

J e g y z ő k ö n y v

Készült: A Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozótermében (4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5.) Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottságának 2017. június 19-én 17.30 órakor kezdődő nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Bizottság részéről: Varga László bizottsági elnök
Oláh Ferenc bizottsági tag
Csomor Lajos bizottsági tag
Hegedűs János bizottsági tag

Balmazújvárosi Közös

Önkormányzati Hivatal részéről: dr. Veres Margit polgármester,
dr. Kis Marianna aljegyző,
Vágnerné Szilágyi Ilona, Emődi Sándor osztályvezetők.

Továbbá:

Nádasdi László képviselő

Varga László bizottsági elnök köszönti az ülésen megjelenteket, majd megállapítja, hogy a Bizottság 4 fővel határozatképes.

Varga László bizottsági elnök

Először a napirendről kezdeményezek szavazást. Aki elfogadja, kérem, jelezze.

Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 4 igen szavazattal elfogadta az alábbi napirendet:

Nyilvános ülés

1. *Beszámoló a Hajdú- Bihar Megyei Temetkezési Vállalat 2016. évi működéséről*
Előadó: Kari Irén ügyvezető
2. *Előterjesztés Balmazújváros Város településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában*
Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester
3. *Előterjesztés Balmazújváros Város településképi védelméről szóló 7/2014. (III.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése tárgyában*
Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester
4. *Előterjesztés hulladékgazdálkodási közszolgáltatási döntések meghozatala tárgyában*
Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester
5. *Előterjesztés Balmazújváros önkormányzati tulajdonú víztornyra bázisállomás elhelyezése és működtetése tárgyában*
Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester
6. *Előterjesztés a Balmazújváros Debreceni u. – Nádudvari u. kerékpárút tulajdonjogi rendezése tárgyában*

- Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester
7. *Előterjesztés a Balmazújváros - Nagyhegyes kerékpárút tulajdonjogi rendezése tárgyában*
Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester
8. *Előterjesztés oktatási eszközök térítésmentes használatba adása tárgyában*
Előterjesztő: dr. Veres Margit polgármester
9. *Különfélék*

1. napirend: Beszámoló a Hajdú- Bihar Megyei Temetkezési Vállalat 2016. évi működéséről

Varga László bizottsági elnök

Első napirendi pontunk Beszámoló a Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat 2016. évi működéséről készült. Tisztelettel köszöntjük körünkben Kari Irén ügyvezető asszonyt. Kérdés, vélemény, kiegészíteni való van-e valaki részéről?

Dr. Orcsik István bizottsági tag megérkezett, így a Bizottság létszáma 5 főre változott.

