



**BALMAZÚJVÁROS VÁROS
POLGÁRMESTERE**

M E G H Í V Ó

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2010. (XI. 25.) sz. rendelete 4.§ (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület rendkívüli ülését

2014. december 31-én (szerda) napjára de. 8.00 órára
összehívom, melyre Önt tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal díszterme

I. Nyilvános ülés

- 1. Előterjesztés a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában**
Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester
- 2. Előterjesztés a 2014. évi közbeszerzési terv 3. számú módosítása tárgyában**
Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester
- 3. Előterjesztés a városi piac üzemeltetése tárgyában**
Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester
- 4. Tájékoztatás a rendezvénycsarnok igénybevételével kapcsolatban**
Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester
- 5. Előterjesztés a BALMAZ-KAMILLA Kft. megalapítása tárgyában**
Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester
- 6. Előterjesztés Balmazújváros Böszörményi úti ipartelep önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági terület értékesítésre kijelölése tárgyában**
Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester
(Az előterjesztés később kerül megküldésre.)

Balmazújváros, 2014. december 29.

dr. Veres Margit
polgármester

E L Ő T E R J E S Z T É S

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. december 31-én tartandó ülésére a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 8. § (1) bekezdésnek b) pontja kimondja, hogy a helyi közösség tagjai a helyi önkormányzat alanyaként kötelesek betartani és betartatni a közösségi együttélés alapvető szabályait. Ugyanezen törvény 143. § (4) bekezdés d) pontja felhatalmazza a helyi önkormányzat képviselő-testületét, hogy rendeletben határozza meg a közösségi együttélés alapvető szabályait, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit. Ezzel párhuzamosan a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény is szabályozza a lakossági együttélést zavaró, sértő magatartásformákat, de csak nagyon szűk körben. Ezért a közösségi együttélés alapvető szabályait tartalmazó rendelet megalkotásával Balmazújvároson a lakosság nyugalma zavaró magatartások a jövőben szankcionálhatókká válnak, ezáltal is elősegítve a jogkövető magatartás érvényesülését.

A rendelettervezet a közösség által elvárt, az együttélést elősegítő szabályokat és az azok megsértése esetén alkalmazandó szankciókat tartalmazza. Az eljárás lefolytatására és a bírság kiszabására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) rendelkezéseit kell alkalmazni a rendelettervezetben foglalt eltéréssel, mivel az abban meghatározott magatartások miatti eljárások önkormányzati hatósági ügyeknek minősülnek. A Ket. 19. § (2) bekezdése kimondja, ha önkormányzati rendelet eltérően nem rendelkezik, önkormányzati hatósági ügyben első fokon a képviselő-testület jár el. A képviselő-testület ezt a hatáskörét a polgármesterre, a bizottságra, a társulására vagy a jegyzőre ruházhatja át. Célszerű, hogy a közösségi együttélés szabályait tartalmazó rendeletben kialakítandó eljárásban a képviselő-testület ezt a hatáskörét a jegyzőre ruházza át.

A rendelettervezet alapján a közösségi együttélés alapvető szabályait megszegőkkel szemben alkalmazható szankciók a következők lehetnek: helyszíni bírság vagy közigazgatási bírság kiszabása. Ezeket a rendelettervezet részletesen meghatározza.

A fentiek alapján az új rendelet megalkotásának várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatás adható:

a) a rendeletmódosítás valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A rendelet megalkotásával és sikeres végrehajtásával növekedhet Balmazújváros Város lakóinak nyugalma, a közösségi, közhasználatú területek rendje, tisztasága és az életviszonyok rendezettsége. A közösségi együttélés szabályait sértő tényállások meghatározásával és azok szankcionálásával javulhat a közrend, hiszen a büntetés lehetősége mindig visszatartó erőt jelent. A helyszíni bírság és a közigazgatási bírság az önkormányzatot megillető bevételt jelent, amely adók módjára behajtható.

ab) környezeti és egészségi következményei:

A rendelet megalkotása egy tisztább, egészségesebb és élhetőbb városi környezet kialakítását teszi lehetővé.

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

Az adminisztratív teher növekedni fog a Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatalban, tekintettel a Ket. szerinti hatósági eljárások lefolytatására.

b) a jogszabály módosításának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendeletalkotást lakossági, társadalmi, egészségügyi és településképi érdekek indokolják. Az új rendelet nélkül a településképi javítását célzó intézkedések eredménytelenek, hatástalanok lehetnek.

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek megteremtése a hivatali struktúrában átszervezést igényel.

Ennek megfelelően javasolható az, hogy a rendelet 2015. január 1-jétől lépjen hatályba.

Az előterjesztéshez mellékelt tervezet a fentiekben foglalt, illetve ismertetett követelményrendszernek eleget téve tesz javaslatot a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló rendelet megalkotására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló rendeletet minősített többséggel elfogadni.

