

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** A Polgármesteri Hivatal Tanácskozótermében Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottság 2012. január 26-i **nyílt** üléséről.

### **Jelen vannak:**

*Bizottság részéről:* mellékelt jelenléti ív szerint  
*Polgármesteri Hivatal részéről:* Dr. Veres Margit jegyző  
Takács Erika közművelődési ügyintéző

### Továbbá:

*ALFÖLD Szakképző Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft. részéről:* Hajnal János ügyvezető  
*Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részéről:* Pénzes Ilona

*Szarvas Endre bizottsági elnök köszönti az ülésen megjelenteket, majd megállapítja, hogy a Bizottság 3 fővel határozatképes.*

### **Szarvas Endre bizottsági elnök**

A napirenddel kapcsolatban annyi módosító javaslatom lenne, hogy a 7. számú előterjesztést tárgyaljuk elsőként, majd a 6. számút, és ezek után térjünk vissza az eredeti sorrendhez. Ki az, aki elfogadja a napirendet?

*Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottsága 3 igen szavazattal elfogadta a napirendet.*

- 1. napirend: Előterjesztés a Debrecen TISZK térségi Integrált Szakképző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. és az ALFÖLD SZAKKÉPZŐ Szakképzés-szervezési Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. üzleti tervének elfogadása tárgyában***

### **Szarvas Endre bizottsági elnök**

Köszöntöm Hajnal János ügyvezető urat. Van-e kiegészítése az üzleti tervvel kapcsolatban?

### **Hajnal János**

Nincs különösebb hozzáfűznivalóm. Az új tagok belépése miatt az Alföld Szakképzőben csökkennek a költségek, a TISZK-ben pedig az előző éveknek megfelelő szinten tartjuk, nem emeltünk 3-4 éve támogatási összeget. Mindenki létszám arányosan fizet, jóval kevesebbet, mint eddig.

### **Szarvas Endre bizottsági elnök**

Az új tagok Derecske, Biharkeresztes és a Megyei Kormányhivatal. Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Ki az, aki elfogadja az üzleti tervet?

*Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottsága 3 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:*

### **1/2012. (I. 26.) sz. ISZKB határozat:**

**A Debrecen TISZK térségi Integrált Szakképző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. és az ALFÖLD SZAKKÉPZŐ Szakképzés-szervezési Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. üzleti tervének elfogadása tárgyában**

Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottsága a Debrecen TISZK térségi Integrált Szakképző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. és az ALFÖLD SZAKKÉPZŐ Szakképzés-szervezési Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. üzleti tervét elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

*Hajnal János távozott az ülésről*

**2. napirend: Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakások ellenőrzéséről szóló beszámoló elfogadása tárgyában**

**Szarvas Endre bizottsági elnök**

Köszöntöm a Városgazdálkodási Kft. képviselőjében Pénzes Ilonát, aki a beszámolót készítette. Van-e valami kiegészítés?

**Pénzes Ilona**

Sajnos a tartozás rendezések nem úgy sikerültek, ahogy az önkormányzat részéről ez elvárt volt. Keressük a megoldásokat arra, hogy eredményesebb legyen. Volt egy határidő, ami alatt be kellett volna folyni az összegeknek, de sajnos ez nem teljesült az elvárt szinten. Fizetési hajlandóság van, de gondolkozni kell valamilyen megoldáson, ami hatékony. Vannak elmaradások mind lakbér, mind közüzemi díjak tekintetében. Sajnos ez egy csapda, kifizetik az egyik tartozást, de elmaradnak a másikkal. Nehéz helyzetben vannak. Azokkal a jövedelmekkel, amivel rendelkeznek, nagyon nehezen tudnak fizetni.

**Szarvas Endre bizottsági elnök**

Vannak olyan lakók, akik tudnának fizetni, de mégsem teszik?

**Pénzes Ilona**

Határozottan tudom mondani, hogy nincs. Régebben volt olyan, hogy fizetési hajlandóság sem volt egyes lakóknál, de most nincs ilyen. Próbáltam rájuk hatással lenni, tisztában vannak velem, mi lehet a következmény, érzik a súlyát, igyekeznek. Írtam a beszámolóban is, hogy nagy szakadék van a bevételek és a felhalmozott tartozások között. Tisztában vannak az önkormányzat álláspontjával is, nem szeretnék visszaélni ezzel.

