

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** A Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozótermében (4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5.) Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottságának 2015. december 14-én 17.30 órakor kezdődő munkaterv szerinti nyílt üléséről.

### **Jelen vannak:**

*Bizottság részéről:*

Varga László bizottsági elnök  
Blaskó Sándor bizottsági tag  
Demeter Pál bizottsági tag  
Oláh Ferenc bizottsági tag  
Csomor Lajos bizottsági tag  
Hegedűs János bizottsági tag  
Dr. Orcsik István bizottsági tag

*Balmazújvárosi Közös*

*Önkormányzati Hivatal részéről:*

dr. Veres Margit polgármester  
Vágnerné Szilágyi Ilona pénzügyi osztályvezető  
Emődi Sándor beruházási osztályvezető

*Továbbá:*

*Balmaz-Kamilla Kft. részéről:* Bagi Zsolt ügyvezető

*BAKCSO Egyesület részéről:* Varga László elnök

*Varga László bizottsági elnök köszönti az ülésen megjelenteket, majd megállapítja, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes.*

### **Varga László bizottsági elnök**

Elsőként a napirendről szavazunk, de lenne egy módosító javaslatom a sorrenddel kapcsolatban. Elsőként tárgyalnánk a 6. számú napirendi pontot, majd a 7. számút, ezután pedig a meghívó szerint haladnánk.

### **Demeter Pál bizottsági tag**

Nekem még lenne egy javaslatom. Bizonyára megkapták a bizottság tagjai a Nemzeti Agárgazdasági Kamara helyi szervezetétől a levelet, csütörtökön lesz egy ülés, melyre tisztelettel meghívják a bizottság tagjait, illetve természetesen polgármester asszonyt is. Azt kérik tőlünk, hogy jelöljünk ki egy tagot magunk közül, aki a települési mezőőri járulék napirendi ponthoz hozzá tud szólni. Nem tudom, hogy egyáltalán van-e ilyen szándéka a bizottságnak? Az lenne a javaslatom, hogy napirend előtt ezt meg kellene beszélni.

### **Varga László bizottsági elnök**

Azt javaslom, hogy a napirend elfogadása után kezdjük Demeter Pál képviselő úr indítványával, és utána a már elmondott módosításokkal tárgyaljuk a napirendet. Ki az, aki ezzel egyetért?

*Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazattal elfogadta az alábbi napirendet:*

### N y i l v á n o s ü l é s

*1. Előterjesztés a Balmazújváros 2296 és 2298/5 hrsz.-ú ingatlanok hasznosítása tárgyában*

*Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester*

## *2. Előterjesztés a Balmaz-Kamilla Kft. támogatása tárgyában*

Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester

## *3. Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi munkatervének jóváhagyása tárgyában*

Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester

## *4. Előterjesztés a települési hulladékgyűjtési közszolgáltatás ellátásáról és igénybevételének feltételeiről szóló 2/2014. (II.13.) önkormányzati rendelete módosítása tárgyában*

Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester

## *5. Előterjesztés a Balmazújváros Bethlen utca 62. szám alatti ingatlan adásvétele tárgyában*

Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester

## *6. Előterjesztés az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. v.a. végelszámolása tárgyában*

Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester

## *7. Előterjesztés az önkormányzat folyószámla hitelkeret szerződés tárgyában*

Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester

## **Z á r t ü l é s**

### *1. Előterjesztés a Képviselő-testület 306/2013. (XII.11.) számú határozatának visszavonása tárgyában*

Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester

### *2. Előterjesztés föld adásvételi szerződéssel kapcsolatban érkezett kifogás elbírálása tárgyában*

Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester

### *3. Előterjesztés föld adásvételi szerződéssel kapcsolatban érkezett kifogás elbírálása tárgyában*

Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester

## **Varga László bizottsági elnök**

Demeter képviselő úr indítványa szerint tehát először tárgyaljunk az Agárgazdasági Bizottság meghívójáról.