Kari Irén Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat

Köszönöm szépen a szót. Természetesen kiegészítem a beszámolót. Elsősorban cégünknek most az a legnagyobb problémája, hogy a halálozási esetszám visszaesett. Elnézést, de abból tudunk fejleszteni, meg az üzemeltetést csinálni. 32 temetéssel volt kevesebb 2016-ban, mint 2015-ben. Minden területen ilyen képet mutat. Borzasztóan mélyen érintett minket a garantált bérminimum. Ez évben még nem is annyira, hiszen nekünk volt olyan, hogy ajándékutalvány, mozgóbér, célprémium. Így ebben az évben csak 12 millió forinttal lesz több a bérköltség. Ami már negatív dolog, hogy gépkocsikat kell cserélni, halottszállítókat. Ez olyan eszközigenyes tevékenység, hogy nem tudunk kaszálni, ha nincs fűkasza, stb. Viszont a jövő évben már 21 millió forinttal lesz magasabb a bérköltségünk és azt már csak úgy nem tudjuk megtenni, hogy emelni ne emeljünk, vagy valamilyen külső forrást ne vonjunk be. A beszámoló második oldalán említést tettem arról, amit a kormányunk azért ajánl fel az önkormányzatoknak, hogy a temetkezési költségek ne emelkedjenek. Terület alapon lakosságszámhoz viszonyítva normatívan támogatja az önkormányzat temető üzemeltetőjét. Bennünket, az önkormányzatot, de van már erre példa. Nyírábrányban 2 millió 600.000 forintot tudnak lehívni és azóta havonta kapja a költségvetésből és havonta utalja át nekünk. Tehát ott veszteség nem keletkezik és nyilvánvalóan többet tudunk arra a temetőre költeni, ahol van támogatás, mert lassan a szolgáltatás nyeresége nem járja ki a temetőüzemeltetés veszteségét, főleg ha jövőre 21 millió forinttal több bért kell kifizessünk. A közgyűlés május 19-én volt. Az önkormányzatok polgármesterei megfogalmazták azt, hogy nem szeretnék, ha emelkednének a temetési költségek, mint ahogy mi sem, hiszen versenyképesnek is kell lenni együtt és megfogalmazták, hogy élnek a kormány adta lehetőséggel és Berettyóújfalu város polgármestere vállalta be, hogy a jegyzővel és pénzügyeseivel elkészíti a mintát, az előterjesztést és rendelkezésre bocsájtja a tulajdonostársaknak további felhasználás végett. Ez minden önkormányzathoz kijutott, ma postára lett téve a papírváltozata és most a legnagyobb feladat az lesz számunkra, hogy ezt megvalósítsuk, mert ez hosszú időn keresztül biztosítja azt, hogy fennakadás nem lesz. Egy létszámmal gazdálkodok. Sokszor kellene több ember, ugyanakkor meg a kaszálás már nagyon drága. Holnap lesz felmérve a temető, egy Agrárusz Kft. nevű céggel Debrecenből, aki a nagyobb temetőkön profi módon fogja a földfelületet kezelni, és nem lesz olyan, hogy temetünk és nem tudunk kaszálni, hanem akkor folyamatos rendszerességgel lesz kezelve a földfelület. Megint elment egy dolgozó, egy fiatal férfi, aki nem tudta lelkiileg feldolgozni ezt a munkát, ketten maradtak. És a temetői, fenntartási munkák sérülnek ezáltal. És azt gondoltam, hogy a jelenlegi megmaradt létszámból a temetést meg tudjuk oldani, és ott a másik feladatunk, ami nem függhet temetéstől és akkor ez a cég ezt a részét megcsinálja. Nekem most ez volt a legnagyobb problémám május 19-ig. Nagyon örvendtem neki, mert most itt az idő, mert eddig még ki tudtuk fizetni, de

látva a jövőt, arra kérem a Bizottság tagjait, hogy az előterjesztésben szereplő kezdeményezést, ami nyilván majd testület elé kerül, hogy szíveskedjenek támogatni.

Varga László bizottsági elnök

Köszönöm szépen.

dr. Veres Margit polgármester

Ehhez kiegészítésképpen, ha valaki nem teljesen értette, hogy miről beszél Igazgató Asszony, hogy ugyanolyan ez a támogatás, mint a közösségi közlekedés támogatás. A közösségi közlekedésnél is az önkormányzat, amennyit beletesz, azt duplázza meg a támogatásával az állam, és ez ugyanilyen módon működik, hogy amennyiben az önkormányzat költ egy x összeget temetőfenntartásra, akkor azonosan ez jelenik meg és erre lehet támogatást kérni. Végül is erről szólt, amit mondott Igazgató Asszony. Természetes, hogy ha csökken a tevékenység, csökken a bevétel, akkor sokkal nehezebb fenntartani valamit. És ezt nem tiszteletlenségből mondta Igazgató Asszony, hanem azért mondta, mert neki látni kell azt, hogy el kell tartani azokat a dolgozókat, akik ott dolgoznak, illetve maximálisan ki kell szolgálni Balmazújváros minden lakosát, aki sajnos már csak látogatóba megy a temetőbe vagy akár szomorú haláleset történik. Elsődleges az, hogy ne sérüljön a lakosság és ne kelljen emelni, a Képviselő-testületnek is ez a célja, illetve a temetkezési vállalatnak is ez a célja, hogy ne kelljen nagyobb terhet rakni a lakosságra. Ezért fogalmazta meg Igazgató Asszony azokat a gondolatokat, amin majd a Képviselő-testület egy következő ülésen elgondolkodhat, hogyan tudja ezt esetleg más formában megoldani.

Varga László bizottsági elnök

Egyéb kérdés, kiegészítenivaló valaki részéről? Nem látok jelzést. Akkor, aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, kérem, jelezze.

5 jelenlévő bizottsági tag közül 5 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 5 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

84/2017. (VI. 19.) sz. PMKB határozat:

Beszámoló a Hajdú- Bihar Megyei Temetkezési Vállalat 2016. évi működéséről

Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Hajdú- Bihar Megyei Temetkezési Vállalat 2016. évi működéséről készült beszámoló határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Kari Irén Igazgató Asszony távozott az ülésről.

