

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balmazújváros Város Polgármesteri Hivatal dísztermében Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. március 13-i rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Dr. Tiba István polgármester
Blaskó Sándor, Csonka-Kis Pál, Demeter Pál, Iszák László, Kádár Imre, Koroknai Imre, Szarvas Endre képviselők.

Polgármesteri Hivatal részéről: Dr. Veres Margit jegyző, Dr. Kerekes Ferenc aljegyző, Leiter Katalin, Csiha Gábor, Dr. Áncsán Mariann, Emödi Sándor osztályvezetők.

Továbbá:

Veres Péter Általános Művelődési Központ és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény részéről:
Tóth János igazgató

Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részéről: Ferencziné Csige Etelka, Bagi Zsolt

Balmazújváros Sport Kft. részéről: Murák László ügyvezető

Dr. Tiba István polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. március 13-i rendkívüli ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Elsőként a napirendről szavazunk. Van-e kiegészítés?

Iszák László: Az Ügyrendi és Jogi Bizottság a mai ülésre egy előterjesztést engedett be sürgősséggel, mely a következő: Előterjesztés a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részére felhalmozási célú pénzeszköz átadása tárgyában.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki elfogadja a kiegészített napirendet?

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal elfogadta a kiegészített napirendet.

- 1. napirend:** Előterjesztés "Balmazújváros belterületi utak fejlesztése, rekonstrukciója" című, ÉAOP-3.1.2/A-11 számú pályázattal kapcsolatos intézkedések és rendezési terv módosítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? Ismételten pályázunk belterületi utak fejlesztésére, rekonstrukciójára és ehhez szükséges hiánypótlás keretén belül különböző döntéseket meghozni a Képviselő-testületnek, hiszen ez a pályázat gyűjtőutakra vonatkozik. Ennek megfelelően, hogy a pályázati kiírásnak meg tudjunk felelni, kell különböző döntéseket meghozni. Jelezni szeretném azt is, hogy a pályázatnak feltétele volt, hogy 70%-os támogatás kell a lakosság részéről az út

rekonstrukció megvalósításához. Ezt az elmúlt napokban részben a képviselők, részben a hivatal dolgozói prezentálták, tehát végig járták az illetékes utcákon a lakókat. Számomra elgondolkodtató, hogy még mindig ott tartunk, amikor pályázati forrásról dönt a Képviselő-testület, olyan pályázatról, ahol a lakosságnak nem kell hozzájárulnia, mégis vannak olyan lakók, akik nem írják alá, mert ők annak idején fizettek az útépítésért. Ez egészen döbbenetes, hogy valaki egy közösségben él és így gondolkodjon. A lakók egy másik része pedig azért nem írta alá, mert a Képviselő-testület megemelte a kommunális adót. Ilyenkor egyszerűen felfoghatatlan számomra, hogy ezek az emberek hogyan gondolkodnak, vagy mit képzelnek, vagy miért nem élnek a sivatagban egyedül, hogy ne kelljen senkihez alkalmazkodni. Mert ha azért nem írják alá, mert fizetni kell az útépítésért, mint ahogy egyébként nagyon sokan fizettek ebben a városban, akkor talán – ha nem is tudom elfogadni - még hallgat az ember. De azért, hogy ingyen a városban utak épüljenek, mert ő annak idején, 20 évvel ezelőtt fizetett, hozzá kellett járulni, ez döbbenetes. Én nem tudom, hogy ez hová fog vezetni, ha egy városi közösség így akar élni a továbbiakban, mert akkor abszolút fölösleges bármit csinálni. Semmi értelme, hogy fejlesszük a várost, ha vannak olyan emberek, akik azt sem tudják elfogadni, ha alájuk tesznek normális utakat ingyen. Van-e kérdése valakinek? Ki az, aki egyetért a határozati javaslat I. pont a./ alternatívájával, és a II. ponttal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

63/2012. (III. 13.) számú határozat

„Balmazújváros belterületi utak fejlesztése, rekonstrukciója” című, ÉAOP-3.1.2/A-11. számú pályázattal kapcsolatos intézkedések és rendezési terv módosítása tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Balmazújváros belterületi utak fejlesztése, rekonstrukciója című, ÉAOP-3.1.2/A-11. számú pályázati támogatási igénnyel kapcsolatos és szükséges intézkedésekről az alábbiakban határoz:

I.

