

Jegyzőkönyv

Készült: A Polgármesteri Hivatal Tanácskozótermében Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottságának 2012. május 21-i **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: *Bizottság részéről:* mellékelt jelenléti ív szerint
Polgármesteri Hivatal részéről: Dr. Veres Margit jegyző,
Leiter Katalin, Emödi Sándor osztályvezetők,
Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részéről: Kalmár Zoltán,
BalmazInterCom részéről: Hegedűs Tibor,
BUKSI Egyesület részéről: Tar Ágnes,
VESZ részéről: Dr. Kiss Tamás,
PETROPÁL Kft. részéről: Petrován Pál Gyula, Berki Katalin,
Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. részéről: Csomor Lajos.

Varga László bizottsági elnök köszönti az ülésen megjelenteket, majd megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes.

Varga László bizottsági elnök: Javaslom a bizottságnak, hogy a 2. számú napirendi pontot tárgyaljuk elsőként, másodikként az 1. számú napirendi pontot, harmadikként a 12. számú napirendi pontot, aztán a 10. számú napirendi pontot, végül pedig a meghívóban szereplő sorrend szerint mennék tovább. Kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, ki ért egyet a módosított napirendi pontok tárgyalásával?

Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 6 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontok tárgyalását.

1. napirend: Előterjesztés a BUKSI Egyesület beszámolója tárgyában.

Tar Ágnes: Szerettük volna összefoglalni eddigi munkásságunkat, ahogyan a beszámolóban is olvashatták megbízási szerződés megkötésére került sor. A gyakorlati munka hivatalos szakmai úton is elindulhatott. A beszámolóból is kiderül és a helyi lakosok is tisztában vannak azzal, hogy milyen problémákkal kell szembesülni ennek a feladatkörnek az ellátójának. Mi szervezeti szinten azon fogunk munkálkodni, hogy a helyi hobbi állattartási kultúra változzon, viszont ehhez a lakosság szemléletmódján is jelentős változásokat kell eszközölni. Itt konkrétan az ebadó bevezetéséről lenne szó, ami komoly pánikot váltott ki a helyi lakosok körében. Ezt szerintem mindenki tapasztalja. Sok telefon érkezik ezzel kapcsolatban, információkat kérnek tőlünk az ebadóval kapcsolatban, hogy mit is jelent ez, a háztartásokat hogyan érinti. Sokan az ebadóra úgy reagálnak, hogy szabadon engedik a házi kedvenceket. Sajnos ilyen problémákkal kell szembesülnünk. Érkeztek visszajelzések a szervezet eddigi munkássága során részünkre, hogy nem érkezünk ki időben, várni kell vagy esetleg nem is megyünk ki a helyszínre. Ehhez hozzátartozik, hogy márciustól kezdve van

az egyesületnek saját szolgálati gépjárműve, ez jelentősen meggyorsítja az intézkedés időtartamát. Voltak információ eltolódások ezt a beszámolóban jeleztem is, voltak olyan rögzített kóbor ebbel kapcsolatos bejelentések, ahol nem tudtunk kapcsolattartó személyt rögzíteni, tehát 2-3 emberen keresztül jutott el hozzánk az információ. Volt ilyen eset is, erre fokozottan oda figyelünk, de most már ez jobban működik. Ez a téves bejelentések elkerülése miatt is nagyon fontos, ez mind idő és költség. Szervezetünk részéről elsődlegesen az állatvédelmi szempontokat tartjuk szemelőt, valamint a közbiztonság is nagyon fontos. Tervezzük a jövőben a kedvezményes ivartalanítási akciót a lakosság részére, ez ügyben meg fogjuk keresni a helyi állatorvosokat. Valamint iskolákban, óvodákban, közoktatási intézményekben azt vettük észre, hogy nagyon nagy szükség van arra, hogy a kóbor ebbel való találkozást, mint konfliktus helyzetet tudják kezelni, mind az intézményi dolgozók, mind pedig a gyermekek, szülők. Sokszor kapunk olyan bejelentést, hogy háztartásban költözés miatt, egyéb okokból feleslegessé válik az eb, és ezt a helyzetet szeretnék megoldani.

Dr. Orcsik István a bizottsági ülésre megérkezett!

