

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balmazújváros Város Polgármesteri Hivatal dísztermében Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. december 21-i rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Dr. Tiba István polgármester

Blaskó Sándor, Csonka-Kis Pál, Demeter Pál, Erdeiné Győri Csilla, Iszák László, Kádár Imre, Koroknai Imre, Postáné Kecskés Ilona, Szabóné Sándor Judit, Szarvas Endre képviselők.

Polgármesteri Hivatal részéről: Dr. Veres Margit jegyző, Emődi Sándor, Vágnerné Szilágyi Ilona, Csiha Gábor, Dr. Áncsán Mariann osztályvezetők.

Továbbá

*Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részéről: Kalmár Zoltán ügyvezető
Veres Péter Általános Művelődési Központ és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény részéről:
Tóth János igazgató*

Balmazújvárosi Általános Iskola részéről: Zsuposné Juhász Margit igazgató

Veres Péter Gimnázium, Szakközépiskola és Szakképző részéről: Végh Attila igazgató

Tiszántúli Református Egyházkerület képviseletében: Szabadi Árpád esperes

Balmazújvárosi Református Általános Iskola és Óvoda részéről: Szabadi Árpád igazgató, Radácsi István igazgatóhelyettes, szülői munkaközösség tagjai.

Dr. Tiba István polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. december 21-i rendkívüli ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes.

Elsőként a meghívóban szerepelő napirendi pontokról döntünk, miután Iszák László az Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke elmondta hozzászólását.

Iszák László: Az Ügyrendi és Jogi Bizottság a mai rendkívüli ülésre sürgősséggel három előterjesztés engedett be. 1. Előterjesztés a „Sportjátéstermek kialakítása Balmazújvároson” elnevezésű pályázat megvalósításához kapcsolódó pótmunkák tárgyában; 2. Előterjesztés a járási hivatal kialakításával kapcsolatos többletkiadások forrás biztosítása a Polgármesteri Hivatal részére; 3. Előterjesztés a Veres Péter Általános Művelődési Központ és Alapfokú Művészeti Iskola módosító okirata, valamint a Veres Péter Kulturális Központ alapító okirata tárgyában.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a kiegészített napirenddel?

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal elfogadta a kiegészített napirendet.

- 1. napirend:** Előterjesztés a Városi Sportcsarnok kiszolgáló helyiségeit magában foglaló épületrész felújítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Csonka-Kis Pál: A Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta és négy egyhangú igennel támogatja a határozati javaslatot.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdése van-e valakinek? Véleményt kíván-e valaki megfogalmazni? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

378/2012. (XII. 21.) számú határozat

A Városi Sportcsarnok kiszolgáló helyiségeit magában foglaló épületrész felújítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a Városi Sportcsarnok kiszolgáló helyiségeit magában foglaló épületrész felújításához a Balmazújváros Sport Kft. részére történő pénzeszköz átadással forrást biztosít 10.500.000,- Ft összegben a 2012. évi költségvetés többletbevétele terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

- 2. napirend:** Előterjesztés a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. közgyűlése, hulladékszállítási díj megállapítás és a Társasági Szerződés módosítása jóváhagyása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Csonka-Kis Pál: A Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság a határozati javaslat 1., 2. pontok a.) alternatíváját és a rendelet-tervezetet 4 igennel támogatja.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdése van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatban? Vélemény, hozzászólás? Ki az, aki egyetért a határozati javaslat 1. és 2. pontjának a.) alternatívájával?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

379/2012. (XII. 21.) számú határozat

A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. közgyűlése, hulladékszállítási díj megállapítás és a Társasági Szerződés módosítása jóváhagyása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva – a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. 2012. december 18-án megtartott tulajdonosi közgyűlés napirendjén szereplő, az előterjesztés mellékleteit képező Társasági Szerződés módosítások, az árszabályozások újratárgyalásával kapcsolatos napirend és a hulladékszállítás díjával összefüggő módosítás tárgyában az alábbiak szerint határoz:

1.

A képviselő-testület a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. által előterjesztett és a tulajdonosi közgyűlés 2012. december 18-i ülésén elfogadott módosításokat egységes szerkezetbe foglalva jóváhagyja.

2.

A Képviselő-testület a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. és Hajdúsámson Város Önkormányzata közötti közszolgáltatási szerződést a hatályos hulladékgazdálkodási törvény alkalmazásával elfogadja és jóváhagyja

Határidő: 2012. december 22., és folyamatos

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Veres Margit jegyző

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a rendelet-tervezettel?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal elfogadta a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 46/2004. (XII. 15.) számú rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és megalkotta az alábbi 31/2012. (XII. 21.) számú rendeletet.

BALMAZÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

31/2012. (XII. 21.) számú rendelete

A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 46/2004. (XII. 15.) számú rendelet módosításáról

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében, valamint a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. tv. 23. §-ban kapott felhatalmazás alapján – figyelemmel a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. tv. 57. §-ár is – a következőket rendeli el.

1.§

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 46/2004. (XII. 15.) számú önkormányzati rendelet melléklete helyére ezen rendelet melléklete lép.

2. §

Ezen rendelet 2012. december 22-én lép hatályba.

Balmazújváros, 2012. december 21.

Dr. Tiba István
polgármester

Dr. Veres Margit
jegyző

Melléklet a 31/2012. (XII. 21.) számú önkormányzati rendelethez

A hulladékszállítás és ártalmatlanítás havi díja

120 literes edényzet 1-szeri ürítése:	305,-Ft + 27 % ÁFA
120 literes edényzet heti gyakoriságú ürítése havonta:	1312,-Ft + 27 % ÁFA
1.100 literes edényzet 1-szeri ürítése:	2745,-Ft + 27 % ÁFA
1.100 literes edényzet heti gyakoriságú ürítése havonta:	11.803,-Ft + 27 % ÁFA
110 literes hulladékgyűjtő zsák:	291,-Ft/db + 27 % ÁFA
Díjbeszedési költség:	141,-Ft/hó + 27 % ÁFA
120 literes edényzet bérleti díja (2007. január 01. után vásárolt edényzetre)	156,-Ft/hó

3. napirend: Előterjesztés az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. végelszámolása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérnék.

Csonka-Kis Pál: A Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság az 1., 2., 3., 5., 6.,7. 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja. A 4. pontnál a végelszámoló személyére nem tettünk javaslatot.

Dr. Tiba István polgármester: Csizmadia Tamás lesz az, aki végigviszi a folyamatot. Véleményt kíván-e valaki megfogalmazni? A kiegészítéssel bocsájtom a bizottság javaslatát szavazásra.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

380/2012. (XII. 21.) számú határozat

Az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. végelszámolása tárgyában

1.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § által meghatározott jogkörében eljárva, tekintettel a 2006. évi V. törvényre úgy határoz, hogy az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. gazdasági társaságot jogutód nélkül megszünteti 2013. január 1. napjától.

2.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § által meghatározott jogkörében eljárva, tekintettel a 2006. évi V. törvényre úgy határoz, hogy az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. gazdasági társaság végelszámolását elrendeli.

3.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § által meghatározott jogkörében eljárva, tekintettel a 2006. évi V. törvényre úgy határoz, hogy az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. gazdasági társaság végelszámolás kezdő napja 2013. január 1. napja.

4.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § által meghatározott jogkörében eljárva, tekintettel a 2006. évi V. törvényre úgy határoz, hogy az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. gazdasági társaság végelszámolójának Csizmadia Tamás személyt választja meg díjazás nélkül.

5.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § által meghatározott jogkörében eljárva, tekintettel a 2006. évi V. törvényre úgy határoz, hogy az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. gazdasági társaság ügyvezetőjének megbízatása 2013. január 1. napján megszűnik.

6.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § által meghatározott jogkörében eljárva, tekintettel a 2006. évi V. törvényre felkéri az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. gazdasági társaság végelszámolóját, hogy az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. végelszámolásának kezdő időpontját megelőző nappal a számviteli törvény alapján a cég

tevékenységét lezáró beszámoló készítéséről gondoskodni szíveskedjen 2013. január 31. napjáig.

7.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § által meghatározott jogkörében eljárva úgy határoz, hogy felhatalmazza a polgármestert és az érintett gazdasági társaság ügyvezetőjét az 1-6. határozati pontok szerinti döntések végrehajtásához szükséges okiratok, dokumentumok aláírására és az egyéb szükséges döntések meghozatalára, intézkedések megtételére (különösen a megszűnő gazdasági társasággal kapcsolatos cégbírószági, munkaügyi intézkedések megtételére).