## **dr. Veres Margit polgármester**

Én annyit tudok erről, hogy érkezett a meghívó, ezzel kapcsolatban még aznap hívtam Szanka úr, hogy lehetőséget biztosítanak, hogy fejtsük ki az álláspontunkat. Én mondtam neki, hogy ne haragudjon, de ha egy meghívóban napirendi pontként felkérnek előadót, akkor azt a személyt előtte felkérjük és megkérjük akár egy bizottsági tagot, akár egy képviselőt, akár egy polgármestert, vagy jegyzőt, aki a települési adó beszédével foglalkozik, hogy készítsen erről egy előadást és tájékoztatást nyújtson, ha felkérjük. De az, hogy lehetőséget biztosítanak, egy kicsit furcsa megfogalmazás számomra, mert a Képviselő-testület minden tagja elmondja véleményét testületi ülésen, ha van hozzászólás, illetve megtárgyalja a Képviselő-testület és ez a döntés nyilvános, mindenki elolvashatja, nem kell magyarázni. Ha a végrehajtásáról van szó egy rendeletnek, ott lehet kérdés természetesen, de erre készülni kell. Eleve úgy gondolom, hogy ha szeretnének bárkit előadóként megkérni, akkor tiszteljék meg azzal, hogy felkérjük és ő elmondja az álláspontját, véleményét, vagy az önkormányzat hivatalos álláspontját, de az, hogy lehetőséget biztosítanak, nem ugyanaz. Mivel mindenki kapott meghívót, szíve joga eldönteni, hogy elmegy-e, én biztos, hogy nem tudok elmenni, mert aznap három rendezvény van egyszerre 10 órától. Viszont nem is áll szándékomban elmenni úgy, hogy előtte nem egyeztetnek velünk. Azért egy kicsit kellemetlen helyzetbe kerülne bármelyikünk, ha meg kellene magyarázni, hogy éppen mekkora forrás, honnan folyik be, úgy, hogy nem is tud felkészülni, mert nem tudja, hogy mire készüljön. Ők ezt eltervezték maguktól és elfelejtettek egyeztetni az önkormányzattal. A bizottság természetesen dönthet úgy, hogy elmegy és válaszolnak a kérdésekre.

## **Blaskó Sándor bizottsági tag**

Azt gondolom, hogy a testületi ülésen megjelentek az Agárgazdasági Bizottság vezető emberei és tájékoztattak mindenről, sőt polgármester asszony behívta őket az irodába, akkor gondolom elmagyarázta nekik, hogy mi a helyzet. Nem gondolom, hogy nekünk bármilyen magyarázatot kellene adni, ha hozunk egy rendeletet. Én nem megyek, nem is akarok elmenni.

### **Varga László bizottsági elnök**

Demeter képviselő urat kérdezem, hogy milyen céllal vetődött fel ez a kérdés?

### **Demeter Pál bizottsági tag**

Azzal a céllal, hogy most, amikor hazaértem, ez a levél fogadott. Ha már a bizottság tagjai meg lettek szólítva, gondoltam, hogy az a legtisztább, ha a bizottság tárgyal erről. Azt hiszem polgármester asszony hozzászólása is nagyban árnyalta a dolgokat, amivel teljes mértékben egyetértek, attól függetlenül, hogy ki ért egyet ezekkel az emelésekkel, vagy a települési adóval. Egyébként azt látom, hogy Blaskó képviselő úrnak is van igaza.

### **Dr. Orcsik István bizottsági tag**

Alapvetően arra irányult ez a tájékoztatás kérés, hogy az új fejlemények tükrében kívánnak ez ügyben felkészülni a jövőre vonatkozóan, de azt hiszem, ennek nem ez a módja. Viszont arra gondolok, hogy valamilyen választ adni kellene, ha már megkerestek bennünket. Miután nem volt időnk felkészülni, vagy egyeztetések zajlanak még, talán más időpontban, előzetes egyeztetés után állunk rendelkezésre. Egy ilyen választ lehetne adni.

### **Varga László bizottsági elnök**

A bizottság véleményez egy határozatot vagy rendelet-tervezetet, de nem ő dönt, hanem a Képviselő-testület. Értem, hogy miért a mi bizottságunkat keresték meg, de mondom, nem mi döntünk.

### **dr. Veres Margit polgármester**

Hozzátenném még, hogy a Képviselő-testület dönt, a Képviselő-testületet pedig a polgármester képviseli, vagy az általa meghatalmazott személy. Bárkit meghatalmazhat a polgármester, bárki elmehet, de többet mondani senki nem tud a rendeletről, mint ami benne van, vagy ami elhangzott testületi ülésen. A Kúria döntése nyilvános, fenn van a honlapon, megtekinthető.

### **Demeter Pál bizottsági tag**

Egyetértek gyógyszerész úrral, elegáns lenne egy válasz a bizottság részéről.

### **Varga László bizottsági elnök**

Az írásos válasszal én is egyetértek. Erről szavazzunk, tehát a bizottság felkéri a bizottság elnökét, hogy a meghívóval kapcsolatban fogalmazzon meg egy válaszlevelet tájékoztatásul, hogy a bizottság nem kíván részt venni ezen a rendezvényen, mert sem többet nem tudunk mondani, mint ami az előterjesztésben elhangzott, sem döntési kompetenciánk nincs abban, amit a Képviselő-testület döntött. Ki az, aki ezzel egyetért?

*7 jelenlévő bizottsági tag közül 7 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 7 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:*

### **136/2015. (XII. 14.) sz. PMKB határozat:**

#### **A Balmazújváros Települési Agrárgazdasági Bizottság meghívója tárgyában**

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Balmazújváros Települési Agrárgazdasági Bizottság meghívója tárgyában az alábbiakról határoz: Varga László, a bizottsági elnöke írásban tájékoztassa a Balmazújvárosi Települési Agrárgazdasági Bizottságot, hogy a 2015. december 17-i ülésen a PMK Bizottság tagjai nem kívánnak részt venni.