Tar Ágnes: Ebből már volt konfliktusunk is, mert mivel háztartásban lévő, gazdával rendelkező, oltott kutyáról van szó, ezért mindenféleképpen arra ösztönöztük, hogy ő mint felelősségteljes gazda gondoskodni a kutya jövőjéről. Mi ebben hirdetési lehetőségben tudunk segíteni, tanácsokban, hogy hol lenne megfelelő helye a kutyának. Itt olyan tévhit kering a lakosság körében, hogy nekünk kötelességünk ezeket az ebeket befogadni. A működési engedélyünkről szóló határozatban, az együttműködésről szóló határozatban is úgy szerepel, hogy azon ebek befogása, akiről gazdája önhibáján kívül nem tud gondoskodni. Az önhibáján kívüli gondoskodás számunkra azt jelenti, hogyha haláleset történik, súlyos betegség zárja ki, hogy el tudják látni az ebet, erre is volt már példa. Mindig azt közvetítjük a lakosság felé, hogyha bármilyen problémájuk van a hobbi állat tartásával kapcsolatban tudunk kínálni megoldási lehetőséget.

Dr. Orcsik István bizottsági tag: Szeretnék köszönetet és elismerést kifejezni az egyesületnek, mert tájékozódtam az állatorvosok körében és nagyon jó elismeréssel nyilatkoztak. Tulajdonképpen azért érdemelnének támogatást, akár egy hosszabb szerződéssel is. Az oltáshoz a vakcinák biztosítottak. Támogatom a beszámoló elfogadását.

Varga László bizottsági elnök: Az egyesület mennyiben pozitív vagy negatív befolyással bír a kht. életére?

Kalmár Zoltán: Pozitív befolyással bír, ahogy tudunk együttműködni, ami pénzt mi erre a feladatra kaptunk azt megkapják, ebben megegyeztünk, bármilyen segítségre szükségük van én felajánlottam, szóljanak, amit tudunk mindent megcsinálunk. Nekünk nagy segítség.

Emódi Sándor osztályvezető: A beszámolóhoz annyi kiegészítésem lenne, hogy az eb össze írásnál tartunk. Még egy dolog felvetődött itt, hogy fél éves szerződés van, ezt kellene esetleg mérlegelni a testületnek, ha nem is hosszú távú, de 1 éves vagy határozatlan idejű szerződést kellene kötni.

Demeter Pál bizottsági tag: A 2. pont a. alternatívájában szerepelne akkor ez.

Tar Ágnes: Még annyi felvetésem lenne, ez a terület kérdése, a beszámolóban említettem, hogy szert tettünk egy ausztriai partnerszervezetre, ők országos szinten jelentős szakmai múlttal

rendelkeznek, és segítenek a menhely további építésében, fejlesztésében és mint hosszú távú támogatók szeretnének valamiféle garanciát arra, hogy az ő szervezetük részéről a „fejlesztési befektetés”, akkor az tényleg a menhely részére lesz és nem lesz 1-2 év múlva átminősítve az a terület bármi mássá, hanem biztosítva van a menhely hosszú távú működésre azon a helyszínen. A beszámolóban egy olyat vettem fel, hogy mi használati jogot élvezünk a területen, hogy ezt valamilyen szerződéses formában meg tudnánk-e fogalmazni. Gondolkodtunk a terület megvásárlásán is, de azt a visszajelzést kaptuk, hogy erre nincs lehetőség. Erről a hosszú távú használati jogról szeretnénk egy hivatalos szerződésben foglalt dokumentumot. Mert ha esetleg bármi közbe jön, akár a szervezet részéről is, ott vannak a felépített építmények, vagy a villamosáram újbóli bevezetése, tehát jelentős beruházásról van szó, hogy mindenféleképpen szeretnénk egy szerződéses keretbe foglalni azt, hogy amennyiben megszakad ez az együttműködés, ne legyen ilyen, bízunk benne, hogy sokáig fogunk sikeresen együttműködni, de akkor az önkormányzat a mi általunk befektetett javakat valamilyen szinten megtéríti.

Blaskó Sándor bizottsági tag: Egyéb tevékenységet ott nem lehet folytatni, 50 évig nem lehet ezt a területet másra hasznosítani, erre szabályzat van.

