



**BALMAZÚJVÁROS VÁROS
POLGÁRMESTERE**

M E G H Í V Ó

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2010. (XI. 25.) sz. rendelete 4.§ (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület rendkívüli ülését

2014. július 11-én (péntek) napjára 12.00 órára
összehívom, melyre Önt tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal díszterme

I. Nyilvános ülés

- 1. Előterjesztés az 1. számú gyermekorvosi körzet betöltésére pályázat kiírása tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester
- 2. Előterjesztés a DEBRECEN TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződésének módosítása tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Tiba István polgármester

Balmazújváros, 2014. július 9.

Dr. Tiba István
polgármester

jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Balmazújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. július 11-én tartandó ülésére az 1. számú gyermekorvosi körzet betöltésére pályázat kiírása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete már több alkalommal döntött arról, hogy pályázatot ír ki az 1. számú gyermekorvosi körzet betöltésére. Mint az a tisztelt képviselő-testület előtt ismert, a 22/2011. (X. 26.) önkormányzati rendelet határozza meg az egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok körzeteit. Az 1. számú gyermekorvosi körzetet ellátó Dr. Veress Klára doktornő 2012. november 2. napján bekövetkezett sajnálatos halálát követően a képviselő-testület a 324/2012. (XI.21.) számú határozatában döntött arról, hogy az 1. számú gyermekorvosi körzet és a hozzá kapcsolódó iskola-egészségügyi feladat ellátásáról a Balmazújvárosi VESZ Városi Egészségügyi Szolgálat Nonprofit Közhasznú Kft. gondoskodjon addig, amíg a körzethez kapcsolódó praxisjog folytatásáról az örökösök döntenek.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény szabályozza a praxisjog jogosultjának halála esetén a praxisjoggal kapcsolatos lehetőségeket. A jogszabály rendelkezik arról, hogy amennyiben a praxisjog folytatására jogosult személyek nem folytatják a tevékenységet, úgy lehetőségük van annak elidegenítésére a praxisjog korábbi jogosultjának halálától számított 1 éven belül. A törvény 2.§ (7) bekezdése szerint ha a praxisjog elidegenítésére a jogosult személy e jogával a határidőn belül nem él, a praxisjog megszűnik. Dr. Veress Klára doktornő hozzátartozói a praxisjogot nem folytatták, és a jogszabályban rögzített 1 év alatt nem tudták értékesíteni azt, így a praxisjog megszűnt. Ezért a jogszabályok rendelkezései alapján az önkormányzatnak kell gondoskodnia a körzet betöltéséről.

A korábbi pályázati kiírásokra nem érkezett pályázat. Jelenleg a helyettesítést a VESZ Kft.-n keresztül Dr. Fehér András gyermekorvos látja el, a saját, 4. számú körzete mellett. Ahhoz, hogy a fennálló helyzetet az önkormányzat megoldja, felmerült annak lehetősége, hogy a jelenlegi 4 körzetből 3 körzet kerüljön kialakításra. Azonban az elmúlt héten az önkormányzatot megkereste egy gyermekorvos, aki jelezte, hogy ő közalkalmazotti jogviszonyban szeretne Balmazújvároson dolgozni gyermekorvosként. Ezért javaslom a tisztelt képviselő-testületnek, hogy az 1. számú gyermekorvosi körzet betöltésére ismételten írjon ki pályázatot, a határozati javaslatban foglaltak szerint, azzal a feltétellel, hogy a gyermekorvosi feladatok - megegyezéstől függően - vállalkozói jogviszonyban vagy közalkalmazotti jogviszonyban kerülnének ellátásra.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni.

HATÁROZATI JAVASLAT

az 1. számú gyermekorvosi körzet betöltésére pályázat kiírása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok körzeteinek meghatározásáról szóló 22/2011. (X. 26.)

önkormányzati rendeletben rögzített 1. számú gyermekorvosi körzet és a hozzá kapcsolódó iskola-egészségügyi feladatok ellátására vonatkozóan pályázatot ír ki, az alábbi feltételekkel:

Pályázati felhívás házi gyermekorvosi praxis betöltésére

Balmazújváros Város Önkormányzata pályázatot hirdet házi gyermekorvosi praxis megegyezés szerint vállalkozási formában vagy közalkalmazotti jogviszonyban, területi ellátási kötelezettséggel történő betöltésére.

Az ellátandó feladatkör:

Balmazújváros Város 1. számú (jelenleg üres) házi gyermekorvosi körzetének ellátása – megegyezés szerint - vállalkozási vagy közalkalmazotti jogviszony formában, területi ellátási kötelezettséggel, iskola-egészségügyi ellátásban való részvétellel, az önkormányzattal kötött szerződésben rögzített feltételek szerint. A központi ügyeleti ellátás megoldott.

A feladat ellátásának helye: 4060 Balmazújváros, Dózsa Gy. u. 5-7.

Pályázati feltételek:

- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség,
- csecsemő- és gyermekgyógyászati szakorvosi képesítés,
- az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben, az e törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben, valamint a házi orvosi, a házi gyermekorvosi és a fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben előírt feltételek megléte,

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- iskolai végzettséget, szakirányú képzettséget tanúsító okirat hiteles másolata,
- egészségügyi alkalmasságot igazoló okmány másolata,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, vagy az annak megkéréséről szóló postai feladóvevény másolata,
- részletes szakmai önéletrajz,
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázó vállalkozói vagy közalkalmazotti jogviszonyban kívánja a feladatot ellátni; amennyiben vállalkozás keretében, akkor a vállalkozás meglétét igazoló dokumentumok másolata,
- pályázó hozzájáruló nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárásban résztvevő személyek a pályázati anyagot megismerjék, abba betekintheessenek,
- a pályázó arról szóló nyilatkozata, hogy a pályázat elbírálását zárt ülésen kéri, vagy hozzájárul annak nyilvános tárgyalásához.