Határidő: folyamatosan

Felelős: polgármester

Első vagyonekezelő és Fejlesztő Kft. ügyvezetője

- 4. napirend:** Előterjesztés a Tiszántúli Református Egyházkerület kérelme, önkormányzati tulajdonú iskolaépület és terület vásárlási szándéka tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Köszöntöm az egyházkerület képviselőjében Szabadi Árpád esperes urat, a Református Általános Iskola igazgatóját, helyettesét és a szülői munkaközösség részéről megjelenteket. Bizottsági javaslatot kérek.

Csonka-Kis Pál: A Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal támogatja az iskola megvásárlását. Időközben megérkezett a szakértői vélemény, ami az előterjesztésben nem szerepel. E szerint az ingatlanszakértő 96.000.000,- Ft-ra értékelte az épületet és a hozzá kapcsolódó területet.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdése van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatban? Véleményt kíván-e valaki megfogalmazni?

Demeter Pál: Én magam is támogattam a bizottságban ezt az előterjesztést, a Tiszántúli Református Egyházkerület ezen kérését, több szempont miatt is. Sajnos folyamatosan csökken a gyermeklétszám a településünkön, még az indokolatlan cigánykisebbség szaporulat ellenére is. Ez által előfordulhatna, hogy intézményt kellene bezárnunk, így erre nem kerülne sor, másrésztől figyelembe kell azt is venni, ahogy az értékbecslés is mutatja, plusz 4.000.000,- Ft-tal jobban járna településünk. Azt is figyelembe kell vennünk, hogy ez az egy év bebizonyította, hogy van létjogosultsága ennek az oktatási formának településünkön. Én azt gondolom, hogy sikerként könyvelheti el mind az egyház képviselői, mind pedig a városvezetés. A hagyományok is folytatódnak ez által, hiszen tudni kell, hogy 1931-ig a keleti országrész egyik legnagyobb református intézménye volt településünkön.

Dr. Tiba István polgármester: Másfél évvel ezelőtt a Református Egyház megkereste Balmazújváros Önkormányzatát, hogy szeretne óvodai és alapfokú iskolai ellátást biztosítani a városban. Voltak néhányan, akik ezt nem nézték jó szemmel, minden lehetőséget megragadtak

arra, hogy megpróbálják bizonyítani, hogy a Képviselő-testület törvénytelenül járt el. Ez nem sikerült, mert az önkormányzat törvényesen járt el. A fórumokon jeleztük, hogy a város elképzelése a saját intézményeivel az, hogy a csökkenő gyermekszám mellett a lehető leggazdaságosabban és a legjobb feltételek mellett biztosítsa az alapfokú oktatást. Egy átmeneti időszakot jelöltünk meg, amíg eldől, hogy az egyházi intézmény beváltja-e a hozzáfűzött reményeket, amiben egyébként nem nagyon volt kétsége senkinek. Azt is tudtuk, hogy az az épület, amit használatba adtunk az egyháznak, abban az esetben, ha a várakozásoknak megfelelően igény mutatkozik - mint ahogy az előzetes felmérések ezt igazolták - az egyházi alapfokú oktatásra, néhány éven belül szűkösen bizonyul ezen tevékenység ellátására. Ekkor jeleztük képviselő társaimmal a fórumokon, hogy az önkormányzatnak az a célja, hogy mind a három településrészen biztosítsa az alapfokú oktatást. A lehető legkevesebbet kelljen az átmeneti időszakon kívül a gyermekeket utaztatni a városban. A darusi településrészen, a központi településrészen, illetőleg a bánlaki településrészen van három olyan épületünk, amelyből kettő alkalmas már arra, hogy egytől nyolcadik osztályig a város általános iskolája megfelelő színvonalon és körülmények között el tudja látni az oktatást. A Kalmár tagintézményünk az, amelyik tanterem számában az egytől nyolcadik osztályos ellátást nem tudja biztosítani, ezért kellett a szigetkerti épületből a Kossuth téri épületbe a gyermekeket átmenetileg felhozni. Egyetlen oka volt annak, hogy eddig ezt nem tudtuk megvalósítani, nevezetesen az, hogy eddig nem volt rá forrásunk. Az engedélyes tervek elkészültek, tehát egyetlen akadálya volt annak, hogy ez a beruházás megvalósuljon, a forrás biztosítása. Ebben az esetben jött véleményem szerint mind két fél számára előnyösen az egyházkerulettől a megkeresés, hogy az általános iskolát szeretnék ők is olyan körülmények között üzemeltetni, hogy az épület a sajátjuk legyen, ami teljesen ésszerű, hiszen egy használatba adott épületen senki nem végez el szívesen felújítást, senki nem költ rá plusz pénzt azon kívül, mint amennyit az engedélyező hatóságok által elvártaknak megfelelően a működéshez szükséges. Mi is szeretnénk, ha azt az ígértünket be tudnánk váltani, ezért az egyházkerület megkeresését követően ingatlanszakértőt kérünk fel, hogy mérje fel ennek az épületnek az értékét. Ugyanis tudni kell, hogy a jelenlegi négy épületünk közül ez a leginkább felújításra szoruló épület és jelenleg a legnagyobb költséggel üzemeltethető épület. Az ingatlanszakértői vélemény elkészült, így a határozatban már nem az lesz, hogy megrendeljük az ingatlanszakértői véleményt, hanem annak ismeretében dönthet a Képviselő-testület, és a képviselő úr által említett 96.000.000,- Ft-ot foglalja magában. Én hangsúlyozni kívánom, hogy ezzel, amit ezelőtt másfél évvel vállaltunk, véleményem szerint rövid időn belül, a következő évben megoldást fog nyerni, hiszen az egyházi intézmény saját használatba kerül és biztosíthatja az alapfokú oktatást, és ha minden igaz, az óvodai elhelyezést is, hiszen az az elképzelése az egyháznak, hogy mind két ellátást, amennyiben mód és lehetőség van rá, egy ingatlanon belül oldja meg. Hangsúlyozni szeretném azt, hogy ez az összeg, amit az egyház részéről megkapunk, természetesen csak és kizárólag a Kalmár épületének a bővítésére fordítható, amire már meg van az engedélyes tervünk. Ezt kérném is, hogy a határozatban rögzítsük, hogy semmi másra nem fordíthatja az önkormányzat az összeget, csak a Kalmár épület emelet ráépítésére, amellyel lehetővé válik, hogy egy nagyon hatékony szervezést és kivitelezést követően a következő év szeptemberétől az oktatás egytől nyolc osztályig a városi általános iskolában ezen a három részen, tehát a darusi településrészen, a bimbó-közi épületben és a Kalmár épületben megvalósuljon. Még el szeretném mondani, hogy nagy valószínűséggel, mivel az egyháznak is érdeke, hogy egy épületben biztosítsa az óvodai és általános iskolai ellátást, vissza fogjuk kapni a Dózsa György úti óvodánkat, amit csak használatra adtunk, tehát ott egy értékes ingatlan szabadul fel az önkormányzatnak, amiről dönteni fogunk, hogy mit kezdünk vele.

A másik, ami fontos dolog, hogy a Kossuth téri intézménynek egy négy hónapos időszakban a

fenntartási költsége 10.000.000,-Ft. Amennyiben ez a folyamat úgy történik meg, ahogy mi szeretnénk, a következő költségvetésünket ennyivel könnyíti. Az elmúlt években költöttünk komolyabb összegeket az iskoláink rendbetételére, és a Kossuth téri épület volt az, amire a legkevesebbet fordítottunk. A demográfiai adatok alapján a városban hosszútávon a három épület el tudja látni kényelmesen azokat a gyermekeket, akik a város által nyújtott általános iskolai alapellátást kívánják igénybe venni. Mivel a következő évtől költségvetést működési hiánnyal nem lehet elfogadni, tehát az önkormányzatunknak az egyetlen lehetősége arra, hogy ésszerűen gazdálkodjon, hogy a saját maga által üzemeltetett épületeket a lehető leghatékonyabban, a legkisebb költséggel üzemeltesse.