- 2. napirend: Előterjesztés Balmazújváros Város településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában***

Varga László bizottsági elnök

Következő napirendi pontunk előterjesztés Balmazújváros Város településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában készült. Ehhez valakinek van-e kérdése, hozzászólása? Szavazást kezdeményezek, aki a rendelet-tervezetet elfogadja, kérem, jelezze.

5 jelenlévő bizottsági tag közül 5 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 5 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

85/2017. (VI. 19.) sz. PMKB határozat:

Balmazújváros Város településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága Balmazújváros Város településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában készült előterjesztés rendelet-tervezetét elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3. napirend: Előterjesztés Balmazújváros Város településképi védelméről szóló 7/2014. (III.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése tárgyában

Varga László bizottsági elnök

Következő előterjesztés Balmazújváros Város településképi védelméről szóló 7/2014. (III.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése tárgyában készült előterjesztés. Ezzel kapcsolatban van-e kiegészítenivaló?

Emódi Sándor beruházási osztályvezető

A hatályon kívül helyezés fő oka, hogy rendszeres és jelentős változások voltak az építésigazgatásban is, mert 300 m² alatti lakás alapterületnél építkezéseknél, beruházásoknál, amelyek általában már társasházak, nem kell engedélyt kérni, és ez a településképi rendelet, illetve a tervtanács az engedélyezéssel kapcsolatos ügyekre terjed ki. Másrészt igazából ezzel az építéshatósági, konkrét építési engedélyek száma is csökken, ugyanakkor más kisebb nyilatkozatok, igazolások, helyszínelések, bontásra kötelezések, egyéb ügyek száma nő, de az viszont nincs kapcsolatban a településképi védelemmel.

Varga László bizottsági elnök

Köszönjük szépen. Van-e egyéb kérdés, kiegészítenivaló? Akkor szavazást kezdeményezek az előterjesztésről. Aki elfogadja, kérem, jelezze.

5 jelenlévő bizottsági tag közül 5 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 5 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

86/2017. (VI. 19.) sz. PMKB határozat:

Balmazújváros Város településképi védelméről szóló 7/2014. (III.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Balmazújváros Város településképi védelméről szóló 7/2014. (III.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése tárgyában készült előterjesztés rendelet-tervezetét elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. napirend: Előterjesztés hulladékgazdálkodási közszolgáltatási döntések meghozatala tárgyában

Varga László bizottsági elnök

Következő napirendi pont előterjesztés hulladékgazdálkodási közszolgáltatási döntések meghozatala tárgyában készült. Ezzel kapcsolatban kérdés, vélemény, hozzászólás van-e valaki részéről?

dr. Veres Margit polgármester

Én úgy gondolom, hogy a hulladékgazdálkodási tevékenységet ugyanúgy a HHG Kft. fogja végezni alvállalkozóként, hiszen a DHK-nak nincs megfelelő gépe, és nincs megfelelő embere. Elégge fontos ez a kérdés, nagyon kevés információk van még erről a dologról. Képviselő úr fordult megkereséssel az államtitkár úr felé, aki a közszolgáltatásokkal foglalkozik, hogy próbáljon már egy olyan álláspontot esetleg biztosítani, ami alapján megalapozottan hozhatnának döntést az önkormányzatok. Nagyon könnyű úgy döntést hozni, hogy társulásból ki lehet lépni június 30-án, kinyilvánítjuk és akkor december végével kilépünk, vagy be lehet lépni társulásba. El kell gondolkodni azon, hogy az önkormányzatnak a HHG Kft. résztulajdona, illetve a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Társulásban ugyanúgy 11-12 % tulajdoni arányunk van és ott olyan európai uniós beruházások voltak, amelyek fenntartási kötelezettség alatt vannak. Ha a tevékenységet mondjuk a HHG Kft. nem tudja végezni, mint a Szilárd Hulladéklerakó Társulás egyik tagja, akkor a fenntartási kötelezettség megszegése esetén milyen szankciót szabhatnak ki, lesz-e visszafizetési kötelezettsége az önkormányzatoknak, illetve ha a társulást fell kell számolni és a HHG Kft. csak, mint alvállalkozó vesz részt ebben a tevékenységben, abban az esetben mi lesz a társulás vagyonával? Hogy kerül szétosztásra az önkormányzatok között? A tulajdonrészarányt ki tudják-e adni? A vagyont lehet-e értékesíteni? Valaki esetleg megveszi-e, üzemelteti-e? Tehát a társulásból lépünk ki vagy ne lépünk ki? Attól függetlenül a közszolgáltatási szerződés felmondható, sőt a törvény azt írja elő, hogy fel kell mondani, ha visszavonják a szolgáltatásra jogosultnak az engedélyét. Az ellátásra kötelezett az az önkormányzat. A döntést az önkormányzatnak kell meghozni. Azt viszont én nem tudnám még Önöknek megmondani, hogy érdemes lenne-e a társulásból kilépni. Szerintem senki.