- 1. napirend: Előterjesztés a Balmazújváros 2296 és 2298/5 hrsz.-ú ingatlanok hasznosítása tárgyában**

### **Varga László bizottsági elnök**

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás?

### **Dr. Orcsik István bizottsági tag**

Az előterjesztő leírja, hogy az önkormányzat komoly fejlesztéseket tervez a területen. Egy kis háttér információt hallhatnánk esetleg, hogy ezek milyen fejlesztések lennének, illetve, hogy mi volt az ok, hogy meg kell, hogy szűnjön ez a hasznosítási megbízás?

### **dr. Veres Margit polgármester**

Nem kell, hogy megszűnjön. Ezen előterjesztésben az szerepel, hogy a Veres Péter Emlékpark az önkormányzat 100%-os tulajdona, amelyet a rendben tartásért használ a BAKCSO Egyesület. A Veres Péter Emlékpark közterületnek minősül, viszont karbantartani kell. A TOP-os pályázatoknál Pajna Zoltán megyei közgyűlési elnök úr összehívta a polgármestereket, ahol arról volt szó, hogy milyen pályázatokra van kilátás, melyek azok, amelyeket érdemes a településeknek közösen végrehajtva megvalósítani. Ezért egy olyan döntés született ott, hogy két irányban indulunk el, két nagy vonalra fűzzük fel a települések pályázatait. Az egyik az Oxenveges pályázat, ami Balmazújvárost is érinti. Ebben talán négyszer volt megbeszélés, amin ott volt a Keleti Fejlesztő Iroda, aki megbízást kapott arra, hogy készítse elő ezt a projektet úgy, hogy már egyből, ahogy megjelenik a kiírás, támogathatóvá váljon, és végre lehessen hajtani. Ebben a településünknek is voltak ötletei, amelyeket Pajna úr, országgyűlési képviselő úr, Gencsi Zoltán, a Keleti Fejlesztő Iroda két képviselője és én ültünk le talán két alkalommal is beszélni erről és elmondtuk az ötleteinket, amelyeket leírtunk akkor, jegyzőkönyvben rögzítésre került, hogy kinek milyen ötlete volt, mi volt az, amit szeretne megvalósítani. De azt biztos tudja a bizottság is és minden képviselő, hogy már évekkal ezelőtt mondtuk, hogy nagyon jó a Veres Péter Emlékpark, de kellene oda egy mosdóhelyiséget csinálni, hiszen vannak rendezvények évek óta és nincs kiszolgáló helyiség. Ez volt az első, amire azt mondtuk, ha lehetőség van valamilyen úton-módon ebbe a pályázatba beletenni, akkor próbáljunk meg oda egy kiszolgáló helyiséget illetve egy olyan rögzített színpadot építeni, ami megfelel az oda szervezendő rendezvényeknek. Ezáltal a város több pontjára tudunk rendezvényt szervezni akár egy időben is, akár egymástól elkülönítetten is, nem terhelve a lakosságot a nagyobb zajjal. Ezek kidolgozását Gencsi Zoltán kapta meg feladatul, ő tudtommal megkereste a Veres Péter Kulturális Központ megbízott igazgatóját, akitől segítséget és javaslatokat kért és így áll össze ez a pályázat, amiben ezek a közművesítés, illetve egyéb telepített dolgok kerülhetnének megvalósításra.

### **Csomor Lajos bizottsági tag**

Ahhoz, hogy ezek a létesítmények elkészülhessenek, a karbantartás miatt nem maradhat a BAKCSO Egyesület kezelésében?

### **dr. Veres Margit polgármester**

Maradhat a karbantartás, csak van egy másik oldala. Közfoglalkoztatás keretében van állattartás, ezt már többször beszéltük, hogy ott van a saját területünk, ahol legeltetni tudnánk, akár magunknak tudjuk az állatok számára a szénát előállítani, ez így megvalósítható lenne ezáltal, hogy mi magunk hasznosítjuk és magunk tartjuk karban. Eleve közfoglalkoztatottat tudunk biztosítani ahhoz, hogy ez működőképes legyen és karbantartható legyen. Jelenleg is van közfoglalkoztatott, akit az önkormányzat foglalkoztat és a BAKCSO irányít, mert az együttműködés keretében mindig biztosítunk közfoglalkoztatottat a BAKCSO részére is. Nekem a BAKCSO képviselője erdő területről beszélt, de ez nem erdőként van nyilvántartva, azt is elmondta, hogy szakmaiatlanok vagyunk, mert nincs erdészünk. Tudtommal Gencsi Zoltán erdészmérnök, illetve Molnárné Nemes Margit férje több alkalommal segített nekünk erdészeti szakkérdésekben. Ő is felajánlotta a segítségét bármikor és ő mindig segített is. Kezelnünk tudjuk az erdőt és a területet is. Önkormányzati saját tulajdonú ingatlan, ez egy előterjesztés, ezeknek az ötleteknek a hatására készült.