A pályázat benyújtásának határideje: 2014. augusztus 1.

A pályázat elbírálási határideje: 2014. augusztus 31.

A pályázat benyújtásának módja:

A pályázatot 1 példányban, zárt borítékban, postai úton (vagy személyesen) Balmazújváros Város Polgármestere, Dr. Tiba István részére kell benyújtani. A borítékon kérjük feltüntetni: I. számú házi gyermekorvosi körzet pályázata

A pályázathoz kapcsolódó egyéb információk:

A praxisjog térítésmentesen, vállalkozói jogviszony keretében történő ellátás esetén a feladat-ellátási szerződés megkötése útján szerezhető meg.

A körzet tapasztalt asszisztenssel rendelkezik.

A jogviszony időtartama:

A feladat-ellátási szerződés/közalkalmazotti jogviszony határozatlan időtartamra szól.

A jogviszony kezdete:

A feladat-ellátási/közalkalmazotti szerződés megkötését követően, az egészségügyi tevékenység folytatására vonatkozó praxisengedély alapján az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral megkötött finanszírozási szerződés hatályba lépését követően azonnal.

A pályázati kiírás közzétételének helye, megküldési határideje:

- www.oali.hu – 2014. július 15.
- www.balmazujvaros.hu - 2014. július 15.
- www.kozigallas.gov.hu – 2014. július 15.
- Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtáblája – 2014. július 15.

A képviselő-testület felkéri Dr. Tiba István polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. A képviselő-testület a hirdetések megjelentésével járó költségeket a 2014. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal, és folyamatos

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Balmazújváros, 2014. július 8.

Dr. Tiba István
polgármester

**BALMAZÚJVÁROS VÁROS
POLGÁRMESTERE**

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. július 11-én tartandó ülésére a DEBRECEN TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződésének módosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Balmazújváros Debrecen Megyei Jogú Várossal, valamint Hajdúböszörmény városával közösen 2009. évben hozta létre a DEBRECEN TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaságot (4030 Debrecen, Budai Ézsaiás utca 8. A. ép.; a továbbiakban: DEBRECEN TISZK Kft.).

A Debrecen TISZK Kft. újabb tevékenységi körökkel bővítette a meglévő tevékenységeit. Ezeket közhasznú tevékenységként is gyakorolni kívánja. Ezért, illetve a 2014. március 15-én hatályba lépő Polgári Törvénykönyv rendelkezései miatt szükséges a társasági szerződés módosítása.

A Debrecen TISZK Kft. a tevékenységei közé az alábbiakat veszi fel:

- irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
- egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- munkaerő-közvetítés
- munkaerőkölcsönzés
- egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás
- m.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a Dr. Zeke Ügyvédi Irodával együttműködve előkészítette a társasági szerződés módosítását, amelyet valamennyi, a társaságban tagsággal rendelkező önkormányzatnak el kell fogadnia ahhoz, hogy azt a taggyűlés is elfogadhassa. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatról annak megtárgyalását követően dönteni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

A DEBRECEN TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződésének módosítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a DEBRECEN TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (4030 Debrecen, Budai Ézsaiás utca 8. A. ép) egységes szerkezetű társasági szerződését jóváhagyja.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Tiba István polgármestert az egységes szerkezetű társasági szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Balmazújváros, 2014. július 8.

Dr. Tiba István
polgármester

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS

DEBRECEN TISZK

Térségi Integrált Szakképző Központ Oktatási Szolgáltató
Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság

Készítette és ellenjegyezte:

DR. ZEKE Ügyvédi Iroda
Dr. Zeke László, ügyvéd
4024 Debrecen, Liszt Ferenc u. 4.

NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG TÁRSASÁGI SZERZŐDÉSE

I.

A társaság neve, székhelye

1.1.: A társaság cégneve: DEBRECEN TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: DEBRECEN TISZK Nonprofit Közhasznú Kft.

1.2.: A társaság székhelye: 4030 Debrecen, Budai Ézsaiás utca 8. A épület.

II.

A társaság jogállása

2.1.: A társaság által ellátandó közfeladatát alapítását követően a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény 5. § rendelkezése szerint kiemelkedő közhasznúsági fokozatú szervezetként látta el.

A jogszabályváltozásokat követően az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. tv. (a továbbiakban: Civil tv.) alapján a Társaság közhasznú tevékenységet végez, közhasznú jogállású.

2.2.: A fentebb körülírt feladatokat részletesen a társaság (korábban: DEBRECEN TISZK Kht.), illetőleg a helyi önkormányzatok között létrejött közszolgáltatási szerződések tartalmazzák.

2.3.: A társaság gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja.

2.4.: A társaság tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a Hajdú-Bihari Napló című napilapban, illetőleg hirdetőtábláján teszi közzé.

III.

A társaság tagjai:

3.1.: DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
4024 Debrecen, Piac u. 20.

Képviselő: Kósa Lajos polgármester

Nyilvántartási szám: 735584 (törzskönyvi azonosító)

3.2.: BALMAZÚJVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5.

Képviselő: Dr. Tiba István, polgármester

Nyilvántartási szám: 728504 (törzskönyvi azonosító)

3.3.: HAJDÚBÖSZÖRMÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.
Képviselő: Kiss Attila, polgármester
Nyilvántartási szám: 728339 (törzskönyvi azonosító)

IV.