- A Képviselő-testület – az épített környezet kialakításáról és védelméről szóló többszörösen módosított 1997. évi LXVIII. törvény alapján – kinyilvánítja szándékát a város belterületén elhelyezkedő Újkertsor és Gábor Áron utcákat összekötő Galamb u. - Hámán Kató utca, valamint az Arany János utca és Újkertsort összekötő Ságvári utca önkormányzati közlekedési területek és közutak gyűjtőúttá átminősítésére.
- A rendezési terv módosításának folyamatát a többszörösen módosított 204/1999. (IX. 09.) határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv, a többszörösen módosított 46/2000 (XII. 15.) B.útv. Ör. számú rendelettel jóváhagyott belterületi szabályozási terv és helyi építési szabályzat (HÉSZ) Közlekedési Területek vonatkozásában szükséges végrehajtani.

A sikeres pályázat érdekében a módosítás folyamatát 2012. augusztus 31-ig szükséges elvégezni. A tervezéshez, a településrendezési, közlekedési tervekhez a Képviselő-testület 550 eFt + ÁFA forrást biztosít a Polgármesteri Hivatal 2012. évi költségvetése dologi kiadásai előirányzat terhére. A rendezési terv módosítás folyamatához a jogszabály által előírt megbízott főépítési

feladatokra vonatkozó, jelenleg is érvényes megbízási szerződést ki kell egészíteni ezen rendezési termódosításra vonatkozó feladatokkal.

- A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXVIII. törvény 9. §-a alapján a módosításra vonatkozó településrendezési eszközök kidolgozása előtt az előterjesztés mellékletét képező „Településfejlesztési koncepció módosítás” általános célját a rendezési terv alávonat utak vonatkozásában és a várható hatását ezen határozattal elfogadja és jóváhagyja.

Felhatalmazza a Képviselő-testület Dr. Tiba István polgármestert a rendezési terv módosításával összefüggő településtervezői szerződés megkötésére, a módosítás folyamatában szükséges intézkedések megtételére, továbbá a megbízott főépítész feladatokra vonatkozó megbízási szerződés kiegészítésére.

Felhatalmazza továbbá az útfejlesztési és rekonstrukciós pályázattal kapcsolatos és a továbbiakban benyújtandó nyilatkozatok aláírására.

Felkéri a Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét a hatáskörében és feladatkörében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2012. augusztus 31. és folyamatos

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Veres Margit jegyző

II.

1.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva - a 17/2012. (I. 30.) számú határozat 1/d. alpontját és 2. pontját az alábbi tartalommal módosítja:

”

d) A Balmazújváros Város Önkormányzatát terhelő önerő összegét (bruttó 44.500.375,- Ft) a 2012. évi költségvetés, *és áthúzódó kötelezettségvállalás esetén a 2013. évi költségvetés* terhére biztosítja – a 348/2011. (X. 26.) számú és a 380/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi határozatokkal már bruttó 12.022.290,- Ft önerő biztosításra került az előkészítési célú elszámolható költségek után, így a 2012. évi és 2013. évi költségvetésben biztosítandó önerő összege bruttó 32.478.085,- Ft, és az ÉAOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a költségvetésben elkülöníti.

”

”

2.
Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva - alapján felkéri a jegyzőt, hogy a 2012. évi *és 2013. évi* költségvetési rendeletben az 1. pont szerinti előirányzatokat támogatott pályázat esetén beépíteni szíveskedjen.