Szegedi Lajos bizottsági tag: Vegyük már akkor figyelembe az egyesület kérelmét, hogy a területre vonatkozó szerződésben legyen rögzítve.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 1/a. alternatíváját. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

64/2012. (V. 21.) PMKB határozat

A BUKSI Egyesület beszámolója tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a BUKSI Egyesület beszámolója tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat 1/a. alternatíváját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 2/a. alternatíváját, azzal a kiegészítéssel, hogy „határozatlan időre”. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

65/2012. (V. 21.) PMKB határozat

A BUKSI Egyesület beszámolója tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a BUKSI Egyesület beszámolója tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat 2/a. alternatíváját, azzal a kiegészítéssel, hogy „határozatlan idejű” elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Tar Ágnes az ülésről távozott!

2. napirend: Előterjesztés az Önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában.

Dr. Kiss Tamás: Jó évet zártunk. Átadásra került az új épület, most már látjuk a járóbeteg intézet munkálatainak a végét is.

Kalmár Zoltán: A Városgazdálkodási Kht. mérlegbeszámolója azért nincs itt, mert a Városgazdálkodási Kht.-ba beolvadt most 5 cég, ennek a beolvadásnak volt egy nagyon nagy adminisztratív munkája, amit el kellett végezni, és amikor ezen túl lettünk kezdődött volna az éves mérleg elkészítése, viszont az APEH bekérte az összes céges papírokat és az összes dokumentumot, olyan sokáig bent volt az APEH-nál, hogy kevés volt az idő a beszámoló elkészítésére. Én ezt jeleztem előre, tudomásul vették és azt a választ kaptam, hogy egy másik időpontban fogják majd tárgyalni a beszámolót. Ha javasolhatnám, akkor a május 30-i határidő lenne a jó. Én kérném az elnök urat, hogy a testületi ülésen majd ezt mondja már el, hogy miért nem tudtuk elkészíteni a beszámolót. Egyébként az APEH rendben talált mindent.

Demeter Pál bizottsági tag: A szavazás előtt azt szeretném megjegyezni, hogy ez már nem az első eset, többször probléma volt a megjelenésekkel, és itt jegyezném meg, hogy az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. és a Balmazújváros Sport Kft. ügyvezetője nem jelent meg a bizottsági ülésen, majd kérem elnök urat, hogy ezt tolmácsolja majd a testületi ülésen.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 1. pontját. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

66/2012. (V. 21.) PMKB határozat

Az Önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az Önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat 1. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 2. pontját. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

67/2012. (V. 21.) PMKB határozat

Az Önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az Önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat 2. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 3. pontját. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

68/2012. (V. 21.) PMKB határozat

Az Önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az Önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat 3. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 4. pontját. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

69/2012. (V. 21.) PMKB határozat

Az Önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az Önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat 4. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Kiss Tamás, Hegedűs Tibor az ülésről távozott!

3. napirend: Előterjesztés a PETROPÁL Nonprofit Kft. és a Balmazújvárosi Református Egyházközség kérelme tárgyában.

Petrován Pál Gyula: A nonprofit kft. segítő szív szociális szolgálata tavaly július óta tevékenykedik Balmazújvároson, folyamatosan bővült a létszámunk, jelen pillanatban közel 300 ellátottat látunk el itt a településen. Végeztünk több elégedettségi vizsgálatot, illetve több tesztet is kitöltöttünk az ellátottakkal azzal kapcsolatban, hogy milyen szolgáltatásra lenne szükség, mi az amiben tudnánk még segíteni, azon kívül, hogy házi segítségnyújtással foglalkozunk. A felmérés során sok érdekességet tudtunk meg, többek között, hogy az ellátottak nagy része olyan személyek, akik kis nyugdíjasok, nagyrészt segítség nélkül vannak, bár legtöbb mindenkinek van családja, de távol élnek, így legtöbb esetben a gondozók nyújtanak egyedüli segítséget az ellátottaknak. A gondozói létszám oldaláról nézve 45 fő, aki jelenleg ezen a településen nálunk dolgozik, összesen több mint 250-en dolgoznak a kft.-nél. Viszonylag nagy területen szolgáltatunk. Közel 1400 ellátottat látunk el a környéken, az egyik legnagyobb szolgáltató vagyunk. Éppen ezért szeretnénk volna önöket arra kérni, hogy a hozzájárulásukat adják a további működéshez. Tudjuk, hogy a törvények abból a szempontból változtak, hogy a finanszírozás július 01-től csak abban az esetben lehetséges, ha az önkormányzat a hozzájárulását adja a működésünkhöz. Mi az ellátottak részére ingyen szolgáltatunk, tehát mi ezért nem kérünk el külön az ellátottaktól az ellátás idejére pénzt. Mi gyakorlatilag az állami normatívából, illetve munkaügyi támogatásból tartjuk fent magunkat. Ez a munkaügyi támogatás azért is fontos, mert a dolgozói létszámunk közel 90 %-a korábban munkanélküli volt. Ha összegezzük mi azt a célt igyekeztünk szolgálni, hogy olyan személyeket foglalkoztassunk, akik egyébként nehezen kapnak, nehezebben találnak munkát, illetve igyekeztünk azt a réteget felkarolni, akik talán anyagi helyzetüknél fogva is rászorultabbak.