Dr. Veres Margit jegyző: Miután polgármester úr elmondta, hogy megérkezett a szakértői vélemény, nem kell hogy megrendelje a Képviselő-testület, így egy lépés kihagyható. Én azt javaslom, hogy egészítsük ki az előterjesztés határozati javaslatát azzal, hogy a Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete kérje fel az ajánlatot tevőt arra, hogy a pályázatát nyújtsa be 27-ig.

Dr. Tiba István polgármester: További kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Én örültem volna, ha azok közül, akik olyan vehemensen tiltakoztak ez ellen az átalakítás ellen, jelen lettek volna a testületi ülésen. A határozati javaslatról névszerinti szavazással döntünk. Kérem a jegyző asszony segítségét.

Dr. Veres Margit jegyző:

Blaskó Sándor	igen
Csonka-Kis Pál	igen
Demeter Pál	igen
Erdeiné Győri Csilla	igen
Iszák László	igen
Kádár Imre	igen
Koroknai Imre	igen
Postáné Kecskés Ilona	igen
Szabóné Sándor Judit	igen
Szarvas Endre	igen
Dr. Tiba István	igen

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

381/2012. (XII. 21.) számú határozat

Tiszántúli Református Egyházkerület kérelme önkormányzati tulajdonú iskolaépület és terület vásárlási szándékáról

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva – a Tiszántúli Református Egyházkerület beadványáról, illetve általános iskolai ingatlanra vonatkozó vételi szándéknyilatkozatról az alábbiakban határoz.

Az önkormányzat tulajdonát képező, Balmazújváros, Kossuth tér 14. szám alatti, korlátozottan forgalomképes ingatlanából átminősít forgalomképesé, mintegy 1 hektár nagyságú területrészt, az általános iskolai épület és a hozzá tartozó kiszolgáló területek (sportudvar, zöldterületek, belső közlekedési és útterületek) vonatkozásában s egyben kijelöli értékesítésre, és értékesíti adásvétel útján a Balmazújváros, Kossuth tér 14. szám alatt lévő fentiekben megjelölt ingatlanát a Tiszántúli Református Egyházkerület részére az általa tett 100.000.000,- Ft-os vételárért az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 15/2007. (V. 24.) Ör. számú rendelet 6. § (2) g) pontjára tekintettel, mivel a Balmazújvárosi Református Általános Iskola és Óvoda az adott épületben kizárólag nevelési-oktatási feladatot kíván ellátni.

Az eladással kapcsolatban felkéri a képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy rendelje meg a jelenleg a középiskolai épületekkel egy telekterületen a 795 hrsz-ú 2 hektár 3392 m² nagyságú telken lévő területből mintegy 1 hektár nagyságú ingatlanrész telekmegosztási vázrajzainak geodéziai munkarészek elkészíttetését.

Felhatalmazza a képviselő-testület Dr. Tiba István polgármestert és Dr. Veres Margit jegyzőt az adás-vétel előkészítésével, az adásvételi szerződés elkészítésével kapcsolatos feladatok végrehajtására és felhatalmazza Dr. Tiba István polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az adásvételi szerződés aláírására.

A Képviselő-testület kinyilvánítja azt, hogy az adásvételből befolyt összeget a Balmazújváros Általános Iskola Kalmár épületének (Móricz Zs. u. 1-3.) tetőtér beépítésére fordítja.

Felkéri a képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét a szükséges további intézkedések megtételére és felkéri a Tiszántúli Református Egyházkerület képviselőjét, hogy az adásvételi szerződés elkészítéséhez a részletes ajánlatát 2012. december 27. napjáig nyújtsa be.

Határidő: 2012. december 31., és folyamatos

Felelős: Dr. Tiba István polgármester
Dr. Veres Margit jegyző

5. napirend: Előterjesztés a városi fürdő területein lévő hideg vizes kút felújítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági javaslatot kérek.

Csonka-Kis Pál: A Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 4 egyhangú igennel fogadta el az előterjesztés határozati javaslat a./ alternatíváját 7.700.000,- Ft + Áfa összeggel.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdése, véleménye van-e valakinek?

Az elmúlt testületi ülésen jeleztem, amikor a Sós Imre úti termálvizes kútról beszéltünk, hogy a fürdő körül lévő létesítményeink zavartalan működtetéséhez fontos a termálvizes kút felújítása, illetőleg onnan a meleg víznek az átjuttatása a fürdő területére. Fontos a hideg vizes kútnak a

felújítása, ami szintén egy régi kút és nem biztos, hogy azt a terhelést bírja, ami az új fürdő esetében szükséges. A határozati javaslatban egyetlen egy módosítás van, miszerint a "vizes kút felújítására a 2012. évi költségvetésében biztosít forrást", tekintettel arra, hogy azok a remélt források megérkeznek az önkormányzathoz, ami például az EU önerőalap megigénylése kapcsán lehetőséget teremtenek többek között erre a beruházásra. Ki az, aki egyetért a határozati javaslat a./ alternatívájával?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

382/2012. (XII. 21.) számú határozat

A városi fürdő területein lévő hideg vizes kút felújítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva – a Városi fürdő területén lévő, régi hideg vizes kút felújítási igényéről az alábbiakban határoz:

A képviselő-testület ez előterjesztés melléklete szerinti műszaki tartalomra figyelemmel a hideg vizes kút felújítására a 2013. évi költségvetésében 7.700.000,- Ft + ÁFA forrást biztosít a Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részére.

Felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy a hideg vizes kúttal összefüggő felújítási munkákra kérjen szakvállalkozói ajánlatokat, melynek alapján az előnyösebb ajánlattevő szakvállalkozóval kössön vállalkozási szerződést, s amennyiben indokolt készíttessen a kútfelújítási munkákra szakértői véleményt.

Felkéri a képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét és a Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. január 2., és folyamatos
Felelős: Dr. Tiba István polgármester
Dr. Veres Margit jegyző
Kalmár Zoltán ügyvezető igazgató

6. napirend: Előterjesztés a jegyző áthelyezése tárgyában Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Megkeresett a Kormányhivatal, hogy Dr. Veres Margit jegyző asszony áthelyezését kérné a Megyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatalához, hivatalvezetői munkakörben, és erről a Képviselő-testületnek kell döntenie.

Dr. Veres Margit jegyző: Nagyon nehéz volt az előterjesztést elkészíteni, hiszen nagyon szeretek ebben a Polgármesteri Hivatalban dolgozni. Amikor idejöttem nem gondoltam, hogy ennyire jó munka lesz, ennyire nehéz feladatok lesznek, és ennyire fontos az, amit a Polgármesteri Hivatal dolgozói együtt a Képviselő-testülettel csinálnak. Úgy gondolom, hogy ezt csak úgy lehet megérteni és átlátni, ha valóban az ember benne van és csinálja a feladatokat maximálisan, és a lehető legjobb tudása szerint próbálja megoldani. Véleményem szerint a Polgármesteri Hivatal dolgozói nagyon nagyban segítettek az én munkámat, hiszen nélkülük nem

tudtam volna a feladatomat ellátni, és ezért nagyon nagy szeretettel köszönöm meg azt a segítséget, azt a támogatást, amit tőlük kaptam. Álláspontom szerint az egyik legjobb Polgármesteri Hivatal a megyében a mienk, és a felsőbb visszajelzésekből is azt kapom vissza folyamatosan, hogy egy nagyon jól Polgármesteri Hivatal állományáról van szó. Az összes intézménnyel, intézmény dolgozóival megtalálták a hangot és tudtak együttműködni. Vannak súrlódások, de ezeket a jövőben ki lehet küszöbölni és úgy gondolom, hogy a feladatokat - akik itt maradnak a Polgármesteri Hivatalban - el fogják látni. Én köszönöm az intézményvezetőknek is a munkáját, amivel az én munkámat is segítették, az előterjesztések előkészítését, adatokat szolgáltatottak és segítettek abban, hogy az előterjesztések határidőben kerüljenek a Képviselő-testület asztalára. Utoljára, de nem utolsó sorban szeretném megköszönni a Képviselő-testületnek és polgármester úrnak, hogy lehetőséget adtak arra, hogy itt dolgozzam. Nagyon sok jót éltem meg ez alatt az idő alatt, nagyon sokszor voltak vitáink, de ennek ellenére nagyon szerettem együtt dolgozni mind polgármester úrral, mind a Képviselő-testülettel. Úgy gondolom, hogy a munkát továbbra is tudjuk folytatni együtt, én nagyon szeretnék együttműködni Önökkel/veletek a város érdekében. Nagyon szépen köszönöm mindenkinek a segítségét, és azt, hogy itt dolgozhattam.