**Oláh Ferenc bizottsági tag**

A BAKCSO-nál ki volt az erdész, aki a fakivágásokat irányította?

**Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

Mi nem használja vagyunk a területnek, hanem természetvédelmi kezelést végzünk a területen, amely egy helyi jelentőségű védett terület, közpark. Nálunk az egyesületben vannak környezetmérnökök, agrármérnökök, akiknek elég erős technológiai ismeretük van, erdészeti ismerettel is bírunk, vannak biológusok, ökológusok. 2008 óta, mióta kezeljük a területet, nincsenek fakitermelések, illetve akkor van, amikor ki kell szedni azokat az egyedeket, amelyek elnyomják az odaváló őshonos tölgyeket.

**Oláh Ferenc bizottsági tag**

A tölgyfákat hová telepítettétek?

**Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

Telepítettünk tölgyfákat abba a háromszögbe, ami az úttól északra esik, az egy homogén amerikai kőrises, az az egyedüli állomány, ami homogenizálva van, abba raktunk bele, azt hagyjuk meg olyan felületnek, ahol folyamatosan lehet követni, hogy az amerikai kőris mit mutat. Ami a fesztiváltér mögött van négyzet, az meg van hagyva, oda is folyamatosan kerültek be tölgyek, de onnan szedtük ki folyamatosan azokat az amerikai kőriseket, mert a cél az, ha már helyi védett, akkor lecseréljük őshonos magyar fajokra. Van egy olyan szakasz, ami a Kadarcs utcai házak mögötti rész, az telibe szílfás, onnan kiirtottuk már az összes amerikai kőrist. A csatorna partokról kiszedtük az összes gyalog akácot, amerikai kőrist, bálványfát, ami szaporafaj, elnyomva ezzel a mi fajainkat. Illetve van egy négyzetünk ott, ahol a vashíd van és átellenben a Veres Péter emléktű, az eleve egy nyaras tölgyes, ahol az információs táblák, abban van valamennyi gesztenye és hárs.

**Oláh Ferenc bizottsági tag**

Ez a park az amerikai kőrisrel együtt lett park. Ha most beültettétek tölgygel, az amerikai kőriseket meg kell szüntetni.

**Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

Az a cél, hogy kiirtsd azokat a góccokat abból a világból, ami nem odaváló.

**dr. Veres Margit polgármester**

A te célod?

**Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

Amikor ez a terület védett lett, jegyző voltál, átbeszéltük, hogy természetvédelmileg kezelni hogy kell egy területet és egyértelmű cél mindenféle természetvédelmi területtel, hogy azok a fajok legyenek benne, amelyek neked értékek.

**Oláh Ferenc bizottsági tag**

Ez a park így alakult meg, az amerikai kőrist a Hortobágyi Nemzeti Park több helyen tájidegenné nyilvánította, de most itt lakott területen belül ez egy park. Itt lehet az amerikai kőris, másrésztől télen telelő madaraknak étel. Ha letermelitek az amerikai kőrist, akkor mit fog enni? A gyerekek, ha környezetismeret órán átmennek, akkor akár láthatnak olyan madarakat, amelyeket máskor nem lát.

**Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

Én hordom oda a gyerekeket. Teljesen más irányba mentünk el, mert nem arról van szó, hogy mi erdészeti tevékenységet folytatunk a területen.

**Oláh Ferenc bizottsági tag**

Egyúttal azt is, mivel fákat telepítesz.

**Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

Mivel természetvédelmi területről beszélünk, ezért ésszerűen van csinálva a dolog, nem erdészeti szempontú, mert ez egy park.

**dr. Veres Margit polgármester**

Egy parkba nem egyfajta fát lehet telepíteni, akár tuját is lehet oda tenni.

**Dr. Orcsik István bizottsági tag**

A BAKCSO, mint környezetvédelmi csoport egy civil szerveződés, miért ne nyilatkozhatnak, hogyan szeretnék. Bár nyomós érv az, amit polgármester asszony mondott, de azért esetleg a csoportnak mi az álláspontja, azért, amiért létrejött ez az egyesület, hogy milyen elképzelésük van arra az esetre, ha ez a megbízás megszűnik.

**dr. Veres Margit polgármester**

Nem ezért jött létre az egyesület. Az egyesület korábban alakult, utána kapott lehetőséget arra, hogy együttműködjön az önkormányzattal. Varga László kereste meg az önkormányzatot, mint egyesületi elnök és erről döntött a Képviselő-testület 2008-ban, hogy együttműködés keretében használja a területet karbantartással.

**Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

Egyszerre született két rendelet a kezelés és a védetté nyilvánítás tekintetében, mert így van értelme a dolognak, hogy van egy olyan gazdája a területnek, aki ért hozzá.

**dr. Veres Margit polgármester**

A kezelésről nincs rendelet, használatról van döntés.

