jó dolog, nyilván ez idő alatt nektek ezt kötelességetek kezelni, fenntartani, de mi lesz utána?

Ecsedi Zoltán: Szerintem a hosszútávú kezelést együttműködési megállapodások alapján tudjuk folytatni. Ez a TIKÖVIZIG-gel már meg is született, illetve nálatok is van egy terv. Előzetes tárgyalás alapján mi azt mondtuk, hogy a pályázati időszakra, és van egy középhosszútávú fenntartási kötelezettségünk, amit tudunk vállalni. Van egy kivitelezés és egy üzembevételezés közötti idő, ahol az önkormányzattal újra át kell tárgyalni ennek a szakasznak a működését. A javaslatunk az, hogy mindenképpen az önkormányzatnak kellene felvállalni hosszú távon.

Nemes László: Ez az övások.

Ecsedi Zoltán: Igen, ez az övások. Két rész van. A Balmazújvárosi övások, ami a település érdekeit szolgálja és van a vízrendszernek ez a kis kiemelt szakasza, aminek vagy egy csapadékelvezető funkciója, emellett van egy kis természetvédelmi funkciója. Szerintem még a csapadékelvezető funkciója nagyobb. Ez hosszú távon kisebb kotrásokkal kezelhető. Ez egy jól működő rendszer, az állami támogatásokból, amit a Nemzeti Park alapít itt. Meg van még a hosszú távú szerződésünk. Ezekből a pénzekből lehet garantálni, hogy ennek a működése fenntartható. A TIKÖVIZIG-gel olyan megállapodásunk van, hogy mihelyest olyan helyzet adódik, mint a tavalyi évben, akkor ők rögtön visszaveszik a kezelését. Tehát amikor baj van, akkor nem úgy van, hogy „Egyesület, csináljátok”, hanem akkor az állam vissza fogja venni, és az ő szakemberei csinálják. Mikor nincs baj, akkor ennek a fenntartása nem okoz különösebb gondot. Hosszútávon ha baj van, akkor segít az állam, de vannak pénzügyi garanciáink a bérleti szerződésekből, hiszen ez a Nemzeti Parknak is az érdeke. Ha az Egyesülettel történik valami baj, akkor szerintem a Nemzeti Park átveszi a kezelésébe. Én így gondolom, hogy ez működőképes. Az övárkot is tudjuk üzemeltetni, ha megszűnik, akkor az önkormányzat marad. A javaslatunk az, hogy hosszú távon jobb lenne elcserélni Nemzeti Parki csatornákra.

Szegedi Lajos bizottsági tag: Van-e engedélye a Nemzeti Parktól azon csatorna szakasz kotrására, ahol a töltést meg akarjátok csinálni? Itt csatorna tulajdonosoknak kell lenniük. Hány tulajdonost érint ez? Mert az egyesület nem lesz tulajdonosa a csatorna rendszernek. A kötelezettség a tulajdonost terheli.

Ecsedi Zoltán: Ez egy terv, melynek van egy száma. A Hortobágyi Nemzeti Park az egészet jóváhagyta.

Szegedi Lajos bizottsági tag: Én nem erre gondolok, hanem ami a külső területet érinti, hogy arra van-e engedélyetek?

Ecsedi Zoltán: Az a projekt része. A tulajdonosok azok, akiket felsoroltam: a horgásztó, megadta az engedélyét, a Nemzeti Park, megadta, a TIKÖVIZIG megadta és az önkormányzat, amiért itt vagyunk. Tehát nincs maszek.

Varga László bizottsági elnök: Van itt több műtárgy, amiből az egyik érinti a hajófordulónál a belépőt. A szemlélők ezt a Virágoskúti oldalra javasolnák elhelyezni.

Ecsedi Zoltán: Ezt kikötésben meg kellene adni az önkormányzatnak. Itt csak az érthetőség kedvéért, itt a hajófordulónál ezek a tiltók azért vannak.

Nemes László: Két tiltó van?

Ecsedi Zoltán: Igen. Azért van, hogy ennek a területnek legeltetés szempontjából ki kellene száradni, és nekünk is az lenne az érdekünk, hogy kiszáradjon. Érkeznek innen vizek, ha nincs csapadék akkor is, mert van öntözés és akkor ezek a tiltók azt csinálják, hogy ezeket a kicsi vizeket elterelik, hogy ez a terület kiszáradjon. Ennyi a funkciója ezeknek.

Nemes László: Az a csatorna, amelyik a bujtatótól, a hajófordulótól a Nap utca irányába jön lefele, azon lesz egy tiltó. Az az önkormányzat kezelésében lévő csatorna, tehát ha mi akarjuk, letilthatjuk, hogy ebbe az irányba jöjjön.