A Társaság céljai, feladatai;tevékenysége;tevékenységi körei

4.1.: A társaság valamennyi közhasznú tevékenységét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 7. és 15. pontjai alapján végzi a helyi közművelődési tevékenység támogatása és az ifjúsági ügyek kapcsán:

- tehetséggondozás, tehetségfejlesztés a szakképzésben
- a szakképzésben résztvevő tehetséges diákok támogatása, ösztöndíj nyújtása
- szakmai versenyeztetés, szakmai versenyek támogatása, szervezése
- közművelődési feladatok ellátása művészeti tevékenységek támogatásával
- kreatív ipar támogatása közművelődési feladatok során

Mindezekon túl a 78.10, 78.20 és 78.30 számú tevékenységek vonatkozásában a munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése – ideértve a munkaerő kölcsönzést is – és a kapcsolódó szolgáltatások, illetve a rehabilitációs foglalkoztatás közhasznú tevékenység, közfoglalkoztatási közfeladat a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 12. pont és a 2011. évi CVI. törvény 1.§ (2) bekezdés b) pont alapján.

4.2.: A társaság TEÁOR szerinti közhasznú tevékenységi köre a társasági szerződés 4.1. pontjában foglaltak alapján:

4.2.1. A társaság TEAOR szerinti közhasznú főtevékenysége

85.32 Szakmai középfokú oktatás

4.2.2. A társaság TEAOR szerinti közhasznú tevékenységi köre

74.90 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

72.20 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés

85.31 Általános középfokú oktatás

85.41 Felső szintű, nem felsőfokú oktatás

85.51 Sport, szabadidős képzés

85.52 Kulturális képzés

85.59 M.n.s. egyéb oktatás

85.60 Oktatást kiegészítő tevékenység

77.33 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)

77.39 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése

78.10 Munkaközvetítés

78.20 Munkaerőkölcsönzés

78.30 Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás

94.99 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

4.3.: Kiegészítő jelleggel folytatott gazdasági-vállalkozási tevékenységi kör:

- 25.11 Fémszerkezet gyártása
- 25.12 Fém épülelem gyártása
- 25.21 Központi fűtési kazán, radiátor gyártása
- 25.50 Fémalakítás, porkohászat
- 25.62 Fémmegmunkálás
- 25.71 Evőeszköz gyártása
- 25.72 Lakat-, zárgyártás
- 25.73 Szerszámgyártás
- 25.91 Acél tárolóeszköz gyártása
- 25.92 Könnyűfém csomagolóeszköz gyártása
- 25.93 Huzaltermék gyártása
- 25.94 Kötőelem, csavar gyártása
- 25.99 M.n.s. egyéb fémfeldolgozási termék gyártása

- 74.90 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 72.20 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
- 85.31 Általános középfokú oktatás
- 85.32 Szakmai középfokú oktatás
- 85.41 Felső szintű, nem felsőfokú oktatás
- 85.51 Sport, szabadidős képzés
- 85.52 Kulturális képzés
- 85.59 M.n.s. egyéb oktatás
- 85.60 Oktatást kiegészítő tevékenység

- 58.14 Folyóirat, időszak kiadvány kiadása
- 58.19 Egyéb kiadói tevékenység
- 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 68.32 Ingatlankezelés
- 73.20 Piac-, közvélemény-kutatás
- 81.22 Egyéb épület-, ipari takarítás
- 82.30 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

- 82.19 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás

- 77.33 *Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)*
- 77.39 *Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése*
- 78.10 *Munkaközvetítés*
- 78.20 *Munkaerőkölcsönzés*
- 78.30 *Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás*
- 94.99 *M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység*

V.

A társaság működésének időtartama

5.1.: A társaság időtartama: határozatlan

VI.

A társaság törzstökéje, az egyes tagok törzsbetétje

6.1.: A társaság törzstőkéje 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió,- forint amely teljes egészében pénzbeli betétből áll.

6.2.: A tagok törzsbetéteinek törzstőkén belüli összege és aránya:

- Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata: 2.400.000,-Ft, azaz: Kettőmillió-négyszázezer forint (80%)

- Balmazújváros Város Önkormányzata: 300.000,-Ft, azaz: Háromszázezer,- forint (10%)

- Hajdúböszörmény Város Önkormányzata: 300.000,-Ft, azaz: Háromszázezer,- forint (10%)

6.3.: Az alapítók a pénzbeli betét teljes összegét törzsbetéteik arányában a bejegyzési kérelem benyújtásáig a társaság elkülönített bankszámlája javára maradéktalanul megfizették.

6.4.: A társaság a törzstőke fedezéséhez szükséges vagyonból – törzstőke leszállításának esetét kivéve – a tagok részére kifizetést nem teljesíthet.

6.5.: A tagok üzletrészüket átruházás és jogutódlás esetén feloszthatják.

VII.

A társaság közhasznú jogállású megszerzésének feltétele és rendelkezés a nyereség felosztásának tilalmáról

7.1.: A társaság nem zárja ki, hogy tagjain kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásaiból.

7.2.: A társaság gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez.

7.3.: A társaság gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja.

7.4.: A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, továbbá országgyűlési képviselői, megyei, fővárosi, helyi önkormányzati választáson jelöltet nem állít és nem is támogat. A társaság tevékenysége során a jövőre nézve is teljes mértékben kizárja a politikai tevékenység folytatását.

7.5.: A társaság befektetési tevékenységet nem végez.

VIII.