**Dr. Orcsik István bizottsági tag**

A BAKCSO ellehetetlenül-e azzal, ha ez a feladat, ami egy elég jelentős megbízatás volt, megszűnik? Ezen feltételek mellett mit jelent a BAKCSO számára?

**Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

A Környezetvédelmi Egyesület akkor jött létre, amikor a Hortobágyi Természetvédelmi Egyesület, ami kifejezetten természetvédelmi célú egyesületként lett létrehozva 1993-ban, elértük a 2000-es évet és kitaláltuk, hogy ez az egyesület maradjon a természetvédelmi vonalon és hozzunk létre egy olyan egyesületet, ami a várossal, konkrétan Balmazújvárossal foglalkozik, ennek a környezetnek a védelmével, a környezet nevelésével. Szépen felnőtt az a generáció, akit kineveltek Ecsedi Zoliék és akiket mi kineveltünk, most már mindannyian a nemzeti parkoknál dolgoznak, környezetvédelmi felügyelőségen, helyi iskolákban, óvodákban. Kialakult egy szakmai gárda, amikor elértük 2008-at és elérkezett az az idő, amikor a Veres Péter Emlékpark nem volt gyakorlatilag normálisan kezelve, mert mindenféle takarításba volt odaadva. Kifejezetten nem is érdemes arra, ha már itt tartunk, hogy védett legyen, azért lett ez a terület védetté nyilvánítva, hogy rosszabbá ne váljon az állapota, mint amilyen a 2008-2009-es években volt. Itt folyamatosan kiszedték belőle a nagyja fát és nyilván a fákhöz kapcsolódnak azok az élőlények, azok pedig értékek egy településnél. Az egyesületnek az életébe ez olyan szintű projektet jelentett, hogy mi kezelhettük a városnak a védett területét, hogy igazából nagyon sok szakdolgozat, tudományos kutatási munka íródott ezen tevékenységeink mellett, amit végeztünk a területtel. Nagyon szerencsés helyen van, mert ott van a darusi iskola és óvoda, ezeket a gyerekeket bevontuk, velük rögtön helyben környezeti nevelési foglalkozásokat tudtunk tartani, be tudtuk őket vonni olyan szintű munkákba, amikkel így a balmazújvárosi lakos saját magáénak érzi. Ha nem tudom kezelni a továbbiakban ezt a területet, van három olyan alkalmazottunk, akik a

Nemzeti Művelődési Intézeten keresztül vannak az egyesületnél kulturális közfoglalkoztatási program keretében. Én ezzel, mint egyesület, önkormányzati feladatot vállaltam át a városgazdálkodás helyett a város zöld területének rendezése kapcsán, emiatt én tudtam igényelni embereket kulturális közfoglalkoztatás keretében. Ezek ugyanúgy közmunkások, akik ezen a területen kinn tudnak dolgozni. Ezáltal a BAKCSO Egyesület hozzájárul ahhoz, hogy ne legyenek munkanélküli fiatalok. Ha most nem mi kezeljük tovább a területet, akkor azt a három embert el kell, hogy küldjem, illetve nem tudom a továbbfoglalkoztatásukat finanszírozni.

**Dr. Orcsik István bizottsági tag**

A javaslatom, hogy egyrészt annak nincs akadálya, hogy a nagyon szép szakmai tevékenységet folytassa az egyesület, hiszen ez a városnak egy közparkja, talán ha megelőlegeznénk magát a döntést, hogy végül is szükséges az elfogadása ennek a javaslatnak, hogy önkormányzati kezelésbe kerüljön. A szakmai munkát továbbra is végezhetik és akkor erre is lenne megoldás, hogy tulajdonképpen azok, akik ebben dolgoznak, ne lehetetlenüljenek el.

**Demeter Pál bizottsági tag**

Azt gondolom, hogy az egyesületnek a tevékenysége, a területen végzett tevékenysége nagyban hozzájárult ahhoz, hogy a városvezetés azon gondolkodjon, hogy a területen további fejlesztést hajtson végre. Ha jól emlékszem vissza, akkor az egyesület tevékenysége előtt azon a területen talán nem is történt semmi, el volt vadulva, nem emlékszem rá, hogy ott konkrét rendezvény került volna megrendezésre. Azt hiszem az egyesület gondozása óta vannak azon a területen rendezvények. László felsorolta, hogy milyen szakemberek vannak az egyesületben, nem tudom, hogy közfoglalkoztatottakkal miként lehetne őket kiváltani, illetve arra is kíváncsi lennék, hogy pl. a tanösvényekkel mi lenne adott esetben? Tudomásom szerint is vannak foglalkoztatottak az egyesület égisze alatt, velük mi lesz? Illetve én magam ötödik éve vagyok képviselő, jó néhány beszámolóját hallottam az egyesületnek, azt gondolom, hogy nagy egyetértésben fogadta el ez a bizottság is ezeket a beszámolókat, nem is értem, hogy most hirtelen miért kellene ennek a gondozásnak megszűnnie.