Csonka-Kis Pál bizottsági tag: Balmazújvároson hány szakképzett gondozója van a kft-nek?

Petrován Pál Gyula: Kb. 15 fő, akik szakképzetnek számítanak, illetve azok akik tanfolyamra járnak, szociális gondozó képzésre az 12 fő.

Csonka-Kis Pál bizottsági tag: Akkor ez most kb. 27 fő, tehát 50 %-nak fog majd meglegni, ha végeztek az iskolában a papírjuk róla. A másik 50 %-kal mi van?

Petrován Pál Gyula: A törvény azt írja elő, hogy 50 %-nak kell szakképzettnek lenni, 50 % lehet szakképzetlen.

Csonka-Kis Pál bizottsági tag: Nekem személyes tapasztalatom van az önök szolgáltatásáról. Olyan gondozó jött a családom egyik tagjához, aki fizikálisan szerintem nem képes, hogy ellássa a családtagomat.

Petrován Pál Gyula: Eddig még itt ezen a településen nem folyt vizsgálat amiatt, hogy valamelyik gondozónő rosszul látná el a feladatát.

Demeter Pál bizottsági tag: Ehhez akkor az is hozzátartozik, hogy több mint 40 főnek a munkájáról, béréről is szó van. Volt már arról szó, hogyha ők nem foglalkoztatják ezeket az embereket, akkor a városnak a cége őket átvénné, de ha jól olvastam az előterjesztésben ez igen

nagy anyagi költséget jelentene.

És többnyire olyan emberekről van szó, akik már tartósan munkanélküliek több mint 1 éve. Én a múltkor annak tudatában „szavaztam” önök ellen, hogy ez az opció, hogy a saját cégünkön belül meg tudjuk oldani, de ha ez plusz terheket jelent, akkor azt gondolom hangozzanak most el pro – kontra érvek és vitassuk meg ezt a dolgot.

Varga László bizottsági elnök: Két dolgot lehet mérlegelni, több mint 40 embernek a fizetése, a másik az önkormányzatnak mibe kerül. Most jelenleg az önkormányzatnak ez a metódus nem kerül semmibe. A személyes döntés joga meg van bármelyik ápoltnak vagy családtagjának.

Petrován Pál Gyula: Szeretném jelezni, hogy az önkormányzattól soha nem kértünk támogatást és egyik településen sem kértünk. Igaz nem egyszerű működtetni, hiszen önmagában a normatíva, amit ad az állam nem elég a működéshez, ha nem lenne munkaügyi támogatás, akkor mi sem lennénk képesek fennmaradni. Normatíva szempontjából az önkormányzat is ugyanannyit kap, mint mi.

Leiter Katalin osztályvezető: Mivel kistérségi fenntartásban működik, így ahhoz még van plusz normatíva és még így is ki kell egészíteni.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat I/A. alternatíváját. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 6 igen, 1 tartózkodás szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

70/2012. (V. 21.) PMKB határozat

A PETROPÁL Nonprofit Kft. és a Balmazújvárosi Református Egyházközség kérelme tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a PETROPÁL Nonprofit Kft. és a Balmazújvárosi Református Egyházközség kérelme tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat I/A. alternatíváját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat II/A. alternatíváját. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

71/2012. (V. 21.) PMKB határozat

A PETROPÁL Nonprofit Kft. és a Balmazújvárosi Református Egyházközség kérelme tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi

Bizottsága a PETROPÁL Nonprofit Kft. és a Balmazújvárosi Református Egyházközség kérelme tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat II/A. alternatíváját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Petrován Pál Gyula az ülésről távozott!