Szegedi Lajos bizottsági tag: Nekünk érdekünk a külső mezőgazdasági területek belvízvédelme és elvezetése is. Azokról a műtárgyakról beszélünk, amelyek befolyásolhatják azon mezőgazdasági területek vízszintjét.

Nemes László: A bizottság javaslatára az önkormányzat hozzájárult egy halastó létesítéséhez, azzal a feltétellel, hogy erre a Virágoskúti csatornára a Böszörményi út mellé szintén egy ilyen tiltó műtárgy létesüljön, ami azt jelenti, hogy ha egy ilyen tavalyihoz hasonló rossz állapot alakul ki, akkor azt a tiltót le lehet zárni, hogy ne duzzadjon vissza arra a részre. De ez más tiltó.

Varga László bizottsági elnök: Éppen az a tiltó, amiről most Laci beszélt, saját kezelésében lesz az önkormányzatnak. Ez az utolsó kérdés volt, illetve észrevétel, hogy a jelen terv szerint, ha technikailag mindegy, hol van az elhelyezése, akkor 300 méterrel fentebb kérnék visszahozni, hogy a kövesúttól megközelíthető legyen.

Ecsedi Zoltán: Szerintem ennek nincs akadálya.

Blaskó Sándor bizottsági tag: Ezeket a műtárgyakat ki fogja felügyelni?

Ecsedi Zoltán: A Nemzeti Parkkal van egy szerződésünk, ahol egy fokozottabb őrzéssel van, de szeretném ha ez ugyanúgy megtörténne majd az önkormányzatnál is. Tehát az elején majd jobban oda kell figyelni.

Blaskó Sándor bizottsági tag: Egyébként ez a város védelmére nagyon jó lesz.

Varga László bizottsági elnök: Úgy gondolom, ezekkel az észrevételekkel együtt ez több előnnyel jár, mint hátránnyal, szerintem ez közös érdekünk. Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat a. alternatíváját az előbb elhangzott kiegészítésekkel. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

96/2011. (V. 23.) PMKB határozat

A Hortobágy Természetvédelmi Egyesület kérelme tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Hortobágy Természetvédelmi Egyesület kérelme tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat a. alternatíváját az elhangzott kiegészítésekkel elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ecsedi Zoltán az ülésről távozott!

2. napirend: Az önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása.

Kalmár Zoltán: Mi a 2010. évben elkészítettük az éves tervünket, amit az önkormányzat el is fogadott és úgy néz ki, hogy ezt teljesítettük is. Ennek ellenére mégis egy elég nagy szám van a végén, ami előtt egy mínusz jel van. Azt azért mindenkinek tudnia kell, hogy ez a negatív eredmény nem azt jelenti, hogy mi rosszul gazdálkodtunk, hanem ez a mínusz a tevékenységek vonzatából keletkezett, amiről nem is biztos, hogy a városgazdálkodás tehet, mert a körülmények miatt keletkezett ez az eredmény. Ennek a negatív eredménynek az egyik része a piac üzemeltetésből származik. Amiről tudni kell, hogy az önkormányzat bevállalt egy bizonyos támogatási formát, amit úgy gondolt, hogy mi majd ezt tudjuk fizetni. Aztán ez később átalakult, és a LIDL van folyamatban, lassan már két éve elhúzódó tárgyalási folyamat, amire úgy tűnik, sikerül most pontot tenni. Ez közel 10 mFt-ot le is fog venni ebből a negatív eredményből és a városgazdálkodásról levesz egy óriási terhet. Ez a közel 10 mFt-os mínusz eredmény ebből fakad. Ha ez aláírásra kerül, akkor ez azonnal megszűnik. A másik dolog a fürdő. Nekünk ugyan be volt tervezve, mi itt is beírtuk azt a pénzt, ami az üzemeltetéshez szükséges, viszont ez a támogatás részről nulla támogatás volt. Ami nekünk veszteség volt a fürdőnél, az megjelent most itt negatív eredményként. Ebből a két dologból jött ki ez a negatív eredmény, az összes többi - van 15 alaptevékenységünk - helytel-közzel megfelel a tervezetnek. Járdáépítés kapcsán még többet is költöttünk, mint amennyit lehetett volna, de én ezt bevállalom, mert ezzel csak Balmazújváros gazdagodott. Ezért én felelősnek nem igazán érzem magam.

Szegedi Lajos bizottsági tag: Ezzel a mínusszal kapcsolatban ugye a városüzemeltetésnek van egy feladatellátási szerződése, melynek van egy költségvonzata, de a bevételi oldalon nem ott jelenik meg? Jól értem? Miért kellett ez a két éves huzavona, hogy ez rendeződjön?