Dr. Tiba István polgármester: Gratulálunk a jegyző asszony kinevezéséhez, és ahhoz hogy egy szinttel magasabb helyre kerül, hiszen a Kormányhivatal, illetve a kormányzati apparátus mindig az önkormányzati apparátus fölött van. Azt hiszem, hogy minden balmazújvárosi lakos számára az egyfajta elismerés és büszkeség, hogy a városi hivatalban dolgozó balmazújvárosi jegyzőt kérték fel erre a feladatra, aki a szakmai munkájával érdemelte ezt ki. Nem utolsó sorban ez egy garancia és lehetőség arra, hogy az együttműködés az újonnan felálló szervezettel, a járási hivatallal nyugodt, kiegyensúlyozott és partneri legyen mindannyiunk számára.

Köszönjük szépen az eddigi munkáját és azokat a javaslatokat és azt a segítséget, amit az önkormányzat elmúlt jó néhány évi működése során kaptunk. További sok sikert és jó egészséget kívánunk a jegyző asszonynak.

Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

383/2012. (XII. 21.) számú határozat

A jegyző áthelyezése tárgyában

1.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 59. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva hozzájárul ahhoz, hogy Balmazújváros Város Polgármesteri Hivatalának jegyzője, Dr. Veres Margitot 2013. január 1. napjának hatályával a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatalnál járási hivatalvezető munkakörbe, határozatlan időre kerüljön áthelyezésére.

2.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi

CXCIX. törvény 59. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az 1. pont szerinti áthelyezésre vonatkozó megállapodást a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

7. napirend: Előterjesztés a Rákóczi Olvasó Népkör átmeneti támogatása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Csonka-Kis Pál: A bizottság ülésén részletesen tárgyaltuk az előterjesztést, alpolgármester asszony tájékoztatott bennünket a taggyűlésen történekről. A Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság úgy döntött, hogy 4 igennel támogatja a kérelmet, abban az esetben, hogy a hat fő garanciát vállal a 2013. december 31-ig való visszafizetésre.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás?

Csonka-Kis Pál: A bizottsági ülésen is elmondtam, hogy az, hogy valaki nem tudja, miből áll egy pályázat, az nem mentesít a felelősség alól. A Rákóczi Népkör a tagoknak köszönhetően kapta meg a bizottság támogatását a Képviselő-testület felé. Én azt szeretném kérni az elnök úrtól, hogy gondolkodjon el ezen a nagyon nagy hibán, amit elkövetett és a megfelelő konzekvenciákat vonja le.

Postáné Kecskés Ilona: Ott voltam a Rákóczi Olvasó Népkör taggyűlésén, amikor erről döntött a tagság, illetve nem is döntött, mert amikor kiszámolták, hogy ez az 1.000.000,-Ft tagonként 6.600,- Ft-ba kerülne, az ott jelenlévő tagok nem vállalták az összeg befizetését. Nem bíztak a kör vezetésében, hogy a kör ki tudja ezt gazdálkodni. Megkérdezték tőlem, hogy miért kell a garancia? Én elmondtam, ha ők, akik együtt dolgoznak, nem bíznak egymásban, akkor az önkormányzat hogyan bízson meg garancia nélkül. Én ott is, és a bizottsági ülésen is jeleztem, és most is megkérdezném az elnök urat, hogy a kérelemben miért nem a valóságot írta le? Miért nem azt írta le, hogy ez az 1.000.000,- Ft arra kell, hogy a Bévisz General Kft-től kölcsön kértek pénzt, mert nem tudták kifizetni a pályázatban megjelölt munkabérekre a kifizetni valókat, és még a Bévisz General Kft-nek tartoznak 1.000.000,- Ft-tal? Miért azt írta, hogy a kamatokra kell a pénz? Most itt a kamattal kapcsolatosan van összefüggésbe a dolog, de a kifizetés nem kamatra kell, hanem a Bévisz General Kft. részére kell a tartozást kiegyenlíteni. Nem igazán kellene gyerekeknek néznie bennünket. Én úgy gondolom, hogy a tagság körében sem volt mindenki tisztában azzal, hogy miért kell a kamatot fizetni? Véleményem szerint el kellene ismerni azt, hogy az 1.500.000,- Ft kamatot azért kell kifizetni, mert nem számoltak el határidőben a pályázati számlákkal. E miatt az MVH meg akarta vonni a támogatást, polgármester úrnak, és jegyző asszonynak sikerült ezt valamilyen úton visszahozni, és ez az 1.500.000,- Ft ennek a következménye. Ha egy pályázatíró foglalkoztattak volna, aki figyelemmel kíséri a határidőket, akkor nem fordulhatott volna ez elő. Ennek személyi felelősei vannak, amit el kellene ismernie elnök úrnak. Én is javasolom a Képviselő-testületnek, hogy adjuk oda ezt az 1.000.000,- Ft-ot 2013. december 31-ig, azokkal a feltételekkel, amit polgármester úr, és jegyző asszony kért a Rákóczi Olvasó Népkörtől.

Dr. Tiba István polgármester: Kíván-e valaki hozzászólni? A kör elnöke kíván-e hozzászólni az elhangzottakhoz?

Kunkli József: Hibáztunk abban, hogy nem pályázatíróval írtuk meg a pályázatunkat, mi önmagunk adtuk be. Nyolc nap állt rendelkezésünkre az elkészítésre és a beadásra, örültünk annak, hogy a pályázatunkat elfogadták. Az alpolgármester asszony kérdésére azt tudnám válaszolni, hogy én mindig a kamattal kapcsolatos dolgokat említettem, mert az növelte meg a költségünket, de abban hibáztunk, amikor 10 napot késtünk a pályázat leadásával az MVH felé, és így az MVH megvonta tőlünk a támogatást 11 hónapra. Ez a 11 hónap hozta ezt a 1.500.000,- Ft-os kamatköltséget, amit nem tudtunk kigazdálkodni. A Bévisz General Kft. annak idején 2.800.000,- Ft-tal támogattott bennünket, és ezt az 1.000.000,- Ft-ot erre kell fordítanunk. Ezek után levontam a konzekvenciát, és ha a Képviselő-testület a támogatását adja, azt megköszönöm.

Dr. Tiba István polgármester: Szeretném elmondani, hogy nem azt mondta valaki, hogy feltétlenül pályázatíró céggel kell egy pályázatot megcsinálni, hanem például rendelkezésre állnak a Polgármesteri Hivatal pályázatírói, mint ahogyan minden intézményünk esetében. A hibát én sokkal inkább abban látom, hogy lehet utólag azt mondani, hogy a kamattal kapcsolatos kiadásokra kérte a pénzt, az elmúlt testületi ülésen tárgyalt előterjesztés nem erről szólt. Az az előterjesztés az elnök úr által beadott kérelem alapján készült, amelyben azt szerepelt, hogy a Takarékszövetkezetnek kell a kamatot kifizetni. Ezt megélhetjük úgy is, hogy - ha nem is szándékosan - a testület félrevezetése volt. Véleményem szerint a Takarékszövetkezetet is rossz fényben tüntette fel, hiszen azt tudni kell, hogy egy pénzintézet természetesen kamatra ad forrást. A Takarékszövetkezet volt az egyetlen, aki egyáltalán ezt a fajta finanszírozást vállalta. Bizonyos szempontból azt a pénzintézetet tüntette fel negatív színben ez a kérelem, aki egyébként segített a Rákóczi Olvasó Népkörön. Az egyértelmű, hogy a hiba az elszámolással történt, hiszen ha az nincs, akkor nem kell felvenni hitelt. Véleményem szerint nagy hiba volt az, hogy a Képviselő-testület nem megfelelő tájékoztatást kapott. Ez a történet több mindenre szolgálhat tanúságul. Egyrészt, hogy senki ne gondolja, hogy félre tud vezetni minket. Nem lett volna kevésbé hátrányos, ha első alkalommal elmondta volna elnök úr, hogy kifizették a Takarékszövetkezetnek, amit kellett, de még van 1.000.069,- Ft tartozás, és ehhez kérnék a Képviselő-testület támogatását. Nem véletlen az, hogy amikor a testület a múlt alkalommal döntött erről, akkor kértük, hogy szeretnénk megnézni az elszámolását, illetőleg a könyvelését a körnek, másrészt pedig szeretnénk garanciát kapni arra, hogy az a pénz - amit a város költségvetéséből, egy ilyen mulasztás korrigálására fordítunk - biztosan visszakerüljön a város költségvetésébe a következő költségvetési éven belül. Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