A társaság taggyűlése

8.1.: A taggyűlés a társaság legfőbb szerve. A taggyűlést szükség szerint, de legalább évente egyszer a társaság székhelyére a napirend közlésével össze kell hívni. A taggyűlést az ügyvezető hívja össze.

8.2.: A taggyűlés ülései nyilvánosak.

8.3.: A határozathozatal során minden teljesített, illetve szolgáltatott 100.000,- Ft összegű törzsbetét egy szavazatot jelent. Ennek megfelelően a tagokat megillető szavazatok száma:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata: 24 szavazat (80%)

Balmazújváros Város Önkormányzata: 3 szavazat (10%)

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata: 3 szavazat (10%)

8.4.: A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon legalább a törzstőke fele vagy a leadható szavazatok többsége képviselve van.

8.5.: A taggyűlés határozatait, amennyiben a törvény, vagy a jelen társasági szerződés másként nem rendelkezik, a szavazati joggal jelenlévők egyszerű többségével hozza meg. A taggyűlés a számviteli törvény szerinti éves beszámolóját és a közhasznúsági *mellékletet* egyhangú határozattal fogadja el.

8.6.: A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása;*
- b) osztalékékelőleg fizetésének elhatározása;*
- c) pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;*
- d) elővásárlási jog gyakorlása a társaság által;*
- e) az elővásárlásra jogosult személy kijelölése;*
- f) az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása;*
- g) eredménytelen árverés esetén döntés az üzletrészről;*
- h) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;*
- i) a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;*
- j) az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;*
- k) a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;*
- l) a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;*
- m) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, felügyelőbizottsági tagjával, választott társasági könyvvizsgálójával vagy azok közeli hozzátartozójával köt;*
- n) a tagok, az ügyvezetők, a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni kártérítési igény érvényesítése;*
- o) a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;*
- p) az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;*
- q) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;*
- r) a társasági szerződés módosítása;*
- s) a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;*
- t) törzstőkeemelés esetén a tagok elsőbbségi jogának kizárása;*
- u) törzstőkeemelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése;*
- v) törzstőke felemelések, illetve az elsőbbségi jog gyakorlása esetén a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;*
- w) törzstőke leszállításakor a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;*
- x) mindazon ügyek, amelyeket törvény vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal (kivételesen nyereségfelosztás tilalmába ütköző rendelkezések).*

8.7.: A társaság taggyűlésének kizárólagos hatáskörébe tartozik a 8.6. pontban foglaltakon kívül még:

- a) közszolgáltatási szerződés elfogadása,*
- b) a közhasznúsági melléklet elfogadása,*
- c) a taggyűlés kizárólagos hatáskörében tartozik továbbá:*
 - hitelfelvétel éves szinten összesen 5.000.000,- Ft értékhatár felett, kivéve az éven belüli likviditási hitelt,*

- hitelszerződés módosítása,
- garancia-, vagy kezességvállalás, éves szinten 5.000.000,-Ft felett, tartozás-átvállalás és követelés elengedés, éves szinten 500.000,-Ft értékhatár felett,
- értékpapír vásárlás, (kivéve éven belüli, likvid célú)
- pénzügyi lízing (tartós bérleti) szerződés megkötése,
- ingyenes vagyonszármazás, ingyenes engedményezés,
- követelés engedményezés évente 500.000,- Ft felett,
- más gazdasági társaságban való tulajdonszerzés, gazdasági társaság alapítása,
- vagyonegyértékesítés 5.000.000,- Ft értékhatár felett,
- követelésvásárlás.

8.8.: A taggyűlésen a tagot erre meghatalmazott személy is képviselheti. Nem lehet meghatalmazott az ügyvezető, a felügyelő bizottság tagja és a könyvvizsgáló. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

8.9. A társaság a taggyűlést évente egyszer köteles összehívni. A taggyűlésre a tagokat a napirend közlésével az ügyvezető hívja össze. A meghívó elküldése és a taggyűlés napja között legalább 3 napnak kell eltelnie. Ha a taggyűlés nem volt határozatképes a taggyűlés és a megismételt taggyűlés között legalább három, legfeljebb 15 napnak kell eltelnie. A határozatképtelenség miatt megismételt taggyűlés összehívása az eredeti taggyűlés meghívójában megjelölt feltételekkel történik, mely szerint az ügyvezető a társaság székhelyére hívja össze a megismételt taggyűlést. A megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlevők által képviselt törzstőke mértékétől függetlenül határozatképes.

8.10.: Az ügyvezető az eredeti taggyűlés meghívójában megjelölheti a határozatképtelenség miatt megismételni szükséges taggyűlés időpontját is.

8.11.: Az éves beszámoló jóváhagyásának módja:

A felügyelőbizottság megvizsgálja a számviteli törvény szerinti éves beszámolót. A számviteli törvény szerinti beszámoló a Társaság legfőbb szerve, a taggyűlés csak a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat. A számviteli törvény szerinti éves beszámoló jóváhagyása a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik. A taggyűlésnek a mindenkori hatályos jogszabályokban előírt határidőn belül kell az éves beszámolót jóváhagynia.

IX.