Leiter Katalin osztályvezető: Kiegészíteném én is, mivel Dr. Kiss Tamás nincs jelen. A VESZ Kft. 4 mFt-os veszteségéből is 3 mFt ennek a szerződésnek a következménye, mert a tavalyi év folyamán átutalta a Városgazdálkodási Kft. a VESZ-nek a 3 mFt-ot, ami 2010. évben került visszautalásra. Ez egyéb ráfordításként náluk elszámolásra került, és az ő veszteségének is nagyrészt ez az oka.

Szegedi Lajos bizottsági tag: Hogy jöhetett létre ez az állapot és miért tart ilyen sokáig a megszüntetése?

Kalmár Zoltán: Amíg az Első Kft. más vezetés alatt állt, ez az egész dolog onnan származott, nem igazán lettünk ebbe bevonva. Megígérték, hogy ez majd rendeződik, de sajnos eddig még nem rendeződött. Most úgy tűnik, megvan már a szerződés tervezet, és alá is lesz írva.

Szegedi Lajos bizottsági tag: Annyiban tudom elmarasztalni az összes tevékenységet - amit én látok - hogy a felügyeletet a közhasznúakkal vagy alkalmazottakkal szembeni számonkérést a vezetés részéről nem látom kielégítőnek. Én erre hívnám fel a vezető figyelmét, mert ugye elsőként ő a felelős mindenért, hogy ennek nézzen utána, és ha kérhetem, mint bizottsági tag, nyomatékosabban figyeljenek oda a feladat kiosztására, ellenőrzésre, felügyeletre, számonkérésre, mert nem csak én, hanem a lakosság nagy része is sok megjegyzést tesz erre.

Varga László bizottsági elnök: Ez részben igaz, de úgy gondolom, hogy itt egy kis változtatás kellene. Kellene egy olyan javaslat, hogy ezeket az embereket, akik nem úgy végzik a tevékenységüket, el lehessen küldeni és akkor a probléma már fele ekkora lenne.

Kalmár Zoltán: Nincs szankcióra lehetőségünk, nem tudjuk ezeket az embereket elküldeni. Azzal én is egyetértek, hogy lehetne ezt jobban csinálni. De van olyan nap, hogy a városban van 12-13 munkahely és erre van 3 olyan emberem, aki kerékpárral rendelkezik. Minden jármű be van vonva, beleértve az én autóm is, ami szóba jöhet, és ezekkel is segítenénk ezeket az embereket. Ráadásul 4 órában dolgoznak ezek az emberek, tehát ez a 4 órás foglalkoztatás nem egy igazán jó megoldás.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 1. pontját, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

97/2011. (V. 23.) PMKB határozat

Az önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat 1. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 2. pontját, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

98/2011. (V. 23.) PMKB határozat

Az önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat 2. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 3. pontját, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

99/2011. (V. 23.) PMKB határozat

Az önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat 3. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 4. pontját, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

100/2011. (V. 23.) PMKB határozat

Az önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat 4. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 5. pontját, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

101/2011. (V. 23.) PMKB határozat

Az önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat 5. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 6. pontját, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

102/2011. (V. 23.) PMKB határozat

Az önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat 6. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 7. pontját, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

103/2011. (V. 23.) PMKB határozat

Az önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat 7. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 8. pontját, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

104/2011. (V. 23.) PMKB határozat

Az önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat 8. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3. napirend: Kátyúzással kapcsolatos észrevétel.

Demeter Pál bizottsági tag: Az elmúlt bizottsági és testületi ülésen is elfogadtuk ezt a közel 2,5 mFt-os összeget. Lakossági megkeresések alapján érkezett panasz, hogy a lakó- és pihenővezetben éjszaka, hajnali 3 órakor dolgoztak, hangosan és elég rossz munkát is végeztek, én ezt megnéztem. Körbevágták, de mégsem úgy szedték ki a kátyút és úgy kátyúzták be, hanem egy puklit csináltak rá, elég rossz a felülete is. Ezek a dolgozók lakosokat is megkerestek, hogy ha szükség van rá, akkor esetleg bejárókat is megcsinálnának. Nem tudom, hogy ezt milyen anyagból és hogyan gondolják?

Kalmár Zoltán: Sajnos elkövettük azt a hibát, hogy én úgy mentem el Lengyelországba, hogy megengedtem azt, hogy nélkülem elkezdjék. Van ugyan műszaki ellenőrzése a dolognak, de a baj ott kezdődött, hogy ezeknek az embereknek, akik ezt bevállalták, elromlott a gépük, közben megjött az aszfalt. Amit eddig csináltak, ezért nem fizetünk semmit. Sőt, sok helyen vissza fogják szedni azt, amit már leraktak, és újra el fogják kezdeni a munkát. Én ezt velük megbeszéltem. A műszaki ellenőrrel is megbeszéltem, hogy ő is folyamatosan legyen kint a kátyúzásnál. Ha ez nem fog nekik menni, akkor befejeztük velük a munkát, és másik céget fogunk hívni ugyanennyi a pénzért.

