

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal dísztermében (4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5.) Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. május 21-i közmeghallgatásán.

Jelen vannak: Dr. Tiba István polgármester

Blaskó Sándor, Csonka-Kis Pál, Demeter Pál, Erdeiné Győri Csilla, Iszák László, Koroknai Imre, Postáné Kecskés Ilona, Szabóné Sándor Judit, Szarvas Endre, Varga László képviselők.

Polgármesteri Hivatal részéről: Dr. Csósz Péter jegyző, Dr. Bencsik Judit aljegyző, Vágnerné Szilágyi Ilona, Csiha Gábor, Emódi Sándor osztályvezetők.

Továbbá:

Lian Pheng – befektető, Hunyadi János - tervező

Veres Péter Kulturális Központ részéről: Tóth János igazgató

Lengyel Menyhért Városi Könyvtár részéről: Molnárné Nemes Margit könyvtárvezető

Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részéről: Gencsi Zoltán ügyvezető

BalmazInterCOM Kft. részéről: Hegedűs Tibor ügyvezető

Lakosság részéről:

Török Andrásné, Dr. Orcsik István, Csige József, Hegedűs Péter, Szilágyi József, Eszenyi István, Nagy Sándor, Fazekas Ferencné (Irka-firka), Dobrai Miklósné (Fantázia fehérneműbolt), Németiné Király Éva (Trendy butik), Bristyánné Tóth Judit (Lili-Dóri bababolt), Pocsai Csabáné (Karát)

Tárgy: Balmazújváros központjában kínai befektető beruházásában épülő üzletközpont véleményezése

Dr. Tiba István polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. május 21-i közmeghallgatásán.

Közmeghallgatás összehívását kezdeményeztem a Balmazújváros központjában a kínai befektető beruházásában épülő üzletközpont véleményezése tárgyában. Köszöntöm a befektetőt, a jelenlévő segítőt és a tervezőt, aki a befektető üzletközpontjának a tervezésében közreműködik. Előljáróban annyit szeretnék csak elmondani, hogy megkeresett engem a kínai üzletember, hogy megvásárol két magántulajdonban lévő, Balmazújváros városközpontjában elhelyezkedő területet, melyekre ő üzletközpont építését tervezi. Én jeleztem számára, hogy az üzletközpont építéséhez szeretném kikérni a lakosság véleményét, hozzáállását ezzel a kéréssel kapcsolatban, és természetesen ezt követően kialakítani az önkormányzatnak az álláspontját. Természetes dolog, hogy egy magánbefektető esetében minden körülmények között az önkormányzatunknak be kell tartani a törvényességet, az is természetes dolog, hogy a városban élők érdekeit lehetőség szerint figyelembe kell venni. Ennek a mai közmeghallgatásnak ez lenne a célja, hogy mindenki lehetőséget kapjon arra, hogy elmondja a véleményét, feltegye a kérdését, akár a közmeghallgatáson jelenlévő balmazújvárosi lakosok, vagy vállalkozók, illetőleg természetesen a befektető képviselői is. Megfelelő módon közzétettük ezt a közmeghallgatást, hiszen igyekeztünk a város központjában minden üzlethelyiségbe eljuttatni egy szórólapot, amelyen jeleztük, hogy közmeghallgatás lesz, fenn van a honlapunkon a meghívó, úgyhogy ettől többet nem tehetünk. Örülök, hogy néhányan eljöttek. Átadom a szót, akinek kérdése, véleménye van az felteheti. Egyetlen kérésem van, hogy próbáljuk meg a megfelelő tiszteletet megadni egymásnak és ennek a szellemében, amennyiben vita van, az egy konstruktív vita

legyen. Természetesen én igyekszem csak vezetni ezt a beszélgetést, de ha azt látom, hogy nem megfelelő módon zajlik a tárgyalás, akkor nyilván erre igyekszem felhívni az érintettek figyelmét. Még egy kérésem van, aki szót kér, az mikrofonba beszéljen, hogy rögzíteni lehessen, illetve a televízió nézői számára is a későbbiekben ez hallható és érthető legyen. Ezek után átadom a szót, ki az, aki hozzá kíván szólni? Közmeghallgatáson vagyunk, tehát a képviselők és a jelenlévők is szólhatnak.

Hunyadi János tervező: A kínai üzletember egyéni befektetőként saját tőkével szeretne egy beruházást végrehajtani Balmazújvároson. Erre a meghallgatásra készítettünk egy látványtervet a Veres Péter utcai sarokra. A célunk az lenne, hogy egy olyan bevásárló udvart hozzunk létre, melyben a helyi vállalkozók kapnának főként szerepet. Az volna a célunk, mivel tudjuk, hogy a balmazújvárosi lakosok főleg központ centrikusak, és itt Balmazújvároson elég kicsi a centrumrész, hogy létrehozzunk egy 1200 össznégyszetméteres több részből álló kiadó üzlethelyiségeket tartalmazó épületet, melyben a helyi vállalkozóknak kedvezményes négyszetméter áron tudnánk kínálni üzleteket. Pontosan azért, mert ha ebben a bevásárló udvarban több vállalkozás egymás mellé telepszik, akkor mindenkinek nőni fog a forgalma, hiszen nem egy dologért mennek oda, hanem lehet árukapcsolást is végrehajtani. Tudjuk, hogy Balmazújváros elég nagy alapterületen fekszik és sok kis utcákban vannak vállalkozások, akik küzdenek azzal, hogy a vevőket megtartsák, és ezért gondoltuk azt, hogy ebben az üzletközpontban ezt a bevásárló udvart megépítsük. Természetesen nem zárunk ki semmilyen vállalkozást. Tehát nincs olyan, hogy csak ruházat, csak könyvesbolt, csak cipő, minden ötletet és minden vállalkozót szeretettel várunk. A látható képek, látványtervek még nem a valós dolgok. Ezzel csak szimbolizálni szerettük volna, hogy így is kinézhet a Balmazújváros Veres Péter utcai sarok. Várjuk a kérdéseket.

Szabóné Sándor Judit képviselő: Először az a kérdés vetődött fel bennem, hogy a közmeghallgatás előtt történt-e már valamilyen felmérés a vállalkozók felé, hogy valós igény lenne ezekre az üzletekre? Mert elég sok üzlet van a központban is, ami költözik, tehát bérleti díj nagysága miatt a már meglévő üzletekből folyamatosan költöznek. Van rá esély, hogy ezek az üzletek valóban ki lesznek adva, és életképes ez az elképzelés?

Hunyadi János tervező: Természetesen egyfajta közvélemény kutatást végeztünk a négyszetméter árak tekintetében. Ezért is mondtam azt, hogy a balmazújvárosi lakosság számára egy kedvezményes négyszetméter áron szeretnénk kínálni ezeket az üzlethelyiségeket. Ez egy hosszú épületsor, ami 12 x 50 méter hosszú, itt bármilyen beosztásban lehet üzletet létrehozni. Látszik a képeken, hogy kívül is vannak frontok és a belső udvarból is vannak frontok. Tehát ez azt jelenti, hogy akár a belső udvarból, illetve az utcafrontról is lehet üzletet nyitni. Lehet 20 m²-től akár 200 m²-ig bérelni üzletet. Én úgy gondolom, hogy az előszámítások alapján Balmazújváros központjában a 4-5 eurós négyszetméter ár szerintem elfogadható, és vonzza a vállalkozókat.

Szilágyi József vállalkozó: Beszéltünk a földszinti kiadandó üzletekről, de mivel ez egy többszintes épület, a felső szinteken mit terveznek?

Hunyadi János tervező: Nem csak a földszint kiadó, hanem az emelet is. A látványterven látszik, hogy a Veres Péter utcáról van egy árkád bejárat a belső udvarhoz, a másik utcáról van egy parkoló rész, és van egy lépcsőház, amin fel lehet menni az emeletre. Mivel ez egy látványterv, nagy valószínűséggel a felső emelet magassága miatt nem kiadható üzlethelyiségeknek, oda tervezünk irodákat, vagy lakásokat, de még ez függőben van.

Szilágyi József vállalkozó: A kérdésem arra irányult, hogy a kínai befektető tervez-e üzletet nyitni ebben a bevásárló központban?

Hunyadi János tervező: Igen, valószínűleg tervbe van véve, hogy ő is a fenti 1200 négyzetméterből kb. 500 négyzetmétert szeretne igénybe venni.

Demeter Pál képviselő: A kérdésem egy kicsit egybevág az előző kérdezővel. Említette a befektető képviselője, hogy nagyobb részt helyi vállalkozók miatt épülne ez a létesítmény. Én azt szeretném kérdezni, hogy akkor kisebb részben mire számíthat a település, mire számíthat a település lakossága, kik lesznek a többi bérlők, kik lesznek a többi üzletet nyitók? A kérdésem súlya inkább abba az irányba tevődne, hogy nem kell a város lakosainak tartaniuk attól, hogy a városközponton keresztül el lesz árasztva a településünk olcsó, gyenge minőségű kínai áruval?

Hunyadi János tervező: A lényege az volna, hogy a kiadandó területek többségét helyi vállalkozókkal töltjük meg, tehát ezért is volna ez a négyzetméterár. A fennmaradókra még nincsen jelentkező, tehát ez még egy folyamatban lévő terv, nincs semmi olyan multi, vagy bármi más, aki ide szeretne jönni, mert ez még nem publikus. Természetesen szeretnénk betartani a Képviselő-testületnek a kérését, illetve a balmazújvárosi lakosok igényét is, hogy nem szeretnénk idegen vállalkozókat idehozni, olyan nagy multikat, akik tönkre tehetnék a balmazújvárosi vállalkozókat. Ezt próbáljuk figyelembe venni, illetve nem kívánunk ide göngyöleg árut hozni. Ez a beruházás 300-400 milliós önerős beruházás, és nem arról szól a történet, hogy egy 500 négyzetméteres kínai ruhaüzlettel vagy gyenge minőségű termékekkel ennek a beruházásnak a költségét visszahozzuk. Azt szeretnénk, hogy a külső peremkerületekből bejöjjenek a vállalkozók.

Nagy Sándor: A látványterven látszik valamennyi parkoló kivitelezése, nem vagyok tisztában az építéshatósági követelményekkel, de azt látom, hogy jelenleg is kellőképpen túlterhelt a rendelkezésre álló parkolók mennyisége. Ezt mennyire tudják bővíteni ezen a területen? Mert ha beépítik az egészet és ehhez nem társul megfelelő mennyiségű parkoló, akkor a városban elég kaotikus lesz a gépkocsik közlekedése.