Balmazújváros, 2014. december 29.

dr. Veres Margit
polgármester

**Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2014. (.....) önkormányzati rendelete**

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

I. FEJEZET

A KÖZÖSSÉGI EGYÜTTÉLÉS SZABÁLYAINAK MEGSZEGÉSE ÉS A RENDELET HATÁLYA

1. A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás, a rendelet hatálya

1. § A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás az a magatartás, amely nem minősül bűncselekménynek, vagy szabálysértésnek, de ellentétes Balmazújváros Város közösségi együttélési szabályaival, azokat sérti, vagy veszélyezteti, és jelen rendelet a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartásnak minősíti.

2. § (1) A jelen rendelet hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki vagy amely Balmazújváros Város közigazgatási területén az e rendeletben meghatározott, a közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartások valamelyikét elköveti.

(2) A jelen rendelet nem alkalmazható, és nem állapítható meg a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás, ha az adott magatartás bűncselekményt, vagy szabálysértést valósít meg.

II. FEJEZET

ELJÁRÁSI SZABÁLYOK ÉS AZ ELJÁRÓ HATÓSÁG

2. A hivatalból való eljárás

3. § (1) A jelen rendeletben meghatározott magatartások elkövetőivel szemben a közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos eljárásokban önkormányzati hatósági hatáskörben a jegyző jár el.

(2) A helyszíni bírságot a közterület-felügyelő szabja ki.

4. § A közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartás miatti eljárás kizárólag hivatalból indítható, mely akkor sem minősül kérelemre indult eljárásnak, ha a közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartást természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet jelenti be.

5. § A jelen rendelet hatálya alá tartozó magatartások miatt indult eljárások lefolytatása során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

6. § A jelen rendelet hatálya alá tartozó ügyekben az eljáró hatóság az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységéről, valamint egyes törvényeknek az iskolakerülés elleni fellépést biztosító módosításáról szóló 2012. évi CXX. törvényben meghatározott intézkedéseket és kényszerítő eszközöket alkalmazhat.

III. FEJEZET

A KÖZÖSSÉGI EGYÜTTÉLÉS SZABÁLYAINAK MEGSÉRTÉSE MIATT ALKALMAZHATÓ JOGKÖVETKEZMÉNYEK

3. Helyszíni bírság és közigazgatási bírság

7. § A jelen rendeletben meghatározott, a közösségi együttélés szabályaiba ütköző magatartások elkövetőivel szemben közigazgatási bírság szabható ki, amely ismételhető. A Ket. 94/A. § (1a) bekezdése alapján a közigazgatási bírság felső határa - a jogsértő személyétől függően - természetes személyek esetén kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétmillió forint lehet.

8. § (1) Ha a helyszíni intézkedés alkalmával a közösségi együttélés alapvető szabályait megszegő a jogsértést teljes mértékben elismeri, akkor vele szemben a Ket. alkalmazásával ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot lehet kiszabni.

(2) Ha az elkövető személye a helyszínen nem válik ismertté, de a jogsértő magatartás a jellegéből adódóan egy adott ingatlanhoz kapcsolódik, akkor a meghatározott bírságot az ingatlan tulajdonosával, kezelőjével, használójával, haszonélvezőjével (a továbbiakban: tulajdonos), gépjárművel elkövetett szabályszegés esetén pedig a gépjármű forgalmi rendszáma alapján megállapított üzemben tartóval szemben kell kiszabni. Ilyenkor az ingatlan tulajdonosa vagy a gépjármű üzemben tartója címére kell a kiszabott bírságot és az összeget tartalmazó csekkszervénnyt megküldeni. Ha az ingatlan tulajdonosa vagy a gépjármű üzemben tartója a jogsértést nem ismeri el, a közigazgatási hatósági eljárást az egyébként irányadó rendelkezések szerint kell lefolytatni. Így kell eljárni akkor is, ha az ingatlan tulajdonosának, a gépjármű üzemben tartójának megküldött csekkszervényen vagy banki átutalással a közigazgatási bírságot harminc napon belül nem fizetik meg.

9. § Az elismert jogsértés és befizetett közigazgatási bírság ellen jogorvoslati lehetőség nincs.

10. § A bírság összegének megállapításakor figyelemmel kell lenni a közösségi együttélés szabályaiba ütköző magatartás súlyára, a közösségre veszélyes jellegére, a közrend védelmére és a közterületek rendjének biztosítására. A bírság kiszabásánál súlyosbító körülményként kell értékelni, ha a magatartást tanúsító személyt korábban hasonló cselekmény vagy mulasztás miatt a rendelet szerinti jogkövetkezmények bármelyikével sújtották. A bírság helyett figyelmeztetés alkalmazható, ha a cselekmény az elkövetés körülményeire tekintettel csekély súlyú és a figyelmeztetéstől is kellő visszatartó hatás várható.