4. napirend: Előterjesztés Balmazújvároson megvalósuló víziközmű szolgáltatás tárgyában.

Demeter Pál bizottsági tag: Ha jól látom az előterjesztésben akkor a TRV-vel már nem folynak a tárgyalások?

Dr. Veres Margit jegyző: A TRV vezetésében időközben személyi változás történt, nem kaptunk semmit sem azóta, polgármester urat sem kereste meg senki azzal kapcsolatban, hogy tárgyaljon velük tovább, mivel a korábbi vezetővel folytattuk a tárgyalást, adatot szolgáltatunk nagyon sokszor, de azóta nem kerestek bennünket. Tóth Attila volt itt többször polgármester úrnál, ők egyeztettek, úgy tudom, hogy a vízmű zrt. kereste polgármester urat. A Bihar-Sárrét Vízgazdálkodási Társulástól szintén nem kaptunk semmit. Ennyi anyagunk volt.

Csomor Lajos: Nekem volna egy hozzászólásom, mint a vízmű zrt. képviselőjében, a határozati javaslatot kellene megváltoztatni, mégpedig azt, hogy „2012. július 01. napjától”, itt van egy kis probléma, mert a jogszabály az azt mondja, mint, amit a munkaértekezleten is elmondtam, hogy ki fogja a vagyont felértékelni és a július 01. nem jó, mert a határnap június 30. Valahogyan ezt úgy kellene megcsinálni, hogy ne kelljen a vagyonerőértékelésért fizetni, hogy lenne a határnap június 15. például.

Dr. Veres Margit jegyző: Május 31. a határnap az aláírásra. Értem, amit a Csomor úr mond, mert ő úgy értelmezi a határozati javaslatot, hogy július 01. napjától kötné meg Balmazújváros Város Önkormányzata a víziközmű szolgáltatási szerződéseket. A határozati javaslat az én álláspontom szerint arról szól, hogy a jelenleg is fennálló szerződést fenntartja, illetve az alábbi feltételekkel kívánja kiegészíteni, de módosíthatunk rajta úgy, hogy 2012. május 31. napjával kíván szerződést kötni a jogszabály 6. § (1) bekezdés alapján a 2012. július 01. napjától kizárólagos tulajdonát képező víziközművekre, illetve a jelenleg beapportált vagyónára. Ez arról szól, hogy a vagyon kerül július 01-vel vissza tulajdonba az önkormányzatnak.

Csomor Lajos: Két fajta határidő van, van a vagyonerőértékelésre, ami a legfontosabb, hogy június 30-ig kell aláírni a szerződést, ha július 01-vel lép érvénybe, már nem jó. A másik pedig a vagyonnak a visszaadása, az pedig még lehet 2014 is. Nekünk az a módosítási javaslatunk volna, hogy ez lenne május 31, amikor elfogadták a határozati javaslatot és akkor kiegészülne a határozati javaslat, hogy „május 31. napjától, a beapportált és a kizárólagos” és így folytatódna.

Dr. Veres Margit jegyző: A jogszabály pontosan úgy szól, hogy a jogszabály elejénél fogva kerül tulajdonába az önkormányzatoknak a tulajdonjog, mivel a jogszabály úgy szól, hogy a víziközmű, ha az önálló ingatlanok minősül kizárólag az állam, a települési önkormányzat vagy a települési önkormányzatok társulási tulajdonába tartozhat 2012. július 01-től. Most a szerződést, ha a Képviselő-testület eldönti mondhatja, hogy a következő naptól a polgármester megkötheti, fenntarthatja, mert jelenleg is ha ezzel a szolgáltatóval kíván továbbra is együttműködni