Csige József: Láttam a vázlatot, ismerem a helyszínt és a mellette levő épületet is. Egy méter zug keletkezik, ha így épül meg. Én arra szeretném felhívni a figyelmüket, hogy ez mindenképpen zárt sorú legyen.

Hunyadi János tervező: Ez zárt sorú, de a földhivatalból a kikért térképázatok alapján a már meglévő társasház az nem a telekhatárra, hanem saját telekhatárán belül van építve. Tehát amit lerajzoltunk tervként, mi a térképmásolat alapján a mi telkünkre raktuk az épületet. Mondtam az egyeztetés előtt is, hogy össze lesz építve valamilyen módon, ha a társasházzal megegyezés keretében ez megvalósítható, és azon vagyunk, hogy ez meg is valósuljon. De most pillanatnyilag a tényekre kell támaszkodnunk, és a tények azt mutatják, hogy a két épület pillanatnyilag nem építhető össze, mert az egyik nem a telekhatáron van. A parkoló résszel kapcsolatosan szeretném elmondani, hogy a műszaki osztállyal egyeztetve úgy néz ki, hogy az üzlethelyiségek 80%-ának az udvaron van parkoló lehetősége. Megpróbáljuk úgy tervezni az épületet, hogy minél kevesebb parkolót kelljen megvásárolni az önkormányzattól. Ez egy látványterv, ami egy picit nagyobbra sikerült, mint amit szerettünk volna. Az eredeti terv szerint 45 parkoló fér be, és az pontosan megegyezik azzal a négyzetméterrel, amit a törvény előírt, ezt egyeztetettük a műszaki osztállyal.

Koroknai Imre alpolgármester: Én azt szeretném Öntől megkérdezni, hogy a befektető mióta van Magyarországon? A másik dolog, hogy ez az első beruházás Magyarországon, amit megvalósít, vagy

vannak már korábbi beruházásai, és ha vannak, melyik településeken valósultak meg? Esetleg, ha tapasztalatot tudna mondani az ottani megvalósulásról, illetve az ott kialakult helyzetről, akkor erről kérnék néhány szóban tájékoztatást.

Hunyadi János tervező: A befektető 12 éve van Magyarországon, Tiszaújvárosban állandó lakcímmel rendelkezik. Az egész családja itt él Magyarországon, három gyermeke, felesége, illetve a szülei. Magyarországon ilyen jellegű befektetése még nem volt, viszont Romániában Kolozsváron igen. Ott egy kissé lepusztult épületet vásárolt meg és azt újíttotta fel.

Csonka-Kis Pál képviselő: Én azt szeretném, hogy az itt megjelent vállalkozók is hozzászólnának a témához, hiszen őket érinti ez a beruházás.

Németiné Király Éva vállalkozó: Mi már 20 éve ruházattal foglalkozunk, több üzletünk van Balmazújvároson. Őszintén megmondva, mi nagyon tartunk ettől a beruházástól. Balmazújvárosnak van egy befogadó képessége, és szerintem, ha itt már több üzlet épül, akkor a helyi vállalkozók nem fognak megélni. Én attól félek, ha egy másik kínai áruház ide épül, vagy több üzletet építenek, amit kiadnak bérbe és nem helyi vállalkozó, hanem a környékről jönnek ide bérelni üzletet, akkor nekünk biztos, hogy nem tesz jót. Jelenleg a mi sorunkon is van kiadó üzlet, az egyik a sajátunk, amit próbálunk kiadni, mert mennénk nagyobbba, de egyelőre nem sok jelentkező van. Tehát nem hiszem, hogy annyi jelentkező lenne itt, hogy ezek az üzletek gazdára találnának. Az, hogy üresen álljanak az üzletek, annak meg nincs értelme. Lehet, hogy egy párat ki tudnának adni, vagy helyi vállalkozók közül lenne biztos, aki esetleg jobb helyre költözne a mostani üzletéből, mert ezt jobbnak találja, de egy ilyen nagy területű hely nem hiszem, hogy mindenki számára kedvező lenne.

Hunyadi János tervező: Itt nem egy nagy terület, hanem sok kicsi lenne bérbe adva. A tapasztalatok azt mutatják, hogy bárhová is megyünk, ahol hasonló jellegű épület épült, valószínű, hogy egy-két év az, amikor egy kicsi pangást mutat a dolog, de előbb-utóbb mindenki megpróbál beköltözni, a vállalkozók megpróbálnak egymás mellé menni. Ezt mutatta a tiszaujvárosi eset is, a Piramis Center, amit egy izraeli vállalkozó épített. Nagyon sokáig, két éven keresztül üresen álltak, most meg már nincsen benne elegendő hely, mindenki szeretne oda menni, ahol a forgalom van, ahol van parkoló, ahol meg tudnak állni, ott ahol az egyik boltból át lehet menni a másikba, ott ahol mindent meg tud venni. Nem egy plázát, bent sétálós dolgot próbálunk csinálni, hanem hogy sok kis üzlet egymás mellett segítse egymást, vigyék egymás forgalmát. Még akkor is, amikor a ruházatnál konkurencia van, de ez a konkurencia elmondható a virágárusoknál is, vagy a könyvárusoknál is.

Németiné Király Éva vállalkozó: Balmazújvároson mindenki tudja, hogy van az áruházban az emeleten több száz négyzetméteres kínai üzlet, van egy másik helyen is több száz négyzetméter, most ide épül még egy 500 négyzetméteres kínai üzlet, a Karát üzlet is hasonló árfekvésű dolgokat árul, tehát én úgy gondolom, hogy Balmazújvároson nincs ilyen felvevő piac, hogy erre szükség lenne. Nekem továbbra is ez a véleményem.

Hunyadi János tervező: Úgy látom, hogy leragadtunk a kínai üzletnél, és nem látunk tovább annál, hogy itt esetleg épülne egy 400 milliós beruházás önerőből, ami esetleg a balmazújvárosi vállalkozóknak segítséget nyújtana, akik oda szeretnének menni, hogy minél több profitot, és minél több forgalmat hajtsanak végre.

Szabóné Sándor Judit képviselő: Véleményem szerint az utóbbi időben megépült több új építésű ingatlan alatt van üzlethelyiség és ebből jelenleg is sok a kiadó. Én nem látom realitását annak, hogy szükség lenne a városnak erre a beruházásra. Nem tudom a négyzetméter árakat a kiadó

ingatlanoknál, ezt a vállalkozók jobban tudják, hogy jelenleg mennyivel lenne ez kedvezőbb, mint a jelenlegi kiadható ingatlanárak, hogy valójában kedvezőbb-e vagy nem. Most is van olyan üzlet, amiből ki kellett költözniük, mert nem tudták fizetni a bérleti díjat, és van, aki már más városba költözik. A vállalkozással kapcsolatos osztály tudná, hogy mennyi új vállalkozás alakul a városban. A jelenlegieknek szerintem elég, sajnos ki sem tudják venni a jelenleg rendelkezésre álló üzleteket, mert nagyon sok helyen ott van a kiadó tábla. Meg szeretném kérdezni, hogy a jelenleg a városban lévő kínai boltokon felül nyílna még üzlet, vagy azok költöznének át?

Hunyadi János tervező: Valószínű, hogy a meglévők költöznének át, mert az ő igényük volna, hogy ők is szeretnék kiköltözni még nagyobbba, illetve a kínai szemlélet mindig úgy mutatkozik meg, hogy ők mindig a központban szeretnék lenni. Nem is vesznek ki akárhol üzleteket, hanem azt mondják, ha kell, akkor inkább odébb költözik 20 m-rel drágábban, csak egy szebb és jobb kivitelben legyenek, hogy jobban tudja érvényesíteni a termékeit.

Németiné Király Éva vállalkozó: Megmondom őszintén, hogy én sem akartam hozzászólni, mert feszélyez a felvétel. Ha esetleg egy lakossági fórumot tartottunk volna, többen el mernék mondani a véleményüket, vagy akár egy aláírás gyűjtést kezdeményeznénk a lakosság körében, hogy ki az, aki támogatja ezt a beruházást.

Dr. Tiba István polgármester: Ez lakossági fórum.

Németiné Király Éva vállalkozó: Igen ez lakossági fórum, csak sokan nem mernek felszólalni, és sokan nem mertek eljönni.

Dr. Tiba István polgármester: Elég szomorúnak tartom. Valóban sokkal egyszerűbb aláírni valamit, és nem vállaljuk fel a véleményünket, ez a magyar divat, de ezt én helytelenítem. Tisztázzunk néhány dolgot. Amikor az ÁFÉSZ kiadta a területet a kínaiaknak, megkérdezték Önöket?

Németiné Király Éva: Nem.

Dr. Tiba István polgármester: Akkor mi most "hülyén" járunk el ezek szerint, elnézést a kifejezésért, mert minek kérdezzük meg a lakosságot, hiszen nem gyűjtöttek aláírást az ÁFÉSZ ellen, nem panaszkodtak, hanem tudomásul vették, hogy az ÁFÉSZ kiadta az üzletet egy vállalkozónak. Úgy gondolom, hogy két dolgot tisztáznunk kell. Az a terület nem a miénk volt, nem mi adtuk el, nem lehet a Képviselő-testületet hibáztatni, nem lehet a polgármestert hibáztatni, magántulajdonú terület volt, magánbefektető vásárolta meg. Ma Magyarországon, ha jól tudom szabad lehetősége van annak, aki üzletet akar alapítani, ha van pénze és vásárol egy területet és olyan dolgokat akar ott forgalmazni, ami nem tiltott és betartja a törvényeket építésben, parkolóban, akkor ezt megteheti. Nincs az az önkormányzat, aki ezt meggátolhatná. Az önkormányzat egyet tehet, hogy megkérdezi a lakosság véleményét. Ezért hirdettünk közmeghallgatást. Nem szerveztünk utcafórumot, mert én elmehetek utcafórumra és eljönnek velem a képviselők is, de a befektetőt nem tudom mindenhova odarángatni. Én úgy gondolom, hogy az emberek, akik elmondhatják a véleményüket, itt nyilvánosan kellene felvállalni, nem a háta mögött kell valakinek elmondani. Sajnos ez divat, csak nagyon rossz divat. Én nyolc éve ezt kérem, hogy itt a lehetőség, el kell mondani, vállalja fel a véleményét, tegye fel a kérdését. A Képviselő-testület nem azért hallgatja ezt végig, mert majd azt mondja a befektetőnek, hogy akkor nem engedjük. Ha ő a törvénynek meg fog felelni, és olyan tervet nyújt be, ami városképileg, annak a hatóságnak az engedélyével, amit a Képviselő-testület létrehozott, véleményezi a beruházást, akkor bizony ez meg fog valósulni. Nekünk egy lehetőségünk van, hogy

tisztelettel megkérjük a befektetőt, hogy próbáljon meg mind külsőleg, mind foglalkoztatásában olyan helyzetet teremteni, hogy a lehető legkisebb mértékben érje hátrány a balmazújvárosi vállalkozókat. Ha ilyen alapon járnánk el, akkor holnaptól, ha valaki egy balmazújvárosi fodrász üzletet akar nyitni, akkor nem engedjük, mert van itt sok fodrász. Verseny van, tudomásul kell venni. És nekünk az a feladatunk, hogy a versenyző feleket megpróbáljuk leültetni egy asztalhoz - ez lenne ennek a mai beszélgetésnek a célja - és utána megkérni a befektetőt, hogy az itt elhangzottak alapján próbáljon már alakítani az elképzelésén. A Karát üzlet megnyitásakor, vagy a kínai üzlet megnyitásakor senki sem kérdezte meg Önöket.