IV. FEJEZET

A KÖZÖSSÉGI EGYÜTTÉLÉS ALAPVETŐ SZABÁLYAIBA ÜTKÖZŐ MAGATARTÁSOK

4. Közhasználatú zöldfelületeket érintő szabályozás

11. § (1) Zöldfelület: minden olyan földterület (telek vagy telekrész), amelyet döntő mértékben

növényzet fed, függetlenül attól, hogy a város melyik terület felhasználási egységén (lakó-, üdülő-, gazdasági, közlekedési, stb. területen) belül s milyen telken (közterületen vagy magántelken) helyezkedik el;

(2) Közhasználatú zöldfelület: önkormányzati közterületen vagy közhasználatra átadott területen lévő zöldfelület (magába foglalja a közhasználatú zöldterületeket és erdőket is)

12.§ Aki közhasználatú zöldfelületen gépjárművel közlekedik, parkol (kivéve a zöldterület-fenntartó gépeket), a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást valósít meg.

5. A helyi környezet védelmével és a település tisztaságával összefüggő magatartások

13. § Aki Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi környezet védelméről, a település tisztaságáról szóló 9/2009. (IV.29.) számú rendeletében foglalt szabályokat megszegi, a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást valósít meg.

6. A közterületek rendjével összefüggő magatartások

14. § Aki Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról, védelméről, a közterület-használat díjáról szóló 35/2007. (XII. 12.) számú rendeletében foglalt szabályokat megszegi, a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást valósít meg.

V. FEJEZET

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

11. Hatályba léptető rendelkezés

15. § Jelen rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba

Balmazújváros, 2014. december 31.

dr. Veres Margit
Polgármester

Tóthné dr. Kertész Mariann
Jegyző

Záradék:

Kihirdetve: 2014.napján

Tóthné dr. Kertész Mariann
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Balmazújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. december 31-én tartandó
ülésére a 2014. évi közbeszerzési terv 3. számú módosítása tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

1.

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 18/2014. (II. 05.) számú határozatával fogadta el, illetve a 81/2014 (IV.23.) és 180/2014 (VIII.18.) számú határozata alapján módosította az önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervét. A közbeszerzési tervet ismét szükséges volt módosítani az időközben felmerült közbeszerzési értékhatárt elérő építési beruházások, szolgáltatások felmerülése miatt.

2.

A közbeszerzési terv módosítása a Balmazújváros Város Önkormányzatának hatályos Közbeszerzési Szabályzata III. Fejezetének 17. pontja alapján történt, miszerint „A polgármester szükség szerint gondoskodik a közbeszerzési terv adatai módosításának, a tervben nem szereplő eljárás felvitelének, illetve eljárás törlésének a kezdeményezéséről (együttesen: a közbeszerzési terv aktualizálása). A polgármester a közbeszerzési tervet aktualizált tartalommal – a közbeszerzési terv elfogadásán kívül - legalább évente két alkalommal köteles a Képviselő-testület elé terjeszteni jóváhagyásra.”

A felmerült új eljárások oka újabb, a támogatott, illetve benyújtásra kerülő pályázatok kapcsán felmerült munkálatok elvégzése, szolgáltatások beszerzése, amelyek közbeszerzés hatálya alá tartoznak.

3.

A módosított közbeszerzési tervet mellékelten csatolom az előterjesztéshez. Javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá Balmazújváros Város Önkormányzatának 2014. évi közbeszerzési tervének 3. számú módosítását.

Határozati javaslat

a 2014. évi közbeszerzési terv módosítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 33. § (1) bekezdése alapján – figyelemmel Balmazújváros Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatára - úgy határoz, hogy a 2014. évi közbeszerzési terv 3. számú módosítását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Balmazújváros, 2014. december 29.

Dr. Veres Margit
polgármester

Balmazújváros Város Önkormányzata
2014. évi közbeszerzési terve
3. sz. módosítás

A közbeszerzés tárgya	Kapcsolódó pályázat	Irányadó eljárásrend	Az eljárás megindításának tervezett időpontja	Megjegyzés
I. Árubeszerzés				
<p style="text-align: center;">Szállítási szerződés „Balmazújváros városközpontjának fejlesztése” elnevezésű ÉAOP-5.1.1/D-09-2f-2013-0001 kódszámú projekt keretén belül, „Kossuth téri díszpark rekonstrukciója”- hulladékgyűjtők és padok beszerzésére vonatkozóan</p>	<p style="text-align: center;">ÉAOP-5.1.1/D-09-2f-2013-0001</p>	<p style="text-align: center;">Nemzeti eljárásrend – Kbt. 122/A. § hirdetmény nélküli eljárás</p>	<p style="text-align: center;">IV. negyedév</p>	<p style="text-align: center;">-</p>
II. Szolgáltatás				
<p style="text-align: center;">Tanácsadói tevékenység</p>	<p style="text-align: center;">ÁROP-1.A-5-2013-2013-0061</p>	<p style="text-align: center;">Nemzeti eljárásrend – Kbt.122/A.§. hirdetmény nélküli eljárás</p>	<p style="text-align: center;">I. negyedév</p>	<p style="text-align: center;">-</p>
<p style="text-align: center;">Megbízási szerződés Balmazújváros Város Önkormányzata részére marketing és reklám feladatok ellátására a 2015. évre vonatkozóan</p>	<p style="text-align: center;">nem releváns</p>	<p style="text-align: center;">Nemzeti eljárásrend – Kbt. 122/A. § hirdetmény nélküli eljárás</p>	<p style="text-align: center;">IV. negyedév</p>	<p style="text-align: center;">-</p>
III. Építés				