”

A határozat módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

2. napirend: Előterjesztés az ÉAOP-2.1.1/A-2f-2009-0009 jelű, Balmazújváros

Városi Termál- és Strandfürdő komplex fejlesztése című pályázat tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Ahogy az előterjesztésben szerepel, a kültéri szauna biztosításához szeretnénk forrást adni a beruházónak és az ehhez szükséges lépéseket elvégezni. A kültéri szaunának a bekerülési költsége a zárolt előirányzat terhére nettó 31.000.000,- Ft. Kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? A műszaki paraméterekkel egészül még ki az előterjesztés, amiket csatolunk hozzá. Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

64/2012. (III. 13.) számú határozat

Az ÉAOP-2.1.1./A-2f-2009-0009 jelű, Balmazújváros Városi Termál- és Strandfürdő komplex fejlesztése című pályázat tárgyában

1.
Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva az ÉAOP-2.1.1./A-2f-2009-0009 jelű, Balmazújváros Városi Termál- és Strandfürdő komplex fejlesztése című pályázattal összefüggésben a kültéri szaunablokk kivitelezésére nettó 31.000.000,- Ft forrást biztosít a 2012. évi költségvetés zárolt előirányzat terhére.

2.
Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, tekintettel a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. közbeszerzési szabályzatára, határoz arról, hogy az ÉAOP-2.1.1./A-2f-2009-0009 jelű, Balmazújváros Városi Termál- és Strandfürdő komplex fejlesztése című pályázattal összefüggésben a beléptető rendszer kiépítése és kültéri szaunablokk kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárást megindítja és az ajánlattételi felhívást a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjét, hogy a közbeszerzési eljárást a hatályos közbeszerzési törvény és a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. közbeszerzési szabályzata alapján lefolytatni szíveskedni, azzal, hogy a közbeszerzési eljárás lezáró döntés meghozatala a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője

3. napirend: Előterjesztés a Balmazújváros Sport Kft. füvespályák létesítésére vonatkozó közbeszerzési eljárás tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az elmúlt évben a Balmazújváros Sport Kft. is pályázott a társasági adóból megvalósítandó két darab pálya építésére. Az egyik egy rendes versenypálya

építése, mely a Böszörményi úton valósulna meg, a másik pedig egy edzőpályának az építése, mely a műfüves pálya előtt valósul meg. Azért kell dönteni, mert a pályázatban annak idején még mindkét pálya úgy lett benyújtva, hogy a GÖCS pálya területén fog megépülni. Azonban tekintettel arra, hogy nem rendelkezik az önkormányzatunk a GÖCS pálya területén akkora nagyságú területtel, hogy egy nagyméretű edzőpálya még elférne ezek mellé, ezért kértük a Magyar Labdarúgó Szövetséget, hogy az edzőpályának az áthelyezéséhez járuljon hozzá. Ezáltal lehetőséget biztosítva arra, hogy a következő TAOS pályázatnál egy nagyméretű edzőpályára tudjunk pályázni a GÖCS pálya területére.

Dr. Veres Margit jegyző: Mivel a tisztelt Képviselő-testület hatáskörében van az elmúlt testületi ülésen elfogadott közbeszerzési szabályzat alapján a Balmazújváros Sport Kft. nevében a kiírási felhívásnak az elfogadása, ezért szükséges ezt megtárgyalni. Az ajánlattételi felhívásban szeretnék néhány pontosítást közölni Önökkel és azzal együtt kellene elfogadni az ajánlattételi felhívást. A második oldal lap alján látható összegek az ajánlatkérő által az építési beruházásra rendelkezésre álló fedezet az 1. rész esetében nettó 49.173.385,- Ft-ra módosul, a 2. rész esetében pedig nettó 18.510.785,- Ft lesz. A harmadik oldalon a teljesítés helye az 1. rész tekintetében a Sport tér u. 8. szám 5223/1 hrsz-ú terület, a 2. rész tekintetében pedig a Böszörményi u. 3309/3 hrsz-ú terület lesz. Illetve az ötödik oldal 14. pontban található MV-É/B jogosultságot kellene rögzíteni, mert más jogosultság szükséges a megépítéshez a műszaki kivitelező számára. A 16. pontban a jótállási idő 12 hónapra módosul. Túlzott volt az előterjesztésben a 60 hónap, illetve a szerződéskötés tervezett helye a Sporttér u. 5. számra módosul.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal, az elhangzott kiegészítésekkel és pontosításokkal együtt?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