Demeter Pál bizottsági tag: Ezt azért is kérdezem, mert arról volt szó, hogy szeretnének itt maradni, és nem gondolom, hogy ez tükrözné.

Blaskó Sándor bizottsági tag: A bejáró az egy külön dolog.

Kalmár Zoltán: Igen, az egy külön dolog, ők azt csinálnak, amit akarnak, ha a lakosság megbízik bennük, akkor meg lehet csináltatni.

Szegedi Lajos bizottsági tag: Ez a megbízott cég, amelyik csinálja, van neki referenciája?

Kalmár Zoltán: Megadtak önkormányzati telefonszámokat, címeiket, hogy nyugodtan fel lehet hívni. Nem védem őket, de tényleg az történt, hogy lerobbant a gép, és az aszfalt meg itt volt.

Szegedi Lajos bizottsági tag: De ez nem indokolja, hogy minősíthetetlen munkát csináljanak.

Kalmár Zoltán: Azért mondtam, hogy amit eddig csináltak, az ingyen volt.

Varga László bizottsági elnök: Köszönjük az észrevételt.

Kalmár Zoltán, Csizmadia Tamás, Hegedűs Tibor, Ferencziné Csige Etelka az ülésről távozott!

- 4. napirend: Az Alföld Szakképző Szakképzés-szervezési Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. és a Debrecen TISZK Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. mérlegbeszámolójának elfogadása.**

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

105/2011. (V. 23.) PMKB határozat

Az Alföld Szakképző Szakképzés-szervezési Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. és a Debrecen TISZK Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. mérlegbeszámolójának elfogadása.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az Alföld Szakképző Szakképzés-szervezési Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. és a Debrecen TISZK Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

- 5. napirend: Előterjesztés a „Települések komplex információ-technológiai és biztonságtechnikai fejlesztésének támogatása című pályázati konstrukció” keretében benyújtandó pályázat tárgyában.**

Varga László bizottsági elnök: Ez az előterjesztés azért készült, mert pályázatot hirdetnek korszerű, IP technológiás térfigyelő rendszer tervezésére. Ez a pályázati kiírás megteremti annak a lehetőségét, hogy az önkormányzat meg tudjon tervezettni egy olyan térfigyelő kamerát, amely hatékonyan tudja szolgálni a települést és az itt élők életét.

Demeter Pál bizottsági tag: Gondolom, a pályázat sikerességét erősítenék azok a sajnálatos események is amelyek itt vannak, voltak.

Nemes László: Az előterjesztés végén van egy értékelési szempont, az indokoltságnak az értékelése. Ezek nyilván a bűnügyi mutatók.

Demeter Pál bizottsági tag: Akkor talán jobb eséllyel indulunk.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 1. pontját, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

106/2011. (V. 23.) PMKB határozat

A „Települések komplex információ-technológiai és biztonságtechnikai fejlesztésének támogatása című pályázati konstrukció” keretében benyújtandó pályázat tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a „Települések komplex információ-technológiai és biztonságtechnikai fejlesztésének támogatása című pályázati konstrukció” keretében benyújtandó pályázat tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat 1. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 2. pontját, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

107/2011. (V. 23.) PMKB határozat

A „Települések komplex információ-technológiai és biztonságtechnikai fejlesztésének támogatása című pályázati konstrukció” keretében benyújtandó pályázat tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a „Települések komplex információ-technológiai és biztonságtechnikai fejlesztésének támogatása című pályázati konstrukció” keretében benyújtandó pályázat tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat 2. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 3. pontját, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

108/2011. (V. 23.) PMKB határozat

A „Települések komplex információ-technológiai és biztonságtechnikai fejlesztésének támogatása című pályázati konstrukció” keretében benyújtandó pályázat tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a „Települések komplex információ-technológiai és biztonságtechnikai fejlesztésének támogatása című pályázati konstrukció” keretében benyújtandó pályázat tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat 3. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6. napirend: Előterjesztés villamos energia beszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás tárgyában.

Varga László bizottsági elnök: Az önkormányzatot és intézményeit érinti.

Nemes László: Óvodák, iskolák, Polgármesteri Hivatal.

Szegedi Lajos bizottsági tag: Hány céget keresett meg az önkormányzat, vagy az önkormányzatot keresik meg ezek a cégek? Milyen szempontok alapján lett kiválasztva, hogy ezzel a céggel kössünk szerződést?

Nemes László: Meg lesz versenyeztetve, és aki a legkedvezőbb konstrukciót nyújtja, azzal kerül szerződés aláírásra. Havonta jönnek ilyen cégek és kérnek tőlünk adatot.