384/2012. (XII. 21.) számú határozat

A Rákóczi Olvasó Népkör átmeneti támogatása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Rákóczi Olvasó Népkör fennálló kötelezettsége teljesítéséhez 1.000.000,- Ft

rövid lejáratú kölcsönt biztosít folyamatos, legkésőbb 2013. december 31-ig történő visszafizetési kötelezettség mellett az önkormányzat 2012. évi költségvetésének többletbevétele (EU önerő alap pályázaton nyert összeg) terhére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos és 2013. december 31.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester
Dr. Veres Margit jegyző

8. napirend: Előterjesztés a Buksi Egyesülettel kötött együttműködés módosítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az önkormányzatunk együttműködési megállapodást kötött a Buksi Egyesülettel a kóbor ebek befogására, illetve elhelyezésére. Az elmúlt időszakban szinte nem telik el olyan hét, amikor ne érkezne megkeresés az önkormányzathoz, hogy nagyon sok kóbor eb van a városban, és ezen állatoknak a befogását nem tudják, hogyan lehetne megoldani. Mi is szembesültünk azzal, hogy az egyesület által megadott telefonszám elérhetetlen, amikor az önkormányzat, vagy akár a lakosság szeretne bejelentést tenni kóbor kutyával kapcsolatban. Éppen az elmúlt napon hívott fel egy anyuka, akinek a gyermekét zavarta meg egy kóbor kutya és a gyerek elkésett az iskolából. Az előterjesztés azért készült, hogy szeretnénk módosítani az együttműködést és megoldani a következő időszakban a sintéri feladatokat a város szervezésében, mert úgy gondolom, hogy ezt hatékonyabban fogjuk megoldani. Természetesen, ha valaki egy feladatot nem lát el, azért fizetni sem fogunk. A támogatást, amit a Buksi Egyesületnek adtunk, azt a továbbiakban nem kívánjuk az egyesület számára folyósítani. Kérdése van-e valakinek az elhangzottak kapcsolatosan?

Demeter Pál: Én látok némi párhuzamot az ebrendészeti hozzájárulás bevezetése és a kóbor ebek számának megemelkedése között. A kérdésem az lenne, hogy az ebrendészeti hozzájárulásból így befolyt összeg egy része a Városgazdálkodási Kft-hez fog kerülni?

Dr. Tiba István polgármester: Az elmúlt években nem volt ebrendészeti hozzájárulás, és amikor oltási időszak van, ugyan úgy megsaporodnak a kóbor kutyák a városban. Az ebrendészeti hozzájárulás meg fog szünni tekintettel arra, hogy a következő évtől egy törvény alapján chippel kell ellátni a kutyákat, így az ebrendészeti hozzájárulás oka fogyottá válik. Azért vezettük be, mert annak előtte is megoldatlan volt ez a feladat, és megoldatlan volt a finanszírozása, és ez a hozzájárulás az, ami lehetőséget biztosít arra, hogy finanszírozni tudjuk ezt a feladatot. Természetesen ahhoz a szervezetünkhöz fog kerülni a befolyt bevétel, amelynek az a feladata, hogy a kóbor kutyák befogásáról, és a megfelelő helyre történő elhelyezéséről gondoskodjon. További kérdés, vélemény van-e? Ki az, aki egyetért a határozati javaslat a./ alternatívájával?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

385/2012. (XII. 21.) számú határozat

Buksi Egyesülettel kötött együttműködés módosítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a 2011. október 26-i nyílt ülésén hozott 346/2011 (X.26.) számú határozatában együttműködési megállapodás módosítása tárgyában az alábbiak szerint határoz:

Megváltoztatja a 346/2011 (X.26.) számú határozatot és a továbbiakban a város területén kóborló ebek befogására és elhelyezésére vonatkozó feladatokat az egyesületnek nem kell ellátnia, így a megbízási szerződésben rögzített díjazás sem illeti meg.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester
Dr. Veres Margit jegyző

9. napirend: Előterjesztés az oktatási intézményekkel kapcsolatos működtetési feladatok és a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. felülvizsgálata tárgyában

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Csonka-Kis Pál: A Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta és négy egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás?

Az előterjesztésben az szerepel, hogy a Képviselő-testületünk döntött arról, hogy az oktatás átszervezését követően az oktatási intézményeinknek a működtetését az önkormányzatunk fogja biztosítani, tehát nem adta át az államnak ezt a feladatot. Megszűnik az együttműködés, ami eddig volt, hiszen a pedagógusok és a technikai dolgozók mind az önkormányzati intézményhez tartoztak, és mint munkáltató, az önkormányzati intézmény volt a döntő. A következő év januárjától a pedagógusok és az őket szakmailag segítők állami fenntartásba, és állam által történt munkáltató általi foglalkoztatásba kerülnek. Viszont ott vannak a technikai dolgozók, - takarítók, portások, udvarosok - akiknek az volt a feladatuk, hogy az intézmények működését technikailag biztosítsák. Nekik meg kell találni azt a szervezeti egységet, ahol az önkormányzatunk a leghatékonyabban és a leginkább gazdaságosabban tudja biztosítani a foglalkoztatásukat. Az előterjesztésben erre kap felhatalmazást a polgármester és a jegyző, hogy még ebben az évben, a két ünnep közötti testületi ülésre tegyen egy javaslatot számítások alátámasztásával, hogyan látja ezt biztosítottnak.

Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

386/2012. (XII. 21.) számú határozat

Az oktatási intézményekkel kapcsolatos működtetési feladatok és a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. felülvizsgálata tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy vizsgálja meg annak a lehetőségét a 2012. december utolsó rendkívüli testületi ülésére, hogy az oktatási intézményekkel kapcsolatos működtetési feladatokat milyen módon tudná biztosítani és vizsgálja meg a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. gazdaságosabb működtetését.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy fenti tárgyban végezzen számításokat, és azokat terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2012. december

Felelős: Dr. Tiba István polgármester
Dr. Veres Margit jegyző

10. napirend: Előterjesztés a városkártya szolgáltatás bővítésével kapcsolatos szerződésekhez forrás biztosítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Csonka-Kis Pál: A Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság azt javasolja a testület felé, hogy a szerződésbe kerüljön bele az előző szerződésben lévő 10 év időbeni garanciai szolgáltatás. Így a határozati javaslat 1. pontját 4 igennel, a 2. pontját 3 igennel, és 1 tartózkodással javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdése, véleménye van-e valakinek?

Demeter Pál: Az 1. számú melléklettel egyet tudok érteni, hiszen itt egy szoftver beszerzésről szó van. Azonban a 2. számú mellékletet már nem tudtam támogatni, hiszen az előterjesztésben az olvasható, hogy a szerződő felek arról állapodnak meg, hogy a Balmazújváros kártya program néven olyan vevőjutalmazási törzskártya program kerüljön bevezetésre, melyben a csatlakozó ügyfelek a megrendelő által kibocsájtott kártyák és a felépített üzleti logika révén azonos feltételek mellett hűségpontokhoz jutnak. Én azt gondolom, hogy ennek eddig is így kellett volna történnie.

Dr. Tiba István polgármester: Ez eddig is így történt, csak a rendszert, illetve azoknak a partnereknek a számát, akiket be tudunk ebbe a rendszerbe vonni, folyamatosan bővíteni kell. A városkártya hasonlít arra - bár nem olyan hatékony - mint ami Hajdúnánáson van, a helyi fizetőeszköz a Bocskai Korona, ami egy nagyon jó kezdeményezés, amivel azt szeretné mind a két város elérni, hogy a lehetőséghez mérten a városban élők a leginkább itt szolgáltató vállalkozókkal, cégekkel kerüljenek kapcsolatba. A képviselő úr által elmondott felvetésbe például hozzátartozik, hogy ki kellene alakítani a parkolási rendszert. A következő évre az egyik fontos feladat lenne a parkolási rendszer bevezetése, ahol a városkártya rendszer azt a célt szolgálná, hogy a balmazújvárosi lakosoknak a parkolásért ne kelljen fizetni. Csonka-Kis Pál

képviselő úr által felvetett 10 év kapcsán szeretném elmondani, hogy az eszközök a mi tulajdonunkba kerülnek.