Balmazújváros Város Önkormányzata, akkor már van szerződésünk, azt a szerződést vagy felmondjuk vagy módosítjuk, mert itt most jelen esetben módosítani kellene vagy azt mondjuk, hogy közös megegyezéssel megszüntetjük. Úgy gondolom, hogy amit polgármester úr tárgyalt az igazgató tanács elnökével az azokra a feltételekre vonatkozik, hogy milyen összegeket kell, hogy az önkormányzat esetlegesen rendelkezésre bocsásson, fizessen vagy éppen mi kapjunk a víziközmű szolgáltatótól. Én úgy gondolom, hogy itt a bérleti díjról van szó, illetve a rendszerhasználati díjról van szó ebben az esetben. Lehet úgy módosítani ezt a határozati javaslatot, hogy beleírjuk azt, hogy Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester által lefolytatott tárgyalások eredményeként 2012. május 31. napjával az alábbi feltételekkel kívánja fenntartani vagy megkötni a szerződést. Ide belelehet tűzni bármilyen dátumot. De az is maradjon már benne, hogy „elhatározza, hogy az Önkormányzat, mint ellátásért felelős a beapportált és a víziközmű szolgáltatásról szóló törvény alapján 2012. július 01. napjától kizárólagos tulajdonát képező víziközművek fenntartása érdekében”.

Csomor Lajos: Mi azt javasoltuk, ami mindenkinek jó.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot az előbb elhangzott kiegészítéssel. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

72/2012. (V. 21.) PMKB határozat

Balmazújvároson megvalósuló víziközmű szolgáltatás tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága Balmazújvároson megvalósuló víziközmű szolgáltatás tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az elhangzott kiegészítéssel.

Csomor Lajos az ülésről távozott!

5. napirend: Előterjesztés a Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat 2011. évi mérlegbeszámolója és a 2012. évi üzleti terve tárgyában.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 1/a. és 2/a. alternatíváját. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

73/2012. (V. 21.) PMKB határozat

A Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat 2011. évi mérlegbeszámolója és a 2012. évi üzleti terve tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat 2011. évi mérlegbeszámolója és a 2012. évi üzleti terve tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat 1/a. és 2/a. alternatíváját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6. napirend: Előterjesztés folyószámlahitel keretszerződés tárgyában.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

74/2012. (V. 21.) PMKB határozat

Folyószámlahitel keretszerződés tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága folyószámlahitel keretszerződés tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7. napirend: Előterjesztés likviditási terv elfogadása tárgyában.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

75/2012. (V. 21.) PMKB határozat

Likviditási terv elfogadása tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága likviditási terv elfogadása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

8. napirend: Előterjesztés a zárolt óvadéki betétszámlán lévő összeg felhasználása tárgyában.

Leiter Katalin osztályvezető: Eddig kevesebb volt mindig a betétkamat, mint a hitelkamat ezért választotta a testület tavaly is ezt a megoldást, hogy, előtörleszt de most olyan ajánlatot adott a

bank, hogy a hitelkammattal azonos betéti kamatot biztosít. Ha olyan szempontból nézzük, hogy lesz egy kis megtakarított pénz, akkor pozitív az önkormányzat szempontjából, ha pénzeszköze van, ha hitel oldalról nézem, hogy kevesebb lesz a kötelezettség, akkor pedig az a pozitív.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat b. alternatíváját. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

76/2012. (V. 21.) PMKB határozat

A zárolt óvadéki betétszámlán lévő összeg felhasználása tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a zárolt óvadéki betétszámlán lévő összeg felhasználása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat b. alternatíváját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

9. napirend: Előterjesztés az ÉAOP-2.1.1/A-2f-2009-0009 jelű, Balmazújváros Városi Termál- és Strandfürdő komplex fejlesztése című pályázat tárgyában.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat I/A. és II/A. alternatíváját. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

77/2012. (V. 21.) PMKB határozat

Az ÉAOP-2.1.1/A-2f-2009-0009 jelű, Balmazújváros Városi Termál- és Strandfürdő komplex fejlesztése című pályázat tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az ÉAOP-2.1.1/A-2f-2009-0009 jelű, Balmazújváros Városi Termál- és Strandfürdő komplex fejlesztése című pályázat tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat I/A. és II/A. alternatíváját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

10. napirend: Előterjesztés az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. beolvadása tárgyában.

Demeter Pál bizottsági tag: A beszámolóból látszik, hogy ez egy veszteséges vállalkozás több okból is. Az intézkedési tervet tekintve, amit a múlt ülésen fogadtunk el, akkor az bele illeszkedik ebbe.