Leiter Katalin osztályvezető: Ez a cég a közbeszerzési eljárás bonyolításával lesz megbízva.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

109/2011. (V. 23.) PMKB határozat

Villamos energia beszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a villamos energia beszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7. napirend: Előterjesztés az OTP Bank Nyrt.-től felvett víziközmű hitel előtörlesztése tárgyában.

Leiter Katalin osztályvezető: 2005-ben a víziközmű társulat kötött szerződést az OTP Bank-kal az önkormányzat kezességvállalása mellett, illetve azzal a feltétellel, hogy ha megszűnik a víziközmű társulat, akkor ez a hitel, illetve a megépített szennyvízhálózati rendszer az önkormányzat tulajdonába megy át. Ez meg is történt. 2006-ban, amikor kiderült, hogy az ÁSZ kifogásolta az eredeti szerződéssel az ltp-be történő befizetést, akkor ez a szerződés módosításra került egy óvadékképzési szisztémába. Minden évben a költségvetési rendelet elfogadásakor bizonyos céltartalékot képezzünk erre, hogy április 30-ig, illetve szeptember 30-ig ezen a bizonyos óvadékszámán képezzük a majdani tőketörlesztéshez szükséges fedezetet. Ezt a 1,5 milliárd forintot részben ez az önkormányzati óvadék fedezi, másik felét pedig a lakosok által a befizetett ltp., ami 2013. januárjában fog véget érni ez a szerződés. Múlt hónapban felvetődött az a kérdés, hogy ennek az óvadéki betétnek a kamata kevesebb, mint az a kamat, amit az önkormányzat fizet a tőke után. Ez az elmúlt 5 évben nem így volt, mert ez egy állami kamatú támogatott hitel 10 éves futamidőre. Az első 5 évben a kamattámogatás mértéke először 70 %-os volt, második 5 évben ez a kamattámogatás mértéke 35 % lett. Tehát az elmúlt 5 évben pozitív volt ez a mérleg, ami kamatot fizettünk, illetve amit a befektetésünkre vagy az óvadékunkra kaptunk. De ez a helyzet most megfordult.. A fizetendő kamat kevesebb lenne, ha a Képviselő-testület előtörlesztené a 1,5 milliárd forintos hitelbe az óvadékszámán lévő 545 mFt-ot. Ennek az egyik hozadéka ez lenne. Nem lenne

ugyan kamatbevételünk, de kevesebb lenne a kamatfizetési kötelezettségünk. A másik előnye pedig az lenne, hogy pozitívabb lenne az önkormányzat „eladósodottsági” mutatója, hogyha nem lenne ennyi a tőketartozás, illetve a kamatfizetési kötelezettségünk. Ezzel párhuzamosan megkezdjük az OTP-vel a tárgyalásokat arra vonatkozóan is, hogy azok a lakosok, akik már teljesítették az ltp-be az összes befizetésüket - mert van, aki nem havonta fizeti az ezer forintot, hanem már befizette az egész kötelezettségét - szintén lezárnánk, és ezek is a tőke tartozásba belefolyának, ez kb. 50 mFt lenne.

Demeter Pál bizottsági tag: Tehát ez több szempontból is jó.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

110/2011. (V. 23.) PMKB határozat

Az OTP Bank Nyrt.-től felvett víziközmű hitel előtörlesztése tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az OTP Bank Nyrt.-től felvett víziközmű hitel előtörlesztése tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

8. napirend: Előterjesztés a 387/2009. (XI. 25.) számú határozat módosítása tárgyában.

Varga László bizottsági elnök: A Dózsa Gy. u. 10-12 számú lakóépületnél egy mérőóra felszerelése történne, ahol tulajdona van az önkormányzatnak is. Itt egy időpont módosításról beszélünk.

Csonka-Kis Pál bizottsági tag: A Dózsa Gy. u. 10-12. szám alatti társasház kapott 240.000,- forintot, amellyel 2011. május 31. napjáig el kellett volna számolni. A vízmű miatt elhúzódik a vízóra cseréjük, ezért kérik ezt a halasztást. Eddig igazán nagy dolog nem történt. Egyik a másikra hivatkozott, felmérték a területet. A mostani álláspont az, hogy várakozó álláspontot kell választani, ugyanis úgy néz ki, hogy az összes vízműben nagy változások lesznek, és ebből kifolyólag a vízmű nem nagyon csinál semmit.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

111/2011. (V. 23.) PMKB határozat

A 387/2009. (XI. 25.) számú határozat módosítása tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a 387/2009. (XI. 25.) számú határozat módosítása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

9. napirend: Előterjesztés a Halomalja Kft. érdekeltségi rendszere tárgyában.