Most az önkormányzat teremtett egy lehetőséget, hogy leültettük ide a vállalkozókat, hogy beszéljünk, innentől megvan a búnbak, az önkormányzat. Mert, hogy rossz helyre tervezte, mert nagyon sokan elmondanák a véleményüket, de nem merik felvállalni. Aki nem meri felvállalni a véleményét, szerintem arra a véleményre nincs szükség, mert az nem visz sehova. Gátolni lehet mindent, de abból nem lesz semmi. Valljuk meg őszintén, nekünk nincs módunk és lehetőségünk arra, hogy ezt a befektetést megakadályozzuk, de hozzá teszem, ha eljön velem utcafórumokra, azt kérdezik a balmazújvárosi lakosok, hogy milyen munkahelyteremtő beruházás volt, milyen adóbevétel növelő beruházás volt a városban. Miért üldöztem el a befektetőt, lett volna, aki 400 millió forintot fektet be, itt lettek volna azok a cégek, akik betelepülnek ebbe az üzletközpontba és én elüldöztem, nyilván én személy szerint és a Képviselő-testület. De ezt nem szokták hozzátenni. És utána azt mondják, hogy kérem ez a polgármester alkalmatlan, mert gyakorlatilag idejött volna egy nagy befektető, és ezt meggátolta. Akkor most mit csináljunk?

Németiné Király Éva vállalkozó: Nekem nem az ellen van kifogásom, hogy kínai a beruházó, nem erre utalok, hanem arra, hogy többszáz négyzetméteres a beruházás. Magyarországon már szabályozzák, hogy hány lakosra hány trafikot lehet nyitni, hány lakosra hány gyógyszertárat lehet nyitni. Ezt miért nem lehet szabályozni, hogy egy bizonyos településszámnál hány száz négyzetméternél több ne épüljön, mert nincs az a kereslet, ami fenntartja.

Dr. Tiba István polgármester: Azért, mert ez mindenkinek a saját kockázata.

Németiné Király Éva vállalkozó: Ha sok kisbolt nyílik, abba nem szólhatunk bele, ezzel egyetértek Önnel. Az, hogy az ÁFÉSZ nem kérdezett meg engem, hogy mellettem kiadta egy másik ruhaüzlet számára a boltot, abba nincs beleszólásom, de azt, hogy most már többszáz négyzetméteres üzlet Balmazújvároson hány épül, abba szerintem igen.

Dr. Tiba István polgármester: Ne haragudjon, ebbe sincs beleszólása. Ebbe nekem sincs beleszólásom. A törvények, amit szabályoznak, abba van beleszólásunk. Ha a magyar kormány, és a magyar parlament úgy dönt, hogy szabályozza, meghatározza, hogy egy településen 18 ezer lakosra mennyi négyzetméter üzlet lehet - mint Dr. Orcsik István gyógyszerésznél meg van határozva, hogy milyen lakosság szám mellett lehet nyitni gyógyszertárat - akkor természetesen ehhez fogjuk tartani magunkat mi is. De most ezt nem tilthatjuk meg, mert nincs rá lehetőségünk.

Dr. Orcsik István vállalkozó: Engem az hozott ide, hogy a város arculata miként alakul. Évtizedek óta az a téma, hogy miért nem jönnek a beruházók. Én magam szempontjából egy kicsit felemás a megközelítésem, hiszen alapvetően üdvözlöm a beruházást. Én úgy tekintek erre a beruházásra, mint egy inkubátor házra, ha olyan feltételek közzé tudjuk az egészet rendelni, amelyben valóban újabb vállalkozásokat inspirálunk, és igazából ez volna a jövő útja, hogy a helyiek is jobban vállalkozzanak. Ha most elkezdünk számolni, ha kivetítjük az üzletek után a négyzetmétereket, azért a városnak elég komoly négyzetmétereket hoz. A városközpont, hogy miként alakult, azért az önkormányzat komoly erőfeszítéseket tett, de akik itt élünk és e tekintetben próbálunk fejleszteni, a

mi erőink is végesek. Én a magam részéről üdvözlöm, és azt mondom, hogy támogassuk, hiszen mindenféleképpen ezzel Balmazújváros gazdagszik. Ha valóban a helyi vállalkozásoknak helyet adó, megfelelő garanciáit meg lehet teremteni, hogy valóban kedvezményesen, valóban a kezdő vállalkozásoknak tudunk az első lépésekhez segítséget adni, akkor messzemenően gyarapodna a városunk.

Szabóné Sándor Judit képviselő: Az úr mondta, hogy a kínai szemlélet része, hogy szeretnének egyre beljebb a központba költözni. Én úgy gondolom, hogy Magyarországon belül Balmazújvároson elsősorban a magyar és balmazújvárosi lakosokat részesítsük előnyben, és ne a kínai szemléletet. Annak mindenképpen örülök, ha Ön megerősíti, hogy nem új üzletet szeretnének nyitni, hanem a meglévő üzlet költözne át, viszont úgy látom, hogy ez egy becslés, tehát nem tudott még Ön sem konkrét üzlet nagyságokat mondani, azt sem, hogy konkrétan mik lennének ott. Gondolom, hogy bérlőkre és jelzésre várnak az üzletek kialakításánál. Ön itt elmondja, és hangfelvétel is készül róla, hogy a balmazújvárosi lakosokat szeretnék előnyben részesíteni, hogy 500 m²-nél nem lesz nagyobb kínai üzlet, stb. és nem fognak idehozni nagytételben bővli holmikat. Mi erre a garancia, hogy a későbbiekben így marad? Ha ott lesz egy épület, nem lesz kiadva két évig, mi a garancia arra, hogy nem fog ideköltözni egy 1500-2000 négyzetméteres kínai nagyker? Valóban a balmazújvárosi lakosok érdekeit szolgálja? Lehet-e számítani, hogy ennyivel több vállalkozás fog nyílni Balmazújvároson, ennyivel több üzlet fog nyílni, mert továbbra is azt mondom, hogy a meglévő üzlethelyiségek, a jelenlegi vállalkozók, kisboltok, üzletek számához elegendőek, hiszen így is van üres. A vállalkozók bólogtattak, amikor a négyzetméter árról beszéltem, ha jól értelmezem, akkor nem lenne igazából annyival kedvezőbb az Önök négyzetméter ára, amiért elhagynák a jelenlegi üzletüket. Önöknek az nyilván jó, hogy Önökhöz költöznének, de akkor a meglévő üzletsorok maradnának üresen. Nagyon jó lenne, ha legalább 15-20-szal több vállalkozás nyílna Balmazújvároson. Várható a közeljövőben, hogy ennyivel több vállalkozás fog nyílni, és tényleg ki lesznek használva az Önök üzletei is és a meglévők is, és nem a meglévők kárára?

Hunyadi János tervező: A tiszaujvárosi példát szeretném elmondani. Felállt egy olyan helyzet, ha megkérdezzük két fodrászt, hogy nyithat-e vállalkozást még másik két fodrász, természetesen azt mondják, hogy nem. Tiszaujváros kb. 18 ezer fős város. Mindenki azt mondja, hogy nagyon gazdag város, azt azonban hozzá kell tennem, hogy nyugdíjasok élnek benne kb. 60-70%-ban. Ha ott megkérdezték volna a cipőárus vállalkozókat, amikor egy ilyen központba szeretett volna jönni a Deichmann, hogy szeretnék-e, természetesen nemet mondtak volna. Ezzel nem foglalkozott senki, kiadta a Deichmannnak az üzlethelyiséget, és láss csodát, a tiszaujvárosi emberek nem Miskolcra, nem Nyíregyházára és nem Debrecenbe járnak a Deichmannba vásárolni, hanem ott elsétálnak és megveszik a termékeket.

A másik dolog az, hogy hogyan lehet ezt megtölteni. Azért jöttünk erre a lakossági fórumra, mert tiszteletben szeretttük volna tartani a balmazújvárosi vállalkozókat, szeretttük volna őket tájékoztatni, és addig nem lépünk semmilyen irányba, semmilyen nagy, esetleg debreceni, nyíregyházi cégeknek az ajánlását nem fogadjuk el, amíg nem tudjuk, hogy ebből az 1000-1200 négyzetméterből hány négyzetmétert vennének igénybe a helyi vállalkozók. Természetesen azért az hozzátartozik, ha igény van például egy Aldira, aki szeretne jönni, akkor természetesen, ha van üzlethelyiség kiadó, akkor nem fogunk nemet mondani, mert ezt diktálja az érdek. De nemcsak a mi érdekünk diktálja, mert ha lemegyünk az utcára és megkérdezzük az embereket, hogy miért járnak be Debrecenbe a Stop Shopba, meg a Fórumba vásárolni, miért nem vásárolják meg a helyi vállalkozóktól a termékeket, azt mondják, hogy ott nagyobb a választék. Ha azt a választékot ide tudom hozni Balmazújvárosra, nem tetszik a helyi vállalkozóknak, viszont a lakosságot ki tudom elégíteni. Ha a lakosságot ki tudom elégíteni, akkor az önkormányzatnak abból a bevételből, amit az a cég itt forgalmaz, keletkezik adója. Ugyanúgy fizeti az adót ez a vállalkozó is. Én értem, hogy meg kell védeni a helyi

vállalkozókat, de vannak lakosok is, van 18 ezer fő Balmazújvároson és nekik is vannak igényeik, hogy ne menjenek el Debrecenbe, vagy Nyíregyházára vásárolni, hanem megpróbálják azt a pénzt, amit a balmazújvárosiak keresnek, azt itt a településen tartani. Hisz ez volna a cél. Kompromisszumok mellett, de itt kell tartani ezt a pénzt.