**Dr. Veres Margit**

A Képviselő-testület elfogadott egy szabályzatot, mely alapján három hónap tartozás után fel kell mondani a szerződést. Ezt most már alkalmazni kell. A Képviselő-testület számon kérheti a Városgazdálkodási Kft-től, hogy miért nem tartja ezt be. Annak ellenére, hogy minden jóindulata, minden lehetősége meg van a Városgazdálkodási Kft-nek, illetve a Képviselő-testületnek, hogy utcára ne kerüljön senki.

*Végh István bizottsági tag megérkezett az ülésre.*

**Csonka-Kis Pál**

Amikor elkezdődött ez az egyeztetés - mert tarthatatlan volt az állapot - 19 lakásról volt szó. Most jelen pillanatban már „csak” 7 lakásban élők azok, akik nem tudnak fizetni. Ezt kb. 6-8 hónap alatt sikerült elérni. A 7 tartozó családnak a fizetési határidő miatt már ment ki ügyvédi felszólítás, illetve a Városgazdálkodási Kft. is ismételt felszólítást küldött ki. Ezek után ismételten össze kell hívni őket és tájékoztatni őket a következményekről, tehát, hogy akár szerződés felmondás is történhet. Ezek a személyes találkozások, úgy vettük észre eddig is, nagy hatással vannak rájuk. Ez a részletes beszámoló, amit kaptunk, nagyon szépen el lett készítve, ezért köszönet érte Pénzes Ilonának.

**Szarvas Endre bizottsági elnök**

Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Ki az, aki egyetért a beszámolóval?

*Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:*

**2/2012. (I. 26.) sz. ISZKB határozat:**

**Önkormányzati tulajdonú lakások ellenőrzéséről szóló beszámoló elfogadása tárgyában**

Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottsága az önkormányzati tulajdonú lakások ellenőrzéséről szóló beszámolót elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

*Pénzes Ilona távozott az ülésről.*

3. ***napirend: Előterjesztés egyesületek, szervezetek támogatására vonatkozó támogatás tárgyában***

**Szarvas Endre bizottsági elnök**

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás?

**Takács Erika**

Egy javaslattal éltem az előterjesztésben, hogy a pályázati díj az elmúlt években 2.500,- Ft volt, ezt lehetne 3.000,- Ft-ra emelni. Ez egy 500,- Ft-os emelés. A befolyt pályázat díjak tavaly is már felosztásra kerültek a kiemelt szervezetek, illetve az alapítványok között, akik nem tudnak pályázni a civil részen.

**Szarvas Endre bizottsági elnök**

Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

*Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:*

**3/2012. (I. 26.) sz. ISZKB határozat:**

**Egyesületek, szervezetek támogatására vonatkozó támogatás tárgyában**

Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottsága az egyesületek, szervezetek támogatására vonatkozó támogatás tárgyában készült előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. ***napirend: Beszámoló a Balmazújvárosi Városi Egészségügyi Szolgálat 2011. évi II. féléves munkájáról, valamint szakmai tervének éves értékelése***

**Szarvas Endre bizottsági elnök**

A beszámolóval kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás?

**Csonka-Kis Pál**

A Pénzügyi Bizottsági ülésen itt volt Dr. Kiss Tamás főorvos úr, de más elfoglaltsága miatt ezen az ülésen nem tud részt venni. A Pénzügyi Bizottság ülésén annyi kiegészítést tett, hogy az új szakrendelések engedélyezése az OEP-el megtörtént.

**Szarvas Endre bizottsági elnök**

Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

*Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottsága  
4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:*

**4/2012. (I. 26.) sz. ISZKB határozat:**

**Beszámoló a Balmazújvárosi Városi Egészségügyi Szolgálat 2011. évi II. féléves munkájáról, valamint szakmai tervének éves értékelése**

Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottsága a Balmazújvárosi Városi Egészségügyi Szolgálat 2011. évi II. féléves munkájáról szóló beszámolót, valamint szakmai tervének éves értékelését elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

*Dr. Veres Margit jegyző és Takács Erika közművelődési ügyintéző távozott az ülésről.*

*Dr. Kerekes Ferenc aljegyző megérkezett az ülésre.*

5. ***napirend: Előterjesztés az önkormányzati bérlakások béreinek megállapításáról szóló 33/2009. (X. 28.) számú rendelet módosításáról***

**Szarvas Endre bizottsági elnök**

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? Ki az, aki egyetért a rendelet-tervezettel?

*Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottsága  
4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:*

**5/2012. (I. 26.) sz. ISZKB határozat:**

**Az önkormányzati bérlakások béreinek megállapításáról szóló 33/2009. (X. 28.) számú rendelet módosításáról**

Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottsága az önkormányzati bérlakások béreinek megállapításáról szóló 33/2009. (X. 28.) számú rendelet módosításáról szóló előterjesztés rendelet-tervezetét elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6. ***napirend: Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 37/2009. (XI. 25.) sz. rendelet módosítása tárgyában***

**Szarvas Endre bizottsági elnök**

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? A Hímes u. 1. szám alatti ingatlanról van szó, mely üres és átminősítenénk szükséglakássá.

**Dr. Kerekes Ferenc**

Ezen az ingatlanon egy dupla felépítmény van, az utcai lakásrész az, ami üresen maradt, ezt átminősítenénk szükséglakás céljára, hogy megfeleljünk a jogszabályi követelményeknek.

**Szarvas Endre bizottsági elnök**

Ki az, aki egyetért a rendelet-tervezettel?

*Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottsága  
4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:*

## **6/2012. (I. 26.) sz. ISZKB határozat:**

### **A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 37/2009. (XI. 25.) sz. rendelet módosítása tárgyában**

Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 37/2009. (XI. 25.) sz. rendelet módosítása tárgyában készült előterjesztés rendelet-tervezetét elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7. *napirend: Előterjesztés a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2010. (II. 17.) számú rendelet módosítása tárgyában*

#### **Szarvas Endre bizottsági elnök**

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás?

*Végh István bizottsági tag távozott az ülésről.*

#### **Dr. Kerekes Ferenc**

Ez az előző rendelet folytatása, ebben szerepel tehát a lakókörnyezet rendben tartása, amit ki lehet terjeszteni az aktív korúak ellátására való jogosultságra. Ezt mi be is építettük és úgy gondoltuk, hogy mindenképpen bele szeretnénk rakni. A rendszeres szociális segély szövegrész most már kiegészül ezzel a foglalkoztatást helyettesítő támogatással, most már így fogjuk hívni ezt az ellátási formát.

#### **Szarvas Endre bizottsági elnök**

Ki az, aki egyetért a rendelet-tervezettel?

*Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottsága  
3 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:*

## **7/2012. (I. 26.) sz. ISZKB határozat:**

### **A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2010. (II. 17.) sz. rendelet módosítása tárgyában**

Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottsága a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2010. (II. 17.) számú rendelet módosítása tárgyában készült előterjesztés rendelet-tervezetét elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

8. *napirend: Előterjesztés a Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző intézmény részére forrás biztosítása tárgyában*

#### **Szarvas Endre bizottsági elnök**

Igazgató úr leírta, hogy mire kéri a forrást és miből. Nem kell az önkormányzatnak megfinanszírozni ezt az összeget, hanem a 2011. évi pénzmaradványokból lesz biztosítva. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

*Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottsága  
3 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:*

**8/2012. (I. 26.) sz. ISZKB határozat:**

**A Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző intézmény részére forrás biztosítása tárgyában**

Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottsága a Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző intézmény részére forrás biztosítása tárgyában készült előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

*Végh István bizottsági tag visszatért az ülésre.*

**9. napirend: Az Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottság 2012. évi munkatervének elfogadása**

**Szarvas Endre bizottsági elnök**

A munkatervvel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Javaslat, vélemény, hozzászólás? Ki az, aki elfogadja a bizottság munkatervét?

*Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottsága  
4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:*

**9/2012. (I. 26.) sz. ISZKB határozat:**

**Az Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottság 2012. évi munkatervének elfogadása**

Balmazújváros Város Önkormányzat Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottsága a bizottság 2012. évi munkatervét elfogadja.

*Mivel több napirend nem volt és kérdés, hozzászólás nem merült fel,  
így a bizottság elnöke az ülést bezárta.*

*K.m.f.*

Szarvas Endre  
bizottsági elnök

Csonka-Kis Pál  
bizottsági tag

Szarvas Zsuzsa  
jegyzőkönyvvezető