Varga László bizottsági elnök: Ezt a múltkori bizottsági ülésen is tárgyaltuk és éppen mi javasoltuk, hogy a mostani ülésre készüljön ebből egy előterjesztés. Továbbra is az az elv, hogy nem büntetésről van szó, hanem egy érdekeltségi rendszer kidolgozásáról. Éppen ezért én továbbra is úgy gondolom, hogy teljesen emberközpontú hozzáállás az, hogy veszteséges gazdálkodás esetén is gondolhatunk két dologra. Lehet vis maior helyzet. Amennyiben a munkavállalók részéről nem felróható okból keletkezik a veszteség, akkor én úgy gondolom, a munkavállalók részére a fix díjazás ne módosuljon. Ez volt az alap kitétel. Van egy bázis év, ez van most. Én úgy gondolom nem lenne értelme most minden ok nélkül módosítani, majd az ez évi gazdálkodás után lehet a jutalékrendszerből utólagosan véleményt formálni. Várom a javaslatokat.

Szegedi Lajos bizottsági tag: Először arról kellene döntenünk, hogy mi legyen a premizálás alapja. A múltkor is mi azt javasoltuk - én is úgy értettem, és csak így lehet erről a dologról beszélni -, hogy az éves gazdálkodási eredményt nézzük, nem az összes eredmény állapotát a kft-nek. Tehát mi legyen az alap? Egyetérttek az elnök úrral, hogy az alap, az éves tevékenységük mérlege eredményeinek a bizonyos százaléka legyen a premizálás összege. Én teszek is javaslatot, tudniillik itt a tevékenység eredményességének az összege attól is függ, hogy mit termel, milyen területen, milyen eredményességgel és az a profit, hogy milyen összeget jelent, annak a 10 %-át vettük volna. Nekem az a javaslatom, hogy az idei év gazdálkodásának a 10 %-át ajánljuk fel premizálásra.

Blaskó Sándor bizottsági tag: Ez a 10 % vonatkozik mind a 3 emberre?

Szegedi Lajos bizottsági tag: Ezt osztják annyi fele, amennyien vannak, tehát 3 fele.

Leiter Katalin osztályvezető: A Képviselő-testület megállapítja az ügyvezető prémiumát, és a megmaradó összeg az ügyvezető hatásköre, hogy szétossa.

Szegedi Lajos bizottsági tag: A cégen belüli juttatás elosztását nyilvánvaló az ügyvezető önmagának nem ítélni meg. Ez a Képviselő-testület hatásköre. Ha neki még van felettese, az állapíthatja meg. A beosztottak juttatását pedig az ügyvezető állapíthatja meg. Az, hogy az ügyvezető az alkalmazottait hogyan ítéli meg, mint béremelés, bércsökkenés, szuverén joga. Neki a felelőssége és a kötelessége a munkáltatás kapcsán megítélni, hogy milyen munkát végez az alkalmazott, adott esetben el is küldheti.

Demeter Pál bizottsági tag: Jegyző asszony mondta a múltkori testületi ülésen, hogy szerződéses viszonyban vannak.

Leiter Katalin osztályvezető: Határozatlan időre kinevezett munkavállalói, mert a többiek úgymint határozott időre vannak kinevezve.

Szegedi Lajos bizottsági tag: Én javasolnám akkor azt a megoldást, amit már fejtegettünk itt, hogy a cégvezető juttatását a Képviselő-testület, a cégen belüli juttatásokat meg a ügyvezető hatáskörébe kell utalni.

Varga László bizottsági elnök: Itt van még az, hogy a Halomalja Kft. munkavállalói részére a többlet díjazás történhet egy összegben jutalomként, vagy havi bontásban teljesítménybérként számfejtve. Én úgy gondolom, hogy ez megint nem igazán értelmes felvetés, mert csak akkor derül ki, hogy mennyi az annyi, ha már van mérleg. Itt csak egyösszegű lehet.

Leiter Katalin osztályvezető: Nem tudjuk perpillanat, hogy milyen összegről beszélünk. Mert pl. ha beszélünk 100.000,- forintról, és azt elosztjuk 3 fele, megkapják jutalomként, az rendben van. De beszélhetünk akár 1 mFt-ról is, az nem biztos, hogy a Halomalja Kft. likviditása megengedi, hogy azt egy összegben februárban kifizesse. Akkor megvalósulna az a dolog, amiről a múlt ülésen beszélt a testület, hogy ezt bázis évnek nevezzük, és ha februárban kiderül, hogy mennyi eredményt ért el, ez már olyan összeg, hogy havi bontásban is oda lehet adni a munkavállalóknak. Akkor megvalósulhatna az, hogy ez az alapbér a jelenlegi, és a teljesítménybére a havi bontásba leosztott eredménye, melyet a következő évben vagy kapja, vagy nem, attól függően, hogy eredménye lesz, vagy nem. Az V. pont azt tartalmazza, hogy a Bizottság javaslata alapján dönthet a testület, hogy ha ismertté válik az összeg, akkor egy összegű jutalom vagy havi teljesítménybér formájában kapják meg. Annak nincs akadálya, hogy a Bizottság csak azt javasolja, hogy egy összegű jutalom, csak ha nagy összegről van szó, akkor likviditási problémákat vethet fel.