A társaság nyilvánossága

9.1.: A társaság minden taggyűléséről az ügyvezető köteles jegyzőkönyvet készíttetni. A jegyzőkönyv tartalmazza a taggyűlés helyét és idejét, a jelenlevőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, továbbá a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat, határozatokat. A jegyzőkönyvből a döntést támogatók és ellenzők, illetve tartózkodók számaránya és személye is megállapítható kell legyen. A jegyzőkönyvet az ügyvezető és egy – a taggyűlésen jelenlevő, hitelesítőnek megválasztott – tag írja alá. A jegyzőkönyvbe foglalt határozatokat haladéktalanul be kell vezetni a Határozatok könyvébe. A hozott határozatokról az ügyvezető a Határozatok könyvében folyamatos (sorszámozott) nyilvántartást vezet. A Határozatok könyvét úgy kell vezetni, hogy a taggyűlés döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya (ha lehetséges, személye) megállapítható legyen.

9.2.: Az ülések határozatait a meghozataluktól számított 15 napon belül postai úton kell közölni az érintettekkel. Ezzel egyidejűleg a társaság és az alapítók székhelyén található nyilvános hirdetőtáblán elérhetővé teszi legalább 30 napra a meghozott határozatok szövegét. Ennél rövidebb határidőt akkor köteles a társaság teljesíteni, amennyiben azt a hozott határozat jellege megköveteli.

9.3.: A társaság működésével kapcsolatosan keletkezett azon iratokba, amelyek nyilvánosak a társaság ügyvezetőjével történt előzetes egyeztetés alapján munkaidőben bárki betekinthez, saját költségére másolatot készíthet. A keletkezett iratokba való betekintés iránti kérelmet írásban kell a társaság ügyvezetőjénél benyújtani. Az ügyvezető a betekintést kérő kérelmét a kérelem tudomására jutásától számított 3 munkanapon belül köteles teljesíteni. Az ügyvezető akadályoztatása esetén köteles helyettesről gondoskodni. Az ügyvezető a kérelmekről, illetve az iratbetekintésekről nyilvántartást vezet.

9.4.: A társaság éves beszámolója, a közhasznúsági *melléklet* és a közfeladat ellátásáért felelős szervvel kötött megállapodás megtekinthető a 9.3. pontban meghatározott feltételekkel. A közhasznúsági mellékletből bárki saját költségén másolatot készíthet.

9.5.: A közhasznúsági melléklet a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti adatokat, és információkat tartalmazza.

9.6.: A civil szervezet köteles a jóváhagyásra jogosult testület által elfogadott beszámolóját, valamint közhasznúsági mellékletét - kötelező könyvvizsgálat esetén a könyvvizsgálói záradékot vagy a záradék megadásának elutasítását is tartalmazó független könyvvizsgálói jelentéssel együtt - az adott üzleti év mérlegfordulónapját követő ötödik hónap utolsó napjáig letétbe helyezni és közzétenni, kötelező könyvvizsgálat esetén ugyanolyan formában és tartalommal, mint amelynek alapján a könyvvizsgáló a beszámolót felülvizsgálta.

9.7.: A közhasznú társaság a központi költségvetés alapján, illetve az alapítóktól kapott támogatás feltételeit és módját írásban kötött szerződésbe foglalja. A szerződés érvényességi feltétele a kötelező írásbeliség, függetlenül attól, hogy a támogatás ingyenes vagy visszterhes.

9.8.: A társaság és az alapítók (tagok) közötti szerződés érvényességi feltétele annak írásba foglalása, Ez a rendelkezés nem irányadó abban az esetben, ha a társaság és a tag a társaság tevékenységi körébe tartozó, a létesítő okirat által meghatározott szokásos nagyságrendű szerződést köt. A társaság ügyvezetése köteles a szerződés nyilvánosságát oly módon biztosítani, hogy azt a megkötéstől számított 30 napon belül a cég nyilvántartására illetékes cégbíróságnál letétbe helyezi.

9.9.: A társaság köteles az okirat aláírásától számított harminc napon belül a cégbírósághoz letétbe helyezés céljából benyújtani azt az okiratot is, amely bárki javára ingyenesen vagyont juttat, feltéve, hogy annak összege az egymillió forintot meghaladja. Az összeghatár szempontjából a két éven belül ugyanannak a személynek vagy szervezetnek nyújtott juttatásokat össze kell számítani.

9.10.: A taggyűlés köteles szabályzatot alkotni az ügyvezető, a felügyelő bizottsági tagjai és a vezető állású munkavállalók javadalmazása módjának, mértékének főbb elveiről, annak rendszeréről. A szabályzatban foglaltak alapján a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik a

szabályzattal érintett személyi kör javadalmazásának – különösen díjazásának, munkabérének, végkielégítésének, egyéb juttatásainak – megállapítása. A szabályzat elfogadásától számított harminc napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

9.11.: A társaság működésére, szolgáltatásai igénybevételének módjára, valamint beszámolóí közlésére vonatkozóan biztosítja a nyilvánosságot:

- a jogszabályokban meghatározott időben és módokon (pl.: a számviteli törvény szerinti beszámoló, a cégadatváltozás, a közhasznúsági *melléklet* közzététele),
- a jelen társasági szerződés szerinti tevékenységéről, szolgáltatásairól szóló tájékoztatással szakmai kiadványokban, illetve a jelen társasági szerződésben meghatározott közzétételi helyeken,
- iratbetekintési jog alkalmazásával.

9.12.: A társaság működésével, tevékenységével és gazdálkodásával kapcsolatos döntésekről a szolgáltatást igénybevevőit értesíteni kell. Az értesítési a társaság hirdetményi helyein (hirdetőtábla a társaság székhelyén; Hajdú-Bihari Napló) történik.

9.13.: A társaság közhasznú tevékenységéhez kapcsolódó szolgáltatásai igénybevételének módja: az alapító önkormányzatok illetékességi területén bárki igénybe veheti a szolgáltatásokat, a társaság hirdetményi helyein közzétetteknek megfelelően; a megjelölt kedvezményezett kör semmilyen más feltétellel nem zárt és nem korlátozott.