Dr. Orcsik István bizottsági tag

Mennyi a határidő? Mikorra kell ezt eldönteni?

dr. Veres Margit polgármester

Június 30-ig dönteni kell. Tehát mondhatjuk azt, hogy legyen rendkívüli testületi ülés, hátha addigra válaszol az államtitkár úr a megkapott levélre. Azt nem tartom indokoltnak és azt talán bele is fogalmaztuk az előterjesztésbe, hogy miért legyen több szavazata Hajdúböszörménynek vagy Berettyóújfalunak? Szavazzon mindenki ugyanúgy, ugyanakkora szavazattal, amivel minden egyes polgármester egyetért, vagy legalábbis akkor legyen úgy a szavazata, hogy a tulajdonrész arányában. Tehát, ha belépsz 100.000 forinttal, mert csak azzal lehet belépni törzstőke emelés esetén, akkor az az egy szavazat legyen meg. Ilyen döntéseket lehet hozni, belépni be lehet 100.000 forinttal DHK-ba. Mennyi kötelezettséget jelent? Ki mit fizet belőle, a DHK fent tudja-e tartani önmagát? Egyetlen egy engedély maradt meg Hajdú-Bihar megyében, az övéké.

Dr. Orcsik István bizottsági tag

A szolgáltatási potenciáljuk mennyivel jobb, mint a böszörményi?

dr. Veres Margit polgármester

Annyival jobb, hogy neki megvan a szolgáltatási engedélye. A HHG Kft-től meg visszavonták.

Csomor Lajos bizottsági tag

Ha alvállalkozóként dolgozik tovább, akkor a vagyonunk megmarad?

dr. Veres Margit polgármester

Megmarad. Tehát azért mondom, ha meg tudnának egyezni, de nem én tárgyalok, hanem Hajdúböszörmény polgármestere. Amit én tájékoztatásba kaptam, tárgyalt a hulladékgazdálkodási közszolgáltatóval is, tárgyalt a DHK-val is és arra törekszik, hogy megegyezés szülessen. A társulásban lévő vagyonunkat, én úgy gondolom, hogy nem kellene kilépni a társulásból, nem kell a társulási megállapodást felmondani. Ez az én álláspontom. A DHK-ba lépünk be. 100.000 forint az üzletrész. Ne 40.000 forinttal, hanem 100.000 forinttal, hogy az az egy szavazat legyen meg legalább nekünk is. Ez azért kell, hogy belépünk, mert nem kell koncessziós eljárást lefolytatni, ami félév, hogy ki legyen a hulladékgazdálkodási szolgáltatónk. Ugyanis a szerződést a DHK-val kötjük, valószínű, hogy alvállalkozóként ebben a térségben a HHG Kft. fogja végezni, a bihari térségben pedig a berettyóújfalui társulás fogja végezni.

Dr. Orcsik István bizottsági tag

A jelenlegi szerződés felmondása?

dr. Veres Margit polgármester

Kötelesek lennének felmondani, mert nekünk keresni kell egy másik szolgáltatót. 6 hónap türelmi időt kapott minden önkormányzat, hiszen a törvényt úgy módosították. Engedéllyel rendelkező közszolgáltatóval kell szerződést kötni az önkormányzatnak. Ez a lényeg.

Varga László bizottsági elnök

De akkor most miért akarunk olyanról dönteni, amiről nem tudunk semmit?

dr. Veres Margit polgármester

Azért, mert döntened kell arról, hogy a Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatói Szerződést most felmondod, tekintettel arra, hogy visszamondták a HHG Kft. szolgáltatási engedélyét, de keresned kell valakit, tehát akkor dönthetsz úgy, hogy mivel Hajdú-Bihar megyében egyedüli szolgáltató a DHK, kizárólagosan vele tudsz szerződést kötni. Nincs Hajdú-Bihar megyében más hulladékgazdálkodási szolgáltató. Viszont ragaszkodjunk hozzá, hogy alvállalkozóként a HHG Kft. végezze ezt a tevékenységet, hiszen rengeteg vagyonunk van benne.