Varga László bizottsági elnök: Javasolnám, hogy akkor a fejlécben tegyük meg azt a kiegészítést, hogy határozatlan időre szóló szerződéssel alkalmazott munkavállalói vonatkozásában. Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat I/a. alternatíváját, illetve az előbb említett kiegészítést, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

112/2011. (V. 23.) PMKB határozat

A Halomalja Kft. érdekeltségi rendszere tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Halomalja Kft. érdekeltségi rendszere tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat I/a. alternatíváját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat II/1. pontját, azzal a kiegészítéssel, hogy az érdekeltségi rendszer alapjául meghatározott összeg 10 %-ában határozza meg, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

113/2011. (V. 23.) PMKB határozat

A Halomalja Kft. érdekeltségi rendszere tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Halomalja Kft. érdekeltségi rendszere tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat II/1. pontját, azzal a kiegészítéssel, hogy az érdekeltségi rendszer alapjául meghatározott összeg 10 %-ában határozza meg a Képviselő-testület, ezt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat II/2. pontját, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

114/2011. (V. 23.) PMKB határozat

A Halomalja Kft. érdekeltségi rendszere tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Halomalja Kft. érdekeltségi rendszere tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat II/2. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Varga László bizottsági elnök: Akkor lenne egy II/3. pont, amiben az lenne, hogy az adott évben a Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság javaslata alapján vagy egy összegben, vagy havi részletben kapják meg a díjazásukat és a határidő 2012. február 28.

Demeter Pál bizottsági tag: Veszteséges gazdálkodás esetén?

Varga László bizottsági elnök: Ha veszteséges gazdálkodás van, akkor gyakorlatilag most az a büntetés, hogy nincs díjazás. Ez a bázis év, a következő évben meg majd meglátjuk. Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat II/3. pontját, azzal, hogy az adott pénzforgalmi évben a Képviselő-testület jogosult dönteni, a Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság javaslata alapján, hogy egyösszegű vagy havi bontású kifizetés történne, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

115/2011. (V. 23.) PMKB határozat

A Halomalja Kft. érdekeltségi rendszere tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Halomalja Kft. érdekeltségi rendszere tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat II/3. pontját elfogadásra javasolja azzal, hogy az adott pénzforgalmi évben a Képviselő-testület jogosult dönteni, a Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság javaslata alapján,

hogy egyösszegű vagy havi bontású kifizetés történne és ezt javasolja a Képviselő-testületnek.

Varga László bizottsági elnök: És akkor javasolni fogjuk viszont a Képviselő-testületnek, hogy a III., IV. és V. pontot húzzuk ki a határozati javaslatból.

Kérdés, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom az előbb elhangzottakat, hogy a határozati javaslat III. IV. V. pontját húzzuk ki a határozati javaslatból, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

116/2011. (V. 23.) PMKB határozat

A Halomalja Kft. érdekeltségi rendszere tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Halomalja Kft. érdekeltségi rendszere tárgyában szóló előterjesztés III., IV. és V. pontját a határozati javaslatból húzzuk ki, ezt javasolja a Képviselő-testületnek.

Loós Brigitta az ülésről távozott!

10. napirend: Védett fákkal kapcsolatos megkeresés

Varga László bizottsági elnök: A védett fákkal kapcsolatban személyesen kerestem meg engem Varga László egy olyan lehetőséggel, hogy Balmazújváros területén a mi bizottságunk hagyta jóvá, illetve fogadta el ezeknek a védett fáknak a kialakítását. Ez így nagyon szép, de ezeket a védett fákat nem lehet magára hagyni. Sajnos a város területén több ilyen fa is van, ami sürgősen kezelésre szorul és egy speciális kötöző rendszerrel védhető meg. A Dózsa György utcai iskolakapunál lévő fa, a Rendőrségnél, illetve a Karát mellett, amik nagyon sürgős beavatkozásra szorulnak. Varga László beadott egy olyan előkezdemenyezést, hogy a Bizottságunk támogassa ezeknek a fáknak a megmentését. Van itt egy táblázat, ahol látjuk, hogy igazából nem csak ez a három fa van, de ezek a legsürgősebbek. Ez az egy cég van az egész országban, amelyik ilyenrel foglalkozik. A bizottsági keretből ezt megoldani nem lehet. Javaslom, hogy terjesszük ezt a Képviselő-testület elé. Ez nem nagyon tűr halasztást, főleg a mostani időjárásra tekintettel. Viszont mérlegelni kell azt, hogy a Városgazdálkodási Kft., illetve egyéb helyi segítséggel pénztakarékosan meg lehet ezt oldani. Javasolnám azt, hogy a Bizottság kérje meg a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy készítsen előterjesztést és terjessze a Képviselő-testület elé, azzal a kiegészítéssel és csatolva ezt a táblázatot, hogy mérlegelje azt, hogy ezek közül melyik az, amelyik önerővel a Kft., illetve egyéb helyi segítséggel megoldható. Hármat biztos nem tud megoldani.