<p>„A Történelem országútján” című pályázat Balmazújváros, Kölcsey Ferenc u. 10. sz. alatti szálló épület bővítése céljából Konferencia Központ építése</p>	<p>LEADER nemzetközi együttműködés végrehajtása Jogcímkód: 6.463.03.01</p>	<p>Nemzeti eljárásrend – Kbt. 122/A. § hirdetmény nélküli eljárás</p>	<p>III. negyedév</p>	<p>-</p>
<p>„A pásztorok földje” című pályázat Balmazújváros, Kölcsey Ferenc u. 10. sz. alatti szálló épület bővítése céljából „Bungaló jellegű vendégszobák építése pavilonnal, kemencével.”</p>	<p>LEADER nemzetközi együttműködés végrehajtása Jogcímkód: 6.463.03.01</p>	<p>Nemzeti eljárásrend – Kbt. 122/A. § hirdetmény nélküli eljárás</p>	<p>III. negyedév</p>	<p>-</p>
<p>Balmazújváros belterületi utak fejlesztése, rekonstrukciója</p>	<p>ÉAOP-3.1.2/A-11-2012-0015</p>	<p>Nemzeti nyílt eljárásrend – Kbt. 3. rész</p>	<p>III. negyedév</p>	<p>-</p>
<p>Vállalkozási szerződés a "Balmazújváros városközpontjának fejlesztése" ÉAOP-5.1.1/D-09-1f-2010-0018 projekt keretében, a "Polgármesteri Hivatal akadálymentesítése és homlokzatának rekonstrukciója" tárgyú projektemhez kapcsolódóan, hernyótalpas lépcsőnjáró kiépítésére vonatkozóan</p>	<p>ÉAOP-5.1.1/D-09-2f-2013-0001</p>	<p>Nemzeti eljárásrend – Kbt. 122/A. § hirdetmény nélküli eljárás</p>	<p>I. negyedév</p>	<p>-</p>

Vállalkozási szerződés „Balmazújváros városközpontjának fejlesztése” ÉAOP-5.1.1/D-09-1f-2010-0018 projekt keretében, a „Szolgáltatóház megvalósítása” tárgyú projekthez kapcsolódóan, falszigetelési és egyéb elektromos és gépészeti jellegű építési feladatok elvégzésére vonatkozóan	ÉAOP-5.1.1/D-09-2f- 2013-0001	Nemzeti eljárásrend – Kbt. 122/A. § hirdetmény nélküli eljárás	I. negyedév	-
„Balmazújváros városközpontjának fejlesztése” ÉAOP-5.1.1/D-09-1f-2010-0018 projekt keretében, a „Veres Péter Művelődési Központ akadálymentesítése és homlokzatának rekonstrukciója” tárgyú projekthez kapcsolódóan víz- és hőszigetelési feladatok elvégzésére vonatkozóan	ÉAOP-5.1.1/D-09-2f- 2013-0001	Nemzeti eljárásrend – Kbt. 122/A. § hirdetmény nélküli eljárás	II. negyedév	-
Balmazújváros Város Önkormányzata Vörösmarty Mihály utca 34-36. szám alatti épületének napelemes rendszer kiépítése	KEOP-2014-4.10.0/N	Nemzeti eljárásrend – Kbt. 122/A. § hirdetmény nélküli eljárás	III. negyedév	feltételes
„A Balmazújvárosi Városi Sportpálya Nemzeti Stadionfejlesztési Program keretein belül történő fejlesztése” építési munkáinak megvalósítása		Nemzeti eljárásrend – Kbt. Harmadik rész, 121.§ (1) bekezdés szerinti nyílt eljárás	III. negyedév	

Balmazújváros, 2014. szeptember 26.

Dr. Tiba István
polgármester

E L Ő T E R J E S Z T É S

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. december 31-én tartandó ülésére a városi piac üzemeltetése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A városi piac működéséhez a telephely biztosítása a LIDL Magyarország Kereskedelmi Bt. és a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. között fennálló 2014. december 31-ig érvényes bérleti szerződés alapján volt biztosított. A szerződés lejáratára tekintettel a telephely biztosítása érdekében - mint az a Képviselő-testület előtt is ismeretes – egyeztető tárgyalások zajlottak a két fél között, illetve Balmazújváros Város Önkormányzata képviselőjében a polgármester asszonnal.