Dr. Orcsik István bizottsági tag

Akkor csak fel kell mondanunk a szerződést.

dr. Veres Margit polgármester

Így van. 2017. december 31-ét javasolnak a felmondásra és 2018. január 1-től a DHK-val tudnánk szerződést kötni. Csak a felmondást követő naptól tudunk szerződést kötni a DHK-val, illetve először akkor vennünk kell egy üzletrészt. Én azt javasolnám, hogy legalább 100.000 forintos üzletrészt vásároljunk. Ne adjunk meghatalmazást se Hajdúböszörménynek arra, hogy közös üzletrészünk legyen, legalább egy üzletrészünk legyen benne.

Varga László bizottsági elnök

Magunkat képviseljük.

dr. Veres Margit polgármester

Döntést kell hozni, hogy felmondjuk és a DHK-val a következő naptól. Nem tudom melyik naptól, mert maguk az előterjesztők is, akik megküldték ezt nekünk, nincsenek még azzal sem teljesen tisztában, hogy akkor mikortól szűnik meg a szerződés, mikortól jön létre a DHK-val. Azért kellene úgy megfogalmazni, hogy nem október 1-el, hanem a megszűnést követő nappal köt a DHK-val szerződést. Abban nem vagyok biztos, hogy 10 évre kell kötni, hadd tárgyaljunk először velük. Akkor annyit kellene dönteni, hogy 2017. december 31-el felmondjuk a HHG Kft-vel megkötött szerződésünket és a következő naptól a DHK-val kötünk. X névértékben üzleti részt vásárolunk. És ha engem elfogadnak, mint polgármestert képviselőnek a törvény szerint, akkor ezt fogjuk beírni.

Varga László bizottsági elnök

Aki ezen javaslatokkal, amit a polgármester asszony felsorolt és a kiegészítést elfogadja, kérem, jelezze.

5 jelenlévő bizottsági tag közül 5 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 5 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

87/2017. (VI. 19.) sz. PMKB határozat:

Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási döntések meghozatala tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási döntések meghozatala tárgyában készült előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, azzal a kiegészítéssel 2017. december 31-i hatállyal mondja fel a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződést és a következő naptól kösse meg a Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel a szerződést. Javasolja továbbá az önkormányzat képviselőjére dr. Veres Margit polgármestert.

5. napirend: Előterjesztés Balmazújváros önkormányzati tulajdonú víztoronyra bázisállomás elhelyezése és működtetése tárgyában

Varga László bizottsági elnök

Következő pontunk előterjesztés Balmazújváros önkormányzati tulajdonú víztoronyra bázisállomás elhelyezése és működtetése tárgyában készült. Ezzel kapcsolatban vélemény, észrevétel, kiegészítés van-e valaki részéről? Árajánlatot nem láttam.

dr. Veres Margit polgármester

Nem küldtük ki?

Emódi Sándor beruházási osztályvezető

Van egy árajánlata a DIGI Kft-nek. Nem küldtük ki, mert ebben a határozati javaslatban hatalmazza fel a Képviselő-testület a Bizottságot majd a bérleti díj tárgyalására, és utána állapítható meg a díj. Most lehet megállapítani vagy egy következő ülésen.

dr. Veres Margit polgármester

Meg lehet állapítani, csak akkor külön előterjesztés kell. Akkor vegyük úgy, mintha lenne még egy előterjesztése a Pénzügyi Bizottságnak ehhez kapcsolódóan. Ezt ki lehet egészíteni egy olyan ponttal, ami csak Pénzügyi Bizottsági körbe tartozik, és akkor a Pénzügyi Bizottság dönt arról, hogy x forintért adja bérbe, ha úgy dönt.

Emódi Sándor beruházási osztályvezető

900 ezer és 1 millió 300 ezer között van az ajánlat. Természetesen én a magasabbat javasolnám.

Dr. Orcsik István bizottsági tag

Havonta vagy évente?

Emódi Sándor beruházási osztályvezető

Évente. További 4 szolgáltató esetében ez 1 millió alatt van. Ezekre még a Vízmű Zrt. kötött.

dr. Veres Margit polgármester

Azt kiküldtük a testületi anyagban, amikor a DIGI Kft-től kértem, hogy szerezze be, hogy nem sugárveszélyes-e?