**Oláh Ferenc bizottsági tag**

A gondozással kapcsolatosan a Hortobágyi utcán több lakos jelezte neked, hogy nem volt lekaszálva a terület. A másik, amikor lekaszáljátok, hetekig ott van a széna, akkor milyen kezelést folytattok?

**Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

Nincs hetekig ott a széna.

**Oláh Ferenc bizottsági tag**

Ott lakom, látom. Az eső verte szét, aztán pedig még fel is gyújtották. A lakók többször szóltak, ha ez egy park, akkor legyen lekaszálva normálisan.

**Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

Hogyan akartok ott legeltetni, ha ott csinálunk egy fesztiválteret? Erről a területről 20 guriga széna jön le egy évben, ami 100 ezer forint. Az önkormányzatnak erre a 100 ezer forintra van szüksége?

**dr. Veres Margit polgármester**

Teljesen félreérted. Nagyon hangzatosan elmondta elnök úr, hogy a kulturális közmunkásokkal mi lesz akkor, ha nem lesz övék a terület. Bérel egy területet a BAKCSO, a lődombot, ahol ugyanúgy kulturális közmunka folyik.

**Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

Az nem feladat átvállalás.

**dr. Veres Margit polgármester**

Az teljesen mindegy a feladat ellátás szempontjából. Egyébként a Veres Péter Emlékparknál is a döntés használatról szól, nem pedig önkormányzati feladat átvállalásról.

**Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

Már hogy lenne mindegy. Önkormányzati feladatot látok el, mint zöld területet kezelő egyesület, ott pedig bérelek egy portát.

**dr. Veres Margit polgármester**

Önkormányzati területet bérelnsz, ott azt nem kezeled?

**Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

Az bérelemény.

**dr. Veres Margit polgármester**

Igen, és azt nem kezeli a BAKCSO? Ugyanúgy kezelni kell. Nincs feladat átvállalási szerződés. Az, hogy te arra vállaltál kötelezettséget, hogy feladatot vállaltál át az önkormányzattól a pályázatodban, az a te felelősséged. Itt van egy oda-vissza szolgáltatás-ellenszolgáltatás a Képviselő-testület döntésében, használatba adja neked ingyenesen azért, hogy te azt karbantartsd. Erről szól a Képviselő-testület határozata. Nem feladat átvállalásról van szó. Az, hogy határozatlan időre kapta meg az egyesület a területet, az egy dolog. Az, hogy az önkormányzatnak van esetleg saját önkormányzati érdeke, attól függetlenül nem ellehetetleníti a BAKCSO-t, hiszen a másik terület használhatja, senki nem akarja felmondani, senki nem akarja elvenni a BAKCSO-tól, hogy együttműködjön az önkormányzattal és szervezze a BAKCSO ezeket a foglalkozásokat, hiszen te megteheded azt, hogy a kulturális közmunkással a gyerekeket környezetismeret órán kiviszed és tanítod nekik a madártant, stb. Ugyanúgy tudunk erre szerződést kötni. Ma délelőtt legalább háromszor elmondtam neked és tegnap is elmondtam, hogy együttműködni továbbra is szeretnénk a civil szervezetekkel, egyáltalán nem az ellehetetlenítés a cél. De van egy előterjesztés, amit meg kell tárgyalni. Lehet a képviselők azt fogják mondani, hogy nem kívánják felmondani a szerződést, ne pályázzunk rá. Két lehetőség van, fognak tudni dönteni, de valótlant ne állítsunk. A kulturális közmunkánál, ha te felmondasz nekik, mi fel tudjuk venni a saját közmunkaprogramunkba, akár kulturális közmunkára is fel tudjuk ezeket az embereket venni. Senki nem mondta neked azt, hogy kulturális közmunkást vegyél fel, de tiszteljük és becsüljük a szervezetet azért, mert valóban teszel a városért, valóban próbálsz ezeket a fiatalokat egy irányba nevelni, ami a saját elképzeléseitekben, az egyesület alapszabályzatában benne van. De az egyesület nem az önkormányzatért jött létre, hanem azért, hogy egyesületként ti valamit letegyetek az asztalra, valamit képviseljete. Én úgy gondolom, hogy tény és való, hogy nagyon sokszor döntött a Képviselő-testület arról, hogy pályázik erre a területre, az önkormányzat pályázatot nyújtott be és nyert is el kialakításra. Nem csak a BAKCSO pályázott, hanem az önkormányzat is pályázott erre a területre ahhoz, hogy az elképzeléseitekkel együtt megvalósulhasson a tanösvény. Az önkormányzat ehhez többmillió forint forrást adott. Ez tény és való, nem lehet letagadni. Nem az a cél, hogy ellehetetlenítsük a szervezetet, hanem az, hogy fejlesszük tovább a várost.

**Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

Ennek a projektnek a kapcsán semmi köze hozzá, hogy a természetvédelmi kezelés hogyan fog történni, illetve csinálunk rá egy színpadot szociális létesítményekkel. Annak idején, mint ahogy elmondtad, elmondom én is, mikor Gencsi Zoltán fel lett kérve, hogy kezdjen el gondolkozni, Gencsi Zoltán megkeresett engem, elkezdtük összerakni, hogy mit lehet összerakni ebben a városban. Kimentünk a területre és a mi ötleteink, a BAKCSO-nak az ötletei azok, hogy legyen ott egy fesztiválhelyszín kialakítva, vagy hogy hogyan nézzen ki az az épület, illetve a tervező cég is velünk járta be a területet, mi hová kerüljön, mit hogy lehet hasznosítani, hogy normálisan működjön.



**dr. Veres Margit polgármester**

Megkérdeztem Gencsi Zoltánt, hogy valóban így volt-e, vagy azokkal az ötletekkel ment oda, amit én mondtam. Ő azt mondta, hogy egyáltalán nem így volt, ahogy te előadod. De most itt telefonon felhívom és megkérdezem.

Jó, akkor Gencsi Zoltán azt mondta, ma már harmadjára, hogy nem. Ő a Kulturális Központ igazgatóját kérdezte meg.

**Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

Akkor én hazudtam.

**dr. Veres Margit polgármester**

Nem erről van szó, de ne állíts valótlan. Én voltam az értekezleteken.

**Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

Akkor mond már el, hogy milyen tervezték, hogy nézne ki ez a színpad?

**dr. Veres Margit polgármester**

Itt fejezzük be, ez nem erről szól. Ez egy projekt, amit mi állítunk össze.

**Blaskó Sándor bizottsági tag**

Van itt egy magánjellegű probléma is, úgy látom. Neked vannak ott lovaid, másnak is, azokat etetni kell. Azt gondolom, ezért félted ezt a területet.

**Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

Nem azért félted, az a 20 bála széna nem érdekel. Nem a szénáról beszélek, hanem a 16 hektár teljes egészéről. Ezen a kaszáló rész az északi részen a fesztiváletteret nem is mondom, mert normálisan le sem lehet kaszálni, hanem a két északi rész 1 hektár összesen. A déli oldalon van egy 4 hektáros összefüggő terület, ami ki van adva bérbe.

**Blaskó Sándor bizottsági tag**

Sok mindenben egyetértettem veled mindig, de most nem értek egyet, mert a város érdekét és az önkormányzat érdekét kell képviselni.

**dr. Veres Margit polgármester**

Nem tudom, hogy a kiírásban az szerepel-e, hogy az önkormányzat tulajdonában és használatában kell-e állni, mivel még nincs pályázati kiírás. Mi erre készülünk, hogy év vége van, ezt lássuk, hogy teljes egészében az önkormányzatnál van. Én elmondtam az elnök úrnak is, hogy természetesen együttműködést tudunk kötni, tehát ez nem azt jelenti, hogy mi nem akarunk a BAKCSO-val együttműködni, hiszen együttműködést köthetünk az ő szakembereivel akár a kezelés tekintetében, akár a tanösvényen való bemutatás tekintetében, nem zárja ki, hogy együttműködjünk. Teljesen más az, amit a BAKCSO elnöke mond, mint ami az előterjesztésben szerepel. Itt arról van szó, hogy azt az ingyenes használatba adást, szolgáltatás-ellenszolgáltatás szerződést lehetne felmondani, ha a Képviselő-testület úgy dönt. De nem arról van szó, hogy az együttműködést ne kössük meg.

**Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

Miben tudunk együttműködni?

**dr. Veres Margit polgármester**

Most mondtam el.

### **Demeter Pál bizottsági tag**

Van-e valamilyen köztes megoldás? Pl. a legelő részt valóban az állattartásra használná a város, az erdő részt pedig kezelné a BAKCSO.

### **Varga László bizottsági elnök**

Egyetlen egy szempont van, ami fontos, a városnak melyik a fontosabb, mi mozdítja jobban előre. Ha ez a feltétele annak, hogy ott pályázati alapon az önkormányzat fejlesszen, fenntartva az eddigi, egyébként jó együttműködést, akkor el kell fogadni. Ez egy parttalan vita, mert mindenki a saját, vélt vagy valós érdekeit próbálja megvédeni. Ha most azt gondolja a bizottság, hogy a város szempontjából jó, ha visszavesszük a területet és utána köt egy külön megállapodást a BAKCSO-val, akkor legyen úgy.

### **Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

De mire?

### **Varga László bizottsági elnök**

Most mit csináltak ott? Kaszáltok és kész.

### **Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

Az csak a kaszáló rész. 16 hektárt kezelünk, abból, amit mi kaszálunk, az 1,5 hektár, a többi erdő, árok, csatorna, tanösvények.

### **Varga László bizottsági elnök**

Nem húzom tovább az időt, ha nincs más kérdés és vélemény, az a./ alternatívát teszem fel szavazásra. Ki az, aki ezzel egyetért?