65/2012. (III. 13.) számú határozat

A Balmazújváros Sport Kft. füvespályák létesítésére vonatkozó közbeszerzési eljárása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, tekintettel a Balmazújváros Sport Kft. közbeszerzési szabályzatára, határoz arról, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség által jóváhagyott sportfejlesztési program alapján megvalósuló 1 db „Élőfüves edzőpálya gyepszőnyeggel és 1 db Nemzeti méretű élőfüves nagypálya” kialakítása tárgyú közbeszerzési eljárást megindítja és az ajánlattételi felhívást a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri a Balmazújváros Sport Kft. ügyvezetőjét, hogy a közbeszerzési eljárást a hatályos közbeszerzési törvény és a Balmazújváros Sport Kft. közbeszerzési szabályzata alapján lefolytatni szíveskedjen, azzal, hogy a közbeszerzési eljárás lezáró döntés meghozatala a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Balmazújváros Sport Kft. ügyvezetője

- 4. napirend:** Előterjesztés a Veres Péter Általános Művelődési Központ és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény által benyújtandó TÁMOP-3.2.3/A-11/1 kódszámú pályázat fenntartói támogatása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

66/2012. (III. 13.) számú határozat

A Veres Péter Általános Művelődési Központ és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény által benyújtandó TÁMOP 3.2.3./A-11/1 kódszámú pályázat fenntartói támogatása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a Veres Péter Általános Művelődési Központ és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény TÁMOP 3.2.3./A-11/1 kódszámú pályázatban történő részvételét támogatja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat mellékletét képező „fenntartó támogató nyilatkozata” című nyomtatvány aláírására.

Határidő: 2012. március 14.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

- 5. napirend:** Előterjesztés a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részére felhalmozási célú pénzeszköz átadás tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztésben szerepel, hogy a fürdő üzemeltetéséhez - itt most mindkét fürdőről beszélek, nemcsak a most befejezéshez közeledő termál és gyógyfürdő beruházásról, hanem a meglévő strandfürdőről - a környezetvédelmi felügyelőség előírta, hogy a medencék kifolyó vizét egy csőrendszerbe kell összevezetni és ehhez szükséges a forrás biztosítása, mely forrás a környezetvédelmi alap terhére biztosítható. Ezt a pénzeszközt adja át a Képviselő-testület, amennyiben megszavazza a határozati javaslatot. Kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett

meghozta az alábbi határozatot:

67/2012. (III. 13.) számú határozat

**A Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részére
felhalmozási célú pénzeszköz átadás tárgyában**

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, tekintettel az önkormányzati környezetvédelmi alap létrehozásáról szóló 14/2009. (VI.05.) Önk. rendelet 3.§ (4) bekezdés d./ pontjára úgy határoz, hogy a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részére nettó 1.959.600,-Ft összegű felhalmozási célú pénzeszközt ad a környezetvédelmi alap számlán elkülönített összeg terhére. A pénzeszköz átadására a tényleges kifizetés esedékességekor kerül sor.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos intézkedéseket megtenni szíveskedjen.

Határidő: folyamatosan
Felelős: polgármester, jegyző

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm a képviselők megjelenését és munkáját.

K.m.f.

Dr. Tiba István
polgármester

Dr. Veres Margit
jegyző

Szarvas Zsuzsa
jegyzőkönyvvezető