Varga László bizottsági elnök

Az előterjesztésben benne van a szöveges részben.

Emódi Sándor beruházási osztályvezető

Nem küldtük ki, de meg vannak ezek a szakvélemények, hozzájárulások a TRV Zrt-től, a Sugárbiológiai Intézménytől, és a jelenleg is működő távközlési szolgáltatótól.

Csomor Lajos bizottsági tag

Felnéz az ember a toronyra és látja, hogy szinte nincs hely. Én nem tudom elképzelni, hogy lehet ott 4 szolgáltató fent? Szerintem sokkal több van.

dr. Veres Margit polgármester

Javasold, hogy akkor ellenőrizzük le.

Emódi Sándor beruházási osztályvezető

Hivatalosan 4 van engedélyezve.

Csomor Lajos bizottsági tag

A víztorony 50 évre készült, ami lassan már letelik. A víztér - ahol a kis ablakok vannak, az alatti rész a víztér – a függőleges ablakok fölötti 3 méternél van valahol az alja. Egy hengerben, palánkban benne van a betontartály. Amikor legelőször jött a T-mobile és feltette a tornyot a tetejére, ott a tető egy kicsit megsérült. Jó lenne azt majd megnézni, hogy az elkövetkező időszakban mi fog történni. A következőknek nem járultunk hozzá, csak a mellvédre történő felhelyezésnél. A kábelletrák is ugyan fel vannak fúrva rá, de azok nem érik el azt a terhelhető

mélységet, amelyekre ha tartókat tesznek fel az oldalára, sokkal mélyebben kell bemenni. Annyit tudni kell, hogy van egy belső szigetelése most már a víztoronynak, de ha azt megmozgatom kívülről, mert átmegy a paláston és éri a másik beton kelyhet is, én nem vagyok biztos benne, hogy meg is állna a folyása. Ha hozzájárulunk, akkor úgy járuljunk hozzá, hogy csak úgy teheti fel, hogy mellvédre van minden függesztve. A torony hosszában két helyen meg van repedve. Volt egy földrengés a régebbi időben és annak a kárát a víztorony szenvedte.

Emődi Sándor beruházási osztályvezető

Én azt javasolnám, hogy akkor mindenféleképpen teljes új vizsgálatot indítsunk a DIGI Kft-vel és másrészt a TRV Zrt-vel, mert ő az üzemeltető. Itt most olyan dolgokat hallottam, ami talán veszélyes is lehet. Egyébként meg nem az önkormányzat szereltette fel ezeket, mi megörököltük.

dr. Veres Margit polgármester

Kezdeményezheti a Bizottság, hogy nézzük meg, hogy hány szolgáltatónak van fent a tornya.

Varga László bizottsági tag

Mindezek után javaslom, hogy vegyük ki a napirendi pontok közül. Aki egyetért ezzel, kérem, jelezze.

5 jelenlévő bizottsági tag közül 5 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 5 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

88/2017. (VI. 19.) sz. PMKB határozat:

Balmazújváros önkormányzati tulajdonú víztoronyra bázisállomás elhelyezése és működtetése tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Balmazújváros önkormányzati tulajdonú víztoronyra bázisállomás elhelyezése és működtetése tárgyában készült előterjesztést levette a napirendi pontok közül.

6. napirend: Előterjesztés a Balmazújváros Debreceni u. – Nádudvari u. kerékpárút tulajdonjogi rendezése tárgyában

Varga László bizottsági elnök

Következő napirendi pont előterjesztés Balmazújváros Debreceni u. - Nádudvari u. kerékpárút tulajdonjogi rendezése tárgyában készült. Ezzel kapcsolatosan kérdés, vélemény van-e valaki részéről?

Dr. Orcsik István bizottsági tag

Mit veszünk vissza és mit adunk oda?

dr. Veres Margit polgármester

Kicseréljük, hogy úgy legyen, ahogy a Körzeti Földhivatali Központban nyilvántartásba van véve. Mert a felmérések alapján a Földhivatal jelzi azt, hogy mit miért nem tud bejegyezni, melyik állami út, melyik kerékpárút telke, melyik az önkormányzatnál és erről kell, hogy döntsünk, hogy minden jogilag a helyére kerüljön.