*7 jelenlévő bizottsági tag közül 7 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 5 bizottsági tag igennel szavazott, 2 bizottsági tag tartózkodott és meghozta az alábbi határozatot:*

### **137/2015. (XII. 14.) sz. PMKB határozat:**

#### **A Balmazújváros 2296 és 2298/5 hrsz.-ú ingatlanok hasznosítása tárgyában**

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Balmazújváros 2296 és 2298/5 hrsz.-ú ingatlanok hasznosítása tárgyában készült előterjesztés határozati javaslatának a./ alternatíváját javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

### **Varga László elnök, BAKCSO Egyesület**

Jó munkát kívánunk az önkormányzatnak a terület kezeléséhez. Partnerek nem leszünk benne, ezt megbeszéltük tegnap egy rögtönzött egyesületi közgyűlésen. Azokat a bútorokat, amik nem projektből vagy nem önkormányzat által megnyert pályázatokból voltak, össze fogjuk szedni, el fogjuk hordani onnan. Elmúlt az öt éves fenntartási időszak ezeknél a projekteknél.

*Varga László távozott az ülésről.*

#### **2. napirend: Előterjesztés a Balmaz-Kamilla Kft. támogatása tárgyában**

### **Varga László bizottsági elnök**

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

*7 jelenlévő bizottsági tag közül 7 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 7 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:*

**138/2015. (XII. 14.) sz. PMKB határozat:**

**A Balmaz-Kamilla Kft. támogatása tárgyában**

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Balmaz-Kamilla Kft. támogatása tárgyában készült előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**3. napirend: *Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi munkatervének jóváhagyása tárgyában***

**Varga László bizottsági elnök**

A munkatervvel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

*7 jelenlévő bizottsági tag közül 7 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 7 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:*

**139/2015. (XII. 14.) sz. PMKB határozat:**

**Az önkormányzat 2016. évi munkatervének jóváhagyása tárgyában**

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az önkormányzat 2016. évi munkatervét elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**4. napirend: *Előterjesztés a települési hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról és igénybevételének feltételeiről szóló 2/2014. (II.13.) önkormányzati rendelete módosítása tárgyában***

**Varga László bizottsági elnök**

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? Ki az, aki egyetért a rendelet-tervezettel?

*7 jelenlévő bizottsági tag közül 7 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 7 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:*

**140/2015. (XII. 14.) sz. PMKB határozat:**

**A települési hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról és igénybevételének feltételeiről szóló 2/2014. (II.13.) önkormányzati rendelete módosítása tárgyában**

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a települési hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról és igénybevételének feltételeiről szóló 2/2014. (II.13.) önkormányzati rendelete módosítása tárgyában készült előterjesztés rendelet-tervezetét elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**5. napirend: *Előterjesztés a Balmazújváros Bethlen utca 62. szám alatti ingatlan adósvétele tárgyában***

### **Varga László bizottsági elnök**

Az előterjesztésben megfogalmazódott, hogy milyen célt szolgálna ez az új ingatlan, milyen funkciókat látna el. Az ingatlant igen kedvezményes, 1.400 ezer forintos áron vehetné meg az önkormányzat. Kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? Ki az, aki egyetért a határozati javaslat a./ alternatívájával, kiegészítve az 1.400 ezer forintos vételi árral?

*7 jelenlévő bizottsági tag közül 7 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 7 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:*

### **141/2015. (XII. 14.) sz. PMKB határozat:**

#### **A Balmazújváros Bethlen utca 62. szám alatti ingatlan adásvétele tárgyában**

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Balmazújváros Bethlen utca 62. szám alatti ingatlan adásvétele tárgyában készült előterjesztés határozati javaslatának a./ alternatíváját javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

#### **6. napirend: Előterjesztés az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. v.a. végelszámolása tárgyában**

### **Varga László bizottsági elnök**

A leírtakból látható, hogy nullás zárással teljes mértékben megszüntethető a Kft. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

*7 jelenlévő bizottsági tag közül 7 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 7 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:*

### **142/2015. (XII 14.) sz. PMKB határozat:**

#### **Az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. v.a. végelszámolása tárgyában**

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az Első Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. v.a. végelszámolása tárgyában készült előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

#### **7. napirend: Előterjesztés az önkormányzat folyószámla hitelkeret szerződés tárgyában**

### **Varga László bizottsági elnök**

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van-e valakinek? Vélemény, hozzászólás? Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

*7 jelenlévő bizottsági tag közül 7 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 7 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:*

### **143/2015. (XII. 14.) sz. PMKB határozat:**

#### **Az önkormányzat folyószámla hitelkeret szerződés tárgyában**

Balmazújváros Város Önkormányzatának Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az önkormányzat folyószámla hitelkerete szerződés tárgyában készült előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

*Mivel több napirend nem volt és kérdés, hozzászólás nem merült fel,  
így Varga László az ülést bezárta.*

*K.m.f.*

Varga László  
bizottsági elnök

Blaskó Sándor  
bizottsági tag

Szarvas Zsuzsa  
jegyzőkönyvvezető