Blaskó Sándor bizottsági tag az ülésről távozott!

Nemes László: A Dózsa György utcán az iskolakapunál lévő fa nagyon rossz állapotban van, és ha megint olyan idő lesz, mint ami a múltkor is volt, balesetet okozhat.

Demeter Pál bizottsági tag: A tavalyi időjárásra is ha visszagondolunk, volt is rá példa itt a Veres Péter utcán.

Nemes László: Varga László megkereste ezt a céget, hogy hogyan lehetne ezeket a problémás fákat kezelni. Ez a cég részletes kezelési leírást adott az árajánlat mellé. Varga László ezt úgy kalkulálta, hogy ennek egy részét a Városgazdálkodási Kft.-vel és a Tűzoltósággal meg lehet oldani.

Varga László bizottsági elnök: Akkor felteszem szavazásra azt, hogy a bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy készítsen előterjesztést és terjessze a Képviselő-testület elé. Aki ezzel egyetért, kérem, hogy jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 4 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

117/2011. (V. 23.) PMKB határozat

Védett fákkal kapcsolatos megkeresés.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy készítsen előterjesztést és terjessze a Képviselő-testület elé.

11. napirend: Előterjesztés a Bocskai István és Kalmár Zoltán Egyesített Általános Iskola épületekben tűzoltó-hatósági előírások végrehajtása tárgyában.

Nemes László: Tűzvédelmi előírások vannak, amelyeket meg kell csinálni ezeken az épületeken.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 4 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

118/2011. (V. 23.) PMKB határozat

A Bocskai István és Kalmár Zoltán Egyesített Általános Iskola épületekben tűzoltó-hatósági előírások végrehajtása tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Bocskai István és Kalmár Zoltán Egyesített Általános Iskola épületekben tűzoltó-hatósági előírások végrehajtása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

12. napirend: Előterjesztés behajthatatlan követelések törlése tárgyában.

Leiter Katalin osztályvezető: Az önkormányzat 2010. évi mérlegében szerepel 318.829,- forint, ami hátralékként került kimutatásra, és ezt már nem is igazán lehet behajtani, mert ezek a gyerekek már nem járnak az adott óvodába vagy iskolába vagy már nincsenek is a városban. Ez több mint 30 gyereknek a hátraléka. Az intézmények megtették a felszólítást, de erre már nincs esély, hogy ez meg is valósuljon. A vagyonrendelet alapján a 100.000,- forint alatti egyedi nettó értékű behajthatatlan követelés törlése a bizottság hatáskörébe tartozik. Ezt azért terjesztettük be, hogy ezt tudjuk törölni, mert nincs esély, hogy ezek a pénzek befolyjanak.

Csonka-Kis Pál bizottsági tag: Én nem igazán értek ezzel egyet.

Varga László bizottsági elnök: Most akár megszavazzuk, akár nem lehet-e ezzel kezdeni valamit?

Leiter Katalin osztályvezető: Nem. Fel lettek szólítva, de ezzel végül is nem évül el a követelés, ha a további intézkedéseket megtesszük a behajtásra, és netalán befizeti, akkor az összeg vissza írásra kerül.

Csonka-Kis Pál bizottsági tag: Szerepel itt nagyobb összeg is, szerintem ki kellene nyomozni. Én javasolnám, hogy akitől tudjuk, szedjük be.

Leiter Katalin osztályvezető: Akkor annyival ki lehet egészíteni, hogy eltörli a bizottság, de továbbra is mindent meg kell tenni a behajtás érdekében.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra a határozati javaslatot, az elhangzott kiegészítéssel, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 3 igen, 1 nem szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

119/2011. (V. 23.) PMKB határozat

Behajthatatlan követelések törlése tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2007. (V. 24.) számú rendelet 7. § (4) d. pontja alapján a 100.000,- forint alatti egyedi nettó értékű behajthatatlan, a mellékletben szereplő összesen 318.829,- forint összegű követeléseket elengedi, de továbbra is mindent meg kell tenni a behajtás érdekében.

A Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság felkéri Dr. Veres Margit jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Dr. Veres Margit jegyző

*Mivel több napirend nem volt és kérdés, hozzászólás nem merült fel,
így a bizottság elnöke a nyílt ülést bezárta.*

K. m. f.

Varga László
bizottsági elnök

Csonka-Kis Pál
bizottsági tag

Posta Erika
jegyzőkönyvvezető