Dr. Orcsik István bizottsági tag

Tehát igazából akkor kár az önkormányzatot nem éri.

dr. Veres Margit polgármester

Nem. Tehát itt most van nagyon sok olyan érintett területrész, amit térítésmentesen vesz át az önkormányzat, illetve adunk át. Végül is ez azért van, hogy a kerékpárút és a közút egymás mellett megy, ezeket helyre kell tenni.

Dr. Orcsik István bizottsági tag

De eddig nekünk kellett karbantartani.

dr. Veres Margit polgármester

Nem. Teljesen független. A műholdas térképről látják, hogy mi hol megy, és ezek kisajátításra kerültek már korábban. Az önkormányzat sajátította ki, amelyeken a kerékpárút megvalósult és ezeket mi kifizettük, rendeztük. Átkerült a tulajdonunkba, de közút és kerékpárút megy egymás mellett, és a közút és kerékpárút melletti részeket a törvényi előírásoknak megfelelően és a földhivatali bejegyzéseknek megfelelően kell helyrevezetni.

Dr. Orcsik István bizottsági tag

Vagyonvesztéssel nem jár?

dr. Veres Margit polgármester

Egy része került pénzünkbe, más része nem került pénzünkbe, mert az állami tulajdon volt, és államiból kapunk, mi adunk át olyat, ami önkormányzati volt.

Varga László bizottsági elnök

Akkor szavazást kezdeményezek az előterjesztésben foglaltakról. Aki egyetért vele, kérem, szavazzon.

5 jelenlévő bizottsági tag közül 5 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 5 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

89/2017. (VI. 19.) sz. PMKB határozat:

Előterjesztés a Balmazújváros Debreceni u. – Nádudvari u. kerékpárút tulajdonjogi rendezése tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Balmazújváros Debreceni u. – Nádudvari u. kerékpárút tulajdonjogi rendezése tárgyában készült előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7. napirend: Előterjesztés a Balmazújváros - Nagyhegyes kerékpárút tulajdonjogi rendezése tárgyában

Varga László bizottsági elnök

Következő napirendi pontunk előterjesztés Balmazújváros - Nagyhegyes kerékpárút tulajdonjogi rendezése tárgyában készült. Ugyanerről van szó, mint az előzőnél. Szavazást kezdeményezek róla. Aki egyetért vele, kérem, jelezze.

5 jelenlévő bizottsági tag közül 5 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 5 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

90/2017. (VI. 19.) sz. PMKB határozat:

Balmazújváros - Nagyhegyes kerékpárút tulajdonjogi rendezése tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Balmazújváros - Nagyhegyes kerékpárút tulajdonjogi rendezése tárgyában készült előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

8. napirend: Előterjesztés oktatási eszközök térítésmentes használatba adása tárgyában

Varga László bizottsági elnök

Utolsó napirendi pontunk előterjesztés oktatási eszközök térítésmentes használatba adása tárgyában készült. Ezzel kapcsolatban valaki részéről kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Akkor szavazást kezdeményezek róla, aki egyetért velem, kérem, jelezze.

5 jelenlévő bizottsági tag közül 5 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 5 bizottsági tag igennel szavazott és meghozta az alábbi határozatot:

91/2017. (VI. 19.) sz. PMKB határozat:

Oktatási eszközök térítésmentes használatba adása tárgyában

Balmazújváros Város Önkormányzat Pénzügyi, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága az oktatási eszközök térítésmentes használatba adása tárgyában készült előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

KÜLÖNFÉLÉK

Dr. Orcsik István bizottsági tag

Különfélékben én szeretnék kérdezni. Nem szerepel itt napirendi pontként, de erre vonatkozóan valami háttér információt kaphatnék-e az elektromos töltőállomásokról, mert akkor azt jelenti, hogy két helyen lesz kút és reméljük több elektromos autó lesz Balmazújvároson.

dr. Veres Margit polgármester

Tavaly ősszel kezdtük el a pályázatot figyelni. A pályázati kiírás tavaly meg is jelent. Látszik is, hogy 2016. november 18-án regisztrálták ezt a pályázatot, vagy nyújtottuk be. Viszont ehhez képviselő-testületi döntést kérnek, hogy meg tudjuk valósítani. Majdnem 5 millió forintot nyertünk ennek megvalósítására. Azt tudni kell, hogy most még nem kötelező az önkormányzatoknak 100 parkolóhelyenként biztosítani az elektromos töltőállomást, de kötelező lesz, ahol 100 parkolóhely van biztosítani a töltőállomást, illetve nem csak nekünk, hanem például egy Penny Market, egy Lidl, egy Auchan vagy akármilyen nagyáruháznál, ugyanúgy kötelező lesz. Azt néztük tavaly, hogy lehet, hogy kell hozzátennünk forrást, de akkor is sokkal kevesebbe kerül az önkormányzatnak, mint ha saját erőből kell a teljes egészét megvalósítani. 2 töltőberendezésre pályáztunk. Az egyiket a Kulturális Központ előtt akarjuk elhelyezni, a másikat pedig a Sporttéren gondoltuk.