9.14.: A társaság által nyújtott cél szerinti juttatások bárki által megismerhetőek. A társaság a hirdetményi helyein nyilvánosságra hozza az igénybe vehető támogatási lehetőségeket. A közhasznú szervezet a felelős személyt, a támogatót, az önkéntest, valamint e személyek hozzátartozóját - a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások, illetve a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő juttatások kivételével - cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

X.

Az ügyvezető

10.1.: A társaságnál egy ügyvezető működik.

10.2.: Az ügyvezetőt a taggyűlés választja, vezeti a társaság ügyeit, képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben.

10.3.: Az ügyvezető feladata kiterjed minden olyan tevékenység elvégzésére, mely jogszabályban meghatározott, illetve amelyet jogszabály nem tilt és amelyet a taggyűlés nem tart hatáskörében.

10.4.: Ügyvezetői tisztségviselői feladat csak személyesen látható el, képviseletnek nincs helye.

10.5. A társaság ügyvezetője:

Név: Hajnal János

Születési hely, idő: Baktalórántháza, 1967. október 22.

Anyja neve: Juhász Piroska

Lakcím: 4034 Debrecen, Repce utca 26.

10.6.: Az ügyvezető megbízatása 2010. április 4-től 2015. április 3-ig szól.

10.7.: A társaság alkalmazottai felet a munkáltatói jogot az ügyvezető gyakorolja.

10.8.: Az ügyvezető köteles a társaság tagjairól nyilvántartást (tagjegyzéket) vezetni.

10.9.: Az ügyvezető köteles továbbá gondoskodni a társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről. Köteles a tagok kérésére a társaság ügyeiről felvilágosítást adni, a társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést lehetővé tenni.

10.10.: A társaság felelős azért a kárért, amelyet az ügyvezető ügykörébe eső tevékenységével harmadik személyeknek okozott.

10.11.: Az ügyvezető a Társaság közhasznúsági mellékletét az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg elkészíti, és – jóváhagyás végett – megküldi a taggyűlésnek. A mindenkori hatályos jogszabályoknak megfelelően elkészíti a Társaság közhasznú eredménykimutatását.

XI.

Az ügyvezetőre vonatkozó összeférhetlenségi szabályok

11.1.: A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,

b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,

c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,

d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

11.2.: A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

11.3. Közhasznú szervezet az ügyvezetőt, valamint e személy hozzátartozóját – a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások kivételével – cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

11.4. A 2013. évi. V. törvény 3:22. § és 3:115. § szerinti összeférhetlenségi és kizáró okokra vonatkozó szabályai is értelemszerűen irányadóak a vezető tisztségviselőre.

Eszerint nem lehet a társaság ügyvezetője:

- a vezető tisztségviselő - a nyilvánosan működő részvénytársaság részvénye kivételével - nem szerezhet társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztségviselő. Ha a vezető tisztségviselő új vezető tisztségviselői

megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag.

- a vezető tisztségviselő és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.

- Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

- Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

- Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

11.5. A társaság ügyvezetője:

- köteles a gazdasági társaság üzleti titkait megőrizni,*
- a jogi személy tagjai, tagság nélküli jogi személy esetén a jogi személy alapítói részére köteles a jogi személyre vonatkozóan felvilágosítást adni, és számukra a jogi személyre vonatkozó iratokba és nyilvántartásokba betekintést biztosítani. A felvilágosítást és az iratbetekintést a vezető tisztségviselő a jogosult által tett írásbeli titoktartási nyilatkozat tételéhez kötheti.*
- megtagadhatja a felvilágosítást és az iratokba való betekintést, ha ez a jogi személy üzleti titkát sértené, ha a felvilágosítást kérő a jogát visszaélészerűen gyakorolja, vagy felhívás ellenére nem tesz titoktartási nyilatkozatot. Ha a felvilágosítást kérő a felvilágosítás megtagadását indokolatlannak tartja, a nyilvántartó bíróságtól kérheti a jogi személy kötelezését a felvilágosítás megadására.*
- az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal, a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegessége alapján kötelesek ellátni.*
- az ügyvezetési tevékenysége során a jogi személynek okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felel a jogi személlyel szemben.*

XII.

A közhasznú társaság működésének ellenőrzése: a felügyelőbizottság

12.1.: A társaságnál három tagból álló felügyelőbizottság működik. A felügyelőbizottság tagjait a taggyűlés választja. Ha a felügyelőbizottság tagjainak száma 3 fő alá csökken, vagy nincs aki az ülését összehívja, az ügyvezető a felügyelőbizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a társaság taggyűlését.

12.2.: A felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg.

12.3.: A felügyelőbizottság testületként jár el. A felügyelőbizottság tagjai sorából választ elnököt. A felügyelőbizottság határozatképes, ha ülésén valamennyi tag jelen van; határozatát a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza, minden felügyelőbizottsági tagnak egy szavazata van.

12.4.: A felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviselőnek a felügyelőbizottsági tevékenységben nincs helye. A felügyelőbizottság tagját e minőségében a

gazdasági társaság tagjai, illetve munkáltatója nem utasíthatja. A felügyelőbizottság tagjai a társaság legfőbb szerve ülésén tanácskozási joggal vehetnek részt, illetve részt vesz, ha jogszabály így rendelkezik.

12.5.: A felügyelőbizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között.