Koroknai Imre alpolgármester: Én nagyon örülök, hogy képviselő asszony a keleti nyitás felé ennyire aggódik, és a kínai befektető profitját nem tartja kellő súlyúnak. Én úgy gondolom, hogy ezt mindenki megérthette, azok a vállalkozók is, akiknek az érdekeit sérti. Sajnos mindennaposak ezek a dolgok, nemcsak a mi városunkban, hanem az országban is. Ez a versenyhelyzet, ezzel kell élni. Én ezt már túlfutottnak tartom, mivel polgármester úr már elmondta, hogy mindent meg fogunk tenni annak érdekében, hogy a legkevésbé sérüljenek a helyi vállalkozóknak az érdekei, mindent meg fogunk tenni annak érdekében, hogy a település fejlesztésével a városközpont arculata megfelelő maradjon, megfelelő parkolóhelyekkel, megfelelő színvonalú üzletekkel. Én úgy gondolom, hogy innentől legyen a kínai befektető gondja az, hogy ez neki megtérül-e vagy sem.

Dr. Tiba István polgármester: Amikor első alkalommal, akkor az egyszer találkoztam a tervezővel és a befektetővel, én rögtön jeleztem azt, hogy számomra a városképbe nem illő az az épület, ahogy most kinéz. Nekem az az elvárásom, hogy a városképhez alkalmazkodó külsejű épület kerüljön oda. Én a tiszaujvárosi példát azért nem tartom szerencsésnek, mert ha mi Tiszaujváros anyagi helyzetében lennénk, akkor szóba se kerül, hogy itt a városközpontban építsenek valamit, mert akkor az önkormányzat megveszi ezt a területet, és mi használjuk fel. Illetve, ha akkor én döntési pozícióban vagyok, akkor amikor ezt eladták annak a társasház tulajdonosnak, aki odaépített, azt sem engedtem volna meg, hanem meghagytuk volna azokat a régi ÁFÉSZ épületeket, amik voltak, és amiket gyönyörűen fel lehetett volna újítani és Balmazújvárosnak megmaradt volna az a városközpontja, amit megérdemelne. Csak abban a szerencsétlen helyzetben volt és van a mi önkormányzatunk, hogy egyetlen négyzetcentiméter terület felett sem tudunk rendelkezni a városnak azon a részén, ahol egyébként fejlesztéseket lehetett volna véghezvinni, úgy, hogy az értékeinkhez ragaszkodunk. Most is szívesen cserélne az önkormányzatunk adóbevételét Tiszaujvárossal, mert akkor ez a magántulajdonú telek már rég az önkormányzatunké lenne. Továbbra is csak azt tudom mondani, hogy természetesen minden egyes olyan dologba, amibe beleszólásunk lehet, abba bele fogunk szólni a város érdekében, kérni is fogunk a város érdekében, amibe pedig nincs beleszólásunk, azt sajnos tudomásul vesszük. Ezek után azt várom, hogy mikor fordulnak a Képviselő-testülethez a balmazújvárosi kiskert tulajdonosok, hogy tiltsam ki a piacról a hajdúböszörményieket, és a többieket, akik hétvégén eljönnek ide árulni. Mert nagyon sokan vannak, és én egyszer sem hallottam még a balmazújvárosi lakosoktól, hogy oda jöttek volna hozzám piacos napon, hogy polgármester úr ne engedje már ide ezeket a kiskert tulajdonosokat. A terület olyan szinten eljárt ebben is, hogy nem feltétlenül ugyanaz a helypénz az ő általuk megfizetendő, mint amit a helyi termelők fizetnek, és ezt igyekszünk mindenütt megtartani, de a lakosoknak bizony előny az, amikor azt mondja, hogy nem két fajta uborkából tud választani, hanem 15 fajtából. Nagyon sokszor kint vagyok a piacon, Burai Pista bácsival beszélgetek, és látom, hogy olyan emberek jönnek oda hozzá, akik csak tőle vesznek például a sóskát, mert tudják, hogy friss. Remélem, hogy egyszer eljut a magyar társadalom arra a szintre, hogy a magyar vásárló is tudatos vásárló lesz. Építhet a kínai, az izraeli befektető üzletet, de ő a magyar kereskedőtől és a magyar termelőtől fogja megvásárolni a termékeket.

Most annyit tudunk tenni, hogy egyrészt megtettük azt, hogy igyekeztünk teret biztosítani ennek a beszélgetésnek, nyilván ebből tapasztalatokat szűrhettek le Önök is. Hogy ezt használni fogják a tervezés, illetve az árak kialakítása során, vagy nem fogják használni, ez véleményem szerint az Önök hosszú távú működését befolyásolja. Mert úgy megtartani, vagy úgy üzemeltetni bármit ebben a városban, hogy a lakosság részéről egy igen komoly fenntartás, ellenszenv, bojkott van, az nagyon

nehéz. Én nem vagyok jogosult arra, hogy a befektető üzleti kvalitásait felmérjem, de nyilvánvaló, hogy ez egy jelentős volumenű beruházás, ahol az ő számára is nagyon fontos, hogy belátható időn belül megtérüljön. Megtérülni pedig akkor fog, ha azokat az üzlethelyiségeket ki tudja adni. Azt tapasztalom, hogy a kínai üzletekben sajnos, és itt megint csak valamelyest tudok azonosulni néhány képviselő társammal a gondolatával, tehát én szerencsésnek tartanám, hogy magyar, balmazújvárosi alkalmazottak lennének az eladók. Tehát, ha nem máshonnan importálnánk munkaerőt, hanem a helyben lévő munkanélkülieknek a számát tudnánk csökkenteni. Azt is tudom, hogy ezt is csak kérni tudjuk, de legalább ezt nyilvánosan megteesszük, és kérjük, ha ebben tudnának segíteni, akkor a munkanélküliséget ebben a formában tudjuk csökkenteni.

Hunyadi János tervező: Szeretném megköszönni a jelenlévőknek, hogy eljöttek. Én is csak megerősíteni szeretném azt, amivel kezdtem a beszédet, hogy úgy szeretnénk ezt az egészet véghez vinni, hogy kompromisszumot kötünk az önkormányzattal és a lakossággal szorosán. Nem szeretnénk mi sem egy olyan üzletet felépíteni, ami nem illik az utcaképbe, ami nem illik Balmazújvárosra, illetve ami túl lenne méretezve. A magyar munkaerőre kitérve azt tudni kell, hogy például a Kolozsváron lévő üzletében magyar munkaerő van, tehát ott is előtérbe kerülnek a magyarok. Az úr 12 éve él Magyarországon, egy kicsit beszél magyarul, tehát nem mindenhez szükséges a tolmács. Nem azért hallgat, mert így szeretné becsapni az embereket, hanem azért mert az ő orgánuma és az ő kifejezése néha félrevezethető lehet azok számára, akik nem ismerik. Magyarországon, amiket ő üzemeltet, mindenhol magyar alkalmazottak vannak, mindenhol bejelentett munkahelyekkel, és adóznak. Nagyon szépen köszönöm a lehetőséget.

Szilágyi József: Átadási határidőről lehet-e már valamit tudni?

Hunyadi János tervező: Többször említettem, hogy ez egy tervezet. Magántulajdonban lévő telekről van szó, amihez egy sor engedélyeztetés tartozik. Ez az engedélyeztetés eltarthat egy évig, eltarthat fél évig és maga a beruházás valószínű, hogy két éves, másfél éves beruházás. Említettem a képviselő asszonynak is, hogy nincsenek kialakítva konkrétan az üzlethelyiségek. Lesz egy 12 méter széles és 50 méter hosszú épület, két oldalról üvegportállal, ajtóval, itt mindenki annyit vesz ki, amennyit szeretne. Ez egy tervezet. Amikor már elkezd épülni, felépül az első szint, felépül a második szint, rajta van a tető, és jönnek a vállalkozók, jönnek a megkeresések, hogy ki mit szeretne bérelni, úgy fogjuk kialakítani a helyiségeket. Magyarországon az ilyen jellegű épületeknél mindenhol gipszkarton fallal vannak leválasztva az üzletek, tehát ezek bonthatóak. Még egyszer nagyon szépen köszönöm a lehetőséget.

Dr. Tiba István polgármester: Én is köszönöm szépen. És köszönöm azoknak, aki vették a fáradságot, eljöttek és elmondták a véleményüket.

K.m.f.

Dr. Tiba István
polgármester

Dr. Csósz Péter
jegyző

Szarvas Zsuzsa
jegyzőkönyvvezető

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal dísztermében (4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5.) Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. május 21-i munkaterv szerinti nyílt ülésén.

Jelen vannak: Dr. Tiba István polgármester

Blaskó Sándor, Csonka-Kis Pál, Demeter Pál, Erdeiné Györi Csilla, Iszák László, Koroknai Imre, Postáné Kecskés Ilona, Szabóné Sándor Judit, Szarvas Endre, Varga László képviselők.

Polgármesteri Hivatal részéről: Dr. Csósz Péter jegyző, Dr. Bencsik Judit aljegyző, Vágnerné Szilágyi Ilona, Csiha Gábor, Emódi Sándor osztályvezetők.

Továbbá:

Debrecen TISZK Nonprofit Kft. részéről: Hajnal János ügyvezető

Hajdúnánási Katasztrófavédelmi Kirendeltség részéről: Fekete István tű. alez.

Hajdúnánási Hivatásos Tűzoltóság részéről: Tokaji Szabolcs tű. zls.

Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat részéről: Tóthné Szarvas Zsuzsanna

Önkormányzati Tűzoltóság Balmazújváros részéről: Báthory Péter parancsnok

Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény részéről: Vezendi Andrásné intézményvezető

Lengyel Menyhért Városi Könyvtár részéről: Molnárné Nemes Margit könyvtárvezető

Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. részéről: Gencsi Zoltán ügyvezető

BalmazInterCOM Kft. részéről: Hegedüs Tibor ügyvezető

Balmazújváros VESZ Városi Egészségügyi Szolgálat Nonprofit Kft. részéről: Dr. Kiss Tamás ügyvezető

Dr. Tiba István polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. május 21-i munkaterv szerinti testületi ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Elsőként a napirendről szavazunk. Van-e kiegészítés?

Iszák László képviselő: Az Ügyrendi és Jogi Bizottság a mai munkaterv szerinti ülésre sürgősséggel egy előterjesztést engedett be, mely a következő: Előterjesztés szavazatszámoló bizottság tagjainak megválasztása tárgyában hozott 55/2014. (III. 14.) számú határozat módosítása tárgyában készült.

Dr. Tiba István polgármester: Az előzetesen kiküldött napirendi pontjaink keretén belül két módosítást kérek a Képviselő-testülettől. A polgármesteri jelentést követően tárgyaljuk a 10. számú előterjesztést, majd közvetlenül utána a 7. számú előterjesztést. Ki az, aki egyetért a napirenddel?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott, és elfogadta az alábbi kiegészített napirendet:

N y i l v á n o s ü l é s:

1. Polgármesteri jelentés

Előadó: Dr. Tiba István polgármester

2. *Előterjesztés a Debrecen TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása tárgyában*

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

3. *Előterjesztés Balmazújváros tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről, az azzal kapcsolatos feladatokról és a Hajdúnánási Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2013. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadása tárgyában*

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

4. *Tájékoztató a Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról, a megjelent fontosabb jogszabályokról*

Előadó: Dr. Csósz Péter jegyző

5. *Az Önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása*

Előadók: a társaságok ügyvezető igazgatói

6. *Előterjesztés az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény működéséről szóló beszámoló jóváhagyása tárgyában*

Előadó: Vezendi Andrásné intézményvezető

7. *Beszámoló a Balmazújvárosi Kutya- és Ideiglenes Állatotthon Egyesület 2013. évi tevékenységéről*

Előadó: Tar Ágnes elnök

8. *Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 22/2009. (IX.09.) számú rendeletének módosítása tárgyában*

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

9. *Előterjesztés a Városi Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyása tárgyában*

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

10. *Előterjesztés az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény Pedagógiai Programjának véleményezése tárgyában*

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

11. *Előterjesztés a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. 2014. május 28-i rendes közgyűlésére álláspont kialakítása*

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

12. *Előterjesztés a Hajdúsági Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. 2014. május 23-i taggyűlésére álláspont kialakítása tárgyában*

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

13. *Előterjesztés a „Téli és egyéb értékteremtő közfoglalkoztatás” program megvalósításához gépbeszerzés tárgyában*

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

14. *Előterjesztés a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. alapító okiratának módosítása tárgyában*

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

15. *Előterjesztés a Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói pályázatának véleményezése tárgyában*

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Z á r t ü l é s:

1. *Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás szociális alapon történő bérbeadása tárgyában*

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

2. *Előterjesztés szavazatszámláló bizottság tagjainak megválasztása tárgyában hozott 55/2014. (III. 14.) számú határozat módosítása tárgyában*

Előterjesztő: Dr. Csósz Péter jegyző

- 1. napirend:** Polgármesteri jelentés
Előadó: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Kérdése, véleménye van-e valakinek? Ki az, aki elfogadja a jelentést?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

101/2014. (V. 21.) számú határozat

A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri jelentés elfogadásáról

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri jelentést elfogadja.

- 2. napirend:** Előterjesztés a Debrecen TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Varga László képviselő: A Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet hat igen szavazattal elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Ki az, aki elfogadja a beszámolót?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

102/2014. (V. 21.) számú határozat

A Debrecen TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva javasolja a Debrecen TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (4030 Debrecen, Budai Ézsaiás utca 8/A. Cg. 09-14-000094) taggyűlésének, a 2013. évi beszámolójának elfogadását.

A Képviselő-testület felkéri Dr. Tiba István polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Társaság ügyvezetőjét.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Hajnal János távozott az ülésről.

- 3. napirend:** Előterjesztés Balmazújváros tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről, az azzal kapcsolatos feladatokról és a Hajdúnánási Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2013. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Varga László képviselő: A Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta a tájékoztatót, melyet hat igen szavazattal elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Ki az, aki elfogadja a tájékoztatót?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

103/2014. (V. 21.) számú határozat

Balmazújváros tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről, az azzal kapcsolatos feladatokról és a Hajdúnánási Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2013. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30. § (5) pontjára figyelemmel Balmazújváros tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről, és az azzal kapcsolatos feladatokról és a Hajdúnánási Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2013. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját elfogadja.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönjük a parancsnokság képviselőinek, hogy megtisztelték képviselő-testületi ülésünket.

Fekete István és Tokaji Szabolcs távozott az ülésről.

- 4. napirend:** Tájékoztató a Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról, a megjelent fontosabb jogszabályokról
Előadó: Dr. Csósz Péter jegyző

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Iszák László képviselő: Az Ügyrendi és Jogi Bizottság tárgyalta a tájékoztatót és három igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Ki az, aki elfogadja a tájékoztatót?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

104/2014. (V. 21.) számú határozat

Tájékoztató a Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról, a megjelent fontosabb jogszabályokról

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról, a megjelent fontosabb jogszabályokról szóló tájékoztatót elfogadja.

- 5. napirend:** Az Önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása
Előadók: a társaságok ügyvezető igazgatói

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Varga László képviselő: A Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta külön-külön a beszámolókat és mind a négy beszámolót hat igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Tiba István polgármester: Köszöntöm a társaságok vezetőit. Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Ki az, aki elfogadja a Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. mérlegbeszámolóját?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

105/2014. (V. 21.) számú határozat

Az Önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva az önkormányzat tulajdonában lévő Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. 2013. évi mérlegbeszámolóját elfogadja.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki elfogadja a BalmazInterCOM Kft. mérlegbeszámolóját?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

106/2014. (V. 21.) számú határozat

Az Önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva az önkormányzat tulajdonában lévő BalmazInterCOM Kft. 2013. évi mérlegbeszámolóját elfogadja.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki elfogadja a VESZ Nonprofit Kft. mérlegbeszámolóját?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

107/2014. (V. 21.) számú határozat

Az Önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva az önkormányzat tulajdonában lévő Balmazújvárosi VESZ Városi Egészségügyi Szolgálat Nonprofit Kft. 2013. évi mérlegbeszámolóját elfogadja.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki elfogadja a Balmazújváros Sport Kft. mérlegbeszámolóját?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

108/2014. (V. 21.) számú határozat

Az Önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva az önkormányzat tulajdonában lévő Balmazújváros Sport Kft. 2013. évi mérlegbeszámolóját elfogadja.

6. napirend: Előterjesztés az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény működéséről szóló beszámoló jóváhagyása tárgyában
Előadó: Vezendi Andrásné intézményvezető

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Szarvas Endre képviselő: Az Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta az intézményvezető jelenlétében a beszámolót és öt igen szavazattal elfogadásra javasolja.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e?

Szabóné Sándor Judit képviselő: Sajnálom, hogy kevesen nézik a jegyzőkönyveket a honlapon, viszont mivel kevesen nézik, nem biztos, hogy hozzájutnak ahhoz az információhoz, hogy a gyermeklétszám folyamatos csökkenése mellett, ami miatt két csoport nem is kerül már ősztől beindulásra, az elmúlt 5 nevelési évben 27%-ról 40%-ra nőtt az etnikai gyermekek aránya. Mivel a beszámolóban is ez ki van emelve, szeretném én is kiemelni.

Tegnap a bizottsági ülésen a bölcsődével kapcsolatban rákérdeztem és ki is van emelve, hogy minden dolgozó szülő gyermekének, és a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek felvételi kérelmének helyt adnak, viszont jelenleg is teltházas a bölcsőde. Sajnálatosnak tartom, hogy a dolgozó szülők gyermekei a felvételnél hátrányba kerülnek. A vezető asszony elmondta, hogy törvény van arra, ami szerint előnyben kell részesíteni a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek felvételét. Azonban, ha egy bölcsőde esetében, ahol 100%-os a kihasználtság és esélyes, hogy várólistára kerülnek azok, akik szintén kerülhetnek halmozottan hátrányos helyzetbe, ha nem tudnak elmenni dolgozni. Többnyire nem azért adja be a szülő kicsi korában a gyermeket bölcsődébe, mert annyira jó neki otthon egyedül, hanem megélhetési problémák miatt. Szeretném, ha a két dolog között valamilyen egészséges egyensúly lenne.

Dr. Tiba István polgármester: Kérem az intézmény vezetőjét, hogy reagáljon.

Vezendi Andrásné intézményvezető: A bölcsődébe való felvételhez szeretnék néhány számadattal hozzájárulni az egészséges egyensúly megteremtése érdekében. Egyrészt az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény tekintetében is, mint más szervezet és intézmény tekintetében, a törvényeknek megfelelően kell, hogy működjünk, és ennek megfelelően kell, hogy eljárjunk. Ebben az esetben, mint ahogyan már említette képviselő asszony, valóban a 2013-as jogszabály módosítás következtében a szociális rászorultság alapján is fel kell venni a bölcsődébe a gyermekeket. Illetve azoknak a szülőknek a gyermekeit, akik munkát vállalnak, illetve tanulmányokat folytatnak és a gyermekeknek az elhelyezéséről nem tudnak gondoskodni. Jelenleg az átlaglétszám és azért hangsúlyozom, hogy átlaglétszám, mert ezt mindig el szoktuk mondani, hogy speciális számítási alap kapcsán kapunk egy százalékos kihasználtsági arányt. 52 fő gyermekre hív le a fenntartó önkormányzat normatívát. Az 52 fő gyermekből 40 fő dolgozó szülő gyermeke, 10 fő szociálisan rászorult, és 2 fő halmozottan hátrányos helyzetű gyermek. Ily módon én azt gondolom, hogy semmiképpen nem mondható az, hogy hátrányba kerül a dolgozó szülő gyermeke, hiszen megfelelő a törvénynek, minden igényt kielégítve, 64 fő napi beírt gyermeklétszámmal üzemel a bölcsődénk.