Dr. Veres Margit jegyző: Ki szeretném egészíteni azzal, ha határozott időre köttetik egy szerződés, akkor annak a lejártával lehet vége, vagy közös megegyezéssel, illetve rendkívüli felmondással, amennyiben határozatlan idejű egy szerződés, akkor a lehetőség meg van arra, hogy rendes felmondással meg lehessen szüntetni, amennyiben jobb vagy kedvezőbb ajánlatot kap az önkormányzat.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdés, vélemény van-e valaki részéről? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

387/2012. (XII. 21.) számú határozat

A városkártya szolgáltatás bővítésével kapcsolatos szerződésekhez forrás biztosítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva elhatározza, hogy városkártya szolgáltatást bővíteni kívánja Balmazújvároson.

1.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Tiba István polgármestert, hogy az 1. számú melléklet szerinti szolgáltatási szerződést írja alá, a szerződésben vállalt 5.000.000,- Ft egyszeri támogatást biztosítsa a 2012. évi költségvetés többletbevétele terhére.

2.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Tiba István polgármestert, hogy a 2. számú melléklet szerinti szolgáltatási szerződést írja alá, a szerződés szerinti teljesítés esetén az 5.000.000,- Ft + ÁFA összeget biztosítsa a 2012. évi költségvetés többletbevétele terhére.

Határidő: 2012. december 31. és folyamatos

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

11. napirend: Előterjesztés a rendezvényház támogatása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Csonka-Kis Pál: A Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Ez az előterjesztés arról szól, hogy a Termál Hotel Balmaz Kft. részére a város 180.000.000,-Ft összegű támogatást nyújt. Ezért 15 éven keresztül évi 15 rendezvényt biztosít Balmazújváros Városa számára. Bizottságunk a 15 alkalom helyett 20 alkalmat javasol éves szinten. A módosítást 4 igen szavazattal támogatja a bizottság. Bizottsági ülésen polgármester úr

tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy a Termál Hotel Balmaz Kft. ezen kívül vállal olyan felújítást a hideg vizes kút kapcsán, amelynek a költségeit átvállalja.

Dr. Tiba István polgármester: Az elmúlt testületi ülésen az "Év sportolója" díj átadása kapcsán szembesültünk azzal, hogy megoldatlan Balmazújvárosban egy olyan rendezvényháznak a megléte, amely sportrendezvényeken kívül más olyan rendezvények bonyolítására is alkalmas, ahol 400 embernél többet is el lehet helyezni. Az önkormányzatunk nagyon régen érzi ennek a problémának a nagyságát. Az elmúlt évek fejlesztései kapcsán azt kell, hogy mondjuk, hogy ez egy döntő dolog mind a kulturális, mind a szabadidő, mind a sport továbblépése szempontjából. Ezért terveztünk egy rendezvénycsarnokot, amelynek a megvalósítási költsége az uszoda, tehát vizes rész nélkül, több mind egymilliárd forintba kerülne, de ha már a vizes résszel együtt nézem, akkor már másfélmilliárd forint. A város pénzügyi helyzete, adóbevételei ezt nagyon sokára tennék lehetővé. Pályázatok esetébe ilyen nagyságrendű beruházásnál, - mint ahogy a fürdőnél tapasztalhattuk - 50 %-ban támogatják általában, ha egyáltalán van erre pályázati lehetőség. Ezért nagyon jól jött a városnak, amikor a Kft. jelentkezett azzal kapcsolatban, hogy egy ilyen rendezvényházat megépítene, mert egyrészt mentesít minket az alól, hogy félmilliárdnyi támogatást kelljen hozzátenni, másrészt pedig kézzel fogható közelségbe került az, hogy megkapja a város lakossága azt, amire már nagyon régóta vágyott. A Kft. pályázott ennek a rendezvényháznak a megépítésére, de a pályázata nem sikerült. Ekkor megkerestek, hogy mit tegyenek. Én azt mondtam, hogy megpróbálok ehhez valamilyen forrást, támogatás keríteni. A forrást természetesen úgy nem fogjuk átadni egy Kft.-nek, hogy ezért valamilyen ellenoldali támogatást ne tudjunk megkapni. Ekkor az önkormányzatunk kapott egy támogatást, azzal a feltétellel, hogy csak a rendezvényház megvalósítására fordíthassa. A támogatás kapcsán egyébként erre megállapodást kötünk a Belügyminisztériummal is, ez egy általa is engedélyezett támogatási forma lesz. Ezért készült az előterjesztés, amelyben szerepel a támogatási összeg, illetve a 15 éven keresztül 15 alkalom. A bizottság javaslata, hogy 15 éven keresztül évi 20 alkalommal ingyenesen kaphassa meg az önkormányzatunk ezt a rendezvényházat, akár szalagtűző lebonyolítására, akár az idősek karácsonyának megtartására. A testületi ülésen már felmerült a Sós Imre úti kút felújítása, tisztítása, ami már megtörtént. A felújítás kapcsán megkaptuk a szakértői véleményt, ahol a 160 átmérőjű csöbe egy másik csőrendszert kell behelyezni, és a szűrőket is meg kell újítani. A testület döntött arról, hogy kérjen árajánlatot a Városgazdálkodási Kft. vezetője és a forrást, ha találunk hozzá, 2012-ben biztosítjuk, ha nem, akkor 2013-ban. Ez által a víz megfelelő minőségben biztosított lesz a város számára. De a fürdő nem a Sós Imre utcán van, hanem 800 méterre messzebb, ahová ezt a vizet el kell juttatni. Én azért jeleztem a Kft. vezetőjének, hogy biztos jó néven venné a város is, ha ennek a költségét magára vállalná, ha már egy ilyen együttműködés kialakul a város és a Kft. között. Számunkra az a legelőnyösebb, ha a termálvizet, aminek magas a metán tartalma egy helyen választjuk le belőle a gázt. Sokszor beszéltünk már erről, hogy ezt a gázt fel tudjuk használni egy gázmotor működtetésére, mely gázmotor a gázt elégeti, ebből elektromos áramot állít elő, az elektromos árammal el tudjuk látni a saját intézményeinket. Van egy fontos mellékterméke ennek a folyamatnak, mégpedig a hő. Erre a hőre és az elektromos áramra alapozva szeretnénk majd pályázni, többek között az uszoda építésére is, mert egy uszoda kevésbé gazdaságos beruházás, viszont ha a fenntartási költségeket minimalizálni tudjuk, akkor olyan előnyökkel jár, amit nem lenne szabad véleményem szerint kihagyni a városnak, ha erre megfelelő pályázati lehetőség van. Márpedig úgy látom, hogy van, hiszen az oktatásban nem egy rossz dolog, ha a város általános iskolái, akár az egyházi, akár az önkormányzati, azt tudja vállalni, hogy minden 8. osztályos gyerek, mire befejezi a nyolc osztályt, úszni fog tudni. Azért is segítség pluszban, mert a mindennapos testnevelésnek egyik helyszíne lehet, ahol a gyerekeket hasznosan, megfelelő

képzés által lehet fejleszteni. Ekkor jeleztem azt a Kft. vezetőjének, hogy amennyiben a Képviselő-testület támogatja és ezzel a módosítással, ami a bizottsági ülésen elhangzott egyetért, akkor még mi azt is szeretnénk, ha ez így valósulna meg, tehát ő egyrészt gondoskodna a termálvíz átvezetéséről, tájékoztam előzetesen, az egy olyan 15 millió forint + ÁFA költséget képvisel nagyjából. Ezen kívül, miután két termálkútnak a vize megy egy helyre és nem bírja az az egy gáztalanító, amelyik az új kútra készült azt a gázmennyiséget fogadni, egy másik gáztalanító tartályt kell elhelyezni, ennek a költségét is szeretnénk, ha vállalná. Pluszban azt, hogy ezt a vizet bejuttassuk a fürdőbe, mert azt is csatlakozással meg kell oldani. Erre egyetértő hozzájárulást kaptam, ez még szintén benne foglaltatik ebben a támogatásban, amiről most itt beszéltünk.

Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Ki az, aki egyetért határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

388/2012. (XII. 21.) számú határozat

Rendezvényház támogatása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva az alábbiakról dönt:

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 180.000.000,-Ft összegű támogatásban részesíti a Termál Hotel Balmaz Kft.-t a Kastélykert u. 1. szám alatt megépítendő rendezvénycsarnok megvalósításához a támogatás fejében. A Termál Hotel Balmaz Kft. 15 éven keresztül évi 20 rendezvényt biztosít Balmazújváros Városa számára. A forrás biztosítása 2012. évben 30.000.000,-Ft összegben történik, majd a további fennmaradó 150.000.000,-Ft összeg 2013. január 31. napjáig kerül kifizetésre.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Tiba István polgármestert és Dr. Veres Margit jegyzőt a támogatási szerződés és az együttműködési megállapodás elkészítésére és aláírására.

Határidő: 2012. december 31. és 2013. január 31.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester
Dr. Veres Margit jegyző

12. napirend: Előterjesztés a "Sportjátzóterek kialakítása Balmazújvároson" elnevezésű pályázat megvalósításához kapcsolódó pótmunkák tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Pályázott az önkormányzatunk két sportjátzóter megépítésére. Az egyik a középiskola területén épülne meg, a másik pedig a sporttéren a sportpálya szomszédságában, a régi bitumenes kézilabdapályán. Két helyszínt azért jelöltünk meg, mert egyrészt az ifjúság, bízva abban, hogy az edzett ifjúságért mozgalom visszatér egyszer és ezzel fognak foglalkozni a fiataljaink, másrészt azok, akik egyébként is sportolnak, igénybe tudják venni. Ehhez kapcsolódóan szükséges néhány pótmunkához forrást biztosítani, mely a jelzettek szerint, ezt már elmondtuk, az önerő alap révén lehetőségünk van ennek a biztosítására, hiszen

erre az EU-önerő alapos pályázaton sikeresen vett részt önkormányzatunk és olyan forrásokat visszakaptunk, amire egyébként már forrást biztosítottunk, ennek segítségével valósulna meg ez a két beruházás. Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

389/2012. (XII. 21.) számú határozat

A „Sportjátzóterek kialakítása Balmazújvároson” elnevezésű pályázat megvalósításához kapcsolódó pótmunkák tárgyában

1.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a „Sportjátzóterek kialakítása Balmazújvároson” elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan, az eredetileg tervezett megvalósítási helyszínek módosítására következtében felmerült pótmunkák megvalósításához 2.750.000,- Ft + Áfa (27%), azaz bruttó 3.492.500,- Ft költséget biztosít.

A kivitelezési pótmunkák fedezetét az ÉAOP-2.1.1/C-09-2009-0019 kódszámú, „A Semsey Kastély rekonstrukciója Balmazújváros turisztikai vonzerejének növelése érdekében” elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan elnyert Önerő-Támogatás biztosítja az alábbiak szerint:

a)

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 359/2009.(X.30.) számú határozatával biztosította a projekthez szükséges 53.148.473,- Ft önrészt.

b)

Ezt követően a projekthez kapcsolódóan lehetősége nyílt az önkormányzatnak, hogy a már biztosított önerő egy részére Európai Unió forrásból támogatást igényeljen. Ennek eredményeképpen a 2012. december 13. napján kelt „Önerő-Támogatási Okirat” alapján 12.932.386,- Ft önerő támogatást nyert az önkormányzat.

c)

A fentiek okán a fent nevezett 12.932.386,- Ft a már korábban biztosított önerőből újra felhasználható forrásként jelentkezik.

2.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tiba István polgármester
Dr. Veres Margit jegyző

13. napirend: Előterjesztés a járási hivatal kialakításával kapcsolatos többletkiadásokhoz forrás biztosítása a Polgármesteri Hivatal részére

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: A járási hivatal kapcsán vannak olyan költségek, amikor is azokat a telefonvonalakat és a többi távközlési dolgot kell megoldani, ami az okmányiroda áthelyezéséhez kapcsolódik. Az önkormányzatunk együttműködési szándékát kívánjuk bizonyítani, annál is inkább, mert nagyon reméljük, mint ahogy döntöttünk arról, hogy az együttműködéshez hozzájárulunk a hivatalvezető személye kapcsán is, hogy az együttműködésnek ez is egyfajta megerősítése, hogy a továbbiakban is ez jó lesz. Ehhez lenne szükség 2,5 millió forintra, hogy ez olyan színvonalon, illetve határidőben tudja ellátni a szükséges feladatokat. A forrás biztosítása a többletbevétel terhére történik. Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

390/2012. (XII. 21.) számú határozat

A járási hivatal kialakításával kapcsolatos többletkiadásokhoz forrás biztosítása a Polgármesteri Hivatal részére

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva Balmazújváros Város Polgármesteri Hivatala részére 2.500.000,- Ft pótelőirányzatot biztosít a Járási Hivatal kialakításával kapcsolatos többletkiadások fedezetére a többletbevétel terhére.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Dr. Veres Margit jegyző

14. napirend: Előterjesztés a Veres Péter Általános Művelődési Központ és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény módosító okirata, valamint a Veres Péter Kulturális Központ alapító okirata tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Ki az, aki egyetért a határozati javaslat I. pontjával?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

391/2012. (XII. 21.) számú határozat

A Veres Péter Általános Művelődési Központ és Alapfokú Művészeti Iskola módosító okirata, valamint a Veres Péter Kulturális Központ alapító okirata tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Veres Péter Általános Művelődési Központ és Alapfokú Művészeti Iskola módosító okiratára vonatkozó 358/2012. (XII.12.) sz. határozatát, továbbá a Veres Péter Kulturális Központ egységes szerkezetű alapító okiratának jóváhagyásáról szóló 359/2012. (XII.12.) sz. határozatát vissza vonja.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat II. pontjával?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

392/2012. (XII. 21.) számú határozat

A Veres Péter Általános Művelődési Központ és Alapfokú Művészeti Iskola módosító okirata, valamint a Veres Péter Kulturális Központ alapító okirata tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 50. § (2), valamint 78. § (5) bekezdései alapján az átszervezett intézmény alapító okiratát 2013. január 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. 2. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alapfokú művészetoktatás feladatait a Klebelsberg Intézményfenntartó Központnak átadja. Továbbá figyelemmel a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 73. § (2) bekezdésére a **Veres Péter Általános Művelődési Központ és Alapfokú Művészeti Iskola** 371/2012. (XII.12.) számú határozattal elfogadott alapító okiratát 2013. január 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:

1. Az alapító okirat bevezető része helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (6) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. §-a, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 5. §-ában foglaltak alapján, figyelemmel a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 73-75. §-ai, továbbá a 46. §-a, valamint a 37/A. § (7) bekezdésére az alábbi alapító okiratot adja ki.”

2. Az alapító okirat a.) pontja helyébe az alábbi szöveg kerül:

Az intézmény neve: Veres Péter Kulturális Központ
Rövid neve: VPKK

3. Az alapító okirat b.) pontjában a „Tagintézménye” címszót követően az alábbi szövegrész kerül:

Veres Péter Emlékház
4060 Balmazújváros, Kadarcs u. 6.

Semsey Andor Múzeum,
4060 Balmazújváros, Debreceni u. 1.

4. Az alapító okirat f.) pontját törli, helyére az alábbi szövegrész kerül:

f.) Jogszámban meghatározott közfeladata:

**Egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység,
Közművelődési, közgyűjteményi feladatok.**

Közművelődés

A közművelődési feladatellátás tekintetében feladata, hogy közreműködjön a lakosság művelődési igényeinek kielégítésében, fejlesztésében, továbbá a kulturális értékek közvetítésében, azok elsajátításában, létrehozásában. Tevékenységében építenie kell a fenntartó önkormányzat, a város lakosságának igényeire, nemzetközi kapcsolataira és hagyományaira.

Múzeum:

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 37/A. §, 42. §, 46. §-a alapján gondoskodik a kulturális javak meghatározott anyagának folyamatos gyűjtéséről, nyilvántartásáról, megőrzéséről és restaurálásáról, tudományos feldolgozásáról és publikálásáról, valamint kiállításokon és más módon történő bemutatásáról, közművelődési és közgyűjteményi feladatok ellátásáról.

