

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balmazújváros Város Polgármesteri Hivatal dísztermében Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. február 1-jei rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Dr. Tiba István polgármester

Blaskó Sándor, Demeter Pál, Erdeiné Győri Csilla, Iszák László, Kádár Imre, Koroknai Imre, Postáné Kecskés Ilona képviselők.

Polgármesteri Hivatal részéről: Dr. Bencsik Judit aljegyző, Emődi Sándor, Csiha Gábor, Vágnerné Szilágyi Ilona osztályvezetők.

Továbbá:

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatal részéről: Dr. Veres Margit hivatalvezető

Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részéről: Kalmár Zoltán ügyvezető

Lengyel Menyhért Városi Könyvtár részéről: Molnárné Nemes Margit intézményvezető

Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény részéről: Vezendi Andrásné intézményvezető

Dr. Tiba István polgármester: Köszöntök mindenkit Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. február 1-jei rendkívüli ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Ki az, aki egyetért a napirenddel?

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

1. napirend: Előterjesztés Balmazújváros Város Önkormányzatának helyi szervezeti intézkedések tárgyában

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

25/2013. (II. 01.) számú határozat

Balmazújváros Város Önkormányzatának helyi szervezeti intézkedések tárgyában

1.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (2) bekezdés b) pontja alapján a Polgármesteri Hivatalnál 2013.

január 1-től 4 fő üres álláshelyet, 1 fő pénzügyi, számviteli ügyintézői álláshelyet, 2013. február 1-től 2 fő portás, 1 fő városi mezőgazdász, 1 fő takarító álláshelyet, 2014. január 9-től 1 fő pályázati író és 2014. augusztus 9-től 1 fő adóügyi ügyintézői álláshelyet megszüntet. A polgármesteri tisztség fennállásáig kötött határozott idejű szerződést (politikai tanácsadó) 2013. január 31-i dátummal közös megegyezéssel megszünteti.

Utasítja a szervezet vezetőjét a döntésből adódó intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. január 1. és folyamatos

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

2.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (2) bekezdés b) pontja alapján a Lengyel Menyhért Városi Könyvtárban 1 fő könyvtáros asszisztens álláshelyet megszüntet 2013. február 1-től.

Utasítja a szervezet vezetőjét a döntésből adódó intézkedések megtételére. Felhatalmazza az intézményvezetőt az intézmény nyitvatartásának módosítására.

Határidő: 2013. február 1.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Molnárné Nemes Margit intézményvezető

3.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (2) bekezdés b) pontja alapján a Veres Péter Kulturális Központ létszámát 2013. január 1-től 11 főben állapítja meg.

Határidő: 2013. január 1.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Tóth János intézményvezető

4.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (2) bekezdés b) pontja alapján a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft.-nél 2013. február 1-től 1 fő üres álláshelyet, 1 fő anyagbeszerző, 1 fő munkavezető, 1 fő gépkocsivezető, 1 fő asztalos, 1 fő portás, 1 fő pénztáros álláshelyet megszüntet. Az engedélyezett létszámot 68 főben állapítja meg.

Utasítja a szervezet vezetőjét a döntésből adódó intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. február 1.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Kalmár Zoltán ügyvezető

2. napirend: Előterjesztés a Balmazújváros Soós Imre utcai termálvezeték rekonstrukciója tárgyában

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? Nekem lenne egy módosító javaslatom. Beszéltem a Kft. vezetőjével, sokalltam a 18.000.000,- Ft-ot, így arra kértem, hogy ebből az árból engedjen. Javasolni szeretném a Képviselő-testületnek, hogy 15.500.000,- Ft-ot hagyjon jóvá. Kérem, hogy a határozati javaslatban is így szerepeljen. A múltkor a csövezésről döntöttünk, most pedig a kútház kialakításáról. Mivel ott volt egy gázleválasztó, ahogy feljön a termálvíz, egy új kútház készülne, amilyen a fürdőben van, úgy kerül átvezetésre majd a termálfürdőbe. Szeretném még jelezni, hogy tájékoztatott a vállalkozó, hogy a kút felújítását követően tapasztalták, hogy ennek a termáلكútnak a gáztartalma magasabb, mint az új termáلكúté. Technológiailag jobban kell figyelni, mivel a gázos víz kerül átvezetésre a fürdőbe, másrészt egy gázmotor van a terveink között, tehát azt szeretnénk telepíteni rá, így gazdaságossági szempontból még inkább indokolt lesz a gázmotornak a telepítése. Ki az, aki egyetért a határozati javaslat a./ alternatívájával?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