Dr. Tiba István polgármester: Köszönöm szépen az intézményvezető asszonynak az ismertetését, annál is inkább, mert végül is ilyenkor szembesülhetnek azok, akik figyelmesen hallgatják a hozzászólásokat, hogy a tények makacs dolgok. Fel lehet itt turbózni két gyermek esetét másik 42-vel szemben, csak nem biztos, hogy célszerű. Én nagyon örülök annak, hogy képviselő asszony ismertette a számadatokat, nem titok. Még jobban örülnék, ha egyszer valamilyen javaslatot tenne, hogy vajon ezen az arányon hogyan lehet változtatni. Én nem tudok javaslatot tenni, én egyet tudok tenni, hogy ezt a helyzetet kezeljük a lehető leghatékonyabb módon. Ha valakit ez az arány bánt, ha valakit sért bármi oknál fogva, akkor mondjon rá egy javaslatot, hogy mit lehet tenni. Ha hasznosnak tartjuk a javaslatot, ígérem, én mint polgármester, illetőleg a Képviselő-testület tagjai is biztos, hogy támogatni fogják. De azzal, hogy arányszámokat ismertetünk, azzal megoldást nem tettünk. Nem attól oldódik meg egy probléma, hogy elmondjuk a problémát, hanem attól oldódhat meg, ha arra értelmes javaslatot teszünk. Várom örömmel és tisztelettel, ha valaki javaslattal kíván élni a problémafelvetők közül, hátha tudunk arról is tárgyalni, nemcsak arról, hogy ismertetünk egy csupasz arányszámot. Joggal várhatják a lakosok is, hogy kérem szépen, most ez a tény, hogy 40 %-a a

gyermeknek az etnikum körébe tartozik, de szeretnénk hallani valamilyen megoldást, hogy ezzel mit lehet kezdeni.

Szabóné Sándor Judit képviselő: Városi szinten sajnos nincs megoldási javaslatom, viszont polgármester úr országgyűlési képviselő lett, szerintem országos szinten lehet csak ezt a problémát kezelni. Az elmúlt években az etnikum jó része nagyon sok intézkedéssel fel lett jogosítva, bátorítva a minél több gyermek születésére, míg a felelősen gondolkozó nem etnikumhoz tartozó szülők pedig egyre inkább tartanak a több gyermek vállalásától. Városi szinten nem tudok megoldást mondani rá, országos szinten pedig nem személy szerint az én feladatom tanácsot adni polgármester úrnak. Lenne javaslatom egyébként, de most ilyen keretek között én nem hiszem, hogy erre egy személyben megoldást tudnék mondani.

Dr. Tiba István polgármester: Az országgyűlési képviselőket választják az emberek, egy választott képviselőnek az a feladata, hogy képviselje a lakosokat. Ha a lakos megkeresi a képviselőt, hogy ő tudja a megoldást az etnikai kérdésre, akkor ezt bármikor elmondhatja, akár most is, mert ráadásul azért lenne jó, ha egy ilyen fórumon mondaná el, mert hallanák az emberek, hogy micsoda hibát követtek el, hogy engem választottak meg, és nem Önt, aki egyébként nem is indult a választáson, mert hogy nem jött elő ezzel a csodálatos megoldással. Itt a lehetőség, hogy a balmazújvárosi TV, és a Képviselő-testület tagjai előtt mondja azt a megoldást, amit én örömmel viszek tovább az országgyűlésbe, hogy megtaláltuk a megoldást Magyarországon az etnikai kérdésre, mert Balmazújvárosról Szabóné Sándor Judit tudja a megoldást. Én nagyon hátrányosan érezném magam, ha ezt az információt nem osztaná meg mindenkivel, mert végül is, ha valaki ezzel tisztában van, ez egy kincs. Mindenki, aki itt ül, tapsra törne, ha valóban megoldást tudna erre mondani a képviselő asszony. Természetesen várom, de ha nem akarja nyilvánosan elmondani, és elmondja nekem négy szemközt fogadóórán, vagy bármikor itt a hivatalban és felhatalmaz rá, akkor én természetesen ezt el fogom mondani testületi ülésen, nehogy bárki azt gondolja, hogy ezt a remek megoldást én találtam ki, hanem képviselő asszony ismertette velem.

Demeter Pál képviselő: Igaz, nem Szabóné Sándor Judit vagyok, hanem Demeter Pál, de akkor szeretnék Önnek egy javaslatot tenni, amit esetleg a parlamentben fel tud hozni. Nekem az a véleményem, hogy meg kell szüntetni a megélhetési gyermekgyártást, és ennek van egy olyan módja, hogy ezentúl adókedvezmény formájában kell adni a segélyeket. Például csak kettő gyermek után kapják meg a juttatásokat.

Dr. Tiba István polgármester: Képviselő úr, ez most is így működik. Ha tisztában van azzal, amit beszél, akkor tudnia kellene, hogy most is adókedvezmény formájában kapják meg a hátrányos helyzetű szülők a keresetüknek a bruttó és nettó közti különbségét, hiszen erre kapnak adókedvezményt, hogy nem kell fizetni adót. A másik dolog, hogy amit Ön megélhetési gyermekgyártásnak gondol, ez mit takar Önnél? Milyen gyermekszámot? Akinek több gyermeke van az megélhetési gyermekgyártó? Mert én például esperes úrra nem mondanám itt Balmazújvároson, hogy megélhetési gyermekgyártó, mert hogy sok gyermeke van. Tudnék még nagyon sok nem etnikumba tartozó szülőt elmondani, és azt is tudom, hogy annyi pénzt viszont nem tudnak keresni, hogy ezt adókedvezmény formájában lehessen odaadni. Címkezzük az embereket, hogy aki etnikumhoz tartozó, neki adókedvezményt kell adni, és nem kaphat semmit, a nem etnikumhoz tartozó pedig kaphat? Tehát nem értem a megélhetési gyermekgyártást, hogy működik? Ki határozza meg, hogy mi az, hogy megélhetési gyermekgyártás? Nagyon sok olyan szülő van, akik nyolc, kilenc, tíz gyermeket vállalnak, és nem etnikumhoz tartoznak, az ő megélhetésükhöz is szükség van arra, amire az állam támogatja őket, nem tudják a keresetükből eltartani. Tehát Önök fogják eldönteni? Mint ahogyan Önök szerették volna eldönteni, hogy mi a törvényes, mi a nem törvényes. Ez nem így

működik. Tehát egy normálisan működő országban nem kiemelt emberek vannak, akik úgy gondolják, hogy ők aztán eldöntik, hogy ki a megélhetési gyermekgyártó és ki nem az, hanem szabályok vannak, amelyek mindenkire vonatkoznak.

Postáné Kecskés Ilona alpolgármester: Én javasolnám, hogy zárjuk le a vitát, mert ennek nincs értelme. Akkor inkább a beszámoló más adatairól vitatkozzunk, vagy beszéljünk, ha még tovább akarjuk ezt a napirendi pontot folytatni, és ha van lehetőség arra, ezt majd más után intézzék el.

Dr. Tiba István polgármester: Az SZMSZ alapján erről szavazni kellene, de nem fogunk. Kíván-e még valaki hozzászólni a napirendi ponthoz? Ki az, aki elfogadja a beszámolót?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

109/2014. (V. 21.) számú határozat

Az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény működéséről szóló beszámoló jóváhagyása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény működéséről szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintett intézmény vezetőjét tájékoztassa.

Határidő: 2014. május 30.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

- 7. napirend:** Beszámoló a Balmazújvárosi Kutya- és Ideiglenes Állatotthon Egyesület 2013. évi tevékenységéről
Előadó: Tar Ágnes elnök

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Varga László képviselő: A Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta a beszámolót, gratulálok a munkához. A beszámolót hat igen szavazattal elfogadásra javasoljuk a Képviselő-testületnek.

Demeter Pál képviselő: A beszámoló elején felvetődött egy olyan kérdés, hogy az ebrendészeti hozzájárulás felhasználása hogy történik, mire van fordítva. Ez is szóbeszéd tárgyát képezi a beszámoló szerint településünkön. Én azt szeretném kérni a polgármester úrtól, hogy beszéljünk már erről, hogy az ebrendészeti hozzájárulás felhasználása mire történik, vagy legalábbis a fennmaradó része, hiszen már ugye kötelező a chipnek a használata, vagyis ebben az esetben nem változik.

Dr. Tiba István polgármester: Az ebrendészeti hozzájárulás az előző évben, ami 2012-ből befolyó összeg volt, a kutyák begyűjtésére és kiszállítására lett felhasználva. További kérdése van-e valakinek?

Szabóné Sándor Judit képviselő: Én igazából azt hittem, hogy itt lesz Tar Ágnes, mert tőle szerettem volna kérdezni, mint ahogy már megtettem egyébként és nagyon örülnék, ha egyszer sikerülne. Én próbáltam, privátban megkerestem és beszélgetést kezdeményeztem. Szeretném megkérdezni, mert nekem nem egyértelmű, olvasom az ezzel kapcsolatos számadatokat, megerősítést szeretnék kérni, hogy kapnak a várostól ezért az együttműködésért, a munkájukért bármilyen összegszerű támogatást? Illetve úgy tudom, hogy maga a város is épített a telekhatárukon kívüli részre kutyakeneleket, ahova, ha telház van, akkor betudják szállítani a kutyákat, ezt az információt a Városgazdálkodási Kft.-től kaptam. A hölgy azt mondta, hogy semmilyen támogatást a várostól ezért a munkáért nem kapnak. Kaptak visszajelzéseket, hogy nem minden esetben engedik be a sintéreket a befogott kutyákkal. A hölgy nekem karanténidőre hivatkozott, de egyébként azt mondta, hogy nem fordulhatott elő. Én igazából, ha már a Városgazdálkodási Kft. képviselője itt van, azt szeretném megkérdezni, hogy megfelelő-e köztük az együttműködés? Én akkor csöppentem bele a Képviselő-testületbe, amikor probléma volt és meg lett szüntetve, ezután volt egy másik sintér telep, amire nem igazán szeretnék kitérni, viszont 2013. évben ott elég sok altatás történt.