A tárgyalásokon elhangzottakat a Képviselő-testület részére készített előterjesztések tartalmazták, ezek ismeretében a Képviselő-testület 281/2014. (XII. 17.) számú határozatával döntött a városi piac működését biztosító ingatlantulajdon megvásárlásáról.

Tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 14. pontjában foglaltakra, a piaci tevékenység az önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásában a 047120 számú kormányzati funkció alatt bejegyzésre került.

Ezen kötelező önkormányzati feladatot azonban az előző években az önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. látta el, az önkormányzat és közöttük a társadalom közös szükségleteinek kielégítésére szolgáló tevékenység feltételeiről szóló megállapodásban foglaltak alapján. 2015. január 1-től azonban, tekintettel arra, hogy az ingatlan vásárlója Balmazújváros Város Önkormányzata lesz, az érvényben lévő, hatályos ÁFA törvényben foglaltak alapján az ingatlan beszerzőjét ÁFA levonási jog illeti meg abban a mértékben, amilyen mértékben az adó alany a terméket, szolgáltatást, adóköteles termék értékesítése, szolgáltatás nyújtása érdekében használja. Ezen feltételnek csak abban az esetben felel meg az önkormányzat, ha a piaci tevékenységgel összefüggésben neki származik ÁFA köteles bevétele (piaci helyjegy), és ezen tevékenységét a rendeltetésszerű használatbavétel hónapjától kezdődően 240 hónapig fenntartja.

A leírtakra tekintettel javasoljuk a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a társadalom közös szükségleteinek kielégítésére szolgáló tevékenység feltételeiről szóló megállapodást oly módon módosítsa, hogy abból a piacüzemeltetés kikerül, azt 2015. január 1-től az önkormányzat látja el, azaz beszedi a piaci tevékenységhez kapcsolódó bevételeket és megfizeti a piac üzemeltetéséhez szükséges szolgáltatások díját számla ellenében.

Határozati javaslat

A városi piac üzemeltetése tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, továbbá a 13. § 14. pontjában foglaltak alapján 2015. január 1-től a piaci tevékenység ellátását Balmazújváros Város Önkormányzata biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. január 1.

Felelős: polgármester
jegyző

Balmazújváros, 2014. december 29.

dr. Veres Margit
polgármester

*Törvényességi szempontból
ellenőrizte:*

**BALMAZÚJVÁROS VÁROS
POLGÁRMESTERE**

*Tóthné dr. Kertész Mariann
jegyző*

E L Ő T E R J E S Z T É S

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. december 31-én tartandó ülésére tájékoztatás a rendezvénycsarnok igénybevételével kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület!

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 260/2014. (XI. 19.) számú határozatával döntött, hogy a Termál Hotel Balmaz Kft., mint támogatott és Balmazújváros Város Önkormányzata, mint támogató között létrejött támogatási megállapodás 4. pontját kiegészíti azzal, hogy amennyiben Balmazújváros Város Önkormányzata a tárgyévben nem veszi igénybe a rendezvénycsarnok térítésmentes használatát, úgy azt a tárgyévet követő év végéig veheti igénybe térítésmentesen, a tárgyévben megmaradt lehetőségek erejéig. Balmazújváros Önkormányzata az idei évben az alábbi rendezvényekre vette igénybe a rendezvénycsarnokot:

- Utánpótlás csapatok futsal bajnokságának megrendezésére:
2014. január 11-12.,
2014. január 26.,
2014. február 2.,
2014. február 9.
- Középiskolai kézilabda diákolimpia V. korcsoportos selejtezői: 2014. január 30.
- A Város bálja: 2014. február 28.
- Autizmus világnapja rendezvény: 2014. március 2.
- Országos Diákolimpiai Döntő: 2014. május 9-10.
- Református iskolák regionális szivacs-kézilabda versenye: 2014. május 13.
- Elszármazottak találkozója: 2014. augusztus 15.
- Erima utánpótlás torna: 2014. október 12.
- IV. Balmaz-Hajkarnevál: 2014. október 19.
- Bozsik ovis fesztivál: 2014. október 22.
- Országos Mazsorett Fesztivál: 2014. november 22.
- Balmazújvárosi Veres Péter Gimnázium és Szakképző Iskola szalagtűzője: 2014. november 28.
- V. Sajt-Kalmár Kupa teremlabdarúgó torna: 2014. december 12-13.
- Idősek karácsonya rendezvényei: 2 alkalommal december hónapban.
- A Bektón Ifjúsági Fúvóegyüttes karácsonyi koncertje – az együttes vezetésének döntése értelmében – a Veres Péter Kulturális Központban került megrendezésre, így ezen időpont 2014. évben felszabadult és 2015. évben kerül felhasználásra a korábbi döntés értelmében. A területi kézilabda olimpiai elődöntő megrendezésére január hónapban kerül sor, így ezen 2014. évi időpont is a 2015. évre került át.