12.6.: A felügyelőbizottság ellenőrzi a társaság működését és gazdálkodását. A felügyelőbizottság a vezető tisztségviselőktől, illetve a gazdasági társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, amely felvilágosítást 15 napon belül kell a felügyelőbizottság részére írásban megadni. A felügyelőbizottság a társaság könyveit és iratait – ha szükséges, szakértők bevonásával – megvizsgálhatja.

12.7.: A felügyelőbizottság megvizsgálja a számviteli törvény szerinti beszámolót, a fontosabb jelentéseket. A számviteli törvény szerinti beszámolóról a gazdasági társaság legfőbb szerve csak a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

12.8.: Ha a felügyelőbizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, a társasági szerződésbe, illetve a taggyűlés határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a gazdasági társaság, illetve a tagok érdekeit, összehívja a gazdasági társaság rendkívüli taggyűlését, és javaslatot tesz annak napirendjére.

12.9.: A társaság felügyelőbizottságának tagjait az alapítók jelölik 2011. február 1. napjától 2015. január 31. napjáig:

Név: Szabó Gyula
Születési hely, idő: Debrecen, 1957. 09. 26.
Anyja neve: Víg Róza
Lakcím: 4030 Debrecen, Balaton u. 94.

Név: Kathy Zsigmond
Születési hely, idő: Debrecen, 1961.01.08.
Anyja neve: Varga Mária
Lakcím: 4220 Hajdúböszörmény, Szilassy J. utca 109. sz.

Név: Szarvas Endre
Születési hely, idő: Balmazújváros, 1957. 03. 21.
Anyja neve: Holb Zsuzsanna
Lakcím: 4060 Balmazújváros, Batthyány u. 44/4.

12.10.: A felügyelőbizottság köteles a taggyűlést tájékoztatni, és intézkedést kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a társaság működése során olyan jogszabálysértés vagy a társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult taggyűlés döntését teszi szükségessé;

- a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó körülmény merült fel;

- megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, a társasági szerződésbe, illetve a taggyűlés határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a társaság érdekeit;

- a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli.

12.11.: Amennyiben a taggyűlés a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelőbizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

12.12.: A 2013. évi. V. törvény 3:22. § és 3:115. § szerinti összeférhetlenségi és kizáró okokra vonatkozó szabályai is értelemszerűen irányadóak a felügyelőbizottságának tagjaira.

Eszerint nem lehet a Társaság felügyelőbizottságának tagja:

- a vezető tisztségviselő - a nyilvánosan működő részvénytársaság részvénye kivételével - nem szerezhets társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztségviselő. Ha a vezető tisztségviselő új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag.

- a vezető tisztségviselő és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.

- Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

- Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

- Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

A Társaság felügyelőbizottságának tagja köteles a Társaság üzleti titkait megőrizni.

12.13 A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,

b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,

c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,

d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

12.14.: A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

12.15 Nem lehet a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja az a személy, aki

a) a vezető szerv elnöke vagy tagja;

- b) a közhasznú társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik;
- c) a közhasznú társaság cél szerinti juttatásából részesül, kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat; illetve
- d) az a)–c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

XIII. A könyvvizsgáló

13.1: A könyvvizsgáló gondoskodik a számviteli törvényben meghatározott könyvvizsgálat elvégzéséről, és ennek során annak megállapításáról, hogy a gazdasági társaság számviteli törvény szerinti beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak, továbbá megbízható és valós képet ad-e a társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, működésének eredményéről.

13.2.: A könyvvizsgáló feladatának teljesítése érdekében a gazdasági társaság könyveibe betekinthez, a vezető tisztségviselőktől, illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláit, ügyfélszámláit, könyvvezetését, szerződéseit megvizsgálhatja.

13.3.: A könyvvizsgáló köteles a gazdasági társaság ügyeivel kapcsolatos üzleti titkot megőrizni.

13.4.: A gazdasági társaság legfőbb szerve megválasztja a társaság könyvvizsgálóját és meghatározza a könyvvizsgálóval kötendő szerződés lényeges elemeinek tartalmát. A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére az ügyvezető a felügyelőbizottság egyetértésével tesz javaslatot a taggyűlésnek.

13.5.: A könyvvizsgáló nem nyújthat a gazdasági társaság részére olyan szolgáltatást, amely feladata tárgyilagos és független módon történő ellátását veszélyeztetheti.

13.6.: Nem lehet a könyvvizsgáló az a személy, aki

- a) a legfőbb szerv, illetve az ügyintéző és képviselői szerv elnöke vagy tagja (ide nem értve az egyesület legfőbb szervének azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be),
- b) a közhasznú szervezettel e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott cél szerinti juttatást - , illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

13.7.: A társaság könyvvizsgálója 2010. április 4. napjától 2015. április 4. napjáig:

Cégnév: EAST-AUDIT Zrt.

Cégjegyzékszám: 09-10-000331

Székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi u. 15.

Magyar Könyvvizsgálói Kamara által vezetett nyilvántartási szám: 001216

A könyvvizsgáló személyként ezen belül eljár:

Név: Balogh Istvánné

Anyja neve: Király Erzsébet

Lakcíme: 4031 Debrecen, Ohat utca 14.,

akit a Magyar Könyvvizsgálói Kamara által vezetett könyvvizsgálói névjegyzékbe 002587 szám alatt jegyezték be. A megválasztott könyvvizsgáló a jogszabályi feltételeknek mindenben maradéktalanul megfelel, összeférhetlenségi korlátozás vagy kizáró ok alá nem esik, a könyvvizsgálói tisztséget külön íven szövegezett nyilatkozatával elfogadta.

XIV.