Dr. Orcsik István *bizottsági tag*

A GPS alapján a rendelőintézet van megadva.

dr. Veres Margit *polgármester*

Csak ha rendelőintézetnél elvesztünk egy parkolóhelyet, akkor az nem biztos, hogy jó lesz. 3 helyen is akartunk egyébként, csak a rendelőintézetnél pont ezen gondolkodtunk, hogy parkolóhelyet ha elveszünk abból nem lesz gond? Ez a két koordináta valóban a Kulturális Központ előtti hely és a rendelőintézet parkolóhelye. A legforgalmasabbak ezek. Már itt van a szerződésünk, csak a döntést kérik, hogy csatoljuk be hozzá.

A másik pályázatnál nagy álmunk volt, hogy a Kézműves Közösségi Házat ki tudjuk alakítani a Hortobágy szélén, mint hortobágyi település. Legyen egy olyan közösségi ház, ahol akár a gyerekeknek egy kézműves napot, akár tábort meg szervezni, akár ide látogató csoportoknak megszervezni egy-egy disznótortól kezdve bármit, kemencés ételekkel, 100 fő befogadásával és úgy, hogy ismerje meg a balmazújvárosi hagyományos pásztorművészetet és azoknak a balmazújvárosi embereknek a hagyatékát, akik még kampósbotot faragtak, készítettek agyagedényeket, bőrből készült szerszámokat. Ehhez a Képviselő-testület korábban már döntött a Húse Péter bácsi hagyatékának részbeni megvásárlásáról. A Hortobágy széle. Onnan akár a pusztakocsikázást is be lehet vezetni, ha ki tudjuk harcolni a Nemzeti Parktól.

A másik a Veres Péter Emlékpark, egy nagyon jó rendezvénytér. És mindig az a gond, hogy nincs víz, nincs kiszolgáló épület, színpad és nézőtér. Ezt terveztettük meg, hogy ha lehet, egy igazi kis rendezvénytér legyen, és nem csak nagy városi rendezvényekre. A Semsey Kastély pincéje nem fér bele abba a pályázatba, ami a városközpont rehabos felújítás volt. Ott egy olyan látványterv kialakítására pályáztunk, ahol burkolás hiányzik még, illetve ezek a kiállító polcok, vitrinek, amelyeket el kell helyezni. A riasztó az ki van alakítva, illetve a szellőzése a pincének ezzel a mobil szellőzőrendszer beépítésével megoldott. Nekünk azért is fontos, hogy ki tudjuk alakítani, mert van egy-két olyan felajánló, aki a gyűjteményét szeretné az önkormányzatnak felajánlani állandó kiállításként és annak kell hely.

Csomor Lajos *bizottsági tag*

Szeretném megköszönni mindenkinek, aki részt vett benne, ugyanis a kamerák megjelentek a kertben, de a környezetvédelem az csapnivaló. Valamit csinálni kell, mert eszméletlen, hogy valakik valamit miért hordanak oda, miért csinálják?

dr. Veres Margit *polgármester*

Hallottam róla. Elindítottam Koroknai László mezőőrünket. Fotókat kérünk, illetve elindítottam Sziklai Jánoshoz, hogy a felvételt másolják ki, tegyék meg a feljelentést. Azon látszódn fog ki vitte oda, mert azt nem vihette oda kézzel valaki, hogy eltakarom az arcomat, hanem azt gépjárművel kellett kivinni. Tehát a feljelentést ez alapján meg is fogjuk tenni és előbb-utóbb megunják Lajos. Ezért jó a kamera.

Varga László *bizottsági elnök*

Az ülést bezárom, köszönöm szépen mindenkinek a megjelenést és munkáját.

Varga László
bizottsági elnök

Oláh Ferenc
bizottsági tag

Koroknai Nóra
jegyzőkönyvvezető