A tulajdonossal lefolytatott tárgyalások során megegyeztünk abban, hogy amennyiben az önkormányzat nem tudja igénybe venni az évi 20 térítésmentes alkalmat, úgy az adott évben igénybe nem vett térítésmentes alkalmakat az önkormányzat felhasználhatja, de csak a tárgyévet követő év végéig.

Határozati javaslat

Tájékoztatás a rendezvénycsarnok igénybevételével kapcsolatban

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban biztosított jogkörében eljárva tudomásul veszi a 2014. évben a König Rendezvénycsarnokban megrendezett rendezvények időpontjait.

Balmazújváros, 2014. december 29.

dr. Veres Margit
polgármester

**BALMAZÚJVÁROS VÁROS
POLGÁRMESTERE**

*Törvényességi szempontból
ellenőrizte:*

*Tóthné dr. Kertész Mariann
jegyző*

ELŐTERJESZTÉS

**Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. december 31-én
tartandó ülésére a BALMAZ-KAMILLA Kft. megalapítása tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2014. november 19-i ülésén a 259/2014. (XI.19.) számú határozatával döntést hozott arról, hogy a Balmazújváros Város Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft.-t átszervezi, és létrehoz egy új gazdasági társaságot, amely ellátná a Kamilla Gyógy-, Termál- és Strandfürdő teljes körű működtetését, rendezvények szervezését és a városmarketing tevékenységet. Az elmúlt időszakban megvalósításra kerülő Balmazújváros Városi Termál-, és Strandfürdő komplex fejlesztés pályázat, amellyel a fürdő felújítására került sor, még fenntartási kötelezettség alatt áll, így az újonnan létrejövő BALMAZ-KAMILLA Kft. ezen kötelezettségek tekintetében jogutód lesz.

A BALMAZ-KAMILLA Kft. alapító okirata az előterjesztés mellékletét képezi.

Mivel 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságként jön létre az új cég, ezért Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörébe tartozik az alapítói jogok gyakorlásával kapcsolatos döntéshozatali eljárás. Egyrészt szükséges meghatározni a Kft. munkavállalói létszámát, másrészt az ügyvezető személyét és munkabérét érintően is a képviselő-testületnek kell döntést hoznia.

Jelenleg a Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. engedélyezett létszáma 68 fő. Ebből közvetlenül a fürdővel kapcsolatos munkakörben 22 fő dolgozik az alábbi megoszlásban:

- 1 fő fürdővezető
- 1 fő műszakvezető
- 3 fő pénztáros
- 1 fő gépészeti csoportvezető
- 6 fő gépész-karbantartó
- 1 fő medenceőr-szaunamester
- 4 fő úszómester-szaunamester
- 5 fő takarító

Ezen létszám megtartása továbbra is indokolt, mivel a fürdő folyamatos működtetése csak így biztosítható. A fentiekén kívül szükséges még egy könyveléssel, adminisztrációval foglalkozó

munkavállaló alkalmazása is, ezért a BALMAZ-KAMILLA Kft. alkalmazotti létszámát 23 főben javasolom megállapítani.

A fürdő vezetését Bagi Zsolt látta el, javasolom, hogy a továbbiakban is ő lássa el ezt a feladatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

HATÁROZATI JAVASLAT

a BALMAZ-KAMILLA Kft. megalapítása tárgyában

1.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban és 42.§ (7) pontjában biztosított jogkörében eljárva 2015. január 1. napjától megalapítja a BALMAZ-KAMILLA Kft.-t.

2.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BALMAZ-KAMILLA Kft. alapító okiratát elfogadja.

3.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BALMAZ-KAMILLA Kft. ügyvezetőjének 2015. január 1. napjától határozatlan időtartamraszemélyt választja meg. A megválasztott ügyvezető feladatát munkaviszony keretében látja el-Ft összegű havi munkabérért.

4.

Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BALMAZ-KAMILLA Kft. munkavállalói létszámát főben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a jegyzőt és az ügyvezetőt, hogy az átszervezéssel, a gazdasági társaság cégbejegyzésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal és folyamatos
Felelős: polgármester
jegyző
BALMAZ-KAMILLA Kft. ügyvezetője

Balmazújváros, 2014. december 29.

dr. Veres Margit
polgármester

AZ EGYSZEMÉLYES KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG ALAPÍTÓ OKIRAT MINTÁJA

Alapító okirat

Alulírott alapító, szerződésminta¹ alkalmazásával, a következők szerint állapítja meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság alapító okiratát:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: **BALMAZ-KAMILLA Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített cégneve:² **BALMAZ-KAMILLA Kft.**

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve:³

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve:⁴

1.3. A társaság székhelye: **4060 Balmazújváros, Kastélykert utca 1.**

A társaság székhelye⁵

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével⁶:

1.4. A társaság telephelye(i):⁷

1.5. A társaság fióktelepe(i):⁸

2. A társaság alapítója

Név:⁹

Lakcím:

Cégnév (név):¹⁰ **Balmazújváros Város Önkormányzata**

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):¹¹ **MÁK nyilvántartási száma: 373171**

Székhely: **4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5.**

Képviselőre jogosult neve: **dr. Veres Margit polgármester**

Lakcím:

¹ A társasági szerződés szövege csak ott és annyiban bővíthető vagy változtatható, amennyiben a minta azt kifejezetten megengedi. A szükség szerint kitöltendő szövegrészek abban az esetben is a szerződésminta részét képezik, amennyiben ezen részek kitöltésére az adott társaság esetében nem volt szükség.

² Szükség esetén kitöltendő.

³ Szükség esetén kitöltendő.

⁴ Szükség esetén kitöltendő.

⁵ Aláhúzással jelölendő.

⁶ Amennyiben a központi ügyintézés helye nem azonos a székhellyel, a központi ügyintézés helyének megjelölése kötelező.

⁷ Szükség esetén kitöltendő, bővíthető.

⁸ Szükség esetén kitöltendő, bővíthető.

⁹ Természetes személy esetén kell kitölteni.

¹⁰ Szervezet esetén kell kitölteni.

¹¹ Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alapítvány, egyház stb. esetén).

3. A társaság tevékenységi köre(i)¹²

3.1. Főtevékenység:

96.04 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):¹³

- 41.20 Lakó- és nem lakó épület építése
- 42.11 Út, autópálya építése
- 42.22 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
- 43.11 Bontás
- 43.12 Építési terület előkészítése
- 43.13 Talajmintavétel, próbafúrás
- 43.21 Villanszerelés
- 43.22 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- 43.29 Egyéb épületgépészeti szerelés
- 43.31 Vakolás
- 43.32 Épületasztalos-szerkezet szerelése
- 43.33 Padló-, falburkolás
- 43.34 Festés, üvegezés
- 43.39 Egyéb befejező építés m.n.s.
- 43.91 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
- 43.99 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
- 47.78 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
- 49.39 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
- 49.41 Közúti áruszállítás
- 52.21 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
- 58.14 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
- 58.19 Egyéb kiadói tevékenység
- 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 69.20 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
- 71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 71.20 Műszaki vizsgálat, elemzés
- 73.11 Reklámügynöki tevékenység
- 77.21 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
- 77.31 Mezőgazdasági gép kölcsönzése
- 77.39 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 81.10 Építményüzemeltetés
- 82.30 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 85.51 Sport, szabadidős képzés
- 93.11 Sportlétesítmény működtetése

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama:¹⁴

a) határozatlan.

b) határozott¹⁵-ig.

¹² A statisztikai nomenklatúrát a tevékenységi kör(ök) vonatkozásában nem kell feltüntetni.

¹³ Szükség esetén kitölthető, bővíthető.

¹⁴ Aláhúzással jelölendő.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje **3.000.000.- Ft**,
azaz **Hárommillió** forint, amely

a) **3.000.000.- Ft**, azaz **Hárommillió** forint készpénzből,

b)¹⁶ Ft, azaz forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagnak, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásaiért.

5.3. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): **Balmazújváros Város Önkormányzata**

A törzsbetét összege: **3.000.000.- Ft**

A törzsbetét összetétele:

a) Készpénz: **3.000.000.- Ft**.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: **3.000.000.- Ft**, mértéke a tag pénzbetétjének **100 %-a**¹⁷, a szolgáltatás módja: **befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára** / a társaság házipénztárába¹⁸.

A fennmaradó összeget:-ig¹⁹ a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

b)²⁰ Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: értéke: Ft.

A bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljes egészében a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

7. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

8. Az egyszemélyes társaság működése

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

¹⁵ Amennyiben a társaság működésének időtartama határozott, kitöltése kötelező!

¹⁶ Szükség esetén kitöltendő.

¹⁷ 50%-nál kisebb arány esetén az 5.2. pont szerinti előírás érvényesül!

¹⁸ Aláhúzással jelölendő, szükség esetén mindkettő aláhúzható.

¹⁹ Naptári nap szerint meghatározandó. 1 évnél hosszabb határidő esetén az 5.2. pont szerinti előírás érvényesül!

²⁰ Szükség esetén bővíthető.