5. Az intézmény alapító okiratának g.) pontját törli, helyére az alábbi szövegrész kerül:

g.) Alapfeladata:

TEAOR száma: 9329

Alaptevékenységi szakágazat:

**932900 Máshová nem sorolható egyéb
szórakoztatás, és szabadidős**

tevékenység

Közművelődés:

A közművelődési tevékenység formái különösen:

- az iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek, népfőiskolák megteremtése,
- a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása,
- az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, a megértés, a befogadás elősegítése, az ünnepek kultúrájának gondozása,
- az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének támogatása,
- a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítése,
- a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése,
- a szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása,
- egyéb művelődést segítő lehetőségek biztosítása,

- a települési könyvtár, valamint a település közigazgatási területén lévő muzeális intézmény közművelődési tevékenységének támogatása.

Múzeum:

- Feladata a működési engedélyében meghatározott gyűjtőkörébe tartozó kulturális javak gyűjteménygondozása, tudományos feldolgozása és publikálása, valamint hozzáférhetővé tétele. Ennek keretében a **muzeális intézmény** biztosítja a nyilvántartásában lévő kulturális javakhoz való hozzáférés az alábbiak szerint:

- a kulturális javak egységes szaktudományos szempontok szerint, tudományos szaktevékenység keretében kialakított, nyilvántartott és dokumentált együttesét őrzi, gondozza és kiállításon bemutatja,
- biztosítja a kulturális javakhoz kapcsolódó kutatási tevékenység lehetőségét,
- kultúrákövetítő, közművelődési tevékenységével hozzájárul az egész életen át tartó tanulás folyamatához,
- közművelődési rendezvényeket és egyéb programokat rendez,
- együttműködik a nevelési-oktatási intézményekkel és múzeumpedagógiai programjaival segíti az iskolai és az iskolán kívüli nevelés céljainak elérését,
- elvégzi a kulturális javak múzeumpedagógiai célú feldolgozását, folyamatosan megújuló múzeumpedagógiai és múzeumandragógiai programkínálatot biztosít,
- az intézmény turisztikai vonzerejének felhasználásával, a látogatóknak nyújtandó szolgáltatásokkal helyi és országos szinten elősegíti a gazdaság élénkítését.

- Feladata ellátásában együttműködik muzeális intézményekkel, a kulturális örökség más értékeit gondozó intézményekkel, így különösen a könyvtárakkal, levéltárakkal és a közművelődés intézményeivel, továbbá tudományos köztestületekkel, a köznevelés és a felsőoktatás, valamint a szakképzés intézményeivel.

- Szabad kapacitásai terhére kiállítások megrendezésével, kulturális javak kölcsönzésével, valamint tudományos, állományvédelmi és közönségkapcsolati tevékenységgel kapcsolatos szolgáltatást nyújthat.

- Gyűjtőterületére kiterjedően a megyei hatókörű városi múzeummal kötött megállapodás alapján elláthatja a megyei hatókörű városi múzeum alábbi feladatait, vagy azok egy részét:

1. gyűjtőkörében szakmai tanácsadást folytat a muzeális intézmények szakmai együttműködése, munkájuk összehangolása, valamint az egyéb kulturális javak védelme érdekében,
2. részt vesz a szellemi kulturális örökség védelmével kapcsolatos helyi tevékenységek koordinálásában és szakmai támogatásában,
3. muzeológiai, múzeumpedagógiai, képzési és restaurálási szakmai-módszertani központként működik.

Az intézmény alaptevékenységének államháztartási szakfeladat szerinti besorolása

Államháztartási szakfeladat száma és megnevezése

680002
812100

Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Általános épülettakarítás

841191	Nemzeti ünnepek programjai
841192	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
841901	Önkormányzatok és társulások elszámolásai
841907	Önkormányzatok elszámolásai költségvetési szerveikkel
855931	Iskolarendszeren kívüli nem szakmai oktatás
855932	Iskolarendszeren kívüli szakmai oktatás
855933	Foglalkoztatást elősegítő képzések
855934	Megváltozott munkaképességűek rehabilitációs képzése
855935	Szakmai továbbképzések
890441	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
890442	Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú foglalkoztatása
890443	Egyéb közfoglalkoztatás
900111	Befogadó színházak tevékenysége
900114	M.n.s. színházak tevékenysége
910201	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
910202	Múzeumi tudományos feldolgozó és publikációs tevékenység
910203	Múzeumi kiállítási tevékenység
910204	Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
910501	Közművelődési tevékenységek és támogatásuk
910502	Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése
932918	Mindenféle m.n.s. szabadidős szolgáltatás
932919	M.n.s. egyéb szórakoztatási tevékenység
910301	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
910302	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság megóvása

6. Az intézmény alapító okiratának j.) pontját az alábbi szövegezésre módosítja:

j.) Az intézmény típusa: közművelődési intézmény és közérdekű muzeális gyűjtemény

7. Az alapító okirat k.) pontját törli, ezzel a korábbi l.) pont számozása k.) pontra, és a korábbi m.) pont számozása l.) pontra változik.

8. Az alapító okirat n.) pontját törli, helyére az alábbi szövegrész kerül:

m.) A feladat ellátását szolgáló vagyon és vagyon feletti rendelkezési jog:

Az intézmény által használt vagyonra és a vagyon feletti rendelkezési jogára a városi önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet az irányadó. A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény módosításáról szóló 2012. évi CLII. törvény alapján az alapító

használatába/vagyonkezelésébe adott ingatlan, valamint az ingó vagyon feletti rendelkezési jog a vagyon használati jogának gyakorlására és rendeltetésszerű használatára terjed ki.

Az intézmény leltárában szereplő kulturális javak elidegenítésére, kölcsönbe adására, cseréjére a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény alapján kerülhet sor.

Az önkormányzat tulajdonában és a költségvetési szerv használatába adott vagyontárgyak feletti rendelkezési jog önállóan illeti meg a költségvetési szervet.

9. Az alapító okirat o.) pontjának számozását n.) pontra módosítja.

10. Az alapító okirat p.) pontját törli, helyére az alábbi pontozás és szövegrész kerül:

o.) A vezető kinevezésének rendje: **Az intézmény élén igazgató áll. Az intézmény vezetőjét nyilvános pályázat útján a Képviselő-testület, a vonatkozó jogszabályokban meghatározott időre bízta meg a vezetői feladatok ellátásával (a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, és az ennek végrehajtására kiadott 150/1992. (XI.20.) Korm. rendelet alapján). Az intézmény vezető felett a munkáltatói jogkört, vezetői megbízás, felmentés, vezetői megbízás visszavonása, összeférhetlenség megállapítása, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása tekintetében az irányító szerv, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.**

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény alapján a múzeum vezetőjének megbízásához, illetve megbízásának visszavonásához a kultúráért felelős miniszter véleményét előzetesen ki kell kérni.

11. Az alapító okirat q.) pontját törli, helyére az alábbi pontozás és szövegrész kerül:

p.) Az intézmény foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok :

Az intézmény dolgozói felett a munkáltatói jogokat az intézmény vezetője gyakorolja a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, az ennek végrehajtására kiadott 150/1992. (XI.20.) Korm. rendelet valamint a Munka Törvénykönyve alapján. Az egyéb jogviszonyokra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései az irányadóak.

12. Az alapító okirat r.) pontjának számozását q.) pontra módosítja.

13. Az alapító okiratot a következő r.) ponttal egészíti ki:

r.) Az intézmény jogelődje:

**Az intézmény jogelőd szerve a Semsey Andor Múzeum vonatkozásában:
Hajdú-Bihar Megyei Múzeumok Igazgatósága 4026 Debrecen, Déri tér 1.**

14. Az alapító okirat „Záradék” szövegrészét az alábbiak szerint módosítja:

Záradék: A Veres Péter Kulturális Központ alapító okiratát Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 393/2012. (XII.21.) számú határozatával hagyta jóvá, mely 2013. január 1. napján lép hatályba.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat III. pontjával?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

393/2012. (XII. 21.) számú határozat

A Veres Péter Általános Művelődési Központ és Alapfokú Művészeti Iskola módosító okirata, valamint a Veres Péter Kulturális Központ alapító okirata tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 50. § (2), valamint 78. § (5) bekezdései alapján a Veres Péter Kulturális Központ alapító okiratát mely 2013. január 1. napjától válik hatályossá, az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal és formában jóváhagyja.

Felkéri a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2012. december 30.

Felelős: Dr. Veres Margit jegyző

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm a képviselők megjelenését és munkáját.

K.m.f.

Dr. Tiba István
polgármester

Dr. Veres Margit
jegyző

Szarvas Zsuzsa
jegyzőkönyvvezető