Dr. Tiba István polgármester: Én úgy gondolom, hogy meghívót küldtünk Tar Ágnesnek is, tehát nem azért nincs itt, mert elmulasztottunk meghívót küldeni. Sajnos ő nem önkormányzati alkalmazott, nem önkormányzati cég foglalkoztatásában áll, tehát nem áll módomban azért szankcionálni, amiért nem vesz részt a testületi ülésen. A kutyák altatását mindig az állatorvos határozza meg. Megvannak azok a határidők, aminek alapján ő dönthet arról, hogy el kell altatni a sintértelepre került állatot. Az ideiglenes állatotthon esetében valóban volt olyan időszak, amikor nem fogadott be kutyákat, mert telt ház volt, és jelezte, hogy környezetvédelmi okok és helyhiány miatt nem áll módjában több állatot befogni. Ez a lakosságot különösebben nem érdekelte, tehát akik addig nem törődtek a kutyájukkal, azután sem törődtek, ugyanúgy az utcára tették ki. Viszont az önkormányzatunk nem teheti azt, hogy bennünket nem érdekel, ha majd megürül az állatotthonban hely, akkor befogjuk őket. Ezért kellett a városüzemeltetésnek keneleket építeni, hogy erre az átmeneti időszakokra is el tudjuk helyezni ezeket az állatokat. Sőt, volt olyan idő, amikor még ezek a kenelek nem épültek meg, hogy addig is el kellett helyezni az állatokat, akkor volt ez a helyzet, amire Ön utalt, tehát ez volt az oka. Ott is abban a pillanatban, amikor lehetőség volt, miután megépültek ezek a kenelek, illetve lehetőség volt arra, hogy az állatotthonba elhelyezzük a kutyákat, akkor ezt természetesen megtettük. Az állatotthon az önkormányzat területén működik, tehát nem a szomszédos telekhatár, hanem a mi területünk. Mi oda természetesen építhetünk keneleket. Valóban én is hallottam arról, hogy volt olyan időszak, amikor nem fogadtak több állatot, ettől függetlenül nekünk erre megoldást kellett találni. Sőt ilyenkor egyszer-kétszer előfordult, hogy vita volt az állatotthonnal az állatok elhelyezésével kapcsolatosan, meg az állatoknak nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatosan. Az önkormányzatunk azzal támogatta őket, hogy helyet biztosított, mivel azért keresték meg az önkormányzatunkat, hogy ők külföldi támogatásból - ahogy szerepel az előterjesztésben is - fejlesztik ezt az állatotthont. Ivartalanítást biztosítanak a lakosság számára, tehát nekünk erre külön forrást nem kellett biztosítani, nekünk arra kellene azok a források, amelyek a város költségvetésében vannak, hogy a saját feladatainkat, nevezetesen befogni a kóbor kutyákat, megfelelő helyre szállítani őket, el tudjuk végezni. További kérdése van-e még valakinek? Ki az, aki elfogadja a beszámolót?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

110/2014. (V. 21.) számú határozat

A Balmazújvárosi Kutya- és Ideiglenes Állatotthon Egyesület 2013. évi tevékenységéről szóló beszámoló tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Balmazújvárosi Kutya- és Ideiglenes Állatotthon Egyesület 2013. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

8. napirend: Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 22/2009. (IX. 09.) számú rendeletének módosítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Szarvas Endre képviselő: Az Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a hozzátartozó rendelet-tervezetet öt igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Ki az, aki egyetért a rendelet-tervezettel?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott, így a Képviselő-testület elfogadta a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 22/2009. (IX. 09.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és megalkotta az alábbi 13/2014. (V. 21.) számú rendeletet.

Balmazújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2014. (V. 21.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 22/2009. (IX.09.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 22/2009. (IX.09.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 22/2009. (IX. 09.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2014. (V. 21.) önkormányzati rendelet 1. melléklete lép.

2. §

- (1) Ez az önkormányzati rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet rendelkezéseit 2014. április 1-jét követően kell alkalmazni.

Balmazújváros, 2014. május 21.

Dr. Tiba István
polgármester

Dr. Csósz Péter
jegyző

1. melléklet a 13/2014. (V. 21.) önkormányzati rendelethez

Intézményi térítési díjak

1.) Helyettes szülőnél elhelyezett gyermek után fizetendő térítési díj:

2014. évi helyettes szülői intézményi térítési díj:

a) nevelőszülői díj:	15.000,-Ft/hó
b) nevelési díj (nyugdíjminimum 120%-a):	34.200,-Ft/hó
c) ellátmány (nevelési díj: 25%-a):	8.550,-Ft/hó
<hr/>	
Összesen:	57.750,-Ft /hó

Napidíj: 57.750,-Ft: 30 nap= **1.925,-Ft/nap**

2.) A bölcsődei gondozás intézményi térítési díja 730,- Ft/fő/nap. A fizetendő intézményi térítési díjat 0,- Ft-ban állapítja meg a Képviselő-testület.

3.) Bölcsődei időszakos gyermekfelügyelet igénybevétele esetén fizetendő térítési díj: 271,- Ft/fő/óra.

9. napirend: Előterjesztés a Városi Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Szarvas Endre képviselő: Az Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta az előterjesztést, a határozati javaslatot öt igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 9 képviselő igennel szavazott, 2 képviselő tartózkodott és meghozta az alábbi határozatot:

111/2014. (V. 21.) számú határozat

A Városi Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42.§ (5) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva jóváhagyja, hogy a Városi Bölcsőde a nyári időszakban nyitva tartson.

A képviselő-testület felkéri Dr. Tiba István polgármestert, hogy döntéséről értesítse az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény vezetőjét.

A képviselő-testület felkéri továbbá Vezendi Andrásné intézményvezetőt, hogy döntéséről tájékoztassa az érintett szülőket.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

10.napirend: Előterjesztés az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény Pedagógiai Programjának véleményezésre tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Szarvas Endre képviselő: Az Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot öt igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

112/2014. (V. 21.) számú határozat

Az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény Pedagógiai Programjának véleményezése tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 174/2013. (VI.25.) számú határozatát módosítja, és az alábbiakkal egészíti ki:

A Képviselő-testület az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény Pedagógiai Programját a bölcsőde szakmai programjára vonatkozóan a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) bekezdés d) pontja alapján jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri Dr. Tiba István polgármestert, hogy döntéséről értesítse az Egyesített Óvoda és Bölcsőde Intézmény vezetőjét.

Határidő: 2014. május 31.
Felelős: Dr. Tiba István polgármester

11. napirend: Előterjesztés a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. 2014. május 28-i rendes közgyűlésére álláspont kialakítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Iszák László képviselő: Az Ügyrendi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat mint a hét pontjánál az a./ alternatívát javasolja elfogadásra.

Varga László képviselő: A Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat mint a hét pontjánál az a./ alternatívát javasoljuk elfogadásra.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdése, véleménye van-e valakinek? Ki az, aki egyetért a határozati javaslat I. pont a./ alternatívájával?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

113/2014. (V. 21.) számú határozat

A Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. 2014. május 28-i rendes közgyűlésére álláspont kialakítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. 2014. május 28. napjára összehívott rendes közgyűlésének napirendjével összefüggésben az alábbi döntéseket hozza:

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja az „Igazgatóság jelentése a 2013. évi gazdálkodásról” megnevezésű napirendi pontot.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat II. pont a./ alternatívájával?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

114/2014. (V. 21.) számú határozat

A Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. 2014. május 28-i rendes közgyűlésére álláspont kialakítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. 2014. május 28. napjára összehívott rendes közgyűlésének napirendjével összefüggésben az alábbi döntéseket hozza:

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja a „Felügyelőbizottság jelentése a 2013. évi éves beszámolóról” megnevezésű napirendi pontot.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat III. pont a./ alternatívájával?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

115/2014. (V. 21.) számú határozat

A Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. 2014. május 28-i rendes közgyűlésére álláspont kialakítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. 2014. május 28. napjára összehívott rendes közgyűlésének napirendjével összefüggésben az alábbi döntéseket hozza:

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja „a Könyvvizsgáló jelentése a 2013. évi éves beszámolóról” megnevezésű napirendi pontot.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat IV. pont a./ alternatívájával?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

116/2014. (V. 21.) számú határozat

A Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. 2014. május 28-i rendes közgyűlésére álláspont kialakítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. 2014. május 28. napjára összehívott rendes közgyűlésének napirendjével összefüggésben az alábbi döntéseket hozza:

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja „A számviteli törvény szerinti 2013. évi beszámoló elfogadása” napirendi pont keretében a Vízmű Zrt. által előkészített 4/2014. (V.28.) Zrt. határozati javaslatot.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat V. pont a./ alternatívájával?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

117/2014. (V. 21.) számú határozat

A Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. 2014. május 28-i rendes közgyűlésére álláspont kialakítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. 2014. május 28. napjára összehívott rendes közgyűlésének napirendjével összefüggésben az alábbi döntéseket hozza:

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja a „Saját tőke lecsökkenése miatt szükségessé vált intézkedések megtárgyalása” napirendi pont keretében a Vízmű Zrt. által előkészített 5/2014. (V.28.) Zrt. határozati javaslatot.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat VI. pont a./ alternatívájával?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

118/2014. (V. 21.) számú határozat

A Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. 2014. május 28-i rendes közgyűlésére álláspont kialakítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. 2014. május 28. napjára összehívott rendes közgyűlésének napirendjével összefüggésben az alábbi döntéseket hozza:

1.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja a „2014. évi üzleti terv előterjesztése, elfogadása” napirendi pont keretében a Vízmű Zrt. által előkészített 6/2014. (V.28.) Zrt. határozati javaslatot.

2.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja a „2014. évi üzleti terv előterjesztése, elfogadása” napirendi pont keretében a Vízmű Zrt. által előkészített 7/2014. (V.28.) Zrt. határozati javaslatot.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat VII. pont a./ alternatívájával?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

119/2014. (V. 21.) számú határozat

A Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. 2014. május 28-i rendes közgyűlésére álláspont kialakítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. 2014. május 28. napjára összehívott rendes közgyűlésének napirendjével összefüggésben az alábbi döntéseket hozza:

1.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja a „Határozathozatal a könyvvizsgálatról” napirendi pont keretében a Vízmű Zrt. által előkészített 8/2014. (V.28.) Zrt. határozati javaslatot.

2.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja a „Határozathozatal a könyvvizsgálatról” napirendi pont keretében a Vízmű Zrt. által előkészített 9/2014. (V.28.) Zrt. határozati javaslatot.