Képviselő, cégjegyzés

14.1.: Az ügyvezető képviseli a társaságot hatóságok, bíróságok, harmadik személyek előtt.

14.2.: A képviselőre jogosult személy cégjegyzési joga önálló. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé a képviselőre jogosult személy nevét cégalírási nyilatkozatának megfelelően önállóan aláírja.

XV.

A társaság megszűnése

15.1. Amennyiben közhasznú szervezetnek minősülő társaság jogutód nélkül megszűnik, úgy a tartozások kiegyenlítése után a társaság tagjai részére csak a megszűnéskori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tagok vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a cégbíróság a megszűnő nonprofit gazdasági társaság közhasznú tevékenységével azonos vagy ahhoz hasonló közérdekű célra fordítja.

XVI.

Egyéb rendelkezések

16.1.: A társaság tagja nem köteles törzsbetétjének szolgáltatásán kívül egyéb vagyoni értékű szolgáltatás (mellékszolgáltatás) teljesítésére; illetve a társaság tagja nem köteles a társaság veszteségeinek fedezésére pótbefizetést teljesíteni.

*16.2.: A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Civil törvény, a társaságnak és tagjainak az ott nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira a Polgári Törvénykönyvről **szóló 2013. évi V. törvény** rendelkezéseit kell alkalmazni.*

A 2006. évi V. törvény 51. § (3) bekezdése alapján az alapítók rögzítik, hogy érdemben módosították a társasági szerződés IV. pontját új közhasznú és gazdasági-vállalkozási tevékenységi körök megjelölésével, illetve a közhasznú tevékenységi körök esetében a Civil tv. 34. § (1) a) bekezdése szerinti megjelölés feltüntetésével, valamint a 8.1., 8.6., 8.7., 11.4., 11.5., 12.12. és 16.2. pontokat a 2013. évi V. törvényre való alkalmazásra történő átállásra tekintettel.

A jogi képviselő igazolja, hogy a létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat módosítások alapján hatályos tartalmának.

Kelt: Debrecen, 2014. július 11.

Kósa Lajos
polgármester
Debrecen Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Kiss Attila
polgármester
Hajdúböszörmény Város
Önkormányzata

Dr. Tiba István
polgármester
Balmazújváros Város
Önkormányzata

Készítette és ellenjegyezte Debrecenben, 2014. július 11. napján:
Dr. Zeke László, ügyvéd

jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

Balmazújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. július 11. napján tartandó ülésére a Hajdúböszörmény 01329/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. megkeresésére Balmazújváros Város Önkormányzatának 140/2014. (V. 29.) számú határozatával hozzájárult a Hajdúböszörmény, Czégény úti hulladékkezelő telep északkeleti szomszédságában található 01329/3 hrsz-ú 6 ha 2250 m² területű erdő és szántó művelési ágú külterületi termőföld ingatlan 14 millió Ft vételáron történő megvásárlásához azzal, hogy a vételár összegét, valamint az ingatlan művelés alóli kivonásának költségét a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. finanszírozza.

A fenti terület megvásárlására a Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás (amelynek 15 önkormányzat a tagja, köztük Balmazújváros is) fenntartásában működő szilárd hulladéklerakó telep bővítése miatt van szükség. Tekintettel arra, hogy a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény 6.§ (1) bekezdése alapján belföldi jogi személy és jogi személyiség nélküli más szervezet termőföld tulajdonjogát - a Magyar Állam, az önkormányzat és a közalapítvány kivételével - nem szerezheti meg, így az a döntés született a Társulás ülésén, hogy a társulást alkotó 15 önkormányzat szerezzék meg az ingatlan tulajdonjogát, azzal, hogy a vételárat és az egyéb eljárások költségét a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. fizeti meg.

A döntést követően a Kft. megküldte az önkormányzat részére a pénzeszköz-átadási megállapodást aláírás végett, amiben az kerül rögzítésre, hogy „A művelésből történő kivonás után az ingatlant a vevő önkormányzatok – figyelemmel a vételár és kivonási költségek Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság általi kizárólagos finanszírozásra – külön ellenérték nélkül a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonába adják.”. Azaz ezen megállapodás aláírásával a gazdasági társaság kijelenti, hogy a fent nevezett jogügylet vonatkozásában terhelő vételárrészt közvetlenül és haladéktalanul megfizeti az önkormányzat helyett a vevő részére - de arra való tekintettel, hogy az önkormányzat helyett a vételárrészt a gazdasági társaság fizeti meg a vevő részére -, az ingatlan tulajdoni hányadának ingyenes átruházása valósuljon meg.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján az ingyenes átruházás nem ütközik a vagyontörvénybe, mert nem az önkormányzat adta a pénzt, illetve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontja alapján a helyi közügyek valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok, különösen a hulladékgazdálkodás, kötelező önkormányzati feladat, tehát ennek biztosításához történik az ingyenes átruházás.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Hajdúböszörmény 01329/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított hatáskörében eljárva úgy határoz, hogy a művelésből történő kivonás után a Hajdúböszörmény 01329/3 hrsz-ú ingatlan önkormányzatot megillető tulajdonjogát – figyelemmel a vételár és kivonási költségek Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság általi kizárólagos finanszírozásra – külön ellenérték nélkül a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonába adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Tiba István polgármestert, hogy figyelemmel a Képviselő-testület döntéseire, a pénzeszköz-átadási megállapodást a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal írja alá.

Határidő: 2014. július 14.

Felelős: Dr. Tiba István polgármester

Balmazújváros, 2014. július 10.

Dr. Tiba István
polgármester