26/2013. (II. 01.) számú határozat

Balmazújváros Soós Imre utcai termáلكút rekonstrukciója tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2007. (V.24.) sz. rendeletre – a Balmazújváros, Soós Imre utca termáلكút kútfelsőrész és kútgépészeti munkálatainak elvégzése tárgyában az alábbiak szerint határoz:

Figyelemmel a Kamilla Gyógy-, Termál és Strandfürdő hosszú távú biztonságos működtetésére elfogadja a Vízkút Kft. (1011 Budapest, Gyorskocsi utca 12.) 15.500 E Ft + Áfa -s árajánlatát.

A Képviselő-testület a rekonstrukciós munkák elvégzésére a nettó 15.500 E Ft előirányzatot biztosítja a Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részére forrás átadásával, a 2013. évi költségvetés terhére.

Felkéri a Képviselő-testület a Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjét a kút rekonstrukciójával kapcsolatos intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Balmazújváros Város Polgármesterét a szerződések aláírására, továbbá felkéri a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. február 28.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Balmazújváros Polgármesteri Hivatal Jegyzője

Szarvas Endre képviselő megérkezett az ülésre, így a Képviselő-testület létszáma 9 főre változott.

3. napirend: Előterjesztés a PÖTYI SZÁLLÓ szolgáltatási díjainak tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? Itt is lenne módosításom. A 65 év felettiéknél javasolni szeretném, hogy legyen egységes a mozgáskorlátozottakkal egyetemben 1.550,-Ft/fő/éj, illetőleg ha valaki önálló szobát kíván igénybe venni, akkor az 6.000,-Ft/fő/éj legyen. Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal a módosításokkal együtt?

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

27/2013. (II. 01.) számú határozat

A PÖTYI SZÁLLÓ szolgáltatási díjainak megállapítása tárgyban

1.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-a alapján a Pötyi szálló szolgáltatási díjait 2013. február 1. napjától az alábbiakban állapítja meg:

- 2.150Ft / fő + 350 Ft idegenforgalmi adó = 2.500 Ft/fő/éj
- három éves kor alatt „ingyenes”, nem kell fizetni
- 65. év felett 50% kedvezmény: 1. 200Ft / fő + 350 Ft idegenforgalmi adó = 1.550 Ft/fő/éj
- 20 fős csoportfoglalás esetén 1 fő kísérő szállásdíja „ingyenes”
- öt éjszaka után a hatodikért nem kell fizetni
- amennyiben „teltházás időszakban” a vendég önálló szobát kíván igénybe venni, ennek ára 6. 000Ft / fő + 350 Ft idegenforgalmi adó = 6.350 Ft/fő/éj
- mozgáskorlátozott vendégek számára 1.200Ft / fő + idegenforgalmi adó = 1.550 Ft/fő/éj
- osztálykirándulás 2 éj / 3 nap = 1.550 Ft/fő/éj
- udvar, teakonyha, társalgó, WC használata, baráti összejövetelek: 12.000Ft/alkalom
- testvérvárosi kapcsolatok, delegációk előzetes egyeztetést követően „térítésmentes”-en szállásolhatóak el.
- egy hetes táborok, egyéb képzések esetén min: 25 fő részére 2.000 Ft/fő/éj mely magában foglalja az idegenforgalmi adót is.
- egyedi esetekben (pl.: céges vendégmunkások) ármegállapításra a képviselő testület feljogosítja Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft.-t, hogy a szolgáltatási díjaktól eltérő módon kössön „egyezséget”.

Minden esetben az árak, az áfát is magukban foglalják.

2.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pötyi szálló szolgáltatásainak minél magasabb fokon történő ellátására a keletkezett bevételeket a Városgazdálkodási Nonprofit

Közhasznú Kft.-nél, mint üzemeltetőnél hagyja. A gazdasági társaság a realizált bevétel 10%-át köteles a szálló eszközeinek, felszerelési, berendezési stb. tárgyainak beszerzésére, pótlására fordítani.

Határidő: 2013. február 1. és folyamatos
Felelős: Kalmár Zoltán ügyvezető

Dr. Tiba István polgármester: Testületi ülésünk nyilvános része véget ért, zárt ülésen folytatjuk tevékenységünket.

K.m.f.

Dr. Tiba István
polgármester

jegyző

Szarvas Zsuzsa
jegyzőkönyvvezető