A Képviselő-testület felkéri Dr. Tiba István polgármestert, hogy döntését a Vízmű Zrt. rendes közgyűlésén képviselje.

Határidő: 2014. május 28.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

12. napirend: Előterjesztés a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2014. május 23-i taggyűlésére álláspont kialakítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Iszák László képviselő: Az Ügyrendi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. A határozati javaslatban szereplő I-IV. pont a./ alternatíváját, az V. pont c./ pontját javasoljuk elfogadásra, olyan kiegészítéssel, hogy Hajdúnánás Város Önkormányzatának 50 %-os tartozását engedje el a Hulladékgazdálkodási Kft. A VI. és VII. pontnál szintén az a./ alternatívát javasoljuk elfogadásra.

Varga László képviselő: A Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és hasonlóan az előző bizottsághoz, a határozati javaslatban szereplő I-IV. pont a./ alternatíváját, az V. pont c./ alternatíváját javasoljuk elfogadásra, szintén azzal a kiegészítéssel, hogy Hajdúnánás Város Önkormányzatának 50 %-os tartozását engedje el a Hulladékgazdálkodási Kft. A VI. és VII. pontnál szintén az a./ alternatívát javasoljuk elfogadásra.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Pontosítani szeretném az elnök urak által elmondottakat, hogy az 50%-át engedje el Hajdúnánás tartozásának a Hulladékgazdálkodási Kft. Ha ezt így hallja valaki, az jogosan teszi fel a kérdést, hogy Balmazújváros miért nem kéri ezt? Azért, mert Hajdúnánáson a város fizeti a szemétszállítási díjat, és ez az 50% azon ingatlanokra vonatkozik, amelyekben vita van a Hulladékgazdálkodási Kft. és az önkormányzat között, tehát nem a lakott ingatlanokról beszélünk.

Ezek után a határozati javaslat pontjairól döntünk. Ki az, aki elfogadja az I. pont a./ alternatíváját?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

120/2014. (V. 21.) számú határozat

A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2014. május 23-i taggyűlésére álláspont kialakítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2014. május 23. napjára összehívott taggyűlésének napirendjével összefüggésben az alábbi döntéseket hozza:

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja a „2013. évi gazdasági beszámoló elfogadása” megnevezésű napirendi pontot.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat II. pont a./ alternatívájával?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

121/2014. (V. 21.) számú határozat

A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2014. május 23-i taggyűlésére álláspont kialakítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2014. május 23. napjára összehívott taggyűlésének napirendjével összefüggésben az alábbi döntéseket hozza:

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja „A 2014. évi üzleti terv” megnevezésű napirendi pontot.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat III. pont a./ alternatívájával?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

122/2014. (V. 21.) számú határozat

A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2014. május 23-i taggyűlésére álláspont kialakítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2014. május 23. napjára összehívott taggyűlésének napirendjével összefüggésben az alábbi döntéseket hozza:

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja „A társaság társasági szerződésének módosítása” megnevezésű napirendi pontot.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat IV. pont a./ alternatívájával?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

123/2014. (V. 21.) számú határozat

A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2014. május 23-i taggyűlésére álláspont kialakítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2014. május 23. napjára összehívott taggyűlésének napirendjével összefüggésben az alábbi döntéseket hozza:

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Közszolgáltatási szerződések tervezete” megnevezésű napirendi pont a./ alternatíváját javasolja elfogadásra.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat V. pont c./ alternatívájával?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

124/2014. (V. 21.) számú határozat

A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2014. május 23-i taggyűlésére álláspont kialakítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2014. május 23. napjára összehívott taggyűlésének napirendjével összefüggésben az alábbi döntéseket hozza:

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Hajdúnánás Város Önkormányzatának szerződésmódosításra és pénzügyi elszámolásra vonatkozó kérelme” megnevezésű napirendi pont c./ alternatíváját javasolja elfogadásra.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat VI. pont a./ alternatívájával?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

125/2014. (V. 21.) számú határozat

A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2014. május 23-i taggyűlésére álláspont kialakítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2014. május 23. napjára összehívott taggyűlésének napirendjével összefüggésben az alábbi döntéseket hozza:

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja a „Polgár Város Önkormányzatának szerződésmódosításra vonatkozó kérelme” megnevezésű napirendi pontot.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat VII. pont a./ alternatívájával?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

126/2014. (V. 21.) számú határozat

A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2014. május 23-i taggyűlésére álláspont kialakítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2014. május 23. napjára összehívott taggyűlésének napirendjével összefüggésben az alábbi döntéseket hozza:

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja a „Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának kérelme rekultivációból származó hulladék elhelyezésére” megnevezésű napirendi pontot.

A Képviselő-testület felkéri Dr. Tiba István polgármestert, hogy döntését a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. taggyűlésén képviselje.

Határidő: 2014. május 23.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

13. napirend: Előterjesztés a „Téli és egyéb értékteremtő közfoglalkoztatás” program megvalósításához gépbeszerzés tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Varga László képviselő: A Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta az előterjesztés, a határozati javaslatot hat igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

127/2014. (V. 21.) számú határozat

A „Téli és egyéb értékteremtő közfoglalkoztatás” program megvalósításához gépbeszerezés tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ra - a HB-01M/1/6974-1/2014. ügyszámú hatósági szerződés keretében megvalósuló közfoglalkoztatáshoz 700.000,- Ft + ÁFA forrást biztosít betonkeverő gép beszerzéséhez a 2014. évi költségvetési rendeletben elfogadott önkormányzati dologi kiadás terhére azzal, hogy a közfoglalkoztatás keretében megvalósult termékgyártás értékesítéséből származó bevételből megtérítésre kerül a beszerzett gép.

Határidő: 2014. november 15.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

14. napirend: Előterjesztés a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. alapító okiratának módosítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Iszák László képviselő: Az Ügyrendi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és négy igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslat mind a két pontját a Képviselő-testületnek.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Ki az, aki egyetért a határozati javaslat 1. pontjával?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

128/2014. (V. 21.) számú határozat

A Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. alapító okiratának módosítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében úgy határoz, hogy a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. alapító okiratát módosítja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény irányadó rendelkezéseinek megfelelően.

Dr. Tiba István polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslat 2. pontjával?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

129/2014. (V. 21.) számú határozat

A Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. alapító okiratának módosítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. alapító okirata módosítását és módosításaival egységes szerkezetbe foglalt szövegét elfogadja.

A képviselő-testület felkéri Dr. Tiba István polgármester urat, hogy a cégbírószági eljárás lefolytatásához szükséges intézkedéseket tegye meg, és az alapító okirat módosításával kapcsolatos okiratokat írja alá.

A cégbírószági eljárással kapcsolatos költségeket az önkormányzat 2014. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

15. napirend: Előterjesztés a Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói pályázatának véleményezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Dr. Tiba István polgármester: Bizottsági véleményt kérek.

Szarvas Endre képviselő: Az Intézményfelügyeleti, Szociális és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta az előterjesztést. A Balmazújvárosi Pedagógiai Szakszolgálat dolgozóinak véleménye alapján - amit a jelenlévő vezető, Tóthné Szarvas Zsuzsanna tolmácsol, és amit mindenkinek kiosztottunk az ülés előtt - Dr. Bartháné Dr. Kmetty Évát javasoljuk vezetőnek.

Dr. Tiba István polgármester: Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Ki az, aki egyetért a bizottság véleményével, tehát, hogy Dr. Bartháné Dr. Kmetty Éva pályázatát támogassa a Képviselő-testület?

11 jelenlévő képviselő közül 11 képviselő vett részt a szavazásban, 11 képviselő igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

130/2014. (V. 21.) számú határozat

A Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói pályázatának véleményezése tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontja alapján biztosított jogkörében eljárva a benyújtott

pályázati anyagok áttanulmányozását követően **Dr. Bartháné Dr. Kmetty Éva** intézményvezetői kinevezését javasolja a Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói posztjára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről értesítse a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Balmazújvárosi Tankerületét.

Határidő: 2014. május 21.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Interpelláció

Dr. Tiba István polgármester: Tekintettel arra, hogy munkaterv szerinti testületi ülés van, lehetősége van a képviselőknek interpelláció ismertetésére. Kíván-e valaki élni ezzel a lehetőséggel? Nem látok erre jelzést, akkor én szeretnék három dologban tájékoztatást adni.

A parlament alakuló ülése május 6-án megtörtént. Ezen az ülésen tették le a képviselők az esküt. Ezen naptól kezdődően a polgármesteri illetményem felvételéről - jeleztem a jegyző úrnak, és a Képviselő-testületnek - lemondok, és az illetményt most május hónapban a Bekton Ifjúsági Fúvószenekar számlájára kértem átutalni. Jelen pillanatban a törvény nem teszi lehetővé, hogy teljes egészében lemondjon a polgármester erről, magyarul ne kelljen kifizetnie a Polgármesteri Hivatalnak ezt az illetményt, ezért kerül átutalásra a Bekton Ifjúsági Fúvószenekarnak.

A másik dolog, hogy május 26-tól indul a tüdőszűrés, a megszokott helyen, a Művelődési Központ előtt, reggel nyolc órától délután két óráig. Azért nem kaptak a lakosok értesítést erről, mert ebben az évben nem kötelező a tüdőszűrés. Az elmúlt évben kötelező volt, mert a TBC betegségek előfordulása miatt kötelezővé tették. Ebben az évben, miután nem kötelező a szűrés, az önkormányzatunk természetesen támogatja a szűrőbusznak az idejövételét, és a tüdőszűrésnek a biztosítását közel egy hónapon keresztül. 40 éves kor alatt kell fizetni a tüdőszűrésért, 40 éves kor felett ingyenes a tüdőszűrés.

A harmadik dolog, hogy végre sikerült lezárni az egészségügy esetében a szabálytalansági eljárásokat, tehát július 1-től a szakrendelések beindulhatnak Balmazújvároson, mert meg tudjuk kötni a finanszírozási szerződést.

Amennyiben nincs továbbra sem jelzés interpellációra, a nyílt ülést bezárom, zárt ülésen folytatjuk tevékenységünket.

K.m.f.

Dr. Tiba István
polgármester

Dr. Csósz Péter
jegyző

Szarvas Zsuzsa
jegyzőkönyvvezető