8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

9.1. A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag a tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

9.2. Az ügyvezető **jogosult** / nem jogosult²¹ osztalékelőleg fizetéséről határozni.

10. Az alapítói határozat

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

10.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

11. Az ügyvezetés és képviselet

11.1.²² A társaság ügyvezetésére és képviseletére jogosult ügyvezetője:

Név:²³ **Bagi Zsolt**

Lakcím: **4031 Debrecen, Egressy Béni tér 2. 1/1.**

Cégnév (név):²⁴

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):²⁵

Székhely:

Képviselőre jogosult neve:

Lakcím:

Az ügyvezetői megbízás²⁶

a) határozott időre²⁷

b) határozatlan időre

szól.

A megbízás kezdő időpontja: **2015. január 1.**

A megbízás lejártá:²⁸

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban/**munkaviszonyban**²⁹ látja el.

²¹ Aláhúzással jelölendő.

²² Szükség esetén bővíthető.

²³ Természetes személy tag esetén kell kitölteni.

²⁴ Szervezet esetén kell kitölteni.

²⁵ Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám.

²⁶ Aláhúzással jelölendő.

²⁷ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:114. §).

²⁸ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

²⁹ Aláhúzással jelölendő.

12. Cégvezető

12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére³⁰

a) sor kerülhet.

b) nem kerülhet sor.

12.2.³¹ Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k)³²:

Név:

Lakcím:

Kinevezés kezdő időpontja:

13. Cégjegyzés

13.1.³³ Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: **Bagi Zsolt**

Név:

13.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:³⁴

a) Név: és

Név:

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

b)³⁵ Név: és

Név:

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

14. Felügyelőbizottság

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására³⁶

a) sor kerül.

b) nem kerül sor.

14.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

14.3.³⁷ A felügyelőbizottság tagjai:

Név:

Lakcím:

A megbízatás³⁸

a) határozott időre³⁹

b) határozatlan időre

szól.

A megbízatás kezdő időpontja:

A megbízatás lejártá:⁴⁰

Név:

³⁰

Aláhúzással jelölendő.

³¹

Kizárólag a 12.1 a) pont aláhúzása esetén tölthető ki.

³²

Szükség esetén bővíthető.

³³

Szükség esetén bővíthető.

³⁴

Szükség szerint kitöltendő.

³⁵

Szükség szerint bővíthető.

³⁶

Aláhúzással jelölendő.

³⁷

A 14.1. a) pont választása esetén kell kitölteni.

³⁸

Aláhúzással jelölendő.

³⁹

Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

⁴⁰

Az a) pont választása esetén kitöltendő.

Lakcím:
A megbíztás⁴¹
a) határozott időre⁴²
b) határozatlan időre
szól.

A megbíztás kezdő időpontja:
A megbíztás lejártá:⁴³
Név:⁴⁴
Lakcím:
A megbíztás⁴⁵
a) határozott időre⁴⁶
b) határozatlan időre
szól.

A megbíztás kezdő időpontja:
A megbíztás lejártá:⁴⁷

15. Könyvvizsgáló⁴⁸

A társaság könyvvizsgálója:
Név:⁴⁹
Lakcím:
Kamarai nyilvántartási száma:
Cégnév:⁵⁰
Cégjegyzékszám:
Székhely:
A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:
.....
Kamarai nyilvántartási száma:
Lakcím:
Helyettes könyvvizsgáló neve:
Lakcím:
A megbíztás kezdő időpontja:
A megbíztás lejártá:

16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

⁴¹ Aláhúzással jelölendő.

⁴² Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

⁴³ Az *a*) pont választása esetén kitöltendő.

⁴⁴ Bővíthető. Ha a társaságnál kötelező felügyelőbizottság létrehozása, háromnál kevesebb tagú felügyelőbizottság felállítása semmis.

⁴⁵ Aláhúzással jelölendő.

⁴⁶ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

⁴⁷ Az *a*) pont választása esetén kitöltendő.

⁴⁸ A Ptk. 3:38. § és 3: 129–131. § esetén.

⁴⁹ Természetes személyeseten kell kitölteni.

⁵⁰ Szervezet esetén kell kitölteni.

17. Egyéb rendelkezések

17.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének⁵¹

a) a Céglőzönyben

b) a társaság honlapján⁵²

tesz eleget.

17.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: **Balmazújváros, 2014. december 29.**

Az alapító aláírása:

.....
Név: **Balmazújváros Város Önkormányzata**
dr. Veres Margit
polgármester

Ellenjegyezte/közokiratba foglalta:⁵³

Dr. Bencző Ügyvédi Iroda

Dr. Bencző Ákos ügyvéd

Kelt: **Balmazújváros, 2014. december 29.**

⁵¹ Aláhúzással jelölendő.

⁵² Amennyiben a társaság a közvetlen közzétételi kötelezettségének honlapján tesz eleget, a cégjegyzéknek tartalmaznia kell a társaság honlapjának a címét.

⁵³ Ügyvédi ellenjegyzés vagy közjegyző által történő közokiratba foglalás.