Csonka-Kis Pál bizottsági tag: Mi lesz az ügyvezetővel?

Kalmár Zoltán: Én úgy gondolom, hogy tudjuk tovább foglalkoztatni, a fürdőben számítunk rá. Előzetes megbeszélések alapján ő ezt vállalná is.

Csonka-Kis Pál bizottsági tag: Azelőtt viszont ő a Halomalja Kft-nél nagyon komoly munkát végzett.

Dr. Orcsik István bizottsági tag: Mi a végzettsége?

Kalmár Zoltán: Agrármérnök, elsősegély, gépész, úszómester, minden papírja meg van, ami a fürdőhöz kell.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

78/2012. (V. 21.) PMKB határozat

Az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. beolvadása tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. beolvadása tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

11. napirend: Előterjesztés a Balmazújvárosi Városi Termál- és Strandfürdőben alkalmazandó jegyárak tárgyában.

Csonka-Kis Pál bizottsági tag: A nyitva tartás 10 órától 22 óráig van, miért így lesz a nyitva tartás?

Kalmár Zoltán: A munkaidő beosztás miatt van ez így és a tapasztalat az, hogy a délelőtti időszakban kevesebben vannak.

Dr. Orcsik István bizottsági tag: Mitől lesz élmény az élményfürdő? Az úszóbérletet nagyon szerették sokan és használták is csak mondták, hogy sok esetben nem megfelelő volt a víz hőmérséklet. Ezekre oda kellene figyelni. A harmadik észrevétel pedig, hogy a fürdő honlapján nem jó telefonszám van megadva.

Kalmár Zoltán: A telefonszámnak utána fogok nézni. Annak idején a pályázatba így került bele és van benne egy élmény medence, amit tele van különféle szolgáltatásokkal, pl. masszázs, pezsgés, stb. és ez jelentené az élményfürdő fogalmát.

Dr. Orcsik István bizottsági tag: Ezt a honlapon le kellene írni, mert sokan nem tudják, hogy mit jelent az, hogy „élményfürdő”.

Kalmár Zoltán: A vízminőségével az volt a baj tavaly, hogy a régi gázrendszer és az új gázrendszer összeolvadása, összeépítése az egész medence ellátásának a gépészete az annyira egymásra épül, hogy nem igazán tudtuk fűteni és még most sem tudjuk fűteni a medencét, meg kell várni az utolsó pillanatot, amikor ez a rendszer összeépül és akkor majd nem lesz vele baj.

Dr. Veres Margit jegyző: Ha valaki be szeretne menni mind a két fürdőbe, akkor két jegyet vesz?

Kalmár Zoltán: Ha valaki mind a két fürdőbe akar menni, akkor megveszi a közösbe szóló jegyet.

Varga László bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom azt, hogy a bizottság pontosítás végett adja vissza a döntést a Kht-nak és majd utána a testület döntsön. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

79/2012. (V. 21.) PMKB határozat

A Balmazújvárosi Városi Termál- és Strandfürdőben alkalmazandó jegyárak tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Balmazújvárosi Városi Termál- és Strandfürdőben alkalmazandó jegyárak tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, azzal, hogy a bizottság pontosítás végett vissza adja a döntést a Kht-nak és majd utána a Képviselő-testület dönt az árakról.

12. napirend: Előterjesztés a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. közgyűlésére vonatkozó tulajdonosi határozatok meghozatala tárgyában.

Varga László bizottsági elnök: Itt arról van szó, hogy kiküldték a meghívót a közgyűlésre. Kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslat 1/a, 2/a, 3/a, 4/a, 5/a alternatíváját. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi határozatot:

80/2012. (V. 21.) PMKB határozat

A Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. közgyűlésére vonatkozó tulajdonosi határozatok meghozatala tárgyában.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. közgyűlésére vonatkozó tulajdonosi határozatok meghozatala tárgyában szóló előterjesztés határozati javaslat 1/a, 2/a, 3/a, 4/a, 5/a alternatíváját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

*Mivel több napirend nem volt és kérdés, hozzászólás nem merült fel,
így Varga László bizottsági elnök a nyílt ülést bezárta.*

K. m. f.

*Varga László
bizottsági elnök*

*Csonka-Kis Pál
bizottsági tag*

*Posta Erika
jegyzőkönyvvezető*